



## - Beschluss -

*Einbringer*

60.2 Stadtbauamt/Abteilung Stadtentwicklung/Untere Denkmalschutzbehörde

<i>Gremium</i>	<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Ergebnis</i>
Ortsteilvertretung Innenstadt (OTV In)	12.01.2022	ungeändert abgestimmt
Ausschuss für Bauwesen, Klimaschutz, Umwelt, Mobilität und Nachhaltigkeit (BuK)	18.01.2022	ungeändert abgestimmt
Hauptausschuss (HA)	31.01.2022	auf TO der BS gesetzt
Bürgerschaft (BS)	21.02.2022	geändert beschlossen

## **Bebauungsplan Nr. 118 - Südlich Fontanestraße -, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

### **Beschluss:**

Die Bürgerschaft der Universitäts- und Hansestadt Greifswald fasst den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 118 - Südlich Fontanestraße - wie folgt:

1. Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 118 - Südlich Fontanestraße - der Universitäts- und Hansestadt Greifswald (Anlage 1) wird beschlossen und zur Auslegung bestimmt. Die Begründung (Anlage 2) wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 118 - Südlich Fontanestraße - (Anlage 1) sowie dessen Begründung mit Umweltbericht (Anlage 2) sind gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu dem Entwurf des Bebauungsplans Nr. 118 - Südlich Fontanestraße -, einschließlich dessen Begründung mit Umweltbericht, zu beteiligen.
3. Die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplans Nr. 118 - Südlich Fontanestraße - (Anlage 1), dessen Begründung mit Umweltbericht (Anlage 2) und der wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen, sind ortsüblich bekannt zu machen. Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind

zusätzlich in das Internet einzustellen.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
36	0	1

- Anlage 1 B118\_Entwurf\_2022-02-21\_Anlage\_1\_Plan öffentlich
- Anlage 2 B118\_Entwurf\_2022-02-21\_Anlage\_2\_Begründung öffentlich
- Anlage 3 B118\_Entwurf\_2021-11-17\_Anlage\_2\_Begründung\_Anlage\_1\_1\_Biotoptypenkartierung öffentlich
- Anlage 4 B118\_Entwurf\_2021-11-17\_Anlage\_2\_Begründung\_Anlage\_1\_2\_E-A-Bilanzierung öffentlich
- Anlage 5 B118\_Entwurf\_2021-11-17\_Anlage\_2\_Begründung\_Anlage\_2\_1\_Plan\_Maßnahmenflächen\_Ausgleich öffentlich
- Anlage 6 B118\_Entwurf\_2021-11-17\_Anlage\_2\_Begründung\_Anlage\_2\_2\_Pflanzplan\_Hecke\_AF\_3 öffentlich
- Anlage 7 B118\_Entwurf\_2021-11-17\_Anlage\_2\_Begründung\_Anlage\_2\_3\_Liste\_rezenter\_Obstgehölze öffentlich
- Anlage 8 B118\_Entwurf\_2021-11-17\_Anlage\_2\_Begründung\_Anlage\_3\_1\_Artenschutzrechtlicher\_Fachbeitrag öffentlich
- Anlage 9 B118\_Entwurf\_2021-11-17\_Anlage\_2\_Begründung\_Anlage\_3\_2\_Karte\_Brutvogelkartierung öffentlich
- Anlage 10 B118\_Entwurf\_2021-11-17\_Anlage\_2\_Begründung\_Anlage\_3\_3\_Erläuterungen\_Brutvogelkartierung öffentlich
- Anlage 11 B118\_Entwurf\_2021-11-17\_Anlage\_2\_Begründung\_Anlage\_4\_Städtebauliches\_Konzept öffentlich
- Anlage 12 B118\_Entwurf\_2021-11-17\_Anlage\_2\_Begründung\_Anlage\_5\_Schalltechnische\_Untersuchung öffentlich

Egbert Liskow  
Präsident der Bürgerschaft