



Niederschrift

Sitzung des Hauptausschusses

Sitzungstermin:	Montag, 18.01.2021
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:02 Uhr
Raum, Ort:	Bürgerschaftssaal des Rathauses, Markt, 17489 Greifswald

Anwesend

Vorsitzende/r

Dr. Stefan Fassbinder

Mitglied

Ulrike Berger

Angelika Bittner

Axel Hochschild

Dr. Jörn Kasbohm

Dr. Andreas Kerath

Jörg-Uwe Krüger

Vertretung für: Nikolaus Kramer

Alexander Krüger

Dr. Thomas Meyer

Gerd-Martin Rappen

Birgit Socher

Jürgen Liedtke

Vertretung für: Grit Wuschek

Abwesend

Mitglied

Prof. Dr. Frank Hardtke

entschuldigt

Nikolaus Kramer

entschuldigt

Grit Wuschek

entschuldigt

Mitarbeiter*innen der Verwaltung:

u. a.

Frau Katrin Teetz

Herr Tobias Schreiber

Herr Andreas Sappelt

Herr Winfried Kremer

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschriften
 - 3.1 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.11.2020
 - 3.2 Bestätigung der Niederschrift der Sondersitzung vom 28.12.2020
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Mitteilungen des Oberbürgermeisters
- 6 Mitteilungen des Präsidenten der Bürgerschaft
- 7 Beschlusskontrolle
- 8 Beratung der Beschlussvorlagen
 - 8.1 Annahme einer Spende für die Kindertagesstätte „Inselkrabben“ BV-V/07/0342
 - 8.2 Annahme von Spenden für den Eigenbetrieb Seesportzentrum Greif BV-V/07/0345
 - 8.3 Annahme von Spenden aus Spendenboxen für den Eigenbetrieb Seesportzentrum Greif BV-V/07/0346
 - 8.4 Wirtschaftsplan 2021 der Greifswald Marketing GmbH BV-V/07/0358
 - 8.5 Straßenbenennungen im Bebauungsplan Nr. 13 BV-V/07/0350

- | | | |
|------|--|-------------------|
| 8.6 | Sozialer und bezahlbarer Wohnungsbau im B-Plan Nr. 13 – Am Elisenpark | BV-V/07/0332-01 |
| 8.7 | Anbindung des Schulzentrums „Am Ellernholzteich“ ohne Wegfall von Kleingärten planen
<i>CDU-Fraktion</i>

<i>Stellungnahme des Eigenbetriebes Abwasserwerk ergänzt</i> | BV-P-ö/07/0038-01 |
| 8.8 | Änderung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 114 - Verlängerte Scharnhorststraße - | BV-V/07/0349 |
| 8.9 | Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag - Neubau Mehrfamilienhaus, Loitzer Straße/Soldmannstraße | BV-V/07/0339 |
| 8.10 | Förderanträge für Rückbau | BV-V/07/0354 |
| 8.11 | Beschluss zum Energiepolitischen Arbeitsprogramm zum Abschluss der EEA Zertifizierung | BV-V/07/0357 |
| 8.12 | Gedenken an Konrat Ziegler in Greifswald
<i>CDU-Fraktion</i> | BV-P-ö/07/0027 |
| 8.13 | Abschaffung von Bedarfsampeln für Fußgänger*innen und Radfahrende im Stadtgebiet
<i>Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN</i> | BV-P-ö/07/0036 |
| 8.14 | Mittel des Coronahilfsfonds im Jahr 2021 nutzen
<i>CDU-Fraktion, Fraktion BG/FDP/KfV, interfraktionell angestrebt</i>

<i>Einbringer und Stellungnahme der Verwaltung ergänzt</i> | BV-P-ö/07/0043-01 |
| 8.15 | Wirtschaftsplan 2021 des Eigenbetriebes Seesportzentrum GREIF | BV-V/07/0356 |
| 8.16 | Überplanmäßige Ausgaben Umzugskosten Stadtarchiv 2020 | BV-V/07/0363 |
| 9 | Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Hauptausschusses | |
| 10 | Ende der Sitzung | |

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschriften
 - 3.1 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.11.2020
 - 3.2 Bestätigung der Niederschrift der Sondersitzung vom 28.12.2020
- 4 Mitteilungen des Oberbürgermeisters
- 5 Mitteilungen des Präsidenten der Bürgerschaft
- 6 Beschlusskontrolle
- 7 Beratung der Beschlussvorlagen
 - 7.1 Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages mit dem Landkreis Vorpommern-Greifswald BV-V/07/0336-01-01
 - 7.2 Vergleich zum städtebaulichen Sondervermögen BV-V/07/0331-01-01
 - 7.3 Höhergruppierung eines Amtsleiters PV/07/0006
 - 7.4 Feststellung der Bewährung in der Probezeit PV/07/0005
 - 7.5 Zuordnung überbauter Wasserflächen (Spundwände) in Wieck und am nördlichen Ufer Salinenstraße BV-V/07/0340
 - 7.6 Verkauf Steinstraße 2 BV-V/07/0343
 - 7.7 Genehmigung der Eilentscheidung des Oberbürgermeisters vom 18.12.2020 - Auftragsvergabe Neubau Geh- und Radweg Holzteich BV-V/07/0361

- 8 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder
des Hauptausschusses
- 9 Ende der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Oberbürgermeister eröffnet die Sitzung des Hauptausschusses, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Der Oberbürgermeister

. merkt hinsichtlich des Verfahrens an, dass der Hauptausschuss Beschlussvorlagen auf die Tagesordnung einer Sitzung der Bürgerschaft setze – unabhängig von einem Sitzungstermin.

. teilt mit, dass bei der Beschlussvorlage „Anbindung des Schulzentrums „Am Ellernholzteich“ ohne Wegfall von Kleingärten planen“ eine Stellungnahme von der Unteren Wasserbehörde des Landkreises durch den Eigenbetrieb des Abwasserwerks ergänzt worden sei.

. informiert über drei nachträglich eingegangene Beschlussvorlagen und schlägt deren Einordnung vor:

- „Mittel des Coronahilfsfonds im Jahr 2021 nutzen“ (BV-P-ö/07/0043-01)
→ Einordnungsvorschlag als TOP 8.14
- „Wirtschaftsplan 2021 des Eigenbetriebes Seesportzentrum GREIF“ (BV-V/07/0356)
→ Einordnungsvorschlag als TOP 8.15
- „Überplanmäßige Ausgaben Umzugskosten Stadtarchiv 2020“ (BV-V/07/0363)
→ Einordnungsvorschlag als TOP 8.16

. berichtet, dass die CDU-Fraktion angefragt habe, ob die Beschlussvorlagen der Wirtschaftspläne der Greifswald Marketing GmbH (GMG) und des Eigenbetriebes Seesportzentrum Greif verschoben werden könnten, da sie nicht in den Fachausschüssen beraten worden seien.

. entgegnet, dass in beiden Fällen der zuständige Fachausschuss (bei der GMG der Hauptausschuss und beim Seesportzentrum Greif der zuständige Betriebsausschuss) einbezogen werde.

Herr Hochschild

. teilt mit, dass die CDU-Fraktion die Ansicht des Oberbürgermeisters nicht teile und der Meinung sei, dass hinsichtlich beider Wirtschaftspläne der Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften und Beteiligungen zuständig sei.

. hält an dem Antrag auf Zurückverweisung der beiden Beschlussvorlagen in die Fachausschüsse fest.

Der Oberbürgermeister

. erläutert, weshalb die Wirtschaftspläne dringend heute behandelt werden müssten. Beim Eigenbetrieb Seesportzentrum Greif sei der Wirtschaftsplan Voraussetzung für den Beginn der Sanierung der Greif. Zusätzlich sei hier eine Genehmigung durch das Ministerium für Inneres und Europa Mecklenburg-Vorpommern erforderlich.

Der Wirtschaftsplan der Greifswald Marketing GmbH sei für die Umsetzung der im Dezember gefassten Beschlüsse des Hauptausschusses notwendig.

. lässt darüber abstimmen, dass die Beschlussvorlagen „Wirtschaftsplan 2021 der Greifswald Marketing GmbH“ (BV-V/07/0358) und „Wirtschaftsplan 2021 des Eigenbetriebes Seesportzentrum GREIF“ (BV-V/07/0356) in dieser Sitzung nicht behandelt werden:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	8	0

Herr Dr. Fassbinder lässt über die geänderte Tagesordnung abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

3 Bestätigung der Niederschriften

3.1 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.11.2020

Es gibt keine Wortmeldungen.

Herr Dr. Fassbinder lässt über die Niederschrift abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
mehrheitlich	0	1

3.2 Bestätigung der Niederschrift der Sondersitzung vom 28.12.2020

Herr Rappen

. bittet um Aufnahme der Information, dass nach der Beschlussfassung zum Thema „Maßnahmepakete zur Revitalisierung der Greifswalder Innenstadt in der Corona-Krise“ (BV-P-ö/07/0020-03) im Corona-Fonds noch 700 TEUR zur Verfügung standen.

Der Oberbürgermeister

. teilt mit, dass die genaue Summe geprüft werde und die Bestätigung der Niederschrift sowie der Änderungswunsch für die nächste Sitzung des Hauptausschusses vorgesehen werden.

Abstimmungsergebnis:

vertagt

4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen

keine

5 Mitteilungen des Oberbürgermeisters

Frau von Busse

. informiert gemäß der in der Hauptsatzung festgelegten Berichtspflicht, dass für das Zentrum für Life Science und Plasmatechnologie der Bauauftrag für das Los „Malerarbeiten“ in Höhe von 277.660,58 EUR brutto an die Löcknitzer Maler GmbH in Löcknitz vergeben worden sei. Es hätten drei Angebote vorgelegen, wobei es sich bei diesem um das kostengünstigste handele. Haushaltsmittel stünden ausreichend zu Verfügung.

6 Mitteilungen des Präsidenten der Bürgerschaft

keine

7 Beschlusskontrolle

keine

8 Beratung der Beschlussvorlagen

8.1 Annahme einer Spende für die Kindertagesstätte „Inselkrabben“**BV-V/07/0342**

Es gibt keine Wortmeldungen.
Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

8.2 Annahme von Spenden für den Eigenbetrieb Seesportzentrum Greif**BV-V/07/0345**

Es gibt keine Wortmeldungen.
Herr Dr. Fassbinder lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Universitäts- und Hansestadt Greifswald beschließt die Annahme der folgenden Spenden gemäß § 44 Abs. 4 KV M-V für den Eigenbetrieb Seesportzentrum Greif zum Zweck der Betreibung und Sanierung des Segelschulschiffes GREIF:

Susanne Hawer, Stralsund	1.000,00 €
Frank Bühring, Neubrandenburg	175,60 €

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

8.3 Annahme von Spenden aus Spendenboxen für den Eigenbetrieb Seesportzentrum Greif**BV-V/07/0346**

Es gibt keine Wortmeldungen.
Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

8.4 Wirtschaftsplan 2021 der Greifswald Marketing GmbH

BV-V/07/0358

Herr Rappen

. bedauert, dass die Beschlussvorlage - insbesondere folgende Punkte - nicht in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Liegenschaften und Beteiligungen beraten worden seien:

- Sachstand „Nette Toilette“
- Sachstand Recup-Becher
- Verbesserung der Terminabstimmung mit den Innenstadthändlern
- Höhe der Provision für den Greifswalder Gutscheine
- Ursache der Steigung der Fremdleistungen im Haushaltsplan

Der Oberbürgermeister

. teilt mit, dass die genannten Themen inhaltlich im Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Digitalisierung oder im Beirat der Greifswald Marketing GmbH besprochen werden. Das Thema „Nette Toilette“ stoße derzeit auf wenig Interesse seitens der gastronomischen Einrichtungen. Die GMG arbeite aber weiter daran. Bezüglich des Recup-Bechers werde eine Information für die nächste Ausschusssrunde vorgesehen. Der Wirtschaftsplan sehe lediglich die Angleichung der Entgelte an den TVöD vor. Dazu sei ein Grundsatzbeschluss gefasst worden.

Frau Teetz

. ergänzt, dass die Zuschusserhöhung u. a. auf zwei neue Projekte zurückzuführen sei. Es handele sich dabei um die Blumenkaskaden und die Realisierung des Rycktages, wofür die Haushaltsmittel vorher in den Fachämtern bereitgestellt worden seien. Dies folge der Beschlussfassung der Bürgerschaft, nach und nach Aufgaben der Verwaltung an die GMG zu übertragen.

. teilt mit, dass aufgrund des Ausfalls der Sitzung der Bürgerschaft der Wirtschaftsplan angepasst werden musste und die Beschlussvorlage daher erst vor kurzem fertig gestellt worden sei.

. weist auf zwei redaktionelle Korrekturen in der Beschlussvorlage hin, die nach der Zustimmung der Gesellschafterversammlung behoben werden.

Herr Dr. Fassbinder lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Universitäts- und Hansestadt Greifswald ermächtigt den Oberbürgermeister, in der Gesellschafterversammlung der Greifswald Marketing GmbH (GMG) den anliegenden Wirtschaftsplan 2021 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
------------	--------------	--------------

7	4	1
---	---	---

Anlage 1 Wirtschaftsplan 2021 der GMG mit Vorbericht öffentlich

8.5 Straßenbenennungen im Bebauungsplan Nr. 13 BV-V/07/0350

Es gibt keine Wortmeldungen.
Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

8.6 Sozialer und bezahlbarer Wohnungsbau im B-Plan Nr. 13 - Am Eisenpark BV-V/07/0332-01

Es gibt keine Wortmeldungen.
Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

8.7 Anbindung des Schulzentrums „Am Ellernholzteich“ ohne Wegfall von Kleingärten planen BV-P-ö/07/0038-01

Frau von Busse

. informiert, dass die Verwaltung eine Stellungnahme zur Sitzung der Bürgerschaft vorbereite und stellt diese kurz vor.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

8.8 Änderung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 114 - Verlängerte BV-V/07/0349

Scharnhorststraße -

Es gibt keine Wortmeldungen.
Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	3	2

8.9 Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag - Neubau Mehrfamilienhaus, Loitzer Straße/Soldmannstraße

BV-V/07/0339

Es gibt keine Wortmeldungen.
Herr Dr. Fassbinder lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Universitäts- und Hansestadt Greifswald beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) zur Errichtung eines Wohnhauses in der Loitzer Straße/Ecke Soldmannstraße herzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
mehrheitlich	0	1

Anlage 1 Übersichtsplan_ Lageplan öffentlich

Anlage 2 Ansichten öffentlich

8.10 Förderanträge für Rückbau

BV-V/07/0354

Herr Dr. Kasbohm

. möchte wissen, was mit den derzeitigen Bewohnern der Gebäude passiere.

Frau von Busse

. teilt mit, dass dies im Zuständigkeitsbereich der Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Greifswald liege.

Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

**8.11 Beschluss zum Energiepolitischen
Arbeitsprogramm zum Abschluss der EEA
Zertifizierung****BV-V/07/0357**

Es gibt keine Wortmeldungen.
Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
mehrheitlich	0	3

8.12 Gedenken an Konrat Ziegler in Greifswald**BV-P-ö/07/0027**

Es gibt keine Wortmeldungen.
Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

**8.13 Abschaffung von Bedarfsampeln für
Fußgänger*innen und Radfahrende im
Stadtgebiet****BV-P-ö/07/0036**

Es gibt keine Wortmeldungen.
Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

8.14 Mittel des Coronahilfsfonds im Jahr 2021 nutzen**BV-P-ö/07/0043-
01**

Es gibt keine Wortmeldungen.

Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussvorlage wird auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt.

**8.15 Wirtschaftsplan 2021 des Eigenbetriebes
Seesportzentrum GREIF**

BV-V/07/0356

Es gibt keine Wortmeldungen.

Herr Dr. Fassbinder lässt darüber abstimmen, ob die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Bürgerschaft gesetzt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
mehrheitlich	0	1

**8.16 Überplanmäßige Ausgaben Umzugskosten
Stadtarchiv 2020**

BV-V/07/0363

Herr Sappelt bringt die Beschlussvorlage ein.
Es gibt keine Wortmeldungen.

Herr Dr. Fassbinder lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Bürgerschaft der Universitäts- und Hansestadt Greifswald stimmt einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 100.000,- € zur Begleichung der restlichen Umzugskosten des Stadtarchives aus der Arndtstraße in den Neubau „An den Wurthen“ zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

**9 Vorschläge, Anregungen und Fragen der
Mitglieder des Hauptausschusses**

Herr Dr. Kerath

. kritisiert, dass in Bezug auf die anstehenden Haushaltsberatungen die Straßenzustandsberichte zum wiederholten Male nicht vorlägen. Sollten diese

Berichte bis zu den Sitzungen der Fachausschüsse nicht vorliegen, müsse darauf reagiert werden.

Frau von Busse

. teilt mit, dass die entsprechenden Informationen dem politischen Raum zur Verfügung gestellt worden seien. Infolge einer Anfrage sei eine Auflistung der investiven Maßnahmen und der Vorhaben der Straßenunterhaltungsmaßnahmen erstellt worden. Haushaltsmittel sowie zusätzliche finanzielle Mittel für die Unterhaltung der Straßen seien eingeplant. Dennoch würden diese nicht ausreichen, um die schlechten Zustände aller Straßen in der Stadt hinreichend beheben zu können. In der Prioritätenlisten seien verschiedene investive Maßnahmen für den Straßenausbau aufgeführt – jedoch als prioritär niedrig eingestuft.

Gegebenenfalls müsse man sich über die Art des Berichtes noch einmal verständigen.

Herr Dr. Kerath

. sagt, dass die Vorgehensweise zur Entscheidung, welche Straße saniert werde, vorgestellt werden solle. Die Bürger*innen sollten diesbezüglich in einer transparenten Weise mitgenommen werden.

Herr Hochschild

. fragt nach dem Stand der Anfrage beim Ministerium für Inneres und Europa Mecklenburg-Vorpommern bezüglich einer Gewerbesteuerniederschlagung.

Herr Schreiber

. sagt, dass bisher keine Antwort des Ministerium für Inneres und Europa Mecklenburg-Vorpommern vorliege.

10 Ende der Sitzung

Der Oberbürgermeister beendet die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses um 18:32 Uhr.

Vorsitz:

Protokollant/in:

Dr. Stefan Fassbinder

Sarah Wiesenberg