



Erwerb von Gebäude und Fläche des ehemaligen KONSUMs Riems - Prüfauftrag

<i>Einbringer</i> Fraktion DIE LINKE und PARTEI MENSCH UMWELT UND TIERSCHUTZ und Marion Heinrich (Vorsitzende der OTV Riems)	<i>Datum</i> 03.12.2019
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i> Bürgerschaft	<i>Beschlussfassung</i> Beschlussfassung	<i>Sitzungsdatum</i> 16.12.2019	<i>Beratung</i> Ö
---------------------------------------	---	------------------------------------	----------------------

Beschlussvorschlag

Die Bürgerschaft der Universitäts- und Hansestadt Greifswald beauftragt den Oberbürgermeister zu prüfen, inwieweit die Stadt ein Vorkaufsrecht auf Fläche und Gebäude des ehemaligen Riemser KONSUMs hat und ob das Objekt ganz oder teilweise (nur „Wäscheplatz“) durch die Stadt erworben werden kann.

Sachdarstellung

Auf dem Riems steht der ehemalige KONSUM zur Veräußerung. Aus Sicht der Riemser OTV wäre dieses Gebäude geeignet als Stadtteilzentrum entwickelt zu werden, das Problem „Wäscheplatz“ für die Anwohner zu lösen und weitere städtebauliche Funktionen zu gewährleisten.

Im Masterplan „Stadtteile an der Dänischen Wiek“ ist auch für den Ortsteil Riems ein Stadtteil-zentrum vorgesehen. Alternative Standorte für ein solches Stadtteilzentrum liegen für einen längeren Zeitraum nicht vor. Um ggf. auf diese Möglichkeit seitens der Stadt zugreifen zu können, ist hier schnellstmöglich zu handeln.

Finanzielle Auswirkungen

Haushalt	Haushaltsrechtliche Auswirkungen (Ja oder Nein)?	HHJahr
Ergebnishaushalt	Nein	
Finanzhaushalt	Nein	

	Teil-haushalt	Produkt/Sachkonto/ Untersachkonto	Bezeichnung	Betrag in €
1				

	HHJahr	Planansatz HHJahr in €	gebunden in €	Über-/ Unterdeckung nach Finanzierung in €
1				

	HHJahr	Produkt/Sachkonto/ Untersachkonto Deckungsvorschlag	Deckungsmittel in €
1			

Folgekosten (Ja oder Nein)?	
-----------------------------	--

	HHJahr	Produkt/Sachkonto / Untersachkonto	Planansatz in €	Jährliche Folgekosten für	Betrag in €
1					

Anlage/n

Keine