

## Niederschrift

### Sitzung der Ortsteilvertretung Wieck und Ladebow

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 04.08.2020
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:00 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Haus der Hoffnung, Thomas-Münzter-Straße 2-4, 17493 Greifswald

Einwohner\*innen sind wie immer herzlich willkommen. Die Einhaltung des Mindestabstandsgebots begrenzt die Anzahl der Personen in der Räumlichkeit. Alle Anwesenden beachten bitte die zum Zeitpunkt der Sitzung geltende Rechtsverordnung (ggf. z.B. Dokumentation der Anwesenheit; eigenes dokumentenechtes Schreibzeug; Mund-Nasen-Bedeckung).

#### Anwesend

Vorsitzende/r  
Bernd Lieschesky

Mitglied  
Heino Förste  
Christian Kruse  
Thorsten Reul  
Karsten Bauckhage  
Renate Kriefoth  
Susanne Düsterhöft  
Marén Zill

Vertretung für: Dr. Chantal Rietz

#### Abwesend

Mitglied  
Jörg-Uwe Krüger  
Dr. Chantal Rietz

entschuldigt  
abwesend

#### Gäste:

Bürger aus Ladebow und Wieck

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.03.2020
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Vorschlag für die Entsendung einer Vertreterin/eines Vertreters und einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters für die AG „Barrierefreie Stadt“
- 6 Mitteilungen der Verwaltung
- 7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 8 Beschlusskontrolle
- 9 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
- 9.1 Bepflanzung "Sonnengarten" in Ladebow im Rahmen "Kunst im Garten"  
**Herr Heino Förste** OTB/07/0083
- 10 Beratung der Beschlussvorlagen
- 10.1 Anpassungen der Gestaltungssatzungen in Greifswald  
**Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN** BV-P/07/0144-01
- 10.2 Verbesserung der Sicherheit des Radverkehrs mithilfe der Installation von Trixi-Spiegeln an Kreuzungen und Einfahrten  
**Fraktion DIE LINKE und PARTEI MENSCH UMWELT UND TIERSCHUTZ** BV-P/07/0177
- 11 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 12 Ende der Sitzung

## **Nichtöffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der  
Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit  
und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom  
01.10.2019 und 03.03.2020
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 5 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 6 Beschlusskontrolle
- 7 Beratung der Beschlussvorlagen
- 8 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder  
der Ortsteilvertretung
- 9 Ende der Sitzung

## **Protokoll**

### **Öffentliche Sitzung**

---

**1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der  
Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der  
Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

8 Mitglieder der OTV waren anwesend, die Beschlussfähigkeit ist gegeben

---

**2 Feststellung von Änderungsbedarf zur  
Tagesordnung**

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

### **3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.03.2020**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	<b>1</b>

---

### **4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen**

#### **Parken auf dem Wiecker Dorfplatz**

- Bürger fordern regelmäßige Kontrollen, vor allem nach 16 Uhr und an den Wochenenden
- Es fehlen in Wieck die früher vorhandenen Fahrradständer (an der Brücke).
- Vorschlag zur Gestaltung des Parkplatz Ladebow, Max-Reimann-Straße: Der Grünstreifen könnte mit blühenden, bienenfreundlichen Sträuchern bepflanzt werden.

#### **Kleiner Dorfplatz Wieck und Parkplatz an der Kirche:**

- Hier wird das Kurzzeitparken nicht eingehalten.

#### **Schaukasten Wieck**

- Tagesordnungen werden nicht ausgehängt
- Einwurf Herr Förste: In den Schaukästen in Wieck und in Ladebow werden die Tagesordnungen auf freiwilliger Basis ausgehängt und sind keine Pflicht. Die Tagesordnungen sind im Internet auf [www.greifswald.de](http://www.greifswald.de), [www.ladebow.de/ortsvertretung](http://www.ladebow.de/ortsvertretung) und im Stadtblatt veröffentlicht.
- Der Heimatverein Wieck könnte den Schaukasten Wieck übernehmen.

#### **Brücke Wieck**

- Farbe blättert ab, teilweise wieder morsche Stellen sichtbar. Eine Auffrischung der Farbe ist notwendig.

#### **Masterplan „Stadtteile an der Küste“**

- Heimatverein wünscht das Protokoll des letzten Treffens
- Herr Lieschefsky: Das Protokoll wurde nach Anfrage von der OTV freigegeben. Eine Zusendung an den Heimatverein erfolgt

#### **Grünfläche am Deich (B-Plan 7)**

- Gras muss gemäht werden
- Herr Bauckhage (OTV) spricht sich dagegen aus. Hochgras ist wünschenswert.

#### **Kauf von Busfahrscheinen**

- Der Kauf von Busfahrscheinen beim Busfahrer ist Corona-bedingt zurzeit nicht möglich. Ein Vorverkauf ist bestenfalls im Majuwi möglich, allerdings nur eingeschränkt.

- Der Verkehrsbetrieb soll die Anschaffung von Fahrscheinautomaten und / oder Bezahlapps prüfen

### **Neubauten in Wieck**

- Die Gestaltungssatzung muss bei allen Neubauten eingehalten werden

---

## **5 Vorschlag für die Entsendung einer Vertreterin/eines Vertreters und einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters für die AG „Barrierefreie Stadt“**

Renate Kriefoth vertritt die OTV in der AG „Barrierefreie Stadt“, Frau Düsterhöft ist ihre Stellvertreterin.

### **Abstimmungsergebnis:**

Mitglied: Renate Kriefoth

Stellvertretendes Mitglied: Susanne Düsterhöft

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

## **6 Mitteilungen der Verwaltung**

Gemeinsam mit TOP 7

---

## **7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden**

### **Clara-Zetkin-Str. 8-14**

- Der geschützte Abschnitt wurde nach der Verlegung der Gasleitung wieder sachgerecht hergestellt.

### **Vororttermin mit Herrn Schick**

- In der Kirchstr. / Ecke Neue Straße und Ecke Rosenstr. werden „Berliner Kissen“ aufgebracht.
- Vor den Häusern Max-Reimann-Str. 28/30 werden demnächst Solarstraßenlampen aufgestellt.

---

## **8 Beschlusskontrolle**

entfällt

---

**9 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen**

---

**9.1 Bepflanzung "Sonnengarten" in Ladebow im Rahmen "Kunst im Garten"****OTB/07/0083**

„Lavendel für den Sonnengarten“ am Ochsensteg

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**10 Beratung der Beschlussvorlagen**

---

**10.1 Anpassungen der Gestaltungssatzungen in Greifswald****BV-P/07/0144-01**

- Herr Reul bringt die Beschlussvorlage ein:
- Punkt 3 der Beschlussvorlage wird wie folgt geändert:
  - „In der Gestaltungssatzung Wieck der Universitäts- und Hansestadt Greifswald (gültig seit 13.10.1998) wird §5 (14) komplett gestrichen.“
- Die Sachdarstellung zu Punkt 3 wird gestrichen.
- Über die Punkte 1-3 soll jeweils einzeln abgestimmt werden.
- Rederecht für den anwesenden Herrn Radtke
- Herr Radtke möchte seinen Betrieb CO2 neutral umbauen
- Dazu ist es nötig, dass er auf seiner Werkstatt Sonnenkollektoren anbringen kann
- Diese sollen der Dachfarbe angepasst sein
- Lt. gültiger Gestaltungssatzung ist das nur in der Strandstr. Und der Neuen Straße, jeweils an den von der Straße abgewandten Seite möglich

Herr Reul:

- Punkte 1-3 sollen jeweils einzeln abgestimmt werden

Herr Kruse

- Sonnenkollektoren sollten generell in denkmalgeschützten Bereichen ausgeschlossen werden. Keine Änderung der Gestaltungssatzung

Herr Förste legt Wert darauf, dass der Antrag ein Prüfauftrag ist.

Herr Lieschefsky wünscht sich ein Gespräch mit der Denkmalbehörde zu dem Thema

**Abstimmungsergebnisse:**

Absatz 1

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	3	1

**Absatz 2**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	3	1

**Absatz 3**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
3	3	2

---

**10.2 Verbesserung der Sicherheit des Radverkehrs  
mithilfe der Installation von Trixi-Spiegeln an  
Kreuzungen und Einfahrten**
**BV-P/07/0177****Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	3

---

**11 Vorschläge, Anregungen und Fragen der  
Mitglieder der Ortsteilvertretung**

- Nachträglicher Antrag von Herrn Kruse zum OTV Budget für die Bepflanzung der Blumenkübel auf dem Dorfplatz in Wieck wurde nicht behandelt, da die Einbringung nicht regelkonform erfolgte
- Frau Düsterhöft ist Beauftragte der Unteren Naturschutzbehörde des LK VG
- Die Verordnung zum Schutz des Ladebower Lochs ist im Umbruch
- Die Jagd im Ladebower Loch ist nach der aktuellen Verordnung nicht erlaubt
- Seitens der Stadt wird angestrebt, die Jagd zu erlauben
- Forderung OTV: Wenn gejagt wird, muss an den Zuwegungen zum Ladebower Loch mittels Schilder auf die anstehende Jagd hingewiesen werden
- Zur nächsten OTV Sitzung wird der Wildmanager der Stadt eingeladen
- Die Pflege der Grünanlagen am Dorfplatz ist unzureichend
- Ehemaliger Wertstoffplatz an der Hugo-Finke-Str. 1 könnte Stellplatz für Lastenfahrräder werden.
- Frau Düsterhöft unterstützt das Anliegen von Anwohner\*innen auf dem ehemaligen Containerstandort Hugo-Finke-Straße / Ecke Max-Reimann-Straße überdachte Fahrradständer für Fahrräder, Lastenräder bzw. ein Leihlastenrad für Anwohner\*innen zu errichten

- Herr Förste weist darauf hin, dass die Fläche der Stadt gehört und von den Interessenten für eine Fahrrad- bzw. Lastenfahrradunterstellmöglichkeit gepachtet werden müssen
- Neuverpachtung von landwirtschaftlichen Flächen
- Herr Förste macht darauf aufmerksam, dass bei der Neuverpachtung von landwirtschaftlichen Flächen der Erhalt und öffentliche Zugänglichkeit nicht als Pachtkriterium festgeschrieben wurden. Dazu wird ein Schreiben der OTV an den OB erstellt.
- Herr Förste äußerte sein Unverständnis darüber, dass die für 2021 geplante Buslinie 4 nach Ladebow auf nach 2023 verschoben werden soll. Das war einem Artikel in der Ostsee-Zeitung zu entnehmen. Demnach wurde die vorgeschriebene Europa-weite Ausschreibung für diese Linie noch nicht einmal vorbereitet bzw. vorgenommen.
- Der Ortsteil Ladebow gehört neben Riems und Friedrichshagen zu den am schlechtesten angebundenen Stadtteilen. Im Nahverkehrsplan des LK ist die Anbindung von Ladebow an den ÖPNV mit höchster Priorität enthalten. Auch dazu wird die OTV ein Schreiben an den OB senden.
- Der Waldstreifen am Parkplatz Ladebow wird vor allem in den Sommermonaten als Toilette missbraucht. Bitte ein Schild „Urinieren verboten“ aufstellen und prüfen, inwieweit dort eine öffentliche Toilette errichtet werden kann

---

## **12 Ende der Sitzung**

20:55 Uhr

Vorsitz:

---

Bernd Lieschesky

Protokollant/in:

---

Heino Förste