



## Niederschrift

---

### **Sitzung der Ortsteilvertretung Schönwalde II und Groß Schönwalde**

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 02.03.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:05 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	digital

#### **Anwesend**

Vorsitzende/r  
Marcus Wiederhöft

Mitglied

Bennet Alexander Buchholz

Vertretung für: Simone Dehn

André Carls

Ibrahim Al Najjar

Bernhard Engelking

Dr. Jörg Valentin

ab 18:38 Uhr bis 19:30 Uhr

#### **Abwesend**

Vorsitzende/r  
Simone Dehn

entschuldigt

Mitglied

Christian Ewert

entschuldigt

Dr. Thomas Jansen

entschuldigt

#### **Verwaltung:**

Frau Sachs

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.11.2021  
**eingereichter Änderungsbedarf (als Anlage zur Sitzung eingestellt)**
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Informationen der Quartierskoordinatorin
- 6 Mitteilungen der Verwaltung
- 7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 8 Beschlusskontrolle
- 9 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
  - 9.1 Vereinsaustausch mit der Partnerstadt Lund (Schweden)  
**BSC Hanse e.V.** OTB/07/0218
  - 9.2 Neuanschaffung Nebelmaschine  
**René Amling - Studentenclub Kiste e.V.** OTB/07/0219
- 10 Beratung der Beschlussvorlagen
  - 10.1 Informationsvorlage zum Bürgerschaftsbeschluss "Kinderfreundliches Greifswald" IV/07/0055
  - 10.2 Weiteres Vergabeverfahren Baufeld 2 aus B-Plan 13 BV-V/07/0531
- 11 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 12 Ende der Sitzung

## Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.11.2021
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 5 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 6 Beschlusskontrolle
- 7 Beratung der Beschlussvorlagen
- 7.1 Ergebnisse Vermarktung B-Plan 13 IV/07/0054
- 8 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 9 Ende der Sitzung

## Protokoll

### Öffentliche Sitzung

---

#### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Beginn der Sitzung: 18:30 Uhr. Es wurde fristgemäß geladen, Hr. Wiederhöft als 1. stellvertretender Vorsitzender leitet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

---

#### **2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

Es gab keinen Änderungsbedarf zur Tagesordnung.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

### **3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.11.2021**

Keine Wortmeldungen der Ausschussmitglieder.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

### **4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen**

Frau Ilona Mohns (Seniorenbeirat) beklagt die Sperrung des Radweges entlang des Parkplatzes Am Elisenpark durch den Bau des Möbelmarktes. Frau Mohns erinnert auch noch einmal an die Erweiterung der Sitzgelegenheiten für Senioren im Bereich des Humboldt-Gymnasiums. Es wurde angeregt eine Quartiersbegehung zu organisieren und die Problematik dann weiterzuverfolgen.

---

### **5 Informationen der Quartierskoordinatorin**

- Stadtteilstrommarkt am 21.5. auf Fläche zw. SW-Center und Penny, 10-15 Uhr
- Standvergabe über Nachbarschaftshilfe
- Stellenausschreibung für die Sachb. Quartierskord. ist raus, Bewerbungsrücklauf gut, Besetzung in den kommenden 6-8 Wo.
- 3 Gratismasken für Einwohner:innen die Sozialleistungen beziehen werden durch Nachbarschaftshilfe und Quartiersbüro verteilt
- Greifswald räumt auf, 26.3. 8-12 Uhr

---

### **6 Mitteilungen der Verwaltung**

keine

---

### **7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden**

Es gab keine Mitteilungen der Vorsitzenden und des 1. stellvertretender Vorsitzenden.

---

### **8 Beschlusskontrolle**

Es lagen keine Beschlüsse zur Kontrolle vor.

---

## 9 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

---

### 9.1 Vereinsaustausch mit der Partnerstadt Lund (Schweden)

OTB/07/0218

Hr. Bull, Vorsitzender des BSC Hanse e.V., stellt den Antrag vor. Hr. Engelking fragt noch einmal nach, warum der Antrag in der OTV kommt, da die Postanschrift d. Vereins in Anklam liegt. Hr. Bull gibt Auskunft, dass die Postanschrift seine persönliche Privatadresse ist, da er als Vorsitzender des Vereins in Anklam wohnhaft ist und die Anschrift Usedomer Weg nur genannt ist, weil dort die CDF-Halle Haupttrainingsstätte des Vereins befindet. Hr. Bull gibt weiter an, dass 78% der Mitglieder wohnhaft in Schönwalde II seien. Hr. Valentin fragt, ob eine Impfung Voraussetzung für die Mitfahrt ist. Hr. Bull sagt aus, dass die Impfquote im Verein 100% beträgt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	1	1

---

### 9.2 Neuanschaffung Nebelmaschine

OTB/07/0219

- Hr. Amling stellt seinen Antrag kurz vor. Die Nebelmaschine kostet 119 €. Der Förderantrag beläuft sich auf 78 €. Es gibt keine Fragen seitens der Ausschussmitglieder.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

## 10 Beratung der Beschlussvorlagen

---

### 10.1 Informationsvorlage zum Bürgerschaftsbeschluss "Kinderfreundliches Greifswald" IV/07/0055

Fr. Dr. Bördlein teilt mit, dass Fr. Cassandra Engel zur Vorsitzenden gewählt wurde

Es gibt keine weiteren Nachfrage seitens der Ausschussmitglieder.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zur Kenntnis genommen.

---

### 10.2 Weiteres Vergabeverfahren Baufeld 2 aus B- Plan 13 BV-V/07/0531

- Fr. Sachs bringt Vorlage ein
- Ausschreibung mit Mietpreisbindung bereits zweimal gescheitert
- WGG wollte Angebot mit 9,50 €/m<sup>2</sup> kalt nicht mehr halten => deswegen Ausschreibung nach Höchstgebot
- Hr. Carls spricht sich gegen eine Vergabe im Höchstgebotsverfahren aus und fordert eine Konzeptvergabe
- Fr. Sachs berichtet, dass Konzeptvergaben für die Verwaltung immer sehr aufwendig sind. Da sie ein hohes Streitpotenzial bergen.
- Hr. Engelking möchte eine Vergabe nach Höchstgebotsverfahren und sieht Konzeptverfahren als zu aufwändig an.

Nach kurzer Diskussion formuliert der Ausschuss eine eigene Empfehlung und stimmt über diese ab. Der ursprüngliche Antrag der Verwaltung wurde abgelehnt.

#### **Abstimmungsergebnis über die Vorlage:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
2	2	1

#### Empfehlung der Ortsteilvertretung:

"Die OTV schlägt eine Konzeptvergabe zum Festpreis unter aktuellen Vorgaben des B-Plan 13 vor. Über die Vergabekriterien soll in der nächsten OTV-Sitzung beraten werden."

#### **Abstimmungsergebnis über die Empfehlung der Ortsteilvertretung:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
3	1	1

---

## **11 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung**

Es wurde darauf hingewiesen, dass die Unterführung Pappelallee verdreckt ist und die Beleuchtung auf Pappelallee nach wie vor schlecht ist. Daneben kam der Wunsch auf, dass entlang der Pappelallee mehr Papierkörbe aufgestellt werden sollen, da viel Dreck und Müll in den Sträuchern liegt.

---

## **12 Ende der Sitzung**

Schluss der Sitzung: 19:51 Uhr.

1. stellvertretender  
Vorsitzender::

Protokollant/in:

---

Marcus Wiederhöft

---

André Carls