



## Niederschrift

---

### **Sitzung der Ortsteilvertretung Innenstadt**

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 28.10.2020
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:03 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:22 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Bürgerschaftssaal des Rathauses, Markt, 17489 Greifswald

Einwohner\*innen sind wie immer herzlich willkommen. Die Einhaltung des Mindestabstandsgebots von 1,5 m begrenzt die Anzahl der Personen in der Räumlichkeit. Eigenes dokumentenechtes Schreibzeug ist zu nutzen und eine Mund-Nasen-Bedeckung ist beim Betreten und beim Bewegen im Sitzungsraum zu tragen. Alle Anwesenden beachten bitte die zum Zeitpunkt der Sitzung geltende Rechtsverordnung.

#### **Anwesend**

Vorsitzende/r  
Bernd Wartenberg

Mitglied  
Michael Hosang  
Gernot Drewes  
Tom Beyer  
Yvonne Görs  
Sven Krauel  
Timo Neder  
Johann Röper

#### **Abwesend**

Mitglied  
Erich Cymek abwesend

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.09.2020
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 7 Beschlusskontrolle
- 8 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
  - 8.1 Kinderbücherbaum OTB/07/0087  
*Kassandra Engel - Kinderbeauftragte*
  - 8.2 Graffitibeseitigung OTB/07/0108  
*Familie Kropp*
- 9 Beratung der Beschlussvorlagen
  - 9.1 1. Änderung der Neufassung der Benutzungs- und Gebührenordnung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für die Durchführung von Märkten und Veranstaltungen auf kommunalen Flächen BV-V/07/0308
  - 9.2 Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 3 BV-V/07/0296  
- Stralsunder Straße -
  - 9.3 Änderung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 105 - Steinbeckervorstadt - BV-V/07/0297
  - 9.4 Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 105 BV-V/07/0298  
- Steinbeckervorstadt -
  - 9.5 Bebauungsplan Nr. 105.1 - Steinbeckervorstadt/ Nord -, Aufstellungsbeschluss BV-V/07/0299

- |     |  |              |
|-----|--|--------------|
| 9.6 | Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 105.1 - Steinbeckervorstadt/ Nord - | BV-V/07/0300 |
| 9.7 | Bebauungsplan Nr. 105.2 - Steinbeckervorstadt/ Ost - , Aufstellungsbeschluss                                   | BV-V/07/0301 |
| 9.8 | Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 105.2 - Steinbeckervorstadt/ Ost -  | BV-V/07/0302 |
| 10  | Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung  |              |
| 11  | Ende der Sitzung   |              |

### **Nichtöffentliche Sitzung**

- |     |   |                 |
|-----|---|-----------------|
| 1   | Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit |                 |
| 2   | Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung   |                 |
| 3   | Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.09.2020  |                 |
| 4   | Mitteilungen der Verwaltung   |                 |
| 5   | Mitteilungen des/r Vorsitzenden   |                 |
| 6   | Beschlusskontrolle  |                 |
| 7   | Beratung der Beschlussvorlagen  |                 |
| 7.1 | Verkauf Grundstück Gützkower Str. 59  | BV-V/07/0311    |
| 7.2 | Verkauf der Wilhelm-Holtz-Straße 9  | BV-V/07/0306-01 |
| 8   | Verfahrensweise zu Anträgen zum Ortsteilbudget  |                 |
| 9   | Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung   |                 |
| 10  | Ende der Sitzung  |                 |

# Protokoll

## Öffentliche Sitzung

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß eröffnet um 18:03 Uhr.

---

### **2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

keine

#### **Abstimmungsergebnis:**

Nicht abgestimmt

---

### **3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.09.2020**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

### **4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen**

keine

---

### **5 Mitteilungen der Verwaltung**

keine

---

### **6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden**

keine

---

### **7 Beschlusskontrolle**

---

---

## 8 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

---

### 8.1 Kinderbücherbaum

OTB/07/0087

keine Fragen

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

### 8.2 Graffitibeseitigung

OTB/07/0108

keine Fragen

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

## 9 Beratung der Beschlussvorlagen

---

### 9.1 1. Änderung der Neufassung der Benutzungs- und Gebührenordnung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für die Durchführung von Märkten und Veranstaltungen auf kommunalen Flächen

BV-V/07/0308

keine Fragen

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

Herr Hosang abwesend

---

### 9.2 Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 3 - Stralsunder Straße -

BV-V/07/0296

Vorstellung der Bebauungspläne komplett, Einzelabstimmung durchgeführt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	2	0

Herr Hosang abwesend

---

**9.3 Änderung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 105 - Steinbeckervorstadt - BV-V/07/0297**

Vorstellung der Bebauungspläne komplett, Einzelabstimmung durchgeführt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**9.4 Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 105 - Steinbeckervorstadt - BV-V/07/0298**

Vorstellung der Bebauungspläne komplett, Einzelabstimmung durchgeführt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	2	0

---

**9.5 Bebauungsplan Nr. 105.1 - Steinbeckervorstadt/ Nord -, Aufstellungsbeschluss BV-V/07/0299**

Vorstellung der Bebauungspläne komplett, Einzelabstimmung durchgeführt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**9.6 Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 105.1 - Steinbeckervorstadt/ Nord - BV-V/07/0300**

Vorstellung der Bebauungspläne komplett, Einzelabstimmung durchgeführt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	2	0

---

**9.7 Bebauungsplan Nr. 105.2 - Steinbeckervorstadt/  
Ost -, Aufstellungsbeschluss** **BV-V/07/0301**

Vorstellung der Bebauungspläne komplett, Einzelabstimmung durchgeführt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**9.8 Satzung über die Veränderungssperre für den  
Bereich des Bebauungsplans Nr. 105.2 -  
Steinbeckervorstadt/ Ost -** **BV-V/07/0302**

Vorstellung der Bebauungspläne komplett, Einzelabstimmung durchgeführt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	2	0

---

**10 Vorschläge, Anregungen und Fragen der  
Mitglieder der Ortsteilvertretung**

keine

---

**11 Ende der Sitzung**

Sitzungsende wird um 18:30 Uhr bekanntgegeben.

Vorsitz:

Protokollant/in:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

Bernd Wartenberg

---

Sven Krauel