



## Niederschrift

---

### **Sitzung des Hauptausschusses**

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 02.12.2019
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:46 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Senatssaal des Rathauses, Markt, 17489 Greifswald

#### **Anwesend**

Vorsitzende/r

Dr. Stefan Fassbinder

Mitglied

Ulrike Berger

Angelika Bittner

Heiko Jaap

Vertretung für: Prof. Dr. Frank Hardtke

Axel Hochschild

Dr. Jörn Kasbohm

Dr. Andreas Kerath

Nikolaus Kramer

Alexander Krüger

Dr. Thomas Meyer

Gerd-Martin Rappen

Birgit Socher

Jürgen Liedtke

Vertretung für: Grit Wuschek

Protokollant/in

Sarah Wiesenberg

Verwaltung

Achim Lerm

Jeannette von Busse

#### **Abwesend**

Mitglied

Prof. Dr. Frank Hardtke

entschuldigt

Grit Wuschek

entschuldigt

Mitarbeiter der Verwaltung  
u. a.

Herr Tobias Schreiber  
Frau Anett Hauswald  
Frau Carola Felkl  
Herr Winfried Kremer  
Herr Thilo Kaiser

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.10.2019
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Mitteilungen des Oberbürgermeisters
- 6 Mitteilungen des Präsidenten der Bürgerschaft
- 7 Beschlusskontrolle
- 8 Beratung der Beschlussvorlagen
  - 8.1 Seniorenbeauftragte/r BV-V/07/0114-01
  - 8.2 13. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald BV-V/07/0119-01
  - 8.3 Annahme einer Spende für die Kindertagesstätte „Friedrich Wolf“ BV-V/07/0100
  - 8.4 Annahme einer Spende für die Kindertagesstätten „Rudolf Petershagen“ und „Weg ins Leben“ BV-V/07/0101
  - 8.5 Annahme einer Spende für die Kindertagesstätte „Regenbogen“ BV-V/07/0109
  - 8.6 Überplanmäßige Auszahlung Maßnahme "Schöpfwerk An der Mühle" BV-V/07/0115

8.7	Überplanmäßige Auszahlung Maßnahme "Gewässerrenaturierung Ketscherinbach"	BV-V/07/0116-02
8.8	Übertragung von Aktiva und Passiva an den Eigenbetrieb "Hanse-Kinder" zum 01.01.2015 – Konkretisierung der Bürgerschaftsbeschlüsse B97- 04/14 vom 08.12.2014 und B180-07/15 vom 29.06.2015	BV-V/07/0123-01
8.9	Zustimmung zur Neufassung des Gesellschaftsvertrages der Wirtschaftsfördergesellschaft Vorpommern mbH	BV-V/07/0111
8.10	Widerspruch des Oberbürgermeisters gegen den Beschluss BV-V/07/0099 "Außerplanmäßige Auszahlung für die Vergabe einer Organisationsuntersuchung"	BV-V/07/0124
8.11	Wahl zur stellvertretenden Gemeindegewahlleiterin der Universitäts- und Hansestadt Greifswald	BV-V/07/0113
8.12	Mittelbeantragung Sanierungsprogramme 2020	BV-V/07/0096
8.13	Umwidmung Strandbad Eldena und Beschlussfassung Badesatzung	BV-V/07/0043-02
8.13.1	Änderungsantrag zu „Umwidmung Strandbad Eldena und Beschlussfassung Badesatzung“ BV-V/07/0043- 02 <b>Fraktion DIE LINKE und PARTEI MENSCH UMWELT und TIERSCHUTZ</b>	BV-P/07/0086
8.14	Förderung des sozialen Wohnungsbaus und des nicht geförderten Mietwohnungsbaus	BV-V/07/0104
8.15	Mögliche Grundstücke für den sozialen, bezahlbaren und sonstigen Wohnungsbau	BV-V/07/0120
8.16	Vergabeverfahren Gützkower Straße 59, Steinstraße 2 und Baulücke in der Hirtenstraße	BV-V/07/0108-01
8.16.1	Änderungsantrag Vergabeverfahren Gützkower Straße 59, Steinstraße 2 und Baulücke in der Hirtenstraße <b>SPD-Fraktion</b>	BV-P/07/0084

- |      |  |                 |
|------|--|-----------------|
| 8.17 | 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Universitäts- und Hansestadt Greifswald; Änderungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss (Bereich des Bebauungsplanes Nr. 8 - Erneuerbare Energien am Helmhäger Berg -) | BV-V/07/0112    |
| 8.18 | Bebauungsplan Nr. 8 – Erneuerbare Energien am Helmhäger Berg – Entwurfs- und Auslegungsbeschluss   | BV-V/07/0103-01 |
| 8.19 | 19. Änderung des Flächennutzungsplans, Feststellungsbeschluss (Bereich des Bebauungsplans Nr. 13 - Am Elisenpark -)  | BV-V/07/0105    |
| 8.20 | 27. Änderung des Flächennutzungsplans der Universitäts- und Hansestadt Greifswald, Änderungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss (Bereich des Bebauungsplans Nr. 114 – Verlängerte Scharnhorststraße -)          | BV-V/07/0086    |
| 8.21 | Bebauungsplan Nr. 114 – Verlängerte Scharnhorststraße –, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss   | BV-V/07/0085    |
| 8.22 | Lärmaktionsplan (Fortschreibung Stufe 3) der Universitäts- und Hansestadt Greifswald   | BV-V/07/0102    |
| 8.23 | Überplanmäßige Ausgabe für flächenhafte Instandsetzung von Verkehrsflächen im Stadtgebiet Greifswald   | BV-V/07/0121    |
| 8.24 | Greifswald nur noch für Zirkus ohne Wildtiere<br><b>Fraktion DIE LINKE und PARTEI MENSCH UMWELT TIERSCHUTZ</b>   | BV-P/07/0067    |
| 8.25 | Stadt Begrünung ausweiten – Blühflächen und Unterschlupf für Insekten herstellen<br><b>SPD-Fraktion</b>  | BV-P/07/0068    |
| 8.26 | Flachdächer begrünen – Bienenhaltestellen schaffen<br><b>SPD-Fraktion</b>  | BV-P/07/0069    |
| 8.27 | Friedhofs- und Friedhofsgebührensatzung<br><b>SPD-Fraktion, Fraktion DIE LINKE und PARTEI MENSCH UMWELT UND TIERSCHUTZ, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN</b>   | BV-P/07/0071-01 |
| 8.28 | Klimafreundlichere Dienstreisen<br><b>Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN</b>   | BV-P/07/0074    |

- |      |   |                 |
|------|---|-----------------|
| 8.29 | Umsetzung einer verbesserten ÖPNV-Anbindung des Ortsteils Friedrichshagen<br><b>Herr Detlef Göring, Vorsitzender der Ortsteilvertretung Friedrichshagen</b> | BV-P/07/0076-01 |
| 8.30 | Monatlicher Bericht zu Änderungen im Stellenplan und freien Stellen<br><b>CDU-Fraktion</b>  | BV-P/07/0078    |
| 8.31 | Vorkaufsrechtssatzung Steinbeckervorstadt<br><b>SPD-Fraktion</b>  | BV-P/07/0079-01 |
| 8.32 | Vertrag zur Übernahme der Trägerschaft für die Einrichtung und den Betrieb eines Internates für das Alexander-von-Humboldt-Gymnasium                        | BV-V/07/0054-01 |
| 9    | Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Hauptausschusses   |                 |
| 10   | Ende der Sitzung  |                 |

### **Nichtöffentliche Sitzung**

- |     |   |            |
|-----|---|------------|
| 1   | Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit |            |
| 2   | Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung   |            |
| 3   | Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.10.2019  |            |
| 4   | Mitteilungen des Oberbürgermeisters   |            |
| 5   | Mitteilungen des Präsidenten der Bürgerschaft   |            |
| 6   | Beschlusskontrolle  |            |
| 7   | Beratung der Beschlussvorlagen  |            |
| 7.1 | Besetzung der Stelle Leiter (m/w/d) Tiefbau- und Grünflächenamt   | PV/07/0001 |

7.2	Beendigung des Arbeitsverhältnisses mit dem Betriebsleiter des Eigenbetriebes Seesportzentrum GREIF (SZG)	PV/07/0002
7.3	Wirtschaftsplan 2020 des Eigenbetriebes "Hanse-Kinder"	BV-V/07/0117
7.4	Wirtschaftsplan 2020 des Abwasserwerkes Greifswald - Eigenbetrieb der Universitäts- und Hansestadt Greifswald	BV-V/07/0118
7.5	Wirtschaftsplan 2020 des Eigenbetriebes Seesportzentrum GREIF	BV-V/07/0122-01
7.6	Zahlung eines zweckgebundenen Zuschusses an die Theater Vorpommern GmbH	BV-V/07/0126
7.7	Verkauf von Wohnbauflächen im Bebauungsplan Nr. 13 - Am Elisenpark -	BV-V/07/0106
7.8	Verkauf Parzellen 5 - 8 im B-Plan 13	BV-V/07/0107
7.9	Beräumung Fläche B-Plan 114	BV-V/07/0110-01
7.10	Information des Hauptausschusses über Vergaben im VOB-Bereich 2018	IV/07/0011
7.11	Anhörung im Rahmen einer Auftragsvergabe nach VOB Universitäts- und Hansestadt Greifswald / Sanierung „Innenstadt und Fleischervorstadt“, Umgestaltung der Mühlenstraße Leistung: Titel 01 - Verkehrsanlagen, Titel 02 - Straßenbeleuchtung Vergabe- Nr.: 66/19-07 beschränktes Vergabeverfahren	BV-V/07/0125
7.12	Anhörung im Rahmen einer Auftragsvergabe nach UVgO "Erbringen von Vertretungsstunden für den Hausmeisterdienst in kommunalen Einrichtungen der Universitäts- und Hansestadt Greifswald"	BV-V/07/0129

- |      |  |              |
|------|--|--------------|
| 7.13 | Kunstwerk für den Innenkreisel des Kreisverkehrs Lomonossowallee-Einsteinstraße-Dubnaring in Schönwalde I<br><b><i>Ibrahim Al Najjar, Vorsitzender der OTV Schönwalde I/Südstadt</i></b> | BV-P/07/0085 |
| 8    | Information des Hauptausschusses über Vergaben im VOB-Bereich 1.Halbjahr 2019  | IV/07/0012   |
| 9    | Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Hauptausschusses  |              |
| 10   | Ende der Sitzung   |              |



# Protokoll

## Öffentliche Sitzung

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

#### **Der Oberbürgermeister**

- . eröffnet die öffentliche Sitzung.
  - . stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 13 stimmberechtigten Mitgliedern fest.
- 

### **2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

#### **Der Oberbürgermeister**

- . informiert über:
  - neue Versionen und Änderungsanträge
    - o TOP 8.13 „Umwidmung Strandbad Eldena und Beschlussfassung Badesatzung“
    - o Änderungsantrag zu TOP 8.13 „Umwidmung Strandbad Eldena und Beschlussfassung Badesatzung“
    - o Änderungsantrag zu TOP 8.16 „Vergabeverfahren Gützkower Straße 59, Steinstraße 2 und Baulücke in der Hirtenstraße“
    - o TOP 8.18 „Bebauungsplan Nr. 8 - Erneuerbare Energien am Helmshäger Berg - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss“
    - o TOP 8.27 „Friedhofs- und Friedhofsgebührensatzung“
    - o TOP 8.29 „Umsetzung einer verbesserten ÖPNV-Anbindung des Ortsteils Friedrichshagen
    - o TOP 8.31 „Vorkaufsrechtssatzung Steinbeckervorstadt“
  - Nachträgliche Vorlagen
    - o „Kunstwerk für den Innenkreisel des Kreisverkehrs Lomonossowallee-Einsteinstraße-Dubnaring in Schönwalde I“
    - o „Vertrag zur Übernahme der Trägerschaft für die Einrichtung und den Betrieb eines Internates für das Alexander-von-Humboldt-Gymnasium“
- . bittet um Begründung der Dringlichkeit der nachträglichen Vorlage „Kunstwerk für den Innenkreisel des Kreisverkehrs Lomonossowallee-Einsteinstraße-Dubnaring in Schönwalde I“.

#### **Herr Hochschild**

- . begründet die Dringlichkeit mit der vorgesehenen Auftragsvergabe am 12.12.2019.

#### **Herr Dr. Fassbinder**

- . informiert, dass die Auftragsvergabe mittlerweile auf einen Termin nach der Sitzung der Bürgerschaft am 16.12.2019 verlegt worden sei.

. lässt darüber abstimmen, ob die nachträgliche Vorlage „Kunstwerk für den Innenkeisel des Kreisverkehrs Lomonossowallee-Einsteinstraße-Dubnaring in Schönwalde I“ auf Tagesordnung gesetzt werden soll.

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	5

Die Beschlussvorlage wird unter TOP 8.32 eingeordnet.

#### **Herr Schreiber**

. regt an, die Beschlussvorlage in den nichtöffentlichen Teil zu verschieben, da persönliche Belange des Herrn Zenichowski und ein Vergabeverfahren betroffen seien.

Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage in den nichtöffentlichen Teil verschoben werden soll.

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	4

Die Beschlussvorlage wird als 7.13 im nichtöffentlichen Teil eingeordnet.

#### **Der Oberbürgermeister**

. lässt darüber abstimmen, ob die Vorlage „Vertrag zur Übernahme der Trägerschaft für die Einrichtung und den Betrieb eines Internates für das Alexander-von-Humboldt-Gymnasium“ auf die Tagesordnung gesetzt werden soll.

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	3

Die Beschlussvorlage wird unter TOP 8.32 eingeordnet.

Der Vorsitzende lässt über die geänderte Tagesordnung abstimmen:

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

### **3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.10.2019**

Es gibt keinen Änderungsbedarf.  
Der Oberbürgermeister lässt über die Niederschrift abstimmen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
mehrheitlich	0	2

---

#### **4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen**

##### **Eine Bürgerin**

- . geht auf den Masterplan der Steinbecker Vorstadt ein.
- . informiert, dass der Ausschuss für Soziales, Jugend, Inklusion, Integration, Gleichstellung und Wohnen den Vorschlag eines Runden Tisches zusammen mit den Bürgern\*innen befürwortet habe.
- . möchte wissen, ob es in den Fraktionen schon Abstimmungen bezüglich eines Termins gegeben habe.

##### **Der Oberbürgermeister**

- . teilt mit, dass bereits mehrere öffentliche Veranstaltungen stattgefunden hätten, zu denen auch Bürger\*innen eingeladen worden seien.
- Außerdem werde der Masterplan auch noch in weiteren Gremienläufen behandelt. Bei den Informationen, die in der Ostsee-Zeitung abgedruckt worden seien, handele es sich um einen ersten Entwurf.

##### **Herr Kaiser**

- . ergänzt, dass die öffentliche Auslegung noch nicht beendet sei. Wenn Stellungnahmen eingingen, würden diese geprüft und gegebenenfalls in den Masterplan aufgenommen werden.

##### **Herr Hochschild**

- . weist darauf hin, dass sich die Bürger\*innen auch direkt an die Fraktionen wenden könnten.

##### **Herr Dr. Kerath**

- . fragt nach einer Zeitschiene für den Masterplan.

##### **Herr Kaiser**

- . antwortet, dass ursprünglich geplant worden sei, den Masterplan in die erste Sitzung der Bürgerschaft 2020 einzubringen. Nun laufe es auf die zweite Sitzung der Bürgerschaft in 2020 hinaus.

---

#### **5 Mitteilungen des Oberbürgermeisters**

keine

---

#### **6 Mitteilungen des Präsidenten der Bürgerschaft**

keine

---

## 7 Beschlusskontrolle

keine Anmerkungen

---

## 8 Beratung der Beschlussvorlagen

---

### 8.1 Seniorenbeauftragte/r

**BV-V/07/0114-01**

Der Oberbürgermeister bringt die Beschlussvorlage ein.

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

### 8.2 13. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald

**BV-V/07/0119-01**

#### Herr Krüger

. informiert, dass bis zur Sitzung der Bürgerschaft ein Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN mit Festlegung der Wertgrenzen auf 300 TEUR eingereicht werde.

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

**8.3 Annahme einer Spende für die Kindertagesstätte „Friedrich Wolf“****BV-V/07/0100**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.  
Der Oberbürgermeister lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss der Universitäts- und Hansestadt Greifswald beschließt die Annahme einer Sachspende im Wert von 111,85 € von der „Sicherheitstechnik & Metallbau Frank & Thomas Schröter GbR, Greifswald“ für die Kindertagesstätte „Friedrich Wolf“.

Gespendet wurden am 12.12.2018 kleine Geschenke sowie Schokoweihnachtsmänner.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

**8.4 Annahme einer Spende für die Kindertagesstätten „Rudolf Petershagen“ und „Weg ins Leben“****BV-V/07/0101**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.  
Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

**8.5 Annahme einer Spende für die Kindertagesstätte „Regenbogen“****BV-V/07/0109**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.  
Der Oberbürgermeister lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss der Universitäts- und Hansestadt Greifswald beschließt die Annahme einer Spende in Höhe von 600,00 € für einen Besuch der Weihnachtsvorstellung im Theater.

Die Kindertagesstätte „Regenbogen“ erhält die Spende von der „Bürgerstiftung Vorpommern“.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

**8.6 Überplanmäßige Auszahlung Maßnahme  
"Schöpfwerk An der Mühle"****BV-V/07/0115**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.  
Der Oberbürgermeister lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss der Universitäts- und Hansestadt Greifswald stimmt einer überplanmäßigen Investitionsauszahlung von 300,7 TEUR für die Maßnahme „Schöpfwerk An der Mühle“ zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

**8.7 Überplanmäßige Auszahlung Maßnahme  
"Gewässerrenaturierung Ketscherinbach"****BV-V/07/0116-  
02**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.  
Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

**8.8 Übertragung von Aktiva und Passiva an den  
Eigenbetrieb "Hanse-Kinder" zum 01.01.2015 -  
Konkretisierung der Bürgerschaftsbeschlüsse  
B97-04/14 vom 08.12.2014 und B180-07/15 vom  
29.06.2015****BV-V/07/0123-  
01**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

**8.9 Zustimmung zur Neufassung des Gesellschaftsvertrages der Wirtschaftsfördergesellschaft Vorpommern mbH**

**BV-V/07/0111**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.  
Der Oberbürgermeister lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss stimmt der Neufassung des Gesellschaftsvertrages der Wirtschaftsfördergesellschaft Vorpommern mbH (WFG) entsprechend der Anlage zu.

Er genehmigt für die Universitäts- und Hansestadt Greifswald die unter Vorbehalt dazu gefassten Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung der WFG und ermächtigt den Oberbürgermeister, dazu weitere notwendige Erklärungen abzugeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

Anlage 1      Anlage\_GVertrag WFG\_Neufassung öffentlich

---

**8.10 Widerspruch des Oberbürgermeisters gegen den Beschluss BV-V/07/0099 "Außerplanmäßige Auszahlung für die Vergabe einer Organisationsuntersuchung"**

**BV-V/07/0124**

**Herr Hochschild**

. spricht sich gegen die Beschlussvorlage aus.  
Das Geld solle nicht für ein Gutachten, sondern für den Aufbau einer neuen Struktur des Grünflächenamtes genutzt werden.

**Der Oberbürgermeister**

. sagt, dass die Organisationsuntersuchung dazu diene, alle in der Stadtverwaltung verteilten Aufgaben eines Grünflächenamtes herauszuarbeiten

und zusammenzustellen und sowohl eine geeignete Struktur, als auch den Personalbedarf zu erarbeiten.

Aufgrund einer Nachfrage von **Herrn Dr. Meyer** wird sich darauf geeinigt, über die Punkte des Beschlussvorschlages einzeln abzustimmen.

### **Herr Krüger**

. ist der Meinung, dass Expertise von außen sinnvoll sei.

Der Oberbürgermeister lässt über die Punkte der Beschlussvorlage einzeln abstimmen.

### **Beschluss:**

Der Hauptausschuss der Universitäts- und Hansestadt Greifswald gibt dem Widerspruch des Oberbürgermeisters vom 04.11.2019 gegen den in der Sitzung des Hauptausschusses am 21.10.19 gefassten Beschluss BV-V/07/0099 statt.

1. Der Beschluss wird aufgehoben.
2. Der Hauptausschuss der Universitäts- und Hansestadt Greifswald beschließt die außerplanmäßige Auszahlung für die Vergabe einer Organisationsuntersuchung.

### **Abstimmungsergebnis:**

	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
Punkt 1	einstimmig	0	0
Punkt 2	7	6	0

---

### **8.11 Wahl zur stellvertretenden Gemeindevahleiterin der Universitäts- und Hansestadt Greifswald**

**BV-V/07/0113**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

### **8.12 Mittelbeantragung Sanierungsprogramme 2020**

**BV-V/07/0096**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.



Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

**8.13 Umwidmung Strandbad Eldena und  
Beschlussfassung Badesatzung**

**BV-V/07/0043-  
02**

**Herr Dr. Kasbohm** bringt den Änderungsantrag ein.

**Herr Kremer**

. weist darauf hin, dass es aufgrund eines fehlenden Fettabscheiders im Kiosk möglicherweise zu Problemen kommen könnte, wenn dort Geschirr gewaschen werden sollte.

Bis zur Bürgerschaft sei hier ein Gespräch mit dem Kioskbetreiber notwendig.

**Frau Socher**

. möchte wissen, welche Absichten es bezüglich eines Konzeptes zur Entwicklung des Strandbades gebe.

. weist darauf hin, dass Bürger sich über fehlende Toiletten vor Ort beklagen würden.

**Herr Kremer**

. erklärt, dass die Stelle des Strandbadleiters nun aufgeteilt worden sei. Der Abteilungsleiter im Gebäudemanagement sei künftig für das Strandbad und damit auch für die konzeptionelle Bearbeitung zuständig. Der andere Stellenanteil sei auf die Stelle „Sportstättenverwaltung“ übertragen worden.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
mehrheitlich	1	1

---

**8.13.1 Änderungsantrag zu „Umwidmung Strandbad  
Eldena und Beschlussfassung Badesatzung“ BV-  
V/07/0043-02**

**BV-P/07/0086**

unter TOP 8.13 behandelt

**Abstimmungsergebnis:**

## **auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt**

---

### **8.14 Förderung des sozialen Wohnungsbaus und des nicht geförderten Mietwohnungsbaus** **BV-V/07/0104**

#### **Herr Dr. Kerath**

. beantragt, dass die Beschlussvorlage in die AG „Bezahlbaren Wohnraum“ und damit in den nächsten Gremienlauf verschoben wird.

Der Einbringer stimmt der Verfahrensweise zu.

#### **Abstimmungsergebnis:**

in den nächsten Sitzungszyklus verschoben

---

### **8.15 Mögliche Grundstücke für den sozialen, bezahlbaren und sonstigen Wohnungsbau** **BV-V/07/0120**

#### **Herr Dr. Kerath**

. beantragt, dass die Beschlussvorlage in die AG „Bezahlbaren Wohnraum“ und damit in den nächsten Gremienlauf verschoben wird.

Der Einbringer stimmt der Verfahrensweise zu.

#### **Abstimmungsergebnis:**

in den nächsten Sitzungszyklus verschoben

---

### **8.16 Vergabeverfahren Gützkower Straße 59, Steinstraße 2 und Baulücke in der Hirtenstraße** **BV-V/07/0108-01**

**Herr Dr. Kerath** bringt den Änderungsantrag ein.

#### **Herr Kremer**

. erinnert daran, dass nach dem Förderprogramm des Landes Mieterhöhungen erst nach vier Jahren und danach alle zwei Jahre um jeweils 25 Prozent zulässig seien.

. rät dringend dazu, die Frist von zwei Jahren nicht zu verändern.

#### **Herr Krüger**

. bittet die SPD-Fraktion, im Änderungsantrag die 20 Jahre auf 10 Jahre zu reduzieren.

#### **Herr Dr. Meyer**

. möchte wissen, ob im Vorfeld mit den Mietern gesprochen worden sei.

Dies wird verneint.

**Herr Dr. Kerath**

. nimmt den Änderungswunsch von Herrn Krüger im Änderungsantrag an.

**Frau von Busse**

. schlägt vor, den Inhalt des Änderungsantrages als zusätzliches Kriterium in die Beschlussvorlage der Verwaltung aufzunehmen. Es solle dann geprüft werden, wer die geringste Anfangsmiete für den längstmöglichen Zeitraum biete. Danach könne die Verwaltung entscheiden, ob der Zuschlag erteilt werden solle oder nicht.

Im Zweifel entscheide die Politik.

**Herr Dr. Kerath**

. schlägt vor, die Beschlussvorlage in die Sitzung der Bürgerschaft am 16.12.2019 zu verschieben, um bis dahin die Beschlussvorlage umformulieren zu können.

Es spricht nichts dagegen.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

Anlage 1      Anlage - Neufassung Kriterienkatalog zur Vergabe Guetzkower Str. 59 u. Steinstr. 2 öffentlich

---

**8.16.1 Änderungsantrag Vergabeverfahren Gützkower Straße 59, Steinstraße 2 und Baulücke in der Hirtenstraße**

**BV-P/07/0084**

unter TOP 8.16 behandelt

**Abstimmungsergebnis:**

auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt

---

**8.17 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Universitäts- und Hansestadt Greifswald; Änderungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
(Bereich des Bebauungsplanes Nr. 8 - Erneuerbare Energien am Helmsäger Berg -)**

**BV-V/07/0112**

**Herr Kaiser**

. informiert, dass nach der Beschlussfassung dieser Beschlussvorlage der Feststellungsbeschluss folge. Das Problem sei, dass der Landkreis nach Beschlussfassung des Feststellungsbeschlusses drei Monate Zeit habe, diesen zu genehmigen. Dies stelle jedoch ein Hindernis dar, den Bebauungsplan rechtskräftig werden zu lassen. Gleichzeitig müssten Maßnahmen für die Grünordnung bis zum September umgesetzt werden, welche jedoch erst nach der Genehmigung des Landkreises begonnen werden dürfen. Laut Zeitplan sei es dann bereits September.

. schlägt vor, den Feststellungsbeschluss in der Sitzung der Bürgerschaft am 31.03.2020 beschließen zu lassen. Jedoch solle die Beratung in den Fachausschüssen entfallen.

### **Frau von Busse**

. ergänzt, dass nach der Beschlussfassung dieses Auslegungsbeschlusses am 16.12.2019 die Auslegung des Flächennutzungsplanes von Mitte Februar bis zum 11.03.2020 erfolgen werde. Die Verwaltung hätte danach bis zur Sitzung der Bürgerschaft am 30.03.2020 Zeit, die Änderungen auszuwerten und den Feststellungsbeschluss als nachträgliche Vorlage in die Sitzung der Bürgerschaft einzubringen.

. möchte wissen, ob die Fraktionen damit einverstanden seien, beim Feststellungsbeschluss auf die Gremienbeteiligung im Vorab zu verzichten und den Beschluss als nachträgliche Vorlage in der Sitzung der Bürgerschaft am 30.03.2020 zu fassen.

### **Herr Krüger**

. bittet, dass die Fraktionen ab dem 11.03.2020 in Vorbereitung auf die Sitzung der Bürgerschaft über den Sachstand auf dem Laufenden gehalten werden.

Dem Verfahren unter der Bedingung von Herrn Krüger zugestimmt.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

## **8.18 Bebauungsplan Nr. 8 - Erneuerbare Energien am Helmshäger Berg - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

**BV-V/07/0103-  
01**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
------------	--------------	--------------

einstimmig	0	0
------------	---	---

---

**8.19 19. Änderung des Flächennutzungsplans, Feststellungsbeschluss (Bereich des Bebauungsplans Nr. 13 - Am Eisenpark -)**

**BV-V/07/0105**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

**8.20 27. Änderung des Flächennutzungsplans der Universitäts- und Hansestadt Greifswald, Änderungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss (Bereich des Bebauungsplans Nr. 114 - Verlängerte Scharnhorststraße -)**

**BV-V/07/0086**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

**8.21 Bebauungsplan Nr. 114 - Verlängerte Scharnhorststraße -, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

**BV-V/07/0085**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
------------	--------------	--------------

einstimmig	0	0
------------	---	---

---

## 8.22 Lärmaktionsplan (Fortschreibung Stufe 3) der Universitäts- und Hansestadt Greifswald

**BV-V/07/0102**

### Frau Socher

. informiert über Anregungen von Bürgern:

- Einführung einer durchgängigen 30 km/h-Klassifizierung vom Ortseingangsschild in Eldena bis an die Mühle
- Einrichtung einer 70 km/h-Zone für die Nachtstunden vom Ortsausgangsschild in Eldena bis Friedrichshagen
- zukünftige Regelung des Verkehrsaufkommens der Ein- und Auspendler\*innen in den Stoßzeiten in Eldena

### Frau von Busse

. antwortet, dass zu den Punkten 1 und 2 den Ortsteilvertretungen bereits umfassende Stellungnahmen zugeschickt worden seien.  
Zum 3. Punkt könne im Moment keine abschließende Aussage getroffen werden.

Die Antworten werden den Mitgliedern des Hauptausschusses nachgereicht.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

---

## 8.23 Überplanmäßige Ausgabe für flächenhafte Instandsetzung von Verkehrsflächen im Stadtgebiet Greifswald

**BV-V/07/0121**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Der Oberbürgermeister lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

### Beschluss:

Der Hauptausschuss beschließt die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 370.000 Euro für flächenhafte Instandsetzungen auf öffentlichen Verkehrsflächen für das Haushaltsjahr 2019.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
------------	--------------	--------------

einstimmig	0	0
------------	---	---

---

**8.24 Greifswald nur noch für Zirkus ohne Wildtiere** **BV-P/07/0067**

**Herr Dr. Kasbohm**

. informiert, dass bis zur Sitzung der Bürgerschaft eine geänderte Beschlussvorlage eingereicht werde.

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

---

**8.25 Stadtbegrünung ausweiten - Blühflächen und Unterschlupf für Insekten herstellen** **BV-P/07/0068**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

---

**8.26 Flachdächer begrünen - Bienenhaltestellen schaffen** **BV-P/07/0069**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

---

**8.27 Friedhofs- und Friedhofsgebührensatzung** **BV-P/07/0071-01**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

---

**8.28 Klimafreundlichere Dienstreisen** **BV-P/07/0074**

**Der Oberbürgermeister**

. teilt mit, dass die Punkte 2. und 3. des Punktes I bereits umgesetzt werden.

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

---

**8.29 Umsetzung einer verbesserten ÖPNV-Anbindung des Ortsteils Friedrichshagen BV-P/07/0076-01**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

---

**8.30 Monatlicher Bericht zu Änderungen im Stellenplan und freien Stellen BV-P/07/0078**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

---

**8.31 Vorkaufsrechtssatzung Steinbeckervorstadt BV-P/07/0079-01**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

---

**8.32 Vertrag zur Übernahme der Trägerschaft für die Einrichtung und den Betrieb eines Internates für das Alexander-von-Humboldt-Gymnasium BV-V/07/0054-01**

**Frau Felkl** bringt die Beschlussvorlage ein.

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Der Oberbürgermeister lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt werden soll.

**Abstimmungsergebnis:**



Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
mehrheitlich	0	1

---

## **9 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Hauptausschusses**

keine

---

## **10 Ende der Sitzung**

Der Oberbürgermeister beendet die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses um 18:49 Uhr.

Vorsitz:

Protokollant/in:

---

Dr. Stefan Fassbinder

---

Sarah Wiesenberg