



## Überplanmäßige Auszahlung für Vermessungsleistungen im B-Plan Nr. 13 - Am Elisenpark

<i>Einbringer/in</i> 23.1 Immobilienverwaltungsamt/Abteilung Liegenschaften/Forsten	<i>Datum</i> 20.10.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>		<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Beratung</i>
Senat (S)	Beratung	02.11.2021	N
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften und Beteiligungen (FA)	Beratung	22.11.2021	Ö
Hauptausschuss (HA)	Beschlussfassung	29.11.2021	Ö

### Beschlussvorschlag

Der Hauptausschuss der Universitäts- und Hansestadt Greifswald beschließt die überplanmäßige Auszahlung in Höhe von 110.583,84 € für Vermessungsleistungen im Bebauungsplan Nr. 13 - Am Elisenpark.

### Sachdarstellung

Die Vermarktung der Baugrundstücke im B-Plan Nr. 13 hat begonnen. Somit wurde auch der Vermessungsauftrag erteilt. Durch ein nun abgegebenes Angebot des Vermessungsbüros sind die Vermessungskosten gestiegen und belaufen sich auf ca. 120.000,00 €. Geplant wurden hierfür bisher nur ca. 84.000,00 €.

Während der Haushaltsplanung hat man das Sachkonto 11402000.14363000 (USK 14363.40001) für die Vermessungskosten in B-Plan-Gebieten mit einem Planansatz in Höhe von 50.000,00 € und einer Ermächtigungsübertragung aus dem Jahr 2020 in Höhe von 34.000,00 € aufgenommen. Dieses Sachkonto ist ein „allgemeines“ Sachkonto für alle B-Pläne. Richtigerweise hätte man für jeden B-Plan ein einzelnes Sachkonto einrichten müssen, was nunmehr erfolgt.

Für die korrekte Verbuchung der Vermessungskosten des B-Planes Nr. 13 werden die Mittel von dem „allgemeinen Sachkonto Vermessungskosten in B-Plan-Gebieten“ anhand einer überplanmäßigen Auszahlung auf das Sachkonto 11402000.09620000 (USK 09620.40049) „B-Plan 13, Am Elisenpark (ehemals An den Gewächshäusern)“ geschichtet und verbucht.

Da die Vermessungskosten höher als geplant sind, musste aus diesem Grund eine weitere Deckungsquelle aus dem Sachkonto 11402000/02900000/02900.40000 „Allgemeiner Ankauf“ benannt werden.

**Finanzielle Auswirkungen**

Haushalt	Haushaltsrechtliche Auswirkungen (Ja oder Nein)?	HHJahr
Ergebnishaushalt	Nein	
Finanzhaushalt	Ja	2021 ff

	Teil- haushalt	Produkt/Sachkonto/ Untersachkonto	Bezeichnung	Betrag in €
1	04	11402000/09620000/0 9620.40049	B-Plan 13, Am Elisenpark (ehemals An den Gewächshäusern)	120.000,00

	HHJahr	Planansatz HHJahr in €	gebunden in €	Über-/ Unterdeckung nach Finanzierung in €
1	2021	9.592,16	176,00	-110.583,84

	HHJahr	Produkt/Sachkonto/ Untersachkonto Deckungsvorschlag	Deckungsmittel in €
1	2021	11402000/14363000/14363.40001 Vermessungskosten in B-Plan-Gebieten (allgemein)	84.000,00
		11402000/02900000/02900.40000 Allgemeiner Ankauf	26.583,84

Folgekosten (Ja oder Nein)?	nein
-----------------------------	------

	HHJahr	Produkt/Sachkonto / Untersachkonto	Planansatz in €	Jährliche Folgekosten für	Betrag in €
1					

**Auswirkungen auf den Klimaschutz**

Ja, positiv	Ja, negativ	Nein
		x

**Begründung:** -

**Anlage/n**

Keine