



## Niederschrift

---

### **Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Liegenschaften und Beteiligungen**

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 15.08.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:50 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Senatssaal des Rathauses, Markt, 17489 Greifswald

#### **Anwesend**

Vorsitzende/r

Gerd-Martin Rappen

Mitglied

Shady Al-Khouri

Vertretung für: Walter Noack

Jan Evers

Johannes Barsch

Christoph Oberst

Vertretung für: Bettina Bruns

Robert Gabel

Yvonne Görs

Heiko Jaap

Dr. Andreas Kerath

Alexander Krüger

Jürgen Liedtke

Birgit Socher

Protokollant/in

Julia Schmidt

#### **Abwesend**

Mitglied

Walter Noack

entschuldigt

Sebastian Adler

abwesend

Bettina Bruns

entschuldigt

Sandro Hersel

abwesend

## **Verwaltung:**

Karin Engelke  
Dr. Stefan Fassbinder  
Fabian Feldt  
Friedrich Fichte  
Anja Juhnke  
Antje Köppe  
Winfried Kremer  
Dieter Schick  
Beate Schinkel  
Diana Stawinski  
Katrin Teetz  
Erik Wilde

## **Tagesordnung**

### **Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.05.2022
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 7 Beschlusskontrolle
- 8 Beratung der Beschlussvorlagen
  - 8.1 Transparenz- und Verhaltenskodex der Mitglieder der Bürgerschaft der Universitäts- und Hansestadt Greifswald BV-V/07/0569
  - 8.2 Übertragung der Geschäftsanteile der Universitäts- und Hansestadt Greifswald an der Wirtschaftsfördergesellschaft Vorpommern mbH BV-V/07/0609
  - 8.3 Einmalige Ausgleichszahlung für städtische Reinigungskräfte - Stellungnahme der Verwaltung vom 21.02.2022 BV-P-ö/07/0193-02

8.4	Einmalige Ausgleichszahlung für städtische Reinigungskräfte <b>Dr. Mignon Schwenke, Fraktion DIE LINKE und PARTEI MENSCH UMWELT TIERSCHUTZ, SPD-Fraktion, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN</b>	BV-P-ö/07/0193-03
8.5	Interessenbekundungsverfahren Förderung Jugendfreizeitzentrum TAKT	BV-V/07/0596
8.6	Jahresabschluss 2021 des Abwasserwerkes Greifswald - Eigenbetrieb der Universitäts- und Hansestadt Greifswald	BV-V/07/0584
8.7	Überplanmäßige Auszahlung für Vermessungsleistungen im B-Plan Nr. 13 - Am Elisenpark	BV-V/07/0616
8.8	Einrichtung von Lieferzonen im Umfeld der Langen Straße <b>Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN</b>	BV-P-ö/07/0230
8.9	Erwerb von Kleingartengrundstücken <b>SPD-Fraktion</b>	BV-P-ö/07/0231-01
8.10	Assistenzhunde von der Hundesteuer befreien <b>CDU-Fraktion</b>	BV-P-ö/07/0233
8.11	Anschaffung von Stoffwindeln unterstützen <b>CDU-Fraktion</b>	BV-P-ö/07/0234-01
8.12	Überplanmäßige Ausgabe/ Auszahlung für das Bauvorhaben Zentrum für Life Science und Plasmatechnologie Greifswald - Z4	BV-V/07/0599
8.13	Außerplanmäßige Ausgabe/Auszahlung für die Spundwanderneuerung in Wieck	BV-V/07/0610
8.14	Außerplanmäßige Ausgabe Sanierung Außenanlagen Nexö Grundschule <b>neue Version am 10.08.2022</b>	BV-V/07/0612-02
8.15	Überplanmäßige Ausgabe / Auszahlung für die Durchführung der Baumaßnahme „Neubau Sporthalle II“ im Städtebaulichen Sondervermögen 193 „SUB - Schönwalde I“	BV-V/07/0617
8.16	Überplanmäßige Ausgabe / Auszahlung für die Durchführung der Baumaßnahme „Neubau Sporthalle III“ im Städtebaulichen Sondervermögen 199 „SOS - Schönwalde II“ <b>neue Version am 15.08.2022</b>	BV-V/07/0618-01
8.17	Außerplanmäßige Auszahlung für Gästeblock Volksstadion	BV-V/07/0622

- 9 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Fachausschusses
- 10 Ende der Sitzung

### **Nichtöffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.05.2022
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 5 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 6 Beschlusskontrolle
- 7 Beratung der Beschlussvorlagen
- 8 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Fachausschusses
- 9 Ende der Sitzung

# Protokoll

## Öffentliche Sitzung

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr mit zwölf anwesenden Ausschussmitgliedern. Eine Beschlussfähigkeit ist damit gegeben.

Gleichzeitig wird auf die gesetzlichen Regelungen der Corona-Schutzmaßnahmen und deren Empfehlungen hingewiesen.

---

### **2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

Die nachträglich eingereichten Beschlussvorlagen werden durch den Ausschussvorsitzenden beziffert. Herr Krüger (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) zieht die eingereichte Beschlussvorlage mit dem TOP 8.8 für den Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften und Beteiligungen zurück.

Über die geänderte Tagesordnung wird abgestimmt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

### **3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.05.2022**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	1

---

### **4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen**

Keine.

---

## 5 Mitteilungen der Verwaltung

Frau Stawinski informiert, dass der Haushaltsbericht per 31.05.2022 fertiggestellt wurde und den Ausschussmitgliedern bei Interesse zur Verfügung gestellt werden kann. Eine Abweichung in Höhe von ca. 1 Mio. Euro zur Planung ist zu verzeichnen. Somit sind kaum mehr Spielräume gegeben.

Zum Umsetzungsstand von § 2 b Umsatzsteuergesetz berichtet Frau Stawinski, dass mit Hilfe einer neuen Mitarbeiterin in der Abteilung Steuern und mit Beauftragung einer externen Begleitfirma die Vorbereitungen in vollem Gange sind, um ab 01.01.2023 die verpflichtende Anwendung umzusetzen.

Herr Kremer informiert zu folgenden Themen:

### ***Grundstückspreise im B-Plan Nr. 13 Gebiet***

- bei den Geschosswohnungsbauten im Baufeld 1 und 2 erhöht sich der Grundstückswert von 246 Euro auf 257 Euro, bei den Einfamilienhausgrundstücken der ersten Reihe von 163 Euro auf 180 Euro und bei den restlichen Einfamilienhausgrundstücken erhöht sich der Grundstückspreis von 163 Euro auf 200 Euro

### ***Stand der Vermarktung der Baugrundstücke im B-Plan 13***

- von 51 Bauparzellen, die nach Vergaberichtlinien zu vergeben sind, wurden 34 Kaufverträge geschlossen
- für 2 weitere Grundstücke soll im September ein Erbbaurecht bestellt werden
- 13 Grundstücke konnten unter den bisher geladenen Bauwilligen (95 Interessenten) noch nicht vergeben werden
- der 2. Bauabschnitt der Erschließung wird am 31.08.2022 eröffnet, sodass die Bebauung im gesamten Gebiet grundsätzlich möglich ist
- nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung wurden die Bauparzellen 5 und 6 an die WVG mbH und die Baufelder 7 und 8 an die WGG eG verkauft
- der Verkauf von Bauparzelle 1 in 2021 an die Usedomer Immobilien Beteiligungs GmbH (Verkaufsbeschluss BV-V/07/0441-01 vom 30.08.2021) musste aufgrund der nicht zustande gekommenen Finanzierung, dieses bedingt durch den Wegfall der geplanten KfW-Förderung für Energie-Effizienzhäuser, rückabgewickelt werden
- Parzelle 1 sowie Parzelle 2 stehen somit noch zum Verkauf
- eine erneute Ausschreibung der Baufelder soll noch in 2022 erfolgen

### ***Theater Museumshafen***

- der Vertrag ist unterzeichnet, der geänderte Mietvertrag ist ebenfalls unterschrieben
- die Bürgschaft liegt zum jetzigen Stand noch nicht vor und soll von der Bank nachgereicht werden
- solange die Bürgschaft nicht vorliegt, wird das Geld nicht ausgezahlt
- die Fertigstellung des Theaterzelts wird auf Sommer 2023 datiert
- voraussichtlich im Oktober 2022 kann der Bauantrag zur Sanierung gestellt werden
- zum aktuellen Zeitpunkt muss das Brandschutzkonzept noch überarbeitet werden
- die ersten Bauleistungen können wahrscheinlich, vorbehaltlich einer stehenden Finanzierung, mit Beginn des 2. Quartals 2023 ausgeschrieben werden

Herr Kremer hat für die Haushaltsanmeldung eine Summe von ca. 75 Mio. EUR

geplant. Auf Nachfrage erklärt Herr Dr. Fassbinder, dass sich die Kosten der Theatersanierung erhöht haben, jedoch die Fördersumme gleich bleibt.

### ***Alexander-von-Humboldt Gymnasium***

- 2023 soll die Ausschreibung der Planung erfolgen
- 2024 soll die Planung dann begonnen und auch abgeschlossen werden
- eine Interimslösung muss noch gefunden werden
- auch die Finanzierung ist noch nicht geklärt

### ***Bauunterhaltung an den Schulen***

- viele bauunterhaltene Maßnahmen wurden in den Ferien in den Schulen durchgeführt
- die Umsetzung des Digitalpaktes wurde weiter vorangetrieben
- bei der Strangsanierung in der Erich-Weinert-Schule gibt es aufgrund der nicht gesicherten Finanzierung einige Probleme; hier befindet man sich intern bereits in der Klärung

Es wird sich nach weiteren Kostensteigerungen für Fernwärme und Strom zum Jahresende erkundigt. Aus momentaner Sicht kann keine genaue Höhe der Steigerungen (Gasumlage etc.) gemacht werden. Hierzu wird auf das Ergebnis der Sondersitzung der Stadtwerke im September gewartet.

### ***Herr Fichte informiert zum Stand der Sanierung des Segelschulschiffs Greif.***

- das Vergabeverfahren für die Grundsanierung ist beendet
- es wurden keine Angebote für die Grundsanierung vorgelegt
- Werften haben aus Kapazitätsgründen abgesagt
- das bestehende Leistungsverzeichnis soll segmentiert werden
- die Sanierungsarbeiten werden dann gesondert ausgeschrieben
- partielle Sicherungsmaßnahmen des Rumpfes müssen vorgenommen werden, hier muss akut gehandelt werden
- eine vereinfachte Ausschreibung für Teile des Rumpfes muss daher zeitnah erfolgen
- man ist bereits mit den Zuwendungsgebern im Gespräch, um die beantragten Fördermittel zu übertragen
- 2023 wird es wohl keine Segelsaison mit der GREIF geben.

Herr Krüger regt an, nochmals aktiv auf die Werften zuzugehen und die Thematik im Werksausschuss zu erörtern. Herr Dr. Kerath fragt nach einem Plan B, worauf Herr Fichte auf die selektierte Ausschreibung hinweist.

---

## **6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden**

Herr Rappen informiert, dass der nächste Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften und Beteiligungen sehr wahrscheinlich im Stadtarchiv stattfinden wird.

---

## **7 Beschlusskontrolle**

Keine.

---

## **8 Beratung der Beschlussvorlagen**

---

**8.1    Transparenz- und Verhaltenskodex der  
Mitglieder der Bürgerschaft der Universitäts-  
und Hansestadt Greifswald**

**BV-V/07/0569**

Herr Dr. Fassbinder bringt die Beschlussvorlage ein.

Diskussionsbedarf besteht nicht.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	4	3

---

**8.2    Übertragung der Geschäftsanteile der  
Universitäts- und Hansestadt Greifswald an der  
Wirtschaftsfördergesellschaft Vorpommern  
mbH**

**BV-V/07/0609**

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Die Vorlage kommt zur Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

**8.3    Einmalige Ausgleichszahlung für städtische  
Reinigungskräfte - Stellungnahme der  
Verwaltung vom 21.02.2022**

**BV-P-ö/07/0193-  
02**

Dieser Tagesordnungspunkt wird mit dem Tagesordnungspunkt 8.4  
zusammengelegt und gemeinsam diskutiert.

**Abstimmungsergebnis:**

zur Kenntnis genommen

---

**8.4    Einmalige Ausgleichszahlung für städtische  
Reinigungskräfte**

**BV-P-ö/07/0193-  
03**

Herr Dr. Fassbinder bringt die Beschlussvorlage ein.

Beide Tarifparteien haben eine Unterschrift vor dem 5. September zugesichert.  
Ist das Ergebnis bekannt, wird darüber informiert und eventuell ein Rückzug der  
Beschlussvorlage vorgenommen.



Über die Beschlussvorlage wird nicht abgestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

nicht abgestimmt

---

**8.5 Interessenbekundungsverfahren Förderung  
Jugendfreizeitzentrum TAKT**

**BV-V/07/0596**

Die Beschlussvorlage wird von Herrn Dr. Fassbinder eingebracht.

Über die Beschlussvorlage wird abgestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

**8.6 Jahresabschluss 2021 des Abwasserwerkes  
Greifswald - Eigenbetrieb der Universitäts- und  
Hansestadt Greifswald**

**BV-V/07/0584**

Frau Köppe informiert über die Beschlussvorlage.

Es wird auch die Betreuung der Anlage für eine weitere Reinigungsstufe im Klärwerk erörtert, wenn die Finanzierung der Betriebskosten, die durch die Nordstream II AG erfolgte, in einigen Jahren nicht mehr gesichert ist. Ein Abschalten der Anlage und somit der Reinigungsstufe soll übereinstimmend zwingend vermieden werden.

Die Beschlussvorlage kommt zur Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	1

---

**8.7 Überplanmäßige Auszahlung für  
Vermessungsleistungen im B-Plan Nr. 13 - Am  
Elisenpark**

**BV-V/07/0616**

Herr Kremer bringt die Beschlussvorlage ein.

Kein Diskussionsbedarf.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

**8.8 Einrichtung von Lieferzonen im Umfeld der Langen Straße****BV-P-ö/07/0230****Abstimmungsergebnis:**

für diese Sitzung zurückgezogen

---

**8.9 Erwerb von Kleingartengrundstücken****BV-P-ö/07/0231-01**

Herr Dr. Kerath bringt die Beschlussvorlage ein.

Eine Diskussion um den Erwerb der Kleingartenanlagen beginnt, in der die Uneinigkeit der Ausschussmitglieder zu keinem übereinstimmenden Ergebnis führt. Die Beschlussvorlage ist für viele Mitglieder verwirrend, da nicht eindeutig hervorgeht, ob es sich dabei um den Erwerb der Straße oder der kompletten Kleingartenanlagen handelt. Ebenfalls wird hervorgehoben, dass weder die Universität noch die Kirche vorhaben, die Grundstücke zu verkaufen. Zum Ende der Diskussionsrunde wird beschlossen, die Beschlussvorlage in einen Prüfauftrag umzuwandeln.

Die Vorlage kommt daher nicht zur Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

nicht abgestimmt

---

**8.10 Assistenzhunde von der Hundesteuer befreien****BV-P-ö/07/0233**

Herr Liedtke bringt die Beschlussvorlage ein.

Frau Stawinski erklärt, dass sich die Hundesteuersatzung gerade in der Überarbeitung befindet und ihr Vorschlag wäre, das Anliegen in die neue Hundesteuersatzung zu übernehmen und zum 01.01.2023 gemeinsam in Kraft treten zu lassen.

Die Beschlussvorlage kommt nach Änderung zur Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

**8.11 Anschaffung von Stoffwindeln unterstützen****BV-P-ö/07/0234-01**

Einbringer der Beschlussvorlage ist Herr Rappen.

Herr Krüger regt an, in die Beschlussvorlage auch an Inkontinenz erkrankte Menschen mit einzufassen und gleichzeitig einen ähnlich lautenden Antrag auch auf Kreistageebene einzubringen. Herr Rappen nimmt die Anregung gern zur Kenntnis.

Frau Görs bemerkt, dass spätestens mit einem Jahr die meisten Kinder in der Kindertageseinrichtung untergebracht werden und von dort oft gefordert wird, Einwegwindeln zu verwenden. Somit würde sich der nachhaltige Effekt von Stoffwindeln kaum einstellen. Dahingehend müsste dann auf die Träger einmal gesondert zugegangen werden.

In weiteren Diskussionen der Ausschussmitglieder werden Bedenken bezüglich eines einfachen Mitnahmeeffektes geäußert. So könnte die Kaufbestätigung der Stoffwindeln eingereicht, der Gutschein im Wert von 100,00 Euro erhalten und dann im Nachgang die Stoffwindeln wieder veräußert werden. Herr Krüger merkt diesbezüglich an, dass andere Hilfsmittel über eine sogenannte Hilfsmittelverordnung bezogen werden können und diese nur beantragt werden, wenn sie auch benötigt werden. Herr Oberst bezieht sich auf andere Kommunen und zeigt somit auf, dass die Umsetzung sehr gut möglich gemacht werden kann.

Die Beschlussvorlage kommt zur Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	4	3

---

**8.12 Überplanmäßige Ausgabe/ Auszahlung für das Bauvorhaben Zentrum für Life Science und Plasmatechnologie Greifswald - Z4****BV-V/07/0599**

Herr Feldt bringt die Beschlussvorlage ein.

Derzeit soll die Auszahlung aus dem Topf der „Alten Mensa“ erfolgen, welche nach Bescheidung der weiteren Fördermittel für das Zentrum für Life Science und Plasmatechnologie, die zu diesem Zeitpunkt noch ausstehen, wieder zurückgeführt werden sollen. Im Herbst 2022 sollen die Fördermittel zur Verfügung stehen. Bis dato ist nur eine fernmündliche Zusage über diese weiteren Fördermittel getätigt worden.

Auf Nachfrage von Herrn Krüger, ob es sich hierbei um die letzte Nachzahlung handelt, entgegnet Herr Feldt, dass nach Berechnungen die Summe dann ausreicht, um das Z4 fertigzustellen.

Herr Evers fragt nach, was passiert, wenn die Fördermittel geringer ausfallen. Frau Stawinski erläutert, dass die 39,9 Mio. Euro im Haushalt enthalten sind. Selbst wenn die Fördermittel nicht in der Höhe ausfallen, können die Rechnungen beglichen werden. Unterm Strich macht es aber natürlich das Ergebnis

schlechter, weil weniger Sonderposten aufzulösen sind.

Herr Krüger regt ebenfalls für die nächste Haushaltsdebatte an, aufzulisten, welche Posten finanziert werden, was für Zusagen gemacht wurden, was davon bereits erfüllt worden ist und wo genau das Delta liegt.

Die Beschlussvorlage kommt zur Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	1

---

**8.13 Außerplanmäßige Ausgabe/Auszahlung für die Spundwanderneuerung in Wieck**

**BV-V/07/0610**

Herr Schick bringt die Beschlussvorlage ein.

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

**8.14 Außerplanmäßige Ausgabe Sanierung Außenanlagen Nexö Grundschule**

**BV-V/07/0612-02**

Es erfolgte keine Einbringung.

Diskussionsbedarf ist nicht gegeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

**8.15 Überplanmäßige Ausgabe / Auszahlung für die Durchführung der Baumaßnahme „Neubau Sporthalle II“ im Städtebaulichen Sondervermögen 193 „SUB - Schönwalde I“**

**BV-V/07/0617**

Herr Evers erkundigt sich nach der Höhe des Vorsteuerabzugs bei diesem Projekt. Frau Schinkel erläutert, dass der Vorsteuerabzug bei beiden Projekten (Sporthalle 2 und Sporthalle 3) unterschiedlich ausfällt. Bei der Sporthalle 2 beträgt der

Abzug 20 % und bei Sporthalle 3 beträgt er 35 %, weil eine unterschiedliche Auslastung der Vereine mit erwachsenen Vereinsmitgliedern gegeben ist.

Herr Rappen fragt nach, ob die Kosten von 10,5 Mio. Euro und 10,1 Mio. Euro die Gesamtsumme inklusive aller Außenanlagen betrifft. Frau Schinkel bringt daraufhin die Beschlussvorlage ein und erklärt, dass bei Sporthalle 2 die Außenanlagen mit enthalten sind. Bei Sporthalle 3 wurde letztes Jahr in der Bürgerschaft beschlossen, Städtebaufördermittel für die Außenanlagen separat zu beantragen. Nach Rücksprache mit dem zuständigen Ministerium sieht die Zustimmung hierfür bisher sehr positiv aus. Ist die Zusage schriftlich eingegangen, wird eine Informationsvorlage in die Ausschüsse gegeben.

Die Beschlussvorlage wird abgestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

**8.16 Überplanmäßige Ausgabe / Auszahlung für die Durchführung der Baumaßnahme „Neubau Sporthalle III“ im Städtebaulichen Sondervermögen 199 „SOS - Schönwalde II“**

**BV-V/07/0618-01**

Die Einbringung erfolgte zusammen mit Tagesordnungspunkt 8.15.

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

---

**8.17 Außerplanmäßige Auszahlung für Gästeblock Volksstadion**

**BV-V/07/0622**

Es erfolgt keine Einbringung.

Es gibt keinen Diskussionsbedarf.

Die Abstimmung erfolgt mit 11 Ausschussmitgliedern.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0

---

## **9 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Fachausschusses**

Herr Evers erkundigt sich, ob der Gemeinnützigkeitsstatus der Hanse-Kindergärten mittlerweile gegeben ist. Frau Teetz entgegnet, dass der Status der Satzungsänderung noch unverändert ist. Ebenfalls erbittet Herr Evers zum nächsten Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften und Beteiligungen eine Sachdarstellung hierzu.

Auch möchte Herr Evers wissen, inwieweit die Grundsteuerreform vorbereitet wird. Frau Juhnke erklärt, dass zu allererst die vollständigen Messbeträge da sein müssen, um dann aufkommensneutral den neuen Hebesatz zu ermitteln. Dies soll Mitte 2024 der Fall sein, damit zum 01.01.2025 die neue Grundsteuer beschieden werden kann. Voraussetzung hierfür ist, dass alle ihre Pflicht erfüllen und rechtzeitig die Grundsteuererklärung abgeben.

---

## **10 Ende der Sitzung**

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 19:41 Uhr beendet.

Vorsitz:

Protokollant/in:

---

Gerd-Martin Rappen

---

Julia Schmidt