



## Niederschrift

---

### **Sitzung der Ortsteilvertretung Eldena**

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 09.08.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:05 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Vereinshaus des Fördervereins "Eldenaer Mühle" e.V., Wolgaster Landstraße 5, 17493 Greifswald

#### **Anwesend**

Vorsitzende/r  
Helmut Holzrichter

Mitglied  
Dr. Anke Hahnenkamp  
Christian Schulze  
Wolfgang Kastirr  
Christiane Segeth

Vertretung für: Bettina Bruns

#### **Abwesend**

Mitglied  
Bettina Bruns  
Stephan Gielow  
Lutz Jesse  
Michael Surke  
Dr. Cornelia Wolf-Körnert

entschuldigt  
abwesend  
entschuldigt  
abwesend  
abwesend

# **Tagesordnung**

## **Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.05.2022
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 7 Beschlusskontrolle
- 8 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
- 9 Beratung der Beschlussvorlagen
- 10 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 11 Ende der Sitzung

# Protokoll

## Öffentliche Sitzung

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende der Ortsteilvertretung eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest.  
Von den neun regulär gewählten Mitgliedern der OTV sind vier anwesend. Frau Bruns ist entschuldigt und wird durch Frau Dr. Hahnenkamp vertreten. Herr Jesse ist entschuldigt und wird nicht vertreten. Frau Dr. Wolf-Körnert, Herr Gielow und Herr Surke sind abwesend und werden nicht vertreten  
Die OTV-Sitzung ist mit fünf stimmberechtigten Mitgliedern beschlussfähig.

---

### **2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird, wie veröffentlicht, genehmigt.

---

### **3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.05.2022**

Das Protokoll wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

---

### **4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen**

#### **Wildparken auf einer Wiese (Herr Köpp)**

Die am Ortseingang Eldena gelegene Wiese, begrenzt von der Wolgaster Straße, der Straße „An der Mühle“ und der Zufahrt zum Grundstück Wolgaster Landstraße Nr. 1, wird seit einigen Jahren von deren Eigentümer, Herrn Köpp, der Hansestadt Greifswald für die auf die Dauer des Fischerfestes begrenzte Zeit als öffentliche Ersatzparkfläche überlassen.

In undankbarer Erinnerung daran wird die Wiese auch nach dem Fischerfest von zahlreichen Autofahrern als bequeme kostenfreie Parkmöglichkeit benutzt, weil seitens der Stadt für keine erkennbare nachfolgende Regelung oder Kennzeichnung gesorgt ist. - Ergebnis: unzumutbare Lärmbelästigung der Anwohner, Vermüllung und anhaltende Unbrauchbarmachung für die eigentliche Wiesennutzung. Der Eigentümer und der Anlieger haben jetzt das Nachsehen, müssen die Auswirkungen zu erdulden und sind womöglich sogar für entstehende

Sach- und Umweltschäden verantwortlich.

Problematik: Üblich ist es allgemein nicht, private landwirtschaftliche oder Naturflächen vom Eigentümer dahingehend zu kennzeichnen, dass unsachgemäße Benutzung verboten ist. Das ist eine Selbstverständlichkeit.

Fragen an die Verwaltung:

Wie kann dem Eigentümer geholfen werden? (z.B. Parkverbot für eine Übergangszeit)

Ist zukünftig eine andere Ersatzparkfläche verhandelbar (z.B. Ostseevierviertel-Ryckseite, hinter der CDF-Sporthalle)?

### **Buswendeschleife Haltestelle „Elisenhain“ (Herr Pockrandt)**

Vor einigen Jahren wurde an der Bushaltestelle nach einer mutwilligen Zerstörung der Glasscheiben die Wartehalle ersatzlos demontiert worden.

Bei einem Busintervall von üblicherweise 30 Minuten ist es bei widrigen Wetterverhältnissen unzumutbar, die Haltestelle zu benutzen. Es wird darum gebeten, wieder eine Wartehalle aufzustellen.

### **Verschiedene Feststellungen (Herr Eichhorst)**

- Auf dem Geh-/Radweg im Zuge der Wolgaster Landstraße in Höhe der Pferdekoppel (etwa 50 m vor der Einmündung „Am Teich“) befindet sich ein Schachtdeckel, der erheblich über die Weg-Oberkante hinausragt und eine große Gefahr insbesondere für Rollstuhlfahrer darstellt.
- Positiver Feststellung: die neu aufgestellten Abfallkörbe an der Pappelallee.
- Eine Sitzbank, verlängerte Pappelalle in Richtung Überführung Koitenhäger Landstr., Ist nicht befestigt.
- Wann wird das abgelagerte Astwerk an der verlängerten Pappelalle, Abzweig Sprosserweg, beseitigt?
- An der verlängerten Hainstraße in Richtung Koitenhagen, in Höhe der Kleingartenanlagen, befinden sich mind. zwei ruinöse Sitzbänke, teilweise schon eingewachsen. Könnten diese erneuert werden?
- Am Boddenweg befinden sich zwei Sitzbänke, die erheblich reparaturbedürftig sind.
- Auf dem Geh-/Radweg Kleinbahndamm zwischen Boddenweg und Wolgaster Landstraße besteht ein großes Unfallpotenzial durch erhebliche Wurzelaufbrüche in der Bitumendecke.

---

## **5 Mitteilungen der Verwaltung**

### **Stellungnahme des Tiefbau- und Grünflächenamtes vom 04.07.2022 zu Anfragen aus der OTV-Sitzung am 03.05.2022**

Es wird Bezug genommen auf die TOP 4.1 und 5.1 bezüglich des Erlasses einer Allgemein-verfügung „verkehrsberuhigten Bereich für die Straßen Ahornweg, Birkenweg, Weidenweg und Ebereschenweg. Die Ausweisung befände sich in Prüfung.

Das Amt 66 bittet die OTV zu prüfen, ob in der Anwohnerschaft der genannten Straßen mehrheitlich dieser Wunsch besteht.

Um diese Frage bei Wahrung demokratischer Grundsätze beantworten zu können, hält es die OTV für erforderlich, zunächst eine Information an die Betroffenen im Rahmen einer Ein-wohner\*innen-Versammlung zu geben.

Der Vors. d. OTV wird dazu mit der Verwaltung das Gespräch über Termin, Ort Zuständigkeit und Art der Einberufung der Versammlung führen.

Weiterhin wird Bezug genommen auf TOP 4.2 bezüglich des Unfallpotenzials auf

dem Radweg „Kleinbahndamm“. Die Antwort lässt nicht erkennen, ob die Wiederherstellung der Eben-flächigkeit des Asphaltbelages im laufenden Kalenderjahr oder doch erst im Rahmen des kommenden Haushaltes erfolgen wird.

Schließlich wird der Hinweis im TOP 4.3 zur Instandsetzung des in der Hainstraße parallel zum Radweg befindlichen Gehweges dahingehend beantwortet, dass es hinsichtlich des Zustandes keine Beanstandungen gegeben habe. Das ist so nicht richtig, der Zustand des Gehweges ist ebenso desolat wie der des Radweges vor der Sanierung. Seitens der OTV ist deshalb immer der Zustand des Geh- und Radweges beanstandet worden. Beschwerden aus der Bevölkerung explizit zum Gehweg waren möglicherweise nicht energisch genug wahrgenommen worden, Fußgänger benutzen eben ungeahndet, aber nicht ungefährlich, den Radweg. Der Zustand des Gehweges ist weiterhin, besonders von Herbst bis Frühjahr, unzumutbar.

---

## **6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden**

keine

---

## **7 Beschlusskontrolle**

entfällt

---

## **8 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen**

Die OTV beabsichtigt, auch in diesem Jahr wieder eine Pflanzaktion „Eldena Blüht auf 2022“ durchzuführen.  
Zur Finanzierung der Beschaffung von Frühblüher-Zwiebeln wird bis vor Beginn nächsten Sitzung der OTV ein Antrag in eigener Sache über die Bereitstellung von 700,00 Euro gestellt.

Als Dank an die Teilnehmer der Pflanzaktion wird im Anschluss ein Imbiss organisiert.  
Für diesen Zweck wird ein Antrag in eigener Sache über die Bereitstellung von 200,00 Euro gestellt.

---

## **9 Beratung der Beschlussvorlagen**

---

## **10 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung**

- Wann werden die Arbeiten zum Freischneiden des Kleinbahndammes im Abschnitt „Eichenbrink“ weitergeführt?
- Maßnahmen zur Verbesserung des Zustandes der Fohlenkoppel:
  - Beseitigung der Einzäunung zur Erleichterung der Grünflächenpflege und zur Verhinderung der Ansammlung von „Straßenmüll“
  - Baumpflegeschnitt an den Weiden, Zielstellung: Kopfweiden,
  - Gestrüppbeseitigung (Vermeidung von Wildschweinquartier)

---

**11 Ende der Sitzung**

21:05 Uhr

Vorsitz:

Protokollant/in:

---

Helmut Holzrichter

---

Helmut Holzrichter