



Niederschrift

Sitzung des Hauptausschusses

Sitzungstermin:	Montag, 02.09.2019
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:58 Uhr
Raum, Ort:	Senatssaal des Rathauses, Markt, 17489 Greifswald

Anwesend

Vorsitzende/r

Dr. Stefan Fassbinder

Mitglied

Ulrike Berger

Angelika Bittner

Prof. Dr. Frank Hardtke

ab TOP 8.3

Axel Hochschild

Timo Neder

Vertretung für: Dr. Jörn Kasbohm

Dr. Andreas Kerath

Jörg-Uwe Krüger

Vertretung für: Nikolaus Kramer

Alexander Krüger

Dr. Thomas Meyer

Gerd-Martin Rappen

Birgit Socher

Grit Wuschek

Protokollant/in

Sarah Wiesenberg

Abwesend

Mitglied

Dr. Jörn Kasbohm

entschuldigt

Nikolaus Kramer

entschuldigt

Verwaltung

Jeannette von Busse

entschuldigt

Anwesenheit der Verwaltung:

u.a.

Herr Achim Lerm

Frau Katrin Teetz

Frau Petra Demuth

Herr Tobias Schreiber

Frau Beate Schinkel

Herr Winfried Kremer

Herr Dieter Schick

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sondersitzung des Hauptausschusses vom 20.05.2019
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Mitteilungen des Oberbürgermeisters
- 6 Mitteilungen des Präsidenten der Bürgerschaft
- 7 Beschlusskontrolle
- 8 Beratung der Beschlussvorlagen
 - 8.1 Jahresabschluss 2018 des Abwasserwerkes Greifswald – Eigenbetrieb der Universitäts- und Hansestadt Greifswald BV-V/07/0044
 - 8.2 1. Satzungsänderung- des Kinder- und Jugendbeirates der Universitäts- und Hansestadt Greifswald BV-V/07/0047
 - 8.3 Schaffung von 1,5 Stellen für den Bereich Wohngeld BV-V/07/0042
 - 8.4 Integrierte Sportentwicklungsplanung für die Universitäts- und Hansestadt Greifswald BV-V/07/0040
 - 8.5 Vertrag zur Übernahme der Trägerschaft für die Einrichtung und den Betrieb eines Internates für das Alexander-von-Humboldt-Gymnasium BV-V/07/0054
 - 8.6 Mitgliedschaft im Verein „Greifswalder Agrarinitiative e.V.“ BV-V/07/0045
 - 8.7 Allgemeine Pachtbedingungen für landwirtschaftliche Verträge BV-V/07/0041
 - 8.8 Kriterien für die Neuvergabe von landwirtschaftlichen Flächen BV-V/07/0063
 - 8.9 Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Wieck“ BV-V/07/0038
 - 8.10 Masterplan "Stadtteile an der Küste" BV-V/07/0057

- | | | |
|------|--|---------------|
| 8.11 | 17. Änderung des Flächennutzungsplans | BV-V/07/0061 |
| 8.12 | Bebauungsplan Nr. 115 - Am Aalbruch -; Satzungsbeschluss | BV-V/07/0060 |
| 8.13 | Bebauungsplan Nr. 13 - Am Elisenpark - ; Entwurfs- Und Auslegungsbeschluss (2. Durchgang) | BV-V/07/0062 |
| 8.14 | Leitfaden städtische Werbung
<i>SPD-Fraktion, Fraktion DIE LINKE und PARTEI MENSCH UMWELT TIERSCHUTZ (interfraktionell angestrebt)</i> | 06/1809-01-01 |
| 8.15 | Ersatz für wegfallende Bewohnerparkplätze
<i>CDU-Fraktion, interfraktionell angestrebt</i> | 06/1811-01 |
| 8.16 | Greifswald ruft den Klimanotstand aus
<i>SPD-Fraktion, Fraktion DIE LINKE und Tierschutzpartei, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN</i> | BV-P/07/0001 |
| 8.17 | Begrenzung von Wahlwerbung in der Stadt
<i>Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, SPD-Fraktion</i> | BV-P/07/0003 |
| 8.18 | Reduzierung von Wahlplakatierung
<i>Fraktion DIE LINKE und PARTEI MENSCH UMWELT TIERSCHUTZ</i> | BV-P/07/0004 |
| 8.19 | Einsetzungen von Arbeitsgemeinschaften
<i>SPD-Fraktion</i> | BV-P/07/0005 |
| 8.20 | Einführung eines Systems von öffentlichen Toiletten in der Greifswalder Gastronomie
<i>CDU-Fraktion</i> | BV-P/07/0006 |
| 8.21 | Grünflächenpatenschaften und urbane Landwirtschaft unterstützen
<i>SPD-Fraktion</i> | BV-P/07/0007 |
| 8.22 | Lebensqualität und Sauberkeit in den Quartieren – das Stadtbild pflegen III („Saubere Stadt“ III) – Müllabfallbehälter mit Abdeckung für Greifswald, mehr und größere Müllabfallbehälter an Hot-Spots
<i>SPD-Fraktion</i> | BV-P/07/0008 |
| 8.23 | Einführung einer Biotonne
<i>Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN, SPD-Fraktion</i> | BV-P/07/0012 |
| 9 | Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Hauptausschusses | |
| 10 | Ende der Sitzung | |

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sondersitzung des Hauptausschusses vom 20.05.2019
- 4 Mitteilungen des Oberbürgermeisters
- 5 Mitteilungen des Präsidenten der Bürgerschaft

6	Beschlusskontrolle	
7	Beratung der Beschlussvorlagen	
7.1	Öffentliches Auftragswesen 2018 - Berichterstattung über Vergaben im Ober- und Unterschwellenbereich VOL	IV/07/0003
7.2	Unbefristete Niederschlagung Gewerbesteuer und Nachzahlungszinsen in Höhe von 30.706,57 EUR	BV-V/07/0046-02
7.3	Pachtvertrag Stadthalle	BV-V/07/0037
7.4	Verkauf Grundstück Baufeld B 6 B.-Plan 88 Heinrich-Heine-Straße	BV-V/07/0039
7.5	Anhörung im Rahmen einer Auftragsvergabe nach VOB/A Stadtumbaugebiet, Schönwalde I, Abbruch Schulgebäude IGS "Erwin-Fischer" Leistung: Abbrucharbeiten Vergabe- Nr.: 23/19-50 (Offenes Vergabeverfahren)	BV-V/07/0050
7.6	Anhörung im Rahmen einer Auftragsvergabe nach VOB/A Universitäts- und Hansestadt Greifswald / Stadtumbau Ost, Ostseevierviertel Parkseite, Umgestaltung der Stettiner Straße Leistung: Straßenbau, Straßenbeleuchtung, Pflanzung Vergabe- Nr.: 66/19-03 (beschränktes Vergabeverfahren)	BV-V/07/0073
7.7	Baumaßnahme: Universitäts- und Hansestadt Greifswald – Städtebauliche Gesamtmaßnahme „Innenstadt und Fleischervorstadt“ / Neubau Stadtarchiv inklusive Umgestaltung der Außenanlagen, Los 31 - Freianlagen Vergabe-Nr. 23/19-43	IV/07/0006
7.8	Geschäftsführung ABS gGmbH	BV-V/07/0074
7.9	Vergleich zum städtebaulichen Sondervermögen	BV-V/07/0077
7.10	Vergleich zum städtebaulichen Sondervermögen - Innenstadt	BV-V/07/0078
7.11	Vergabeentscheidung zu Öffentliche Ausschreibung 23-19-20 „Terminsteuerungs- und Terminplanungsleistungen für das Bauvorhaben „Z4LP“ in Greifswald“	BV-V/07/0075
7.12	Genehmigung eines Vertrages über Erschließungsmaßnahmen	BV-V/07/0080

- 8 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder
des Hauptausschusses
- 9 Ende der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Oberbürgermeister

- . eröffnet die öffentliche Sitzung.
 - . stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 12 stimmberechtigten Hauptausschussmitgliedern fest.
-

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Herr Dr. Fassbinder

- . informiert, dass
 - zu TOP 8.14 eine neue Version vorliegt.
 - die Verwaltung TOP 8.10 zurückziehe und in den nächsten Gremienlauf verschiebe. Es solle eine gemeinsame Sondersitzung der betroffenen Ortsteilvertretungen organisiert werden. Außerdem sei die Beschlussvorlage für den Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Digitalisierung vorgesehen.
 - eine nachträgliche Vorlage „Einführung einer Biotonne“ eingegangen sei.

Auf Bitte von **Herrn Dr. Fassbinder** begründet **Herr Krüger** die Dringlichkeit der nachträglichen Vorlage.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die nachträgliche Vorlage auf die Tagesordnung des Hauptausschusses gesetzt werden soll:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	4	1

Die Beschlussvorlage wird unter TOP 8.23 eingeordnet.

Der Vorsitzende lässt über die geänderte Tagesordnung abstimmen:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

3 Bestätigung der Niederschrift der Sondersitzung

des Hauptausschusses vom 20.05.2019

Es gibt keinen Änderungsbedarf.
Der Vorsitzende lässt über die Niederschrift abstimmen:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
mehrheitlich	0	6

4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen

keine

5 Mitteilungen des Oberbürgermeisters

Der Oberbürgermeister

. teilt mit, dass dank einer großen finanziellen Unterstützung des Landes der Kirche ein attraktives Angebot bezüglich einer gemeinsamen Lösung für die Unterbringung der Archive der Landes und der Landeskirche am Standort des neuen Stadtarchivs gemacht worden sei. Dieses Angebot sei bereits auf eine vorbehaltliche Zustimmung der Landeskirche getroffen. Eine endgültige Abstimmung seitens der Landeskirche erfolge bald. Heute hätten die beteiligten Landesvertreter die Baustelle besucht. Dort sei deutlich gemacht worden, dass das Land auch dort bauen werde, auch wenn es keine Einigung mit der Landeskirche geben sollte.

6 Mitteilungen des Präsidenten der Bürgerschaft

Frau Socher

. informiert stellvertretend für Herrn Liskow, dass zeitnah eine E-Mail bezüglich der Besetzungen der Ortsteilvertretungen verschickt werde. Diese Thematik solle im erweiterten Präsidium besprochen und eine Lösung gefunden werden.

7 Beschlusskontrolle

keine Anmerkungen

8 Beratung der Beschlussvorlagen

8.1 Jahresabschluss 2018 des Abwasserwerkes Greifswald - Eigenbetrieb der Universitäts- und Hansestadt Greifswald BV-V/07/0044

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.
Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

8.2 1. Satzungsänderung- des Kinder- und Jugendbeirates der Universitäts- und Hansestadt Greifswald BV-V/07/0047

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.
Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Herr Prof. Dr. Hardtke tritt nach der Abstimmung zu TOP 8.2 der Sitzung des Hauptausschusses bei.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

8.3 Schaffung von 1,5 Stellen für den Bereich Wohngeld BV-V/07/0042

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.
Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
------------	--------------	--------------

einstimmig	0	0
------------	---	---

8.4 Integrierte Sportentwicklungsplanung für die Universitäts- und Hansestadt Greifswald

BV-V/07/0040

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

8.5 Vertrag zur Übernahme der Trägerschaft für die Einrichtung und den Betrieb eines Internates für das Alexander-von-Humboldt-Gymnasium

BV-V/07/0054

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

8.6 Mitgliedschaft im Verein „Greifswalder Agrarini- tiative e.V.“

BV-V/07/0045

Herr Dr. Kerath

. beantragt die TOPs 8.6 bis 8.8 in den nächsten Sitzungszyklus zu verschieben.

Auf Nachfrage von **Herrn Hochschild** antwortet **der Oberbürgermeister**, dass die Verschiebung von TOP 8.7 und 8.8 unproblematisch sei. Zu TOP 8.6 hätte die Verwaltung gern in diesem Gremienlauf eine Entscheidung der Bürgerschaft gehabt. Eine Dringlichkeit bestehe jedoch nicht.

Weiterhin antwortet **der Oberbürgermeister** auf eine Anmerkung von **Frau Socher**, dass die Finanzierung durch eine Satzungsordnung festgelegt werde, welche nicht in der Beschlussvorlage enthalten sei. Es gestalte sich schwierig, wenn die Bürgerschaft einzelne Punkte der Satzung – wie beispielsweise die Verände-

zung von Stimmrechten - ändere, da die Verhandlungen mit den Beteiligten dann von vorne begonnen werden müssten.

Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage in den nächsten Sitzungszyklus verschoben werden soll.

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	2	1

Die Beschlussvorlage wird in den nächsten Sitzungszyklus verschoben.

8.7 Allgemeine Pachtbedingungen für landwirtschaftliche Verträge

BV-V/07/0041

Antrag von Herrn Dr. Kerath zur Verschiebung der Beschlussvorlage in den nächsten Sitzungszyklus (siehe TOP 8.6)

Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage in den nächsten Sitzungszyklus verschoben werden soll.

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
mehrheitlich	0	1

Die Beschlussvorlage wird in den nächsten Sitzungszyklus verschoben.

8.8 Kriterien für die Neuvergabe von landwirtschaftlichen Flächen

BV-V/07/0063

Antrag von Herrn Dr. Kerath zur Verschiebung der Beschlussvorlage in den nächsten Sitzungszyklus (siehe TOP 8.6)

Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage in den nächsten Sitzungszyklus verschoben werden soll.

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
mehrheitlich	0	1

Die Beschlussvorlage wird in den nächsten Sitzungszyklus verschoben.

8.9 Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Wieck“

BV-V/07/0038

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

8.10 Masterplan "Stadtteile an der Küste"

BV-V/07/0057

siehe TOP 2 (Seite 6)

Die Beschlussvorlage wird in den nächsten Sitzungszyklus verschoben.

8.11 17. Änderung des Flächennutzungsplans

BV-V/07/0061

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

8.12 Bebauungsplan Nr. 115 - Am Aalbruch -; Satzungsbeschluss

BV-V/07/0060

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

8.13 Bebauungsplan Nr. 13 - Am Elisenpark - ; Entwurfs- Und Auslegungsbeschluss (2. Durchgang)

BV-V/07/0062

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	1

8.14 Leitfaden städtische Werbung

06/1809-01-01

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

8.15 Ersatz für wegfallende Bewohnerparkplätze

06/1811-01

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

8.16 Greifswald ruft den Klimanotstand aus

BV-P/07/0001

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

8.17 Begrenzung von Wahlwerbung in der Stadt

BV-P/07/0003

Herr Krüger

. informiert, dass die Beschlussvorlage bis zur Bürgerschaft aufgrund von Anregungen aus den Fachausschüssen leicht modifiziert werde.

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

8.18 Reduzierung von Wahlplakatierung

BV-P/07/0004

Der Oberbürgermeister

. macht nochmals darauf aufmerksam, dass er im Falle einer Beschlussfassung durch die Bürgerschaft Widerspruch einlegen müsse, da die Beschlussvorlage rechtswidrig sei.

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

8.19 Einsetzungen von Arbeitsgemeinschaften **BV-P/07/0005**

Der Oberbürgermeister

. verweist auf eine Stellungnahme des Rechtsamtes. Hierin werde erläutert, dass AGs auch nach der Kommunalwahl weiterhin bestehen blieben. Wenn Änderungen vorgenommen werden sollen, müsse hierfür ein Beschluss gefasst werden.

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

8.20 Einführung eines Systems von öffentlichen Toiletten in der Greifswalder Gastronomie **BV-P/07/0006**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

8.21 Grünflächenpatenschaften und urbane Landwirtschaft unterstützen **BV-P/07/0007**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

8.22 Lebensqualität und Sauberkeit in den Quartieren - das Stadtbild pflegen III („Saubere Stadt“ III) - Müllabfallbehälter mit Abdeckung für Greifswald, mehr und größere Müllabfallbehälter an Hot-Spots **BV-P/07/0008**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

8.23 Einführung einer Biotonne **BV-P/07/0012**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

9 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Hauptausschusses

Herr Dr. Kerath

. hat einige Fragen bezüglich der Planung der neuen Spundwand im Museumshafen:

- Das Projekt müsse bereits im Januar oder Februar begonnen werden. Wie werde das Projekt umgesetzt, wenn der Ryck gefroren sei? Werde es dadurch zu Verzögerungen kommen?
- Wann sei die Sanierung der Spundwand beschlossen worden?
- Wo sei das Projekt im Haushalt mit einem Wert von 4 Mio. EUR verankert bzw. auf welcher Prioritätenliste sei das Projekt zu finden? Es sei nur ein Wert von 250 TEUR für die Spundwand auffindbar.

Herr Schick

. erklärt, dass das Projekt verschoben werden müsse, wenn der Ryck zugefroren sei. Dies werde auch in den Aufträgen so festgehalten.

Frau Schinkel

. erklärt, dass die Programmanmeldung für die Städtebaulichen Sondervermögen für 2020 in diesem Jahr noch nicht zur Beschlussfassung in die Gremien gegeben worden sei. Daher sei die Spundwand auch nicht zu finden. Es gebe Rückübertragungen aus dem Kernhaushalt und auch von Altlasten in das Sondervermögen Innenstadt und Fleischervorstadt. Dieses Geld solle für die Spundwand eingesetzt werden.

Im Haushalt sei für die Spundwand nur die Gegenfinanzierung aus dem Kernhaushalt dargestellt.

Die Ausgabe selbst finde im städtebaulichen Sondervermögen 161 statt und sei dort in Ansätzen dargestellt.

Herr Krüger

. weist darauf hin, dass beim Bau der Spundwand, der Mecklenburg-Vorpommern-Tag und die Deutschen Meisterschaften im Seesport berücksichtigt werden sollten.

10 Ende der Sitzung

Der Oberbürgermeister beendet die öffentliche Sitzung um 18:21 Uhr.

Vorsitz:

Protokollant/in:

Dr. Stefan Fassbinder

Sarah Wiesenberg