



Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Digitalisierung

Sitzungstermin:	Mittwoch, 12.05.2021
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:46 Uhr
Raum, Ort:	digital

Anwesend

Vorsitzende/r
Benjamin Gau

Sitzungsleitung in Vertretung für Herrn
Rocke übernommen

Mitglied
Hinrich Rocke

Sitzungsleitung wurde an Herrn Gau
übergeben

Katharina Horn
Tom Beyer
Ibrahim Al Najjar
Robert Gabel
Bernd Richter

Vertretung für: Dr. Christine Fast
bis 19:42 Uhr

Vertretung für: Prof. Dr. Markus
Münzenberg

Carola Rex
Daniel Seiffert
Birgit Socher
Prof. Dr. Thomas Stamm-Kuhlmann
Dr. Jörg Valentin
Ingo Ziola

Protokollant/in
Anne Hutfilz

Abwesend

Mitglied
Dr. Christine Fast
Sven Krauel
Prof. Dr. Markus Münzenberg
Katja Wolter

entschuldigt
abwesend
entschuldigt
abwesend

Verwaltung:

Dr. Claudia Brüst
Fabian Feldt
André Hollandt
Karl Kuba
Elisa Raackow

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.03.2021
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Informationen zum Thema Digitalisierung
- 6 Mitteilungen der Verwaltung
- 7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 8 Beschlusskontrolle
- 9 Beratung der Beschlussvorlagen
- 9.1 Realisierung des Digitalen Innovationszentrums "Alte Mensa" BV-V/07/0416-01
neue Version vom 07.05.2021 (Anlagen wurden ergänzt)
- 9.2 Umbau und Modernisierung des Technologiezentrums Vorpommern BV-V/07/0420
- 10 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Fachausschusses
- 11 Ende der Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

- 5 Beschlusskontrolle
- 6 Beratung der Beschlussvorlagen
- 6.1 Vergabe des Areals "An der Sandfuhr" in Greifswald zum Bau eines Fußballstadions BV-V/07/0407
- 7 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Fachausschusses
- 8 Ende der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Gau eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 12 stimmberechtigten Ausschussmitgliedern fest.

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Es gibt keinen Änderungsbedarf zur Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	2

3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.03.2021

Die Bestätigung der Niederschrift wird mit dem Abstimmungsergebnis 10/0/2 in die nächste Sitzung vertagt.

Abstimmungsergebnis:

In den nächsten Sitzungszyklus verschoben

4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen

Es gibt keine Fragen, Vorschläge und Anregungen.

5 Informationen zum Thema Digitalisierung

Informationen zum Thema Digitalisierung wird in die nächste Sitzung vertagt.

6 Mitteilungen der Verwaltung

Herr Feldt trägt zum aktuellen Stand zur Greifswald APP vor und informiert, dass ein neues Update freigeschaltet wurde, in dem stetig neue Funktionen eingearbeitet werden. Z. B. das Lastenrad, das Stadtradeln und kleine und große

Tiefbaumaßnahmen. Es wurden viele Einträge korrigiert und zukünftig wird ca. alle 2 – 3 Wochen eine Aktualisierung durchgeführt.

7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

Keine Mitteilungen des Vorsitzenden.

8 Beschlusskontrolle

Keine Beschlusskontrollen.

9 Beratung der Beschlussvorlagen

9.1 Realisierung des Digitalen Innovationszentrums "Alte Mensa" BV-V/07/0416-01

Herr Seiffert kommt dazu. Es sind 13 Ausschussmitglieder anwesend.

Herr Feldt bringt die Beschlussvorlagen zur Realisierung des Digitalen Innovationszentrums „Alte Mensa“ und den Umbau und Modernisierung des Technologiezentrums Vorpommern ein und übergibt das Wort an Herrn Dr. Blank und Herrn Nätscher. Antragssteller für beide Maßnahmen ist die Universitäts- und Hansestadt Greifswald, um einen entsprechend hohen Fördersatz in Höhe von 90 % zu erhalten. Für eine Finanzierung des Eigenanteils und der Zwischenfinanzierung ist mit der Witeno GmbH abgestimmt, dass diese selbst übernommen werden, sodass für die Stadt keine direkten weiteren Kosten entstehen. Die Präsentation wird diesem Protokoll als Anlage beigefügt.

Frau Socher erkundigt sich nach dem Mobilitätskonzept und nach der Anzahl von E-Ladestationen und den Parkplätzen Nexö und Hansering und nach der Anzahl der neu geschaffenen Arbeitsplätze. Hr. Dr. Blank erläutert, dass über 200 Arbeitsplätze geschaffen werden können. Vor dem Gebäude können ca. 10 Parkplätze genutzt werden.

Herr Richter fragt nach, wie der bauliche Zustand unserer Mensa aktuell ist. Hr. Nätscher antwortet, dass die Tragwerksplaner positiv über den Bauzustand des Projektes berichtet haben. Die Haustechnik allerdings muss komplett entkernt werden und die aktuellen Einrichtungen können nicht genutzt werden.

Frau Rex erklärt, dass dieses Projekt ein großer Gewinn für die Stadt Greifswald ist und erkundigt sich nach der Finanzierung. Wie wird die Förderung aufgeteilt oder können Fördermittel nachbeantragt werden, wenn die 30 Mio. EUR nicht ausreichen sollten? Herr Dr. Blank antwortet, dass die Mietenkalkulation noch ansteht und der Fokus in der Technik liegt. Herr Feldt erklärt, dass hinsichtlich der kommunalen Haushaltsplanung schon im Vorfeld auch mit Kostensteigerungen berücksichtigt wurden. Bei Baupreissteigerungen ist nach erlebter Praxis zum Beispiel beim Z4LP der Fördermittelgeber frühzeitig einzubeziehen und entsprechende Nachträge zu beantragen. Diese werden nach aller Erfahrung vor allem dann mitgetragen, solange die Kosten angemessen und belegbar sind. Dementsprechend erhöht sich dann auch der Eigenanteil.

Herr Prof. Dr. Stamm-Kuhlmann bezieht sich auf die Umsetzung von Lüftungseinrichtungen in Großraumbüros und erkundigt sich nach den Standards. Hr. Nätscher antwortet, dass eine neu moderne Lüftungsanlage mit Gesundheitsnachweis eingebaut wird. Corona wird auch in der Zukunft definitiv ein Thema sein, dass zu berücksichtigen ist und welches bei der Planung mit umgesetzt wird.

Hr. Dr. Valentin erkundigt sich zum geplanten Innendesign und ob die Coronamaßnahmen ebenfalls mit umgesetzt werden. Hr. Dr. Blank erläutert, dass die Anzahl der Arbeitsplätze ohne Coronamaßnahmen geplant worden, jedoch die aktuellen Gegebenheiten berücksichtigt worden sind. Hr. Nätscher bezieht sich auf das Türschließsystem, welches zusätzlich installiert worden ist, und eine automatische Kontaktnachverfolgung aufzeichnet. Erfahrung aus Corona hat auf das Konzept definitiv Einfluss gehabt.

Die Vorlage kommt zur Abstimmung mit dem Abstimmungsergebnis 13/0/0.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	0	0

9.2 Umbau und Modernisierung des Technologiezentrums Vorpommern

BV-V/07/0420

Herr Dr. Blank erläutert das Konzept zum Umbau und Modernisierung des Technologiezentrums Vorpommern. Die Präsentation wird diesem Protokoll als Anlage beigelegt.

Die Vorlage kommt zur Abstimmung mit dem Abstimmungsergebnis 13/0/0.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	0	0

10 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Fachausschusses

Frau Horn fragt nach dem ALLRIS Zugriff auf Vorlagen während der Sitzungen nach. In der Vergangenheit gab es einige Schwierigkeiten beim Abrufen von Vorlagen. Frau Raackow nimmt Stellung. Der Hersteller plant derzeit ein neues Update u. a. bezüglich der Aktivitäten der APP-Nutzung im Ratsinformationssystem. Eine Darstellung der technischen Probleme wird an den Hersteller weiter geleitet.

Herr Richter erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der Glasfaseranschlüsse an Schulen – insbesondere der Zeitplanung. Herr Feldt antwortet und erläutert, dass bereits im Oktober mit dem Landkreis über die über Förderung anzuschließenden

Schulen gesprochen wurde. Rückmeldungen zum Stand des Vergabeverfahrens werden noch erwartet. Herr Richter bittet darum, dass Thema auf die nächste Tagesordnung zu setzen.

Frau Rex erkundigt sich nach dem aktuellen Stand zum Hotelneubau am Hansering. Herr Feldt antwortet, dass es regelmäßigen Kontakt und es gibt aber keine neuen Informationen.

11 Ende der Sitzung

Herr Gau beendet die Sitzung des öffentlichen Teils um 19:11 Uhr.

Vorsitz:

Protokollant/in:

Benjamin Gau
1. stellvertretender
Vorsitzender

Anne Hutfilz