



Umgestaltung der Arndtstraße

„Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – Die soziale Stadt“ Fleischervorstadt

Sitzung der Ortsteilvertretung Innenstadt am 04.03.2020

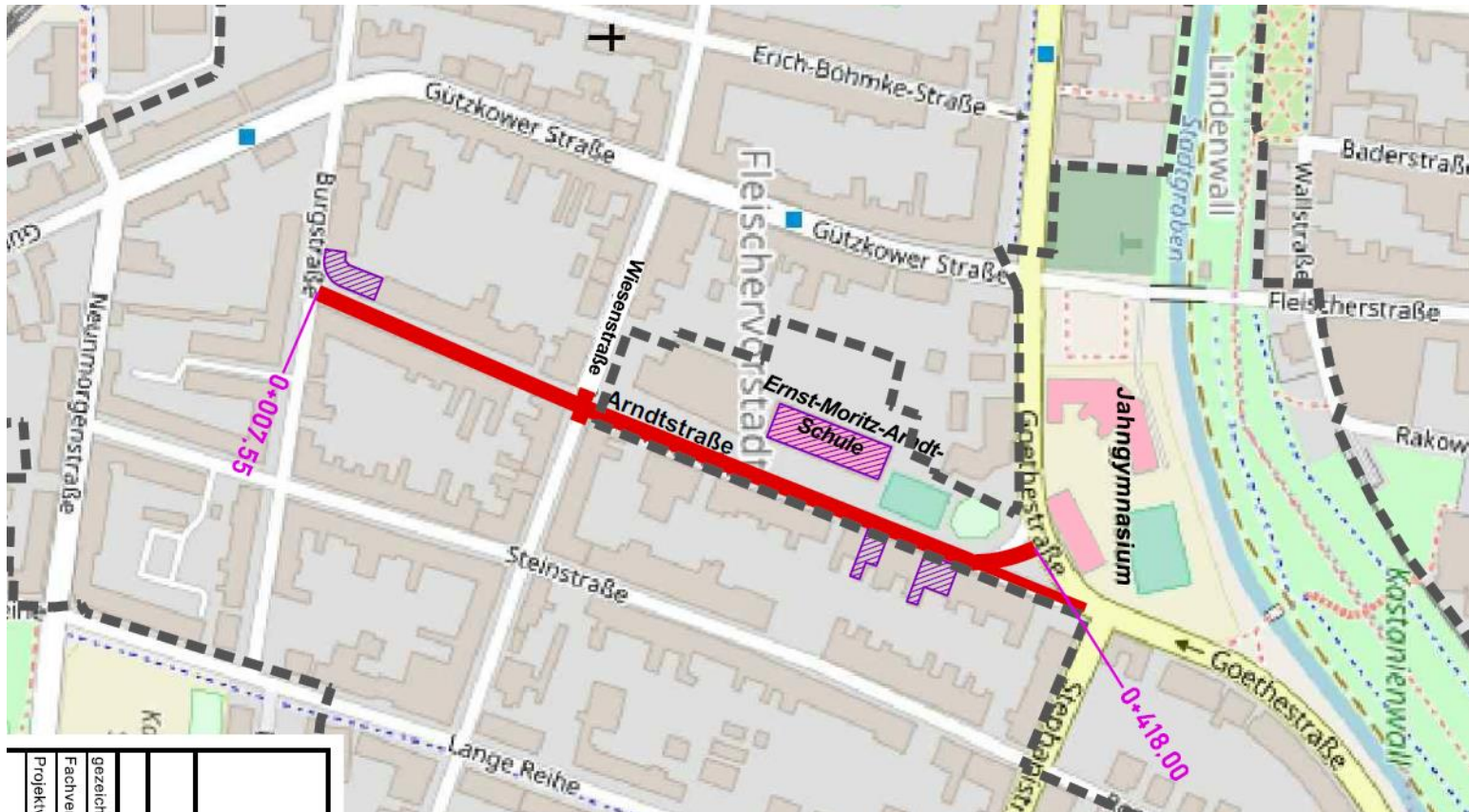


Inhalt

1. **Planungsverlauf**
2. **Hinweise** aus Bürgerbeteiligung, OTV Innenstadt, Ausschuss für Bauwesen und Öffentliche Ordnung **und Abwägung**



1. Planungsverlauf





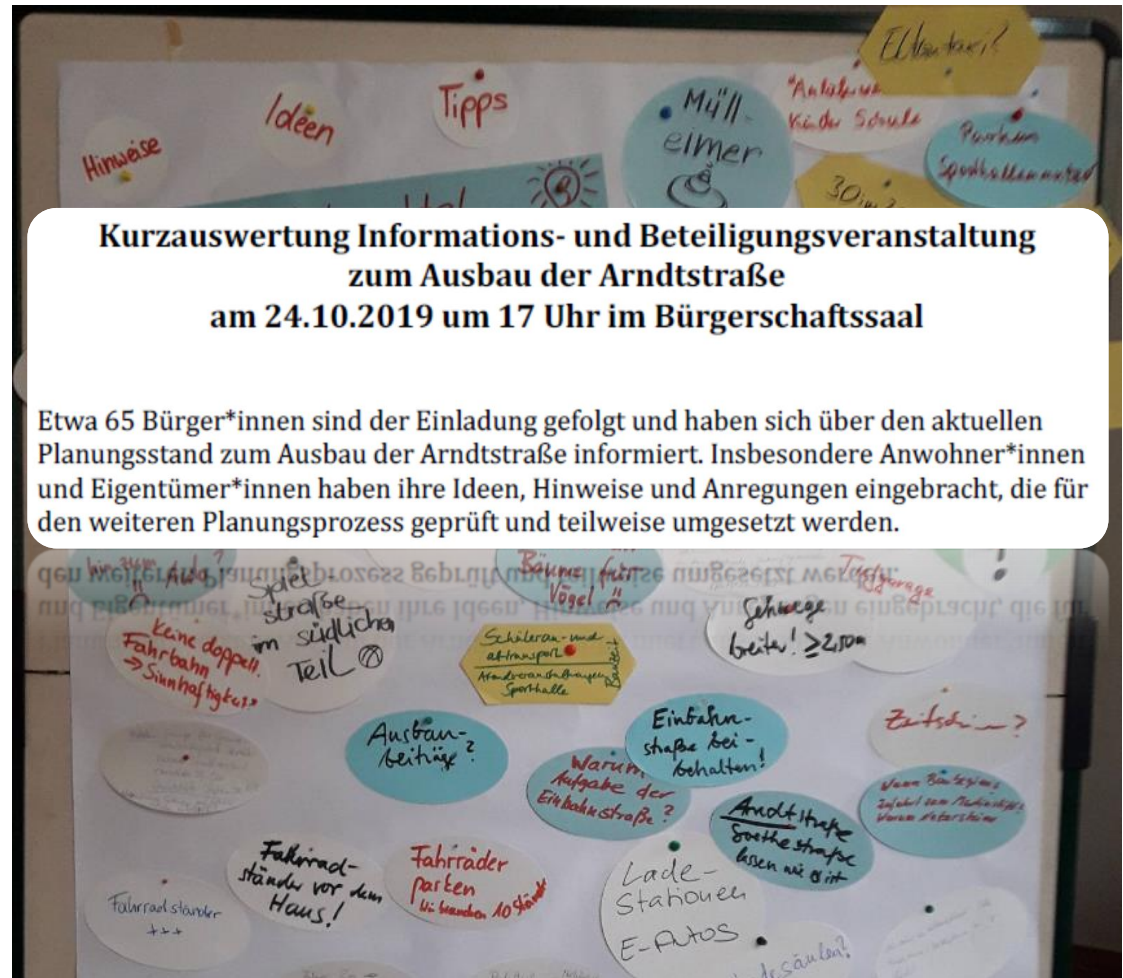
1. Planungsverlauf

November 2017	Beginn der Planungen
April 2018	Erste Variantendiskussion
Mai 2018	Vorplanung
Dez. 2018	Auswertung und Diskussion der Vorzugsvarianten
März 2019	Festlegung der weiter zu entwickelnden Vorzugsvariante unter Berücksichtigung der Belange der Feuerwehr
24. Okt. 2019	Bürgerbeteiligung
11. Dez. 2019	Auswertung der Hinweise aus der Bürgerbeteiligung
08. Jan. 2020	OTV Innenstadt
14. Jan. 2020	Bauausschuss
23. Jan. 2020	Auswertung der Hinweise aus OTV und BA

1. Planungsverlauf

Bürgerbeteiligung

- Mülleimer
- Bänke
- PP ↔ Rad
- Ladesäulen
- Elterntaxis
- Fahrradstraße
- Einbahnstraße
- Wendeanlage
- Baumart
-





1. Planungsverlauf

04/2020

Arndtstraße

Beratungsprotokoll

04/2020



Projekt:	Stadtsanierung „Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – Die soziale Stadt“ Fleischervorstadt Umgestaltung Arndtstraße
Thema, Ziel:	Diskussion der Hinweise aus der Bauausschusssitzung am 14.01.2020
Termin:	23.01.2020, 11:00 Uhr
Ort:	Stadthaus Greifswald
Anlagen:	Teilnehmerliste
Teilnehmer:	Siehe Teilnehmerliste

Verteiler: Siehe Teilnehmer

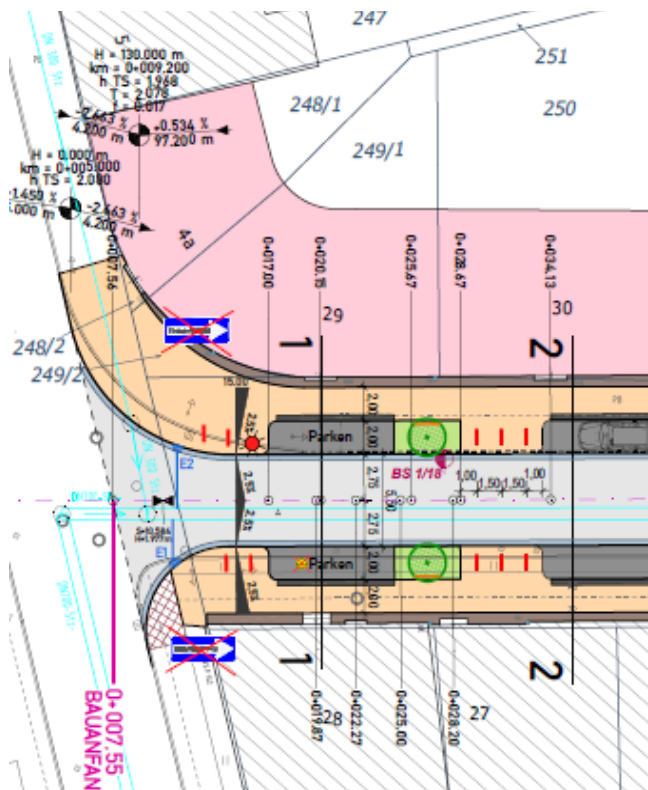
	Email	Post
zusätzlich zur Kenntnis:		
-		

Ortsteilvertretung und Bauausschuss

- Einbahnstraße
- Verkehrsberuhigende Maßnahmen
- Müllcontainer
- Lichtfarbe der Leuchten
-
-

2. Hinweise und Abwägung

Südliche Arndtstraße



Keine Einbahnstraßenregelung,

da nach RAST 06, Abs. 6.1.2.4 die Gründe

- Gezielte Hin- bzw. Wegführung von Kfz
- Beeinflussung der Verteilung der Verkehrsbelastung
- Gewinnung von Flächen für andere Nutzungen nicht gegeben bzw. relevant sind.

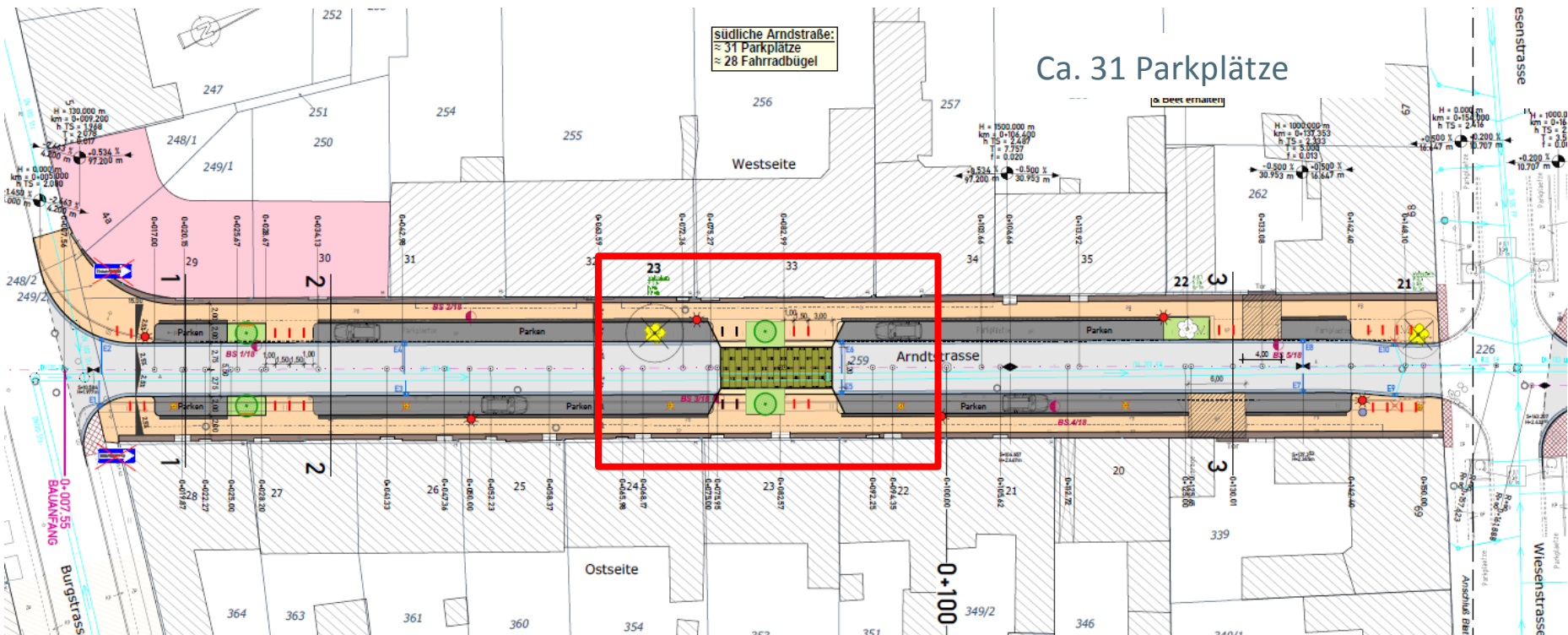
Einbahnstraßen sollen in Erschließungsstraßen eine Fahrbahnbreite von 3,50 m aufweisen. Mögliche Auswirkungen auf die Geschwindigkeit sind zu berücksichtigen.

Wenn sich zukünftig verkehrliche Gründe ergeben, kann Einbahnstraße durch Beschilderung nachträglich eingerichtet werden.



2. Hinweise und Abwägung

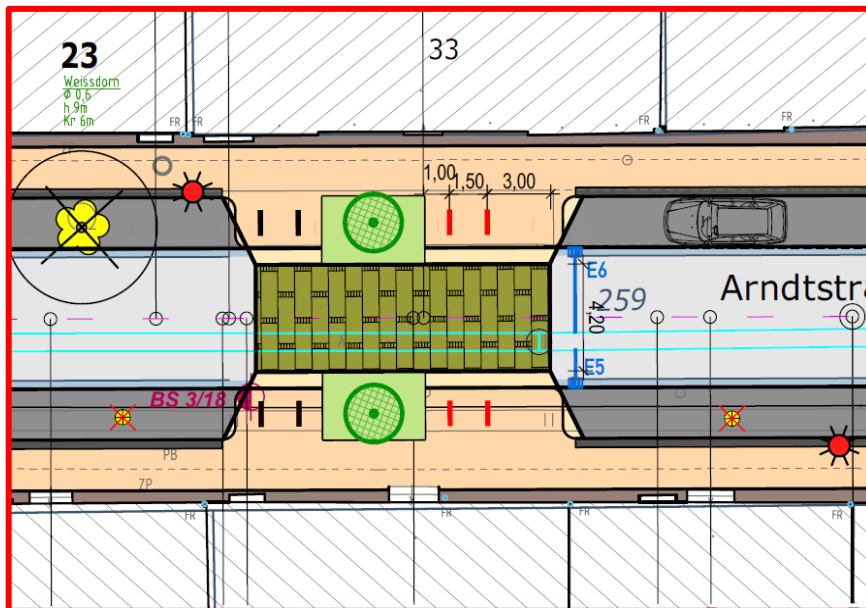
Südliche Arndtstraße





2. Hinweise und Abwägung

Südliche Arndtstraße

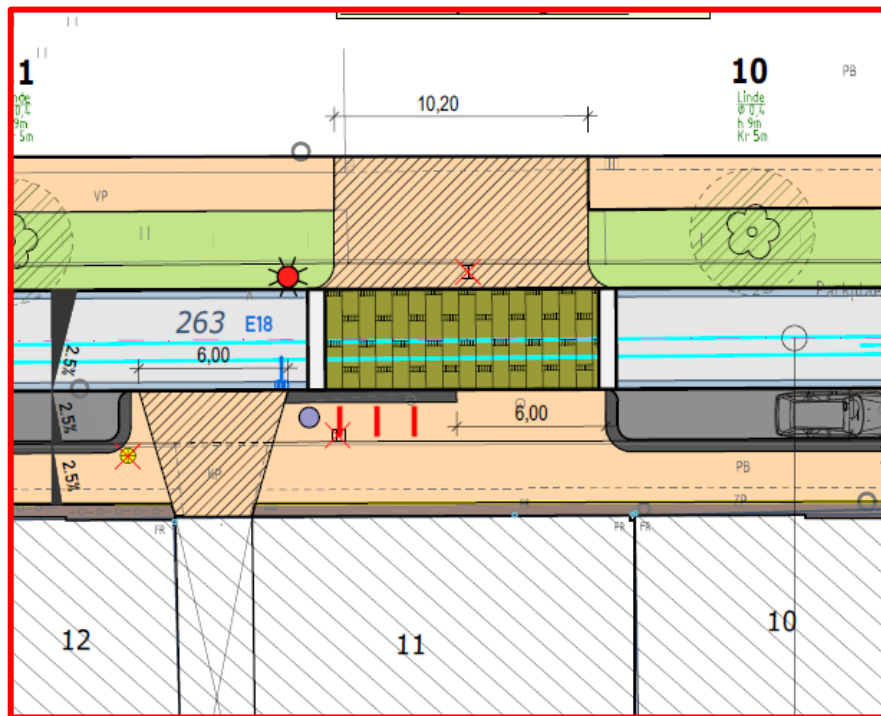


Vorgezogener Seitenraum

- Keine Anhebung der Fahrbahn
- Materialwechsel: Granitgroßpflaster mit geschnittenen Köpfen, dadurch gute Querungsmöglichkeit und keine Lärmbelästigung
- Komfortabel für Radfahrende, da keine Rampen
- Verkehrsberuhigung / Geschwindigkeitsreduzierung

2. Hinweise und Abwägung

Nördliche Arndtstraße



Teilaufpflasterung

- Anhebung der Fahrbahn und Einbau von Rampensteinen, guter Übergang von Gehweg zur Querungsstelle, da keine Absenkung des Gehweges nötig
- Gute Geschwindigkeitsdämpfung je nach Höhe der Rampe
- Materialwechsel: Granitgroßpflaster mit geschnittenen Köpfe



2. Hinweise und Abwägung

Nördliche Arndtstraße



Beispiel Depotcontainer, 3,2 m³
Fa. SSI Schäfer

Nördliche und
südliche Arndtstraße



Produktbeispiel Firma Runge

Müllcontainer

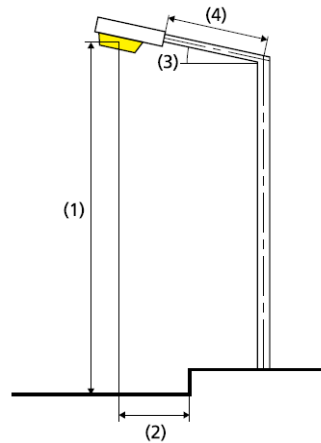
- Einordnung von möglichst 3 x Papier und 3 x Glascontainer (Bedarf lt. GEG)
- max. Abstand zum Fahrbahnrand ca. 6,00 m
- Standortfestlegung noch offen

Abfallbehälter

- feuerverzinkter Stahl
- Inhalt ca. 55 l
- Deckel mit integriertem Ascher



2. Hinweise und Abwägung



Lampe:	1xU LED 13W/2.000lm/3.000K (Gen.4)
Lichtstrom (Leuchte):	1305.00 lm
Lichtstrom (Lampe):	1305.00 lm

Straßenbeleuchtung

- Blendfreies U LED Modul
- 13 W/2.000 lm Nennlichtstrom
- 3.000 K (**warmweiß**)
- Dimmung, Leistungsreduzierung möglich
- Lamellenreflektor für asymmetrisch gerichtetes Licht

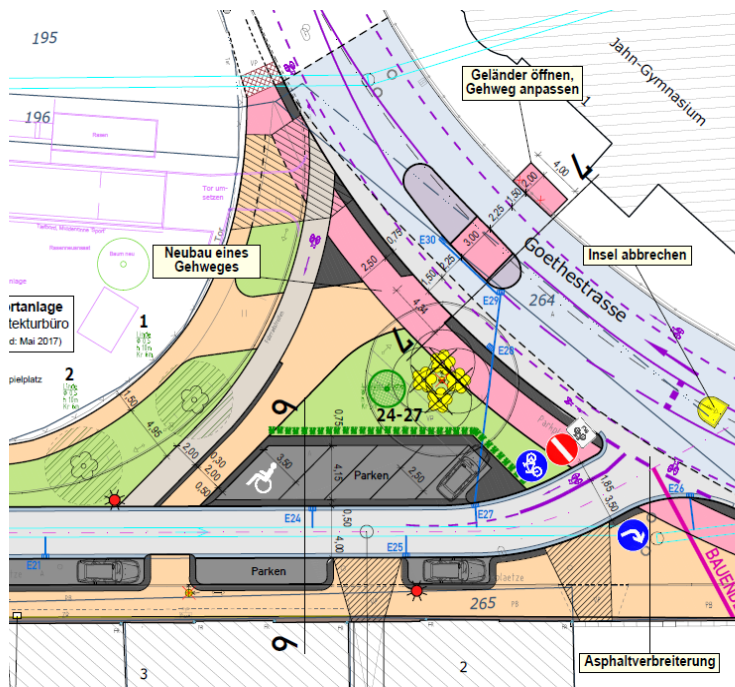
Clara IV/R U LED
Fa. Leipziger Leuchten

Prinzipdarstellung
Lichttechnische Berechnung



2. Hinweise und Abwägung

Nördliche Arndtstraße



Bepflanzung Platz

- Stieleiche (Quercus robur)
- Robust und repräsentativ als Einzelbaum
- Verträgt unterschiedliche Böden und hohe Wasserstände
- Windresistent und frosthart



2. Hinweise und Abwägung

Bodenindikatoren im Bereich
Goethestraße

Einordnen

Abstimmung mit
Behindertenbeauftragten

Keine Einwände, möglichst glatte
Befestigung des Behinderten-PP

Fläche für Elterntaxi

Vorhalten einer solchen Fläche zulasten
von Parkplätzen nicht durchsetzbar

Breitbandausbau

Mitverlegung von passiver
Netzinfrastruktur vorgesehen

Abfallbehälter / Hundetoiletten

Abfallbehälter im nördlichen und
südlichen Abschnitt vorgesehen

Baumart südlicher Bereich

Schwedische Mehlbeere vorgesehen



2. Hinweise und Abwägung

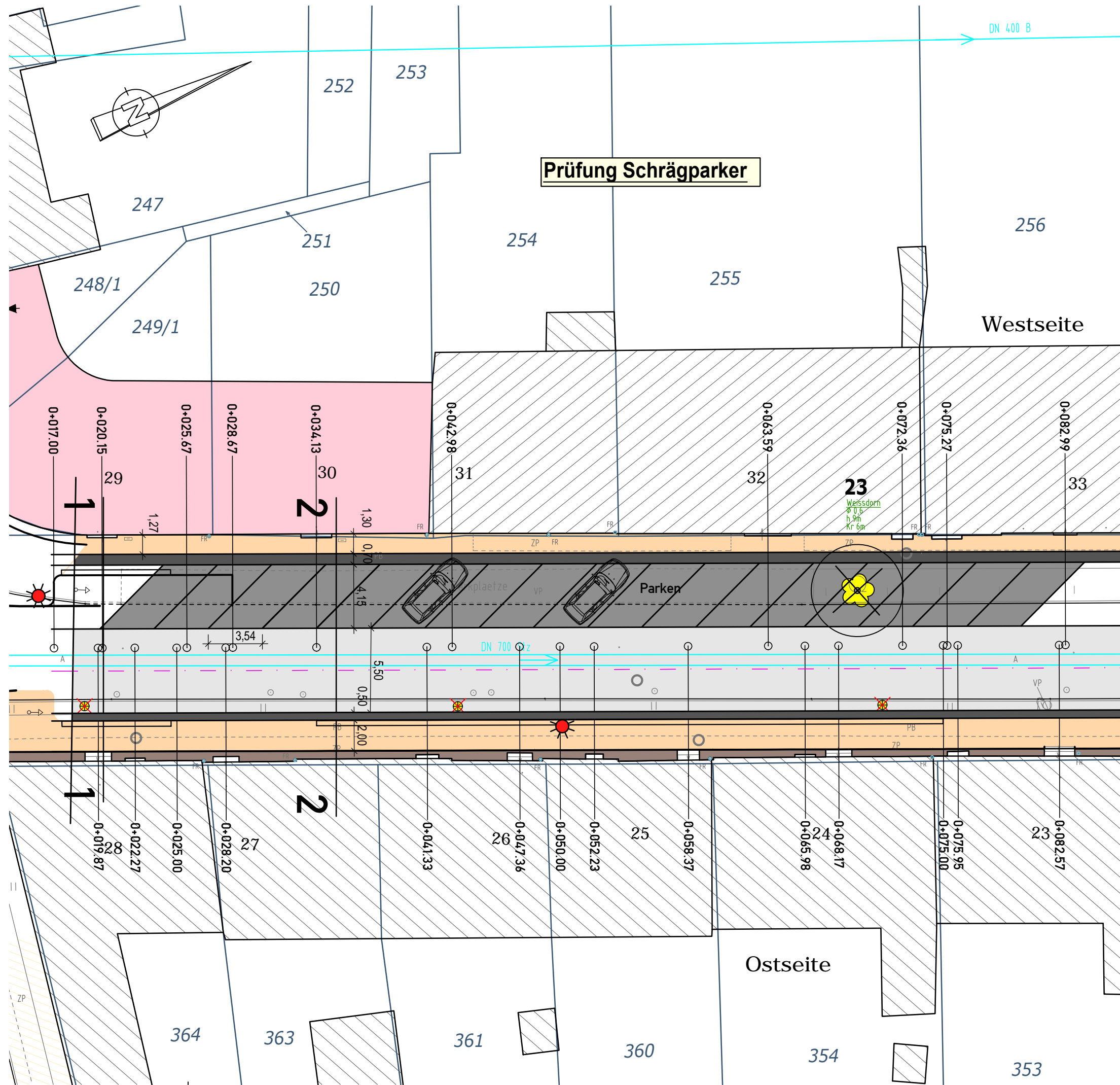
Regenentwässerung , feuchte Keller



- Hinweise zum Anlass genommen, das Abwasserwerk nochmals zu beteiligen
- Ergebnis: Regenentwässerung (Verrohrter Hottensollgraben) muss erneuert werden
- Planfeststellung oder –genehmigung erforderlich
- AWW prüft derzeit die technischen und hydraulischen Möglichkeiten und Erfordernisse

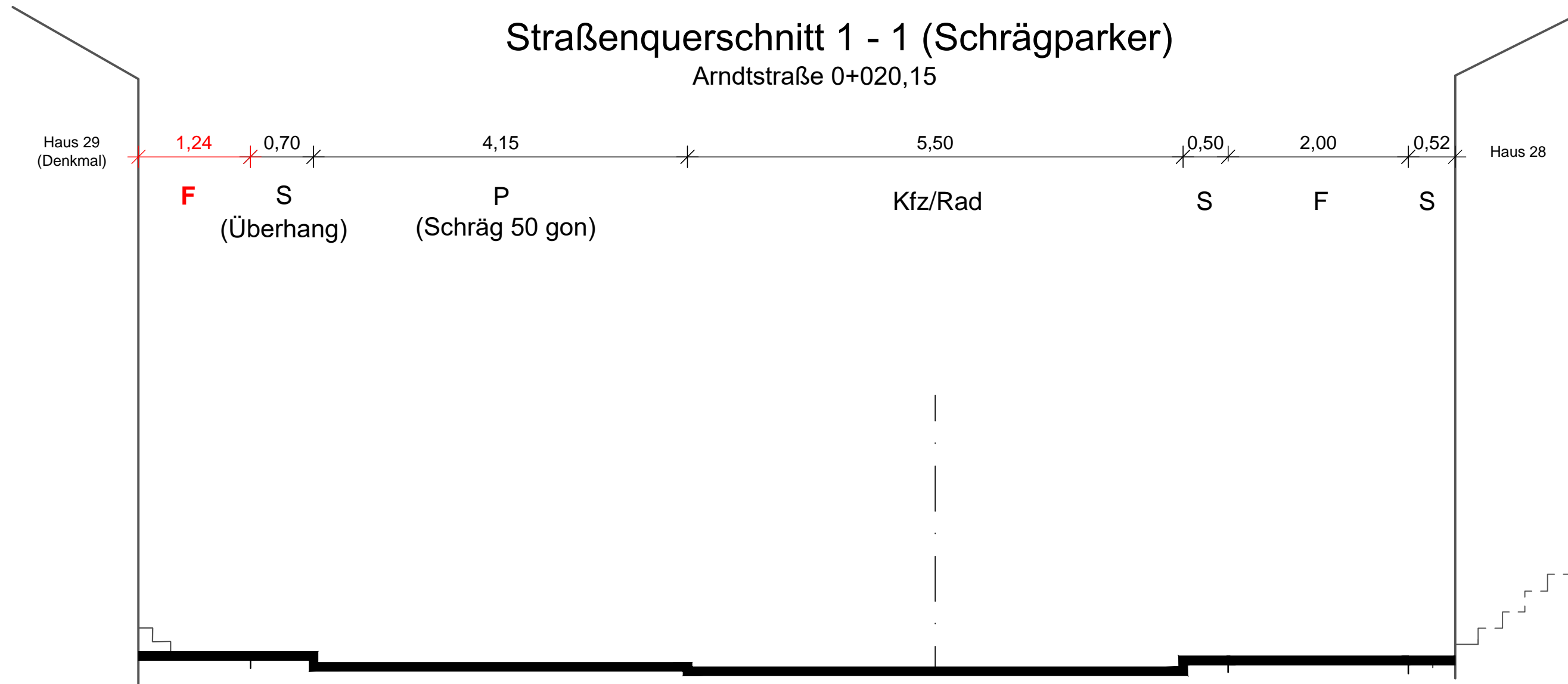


Vielen Dank



Straßenquerschnitt 1 - 1 (Schrägparker)

Arndtstraße 0+020,15



Entwurfsvermessung: M A B Vermessungsbüro Andreas Frank Böhme			
Vermessung Vorpommern Dipl.-Ing. Olaf Böhme, Am Gorzberg Haus 14, 17489 Greifswald			
Gemessen: November 2017	Bezug Lage: ETRS 89/UTM	Bezug Höhe: DHHN 92	

	Datum	Unterschrift	
	gezeichnet	08.01.2020	cad/hauck
	Fachverantw.	08.01.2020	cad/markmann
Projektverantw.	08.01.2020		
Oll-Päsel-Weg 1, 18069 Rostock, Tel.: 0381/809580		Projekt-Nr.: 33977	

	<p>Universitäts- und Hansestadt Greifswald Tiefbau- und Grünflächenamt Markt 15, 17489 Greifswald</p>
--	--

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

ENTWURFSPLANUNG

Straßenbauverwaltung	Unterlage / Blatt-Nr.: 14.2 / 1
Straße / Abschn.-Nr. / Station: (von - bis)	Straßenquerschnitt 1 - 1 (Schrägparker)
PROJIS-Nr.:	Maßstab: 1 : 50

**Universitäts- und Hansestadt Greifswald, Stadtsanierung
"Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf - Die soziale Stadt"
Fleischervorstadt Umgestaltung Arndtstraße**

aufgestellt:	