



Information zu aktuellen Straßenbauvorhaben der Universitäts- und  
Hansestadt Greifswald

BuK - 18.01.2022

---



## Umgestaltung Hansering 1.BA

### - Termine /Bauzeiten

- Baubeginn: 02.11.2020
- Geplantes Bauende: 31.01.2023

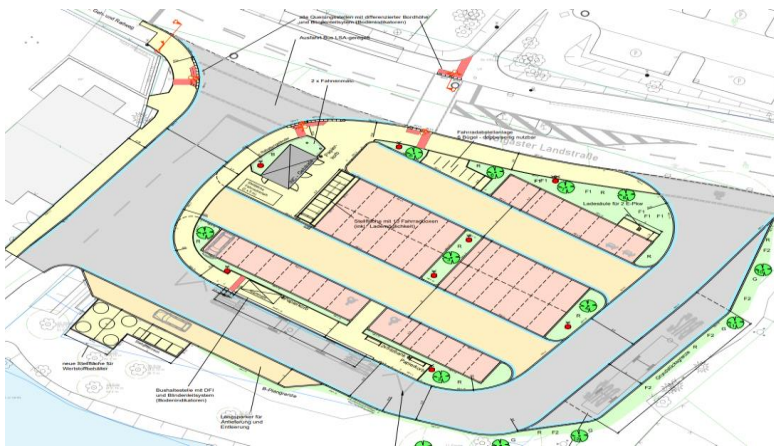
### - Bautenstand derzeit:

- Baufeld I ca. 95 %
- Baufeld II ca. 80 %
- Baufeld III ca. 65 %
- Baufeld IV ca. 20 %
- Baufeld V ca. 15 %
- Baufeld VI ca. 5 %

Fertiggestellte Gewerke: Umverlegung Schmutzwasserkanal

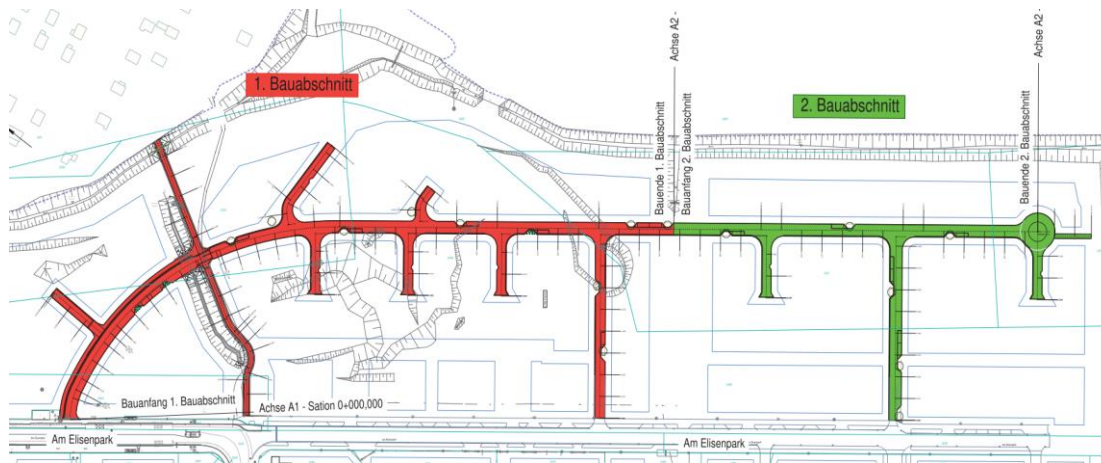
### - Kosten:

Auftragssumme einschl. Nachträge ca. 8,2 Mio. EUR  
Abrechnungsstand 30 %



## Umgestaltung Parkplatz an der Klosterruine zum Park und Ride Parkplatz

- **Aktueller Stand**
  - Vergabe der Bauleistungen für den Tief- und Straßenbau erfolgt
  - Ausschreibung für die WC-Anlage, Radstation und Lichtsignalanlage in Vorbereitung
- **Bauzeit**
  - Baubeginn für Januar 2022 vorgesehen.
  - Bauende: Dezember 2022
- **Kosten:**
  - geplante Herstellungskosten: 1.836.000 EUR
  - Fördermittel (EFRE): 1.371.000 EUR



## Erschließung B-Plan 13 –Am Eisenpark-

### - Aktueller Stand:

- Erschließung Baubeginn 1. BA: Juni 2021; Bauende März 2022
- Erschließung Baubeginn 2. BA: Januar 2022, Bauende Dezember 2022
- Planung für Ausgleich- und Ersatzmaßnahmen

### - Kosten:

- Kostenberechnung/ Kostenermittlung: 2.255.000 EUR



## Erschließung B-Plan 114 – Verlängerte Scharnhorststraße -

- **Aktueller Stand:**
  - Erarbeitung Vorzugsvariante der Erschließungsplanung, weitere Planung bis zur Ausschreibung
  - Ausschreibung Beräumung Kleingärten
  - Planung Lichtsignalanlage
  
- **Kosten:**
  - Stand Kostenschätzung: 2.000.000 EUR



## Erschließung B-Plan 114 – Verlängerte Scharnhorststraße – Lageplan Vorzugsvariante





## Universitäts- und Hansestadt Greifswald "Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf - Die soziale Stadt" Fleischervorstadt Umgestaltung Arndtstraße 1.BA

### Aktueller Stand:

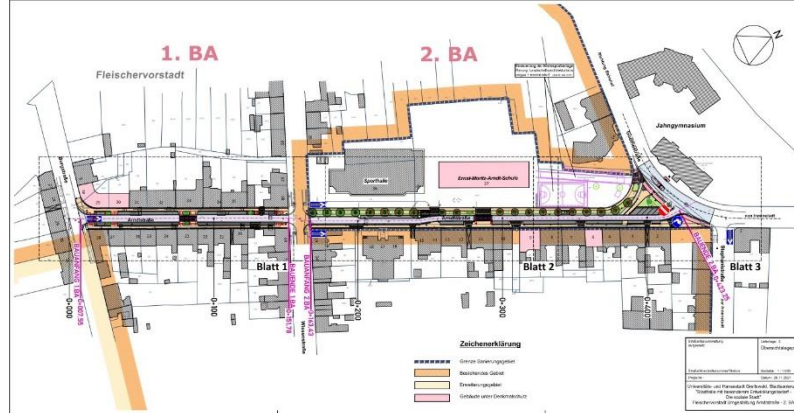
- Asphalt vor Weihnachten eingebaut
- Parkplätze gepflastert
- derzeit Verlegung TW und GAS HA für die SWG
- anschließend Gehwegpflasterung

### Termine/Bauzeit:

- Juni 2021 bis voraussichtlich April 2022

### Kosten:

- Baukosten 1,4 Mio.



## Universitäts- und Hansestadt Greifswald "Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf - Die soziale Stadt" Fleischervorstadt Umgestaltung Arndtstraße 2.BA

- Aktueller Stand:**
- Ausführungsplanung abgeschlossen
  - Vorbereitung Ausschreibung Bauleistungen
  - Vergabe voraussichtlich April 2022
- Termine/Bauzeit:**
- voraussichtlich Mai 2022 bis Juni 2023
- Kosten:**
- Baukosten lt. Kostenberechnung 1,8 Mio.





## Städtebauliche Sanierungsmaßnahme der UHGW Stadtumbau Ost, Programmteil Aufwertung "Ostseevierviertel-Parkseite" Umgestaltung Verkehrsanlage Gedser Ring

- Aktueller Stand:**
- 3.BA Asphalt vor Weihnachten eingebaut
  - Baustelle ruht aufgrund Witterung
  - sofern die Witterung es erlaubt → Parkplätze pflastern
  - 2.BA Fortführung Bauarbeiten ab März 2022
- Termine/Bauzeit:**
- Juni 2021 bis voraussichtlich Mai 2022
- Kosten:**
- Baukosten Kostenanschlag 0,844 Mio.



## Städtebauliche Sanierungsmaßnahme der UHGW Stadtumbau Ost, Programmteil Aufwertung „Ostseevierviertel - Parkseite“ Umgestaltung Verkehrsanlagen Tallinner Straße

- Aktueller Stand:**
- Ausführungsplanung
  - Vergabe Bauleistungen in Vorbereitung
- Termine/Bauzeit:**
- voraussichtlich Mai/Juni 2022 bis November 2022
- Kosten:**
- Baukosten lt. Kostenberechnung ca. 0,9 Mio.