



Niederschrift

Sitzung der Ortsteilvertretung Riems

Sitzungstermin:	Montag, 19.09.2022
Sitzungsbeginn:	18:10 Uhr
Sitzungsende:	19:50 Uhr
Raum, Ort:	Vereinsheim des Riemser Fußballvereins e.V. (Sportlerbaracke), Wiesenweg 1, 17493 Greifswald

Anwesend

Vorsitzende/r

Marion Heinrich

Mitglied

Uwe Leibelt

Bärbel Hammerschmidt

Prof. Dr. Franz Josef Conraths

Dr. Christine Fast

Julia Ihrke

Maria-Theresia Koch

Abwesend

Mitglied

Thomas Kerl

abwesend

Dr. Jörg Valentin

entschuldigt

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.08.2022
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Rahmenbedingungen für das Jugendsegeln
- 6 Mitteilungen der Verwaltung
- 7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 8 Beschlusskontrolle
- 9 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
 - 9.1 Betrieb der Website für die OTV
Dr. Christine Fast OTB/07/0265
 - 9.2 Einrichtung des geplanten Ortsteilzentrums
Verein "Riemser Möwe" OTB/07/0281
 - 9.3 Bestandserhaltungsmaßnahmen
Marion Heinrich OTB/07/0282
 - 9.4 Kinder- und Jugendsegeln
Cornelia Köhler OTB/07/0283
- 10 Beratung der Beschlussvorlagen
- 11 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 12 Ende der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Heinrich eröffnet die Sitzung um 18:05 Uhr und begrüßt die anwesenden Mitglieder der OTV und die Gäste.

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Frau Heinrich stellt den Antrag, die Tischvorlagen unter TOP 9 einzuordnen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.08.2022

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	1

4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen

Hr. Schwarzrock nimmt Bezug auf das Feedback der Stadt zu den Erschütterungsmessungen an der Straße An der Wiek. Er fragt, bis wann welche Maßnahmen daraus folgen und erklärt die Erwartung, eine abschließende Information bis zur nächsten Sitzung der OTV zu bekommen. Bis dahin beabsichtige er derzeit, von weiteren Aktionen abzusehen. Der OTV liegen momentan zusätzlich zu dem Bericht über die Ergebnisse der Erschütterungsmessungen keine weiteren Informationen zu möglichen Reaktionen der Stadtverwaltung darauf vor.

Frau Köhler teilt mit, dass es in der alten Seilbahnstation auf der Insel eine Fledermauspopulation gibt.

5 Rahmenbedingungen für das Jugendsegeln

Die BImA hat dem Segelverein mitgeteilt, dass sie den bestehenden Vertrag zum Ende 2022 kündigt.

Sie hat mündlich einen Pachtvertrag für 3 Jahre für Freiflächen in Aussicht gestellt, das bringt aber Schwierigkeiten hinsichtlich notwendiger Investitionen, die bei so kurzem Pachtvertrag nicht sinnvoll getätigt werden können (Beschaffung einer neuen Kalthalle, Fundamentgründung, auch wenn bis 100 m² anscheinend keine Baugenehmigung erforderlich ist, ...); auch der Sportbund fördert nur längerfristige Verträge (ab ca. 10 Jahre); Riemser SV hat das gleiche Problem, Kooperation mit dem Förderverein für Betriebssport am FLI (Vorsitzender: Dr. Dietze) ist im Gespräch, Verhandlungen über längere Pachtdauer werden angestrebt.

Seitens der Bima gibt es ganz klare Äußerungen gegenüber dem Riemser SV, dass sie den Abschluss und auch die Dauer von Pachtverträgen von Abstimmungen mit dem FLI abhängig macht. Insofern ist diesbezüglich eine klare Äußerung des FLI zwingend erforderlich

Aufgrund der Sicherheitsanforderungen des FLI liegt den Bundesbehörden daran, Tourismus auf der Insel Riems zu vermeiden. Das Freizeit-Angebot zur Ausbildung von Kindern im Segeln beinhaltet jedoch keinen Tourismus. Es wäre daher schade um das sinnvolle Freizeit-Angebot für die Kinder im Ortsteil Riems, aber auch die der Mitarbeiter des FLI, wenn dieser sinnvollen sportlichen und sozialen Freizeitaktivität für Kinder aus der Region ohne triftigen Grund die Existenzgrundlage entzogen würde..

Es wird angestrebt, alle Beteiligten an einen Tisch zu bringen, um Möglichkeiten zum Erhalt des Standortes zu finden.

Frau Heinrich wird mit Prof. Mettenleiter zur Problematik „Bestandsvereine auf der Insel“ Kontakt aufnehmen, Franz Conraths spricht mit Dr. Dietze über mögliche Kooperationen der Riemser Sportvereine mit dem Förderverein für Betriebssport am FLI.

6 Mitteilungen der Verwaltung

Mitteilungen der Verwaltung (Niederschrift zur OTV-Sitzung am 02.05.2022)

- Solaranlagen
- Denkmalschutz

- Paulownia-Anpflanzungen

→ Bearbeitung von Anträgen sei nicht eingeschränkt, bisher angeblich nur ein Antrag für Solaranlage, Fortschreibung der denkmalpflegerischen Zielstellung sei seitens der unteren Denkmalschutzbehörde priorisiert worden und werde vorangetrieben,

Zielsetzung nunmehr 4. Quartal 2022. Gleiches gilt für die Anpflanzung der Bäume.

Beantwortung der Vorschläge, Anregungen, Fragen der OTV Riems aus der Niederschrift vom 2. Mai 2022

- Straßenvermessung

Im Bereich An der Wieck 1 bis Bukowberg ist die geringste Straßenbreite 5,00 m. Straßenraumbreite für Begegnungsverkehr (PKW / LKW / ÖPNV) ausreichend, Ausweichwarteflächen sind vorhanden.

→ *Es ist lediglich eine Ausweichfläche vorhanden. Die ehemalige*

*Bushaltestelle sollte deklariert werden, was sie ist entweder Ausweichstelle oder Parkplatz. Beides gleichzeitig geht nicht. **Antwort der Verwaltung erbeten***

- Verdacht der Fahrbahnzustandsverschlechterung
Straßenzustand wird von der Verwaltung regelmäßig kontrolliert und im Bedarf werden Ausbesserungen vorgenommen. Bisher aus Sicht der Verwaltung kein Grund für Temporeduzierung.
- Kontinuierliche Reinigung der Bushaltestellen soll durch das Tiefbau-Grünflächenamt an ein Nachunternehmen vergeben werden.
→ *Zählt dazu auch die ehemalige Bushaltestelle am „Roten Haus“?*
Antwort der Verwaltung erbeten.
- Bäume Wendeschleife Insel
Zuständigkeit Baum mit Wassersack liegt beim Tiefbau- und Grünflächenamt, Zuständigkeit der anderen Bäume wird derzeit geprüft.
- Verletzungsgefahr bei losen Drähte um die neu angepflanzten Sträucher auf dem Damm: Der Vorschlag zur Beseitigung der Drähte wird aufgegriffen.
Die Beseitigung wird im 2. Halbjahr 2022 vorgenommen werden.

Erschütterungsmessung

Die DIN 4150: Erschütterungen im Bauwesen, Teil 3: Einwirkungen auf bauliche Anlagen wurde eingehalten. Eine Gefährdung der Bausubstanz ist mit hoher Wahrscheinlichkeit auszuschließen.

Nicht eingehalten die DIN 4150: Erschütterungen im Bauwesen, Teil 2: Einwirkungen auf Menschen in Gebäuden.

Die Straße "An der Wieck" weist lokale Setzungen auf, wird dieser Bereich durch schwere Fahrzeuge (Bus, LKW u.ä.) befahren, werden kurzzeitige Erschütterungsimpulse ausgelöst, die sich dann ausbreiten und im „Bukowberg 14“ zu Überschreitungen der in der DIN 4150 führen.

Aufgrund des Ergebnisses wird die untere Verkehrsbehörde in Abstimmung mit dem Landesamt eine Anpassung der Geschwindigkeit vornehmen.

→ *Bisher nicht benannt, wie diese Anpassung aussehen wird und ab wann sie erfolgt*

Die OTV bittet um Beantwortung.

Sonstiges:

- Papierkorb für die neuen Bänken auf der Insel ist bestellt:
- Entsorgung eines Reifens auf der Insel erfolgte umgehend.

7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

Am 14.09. Teilnahme an Lenkungsgruppe der Stadtteile an der Küste; nach langer Pause wurde erst einmal der aktuelle Ist-Zustand festgestellt, Protokoll steht noch aus.

Um die Badestelle am KiTa-Strand zu erhalten, muss diese auch künftig in Eigeninitiative gepflegt werden, Finanzierung der dafür nötigen Technik ist über das OT-Budget geplant (Erhaltungsmaßnahmen). Der Verein „Riemser Möwe“ hat angeboten, sich bei der Pflege personell einzubringen.

DemokraTisch am 12.09. zum Ortsteilzentrum: wenig Beteiligung, aber effektive Gespräche mit vielen guten Ideen zur künftigen Nutzung

8 Beschlusskontrolle

Erhalt Jugendclub: Landkreis finanziert nicht weiter, Stadt plant aber Mittel zur Verfügung zu stellen.

Glasfaserkabel-Ausbau im Ortsteil: unklar, wann das endgültig fertig ist und alle Interessenten angeschlossen sind, momentan viele Ausfälle, teils länger als 1 Tag. Herr Leibelt wird ATL hinsichtlich Ausbau und Ausfälle kontaktieren. Wer nicht bei ATL bleiben will, hat inzwischen angeblich auch Alternativen, wurde von Einwohnern berichtet.

9 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

Übersicht über die Aufteilung des Ortsteilbudgets 2022 - insgesamt verfügbar: **5300,00 €**

(vorsorglich haben sich Antragsteller für befangen erklärt und nicht an der Abstimmung teilgenommen, ebenso Frau Koch als Mitglied des Segelvereins).

630 € Festzelt für „Riems tanzt“ (schon beschlossen)
280 € Website (ist jetzt verlinkt)
450 € Bestandserhaltungsmaßnahmen (Badestelle, Bänke)
940 € Ortsteilzentrum
3000 € Jugendsegeln
5300 €

Die Diskussion der Anträge erfolgte im Block, die Abstimmung danach einzeln.

9.1 Betrieb der Website für die OTV

OTB/07/0265

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

9.2 Einrichtung des geplanten Ortsteilzentrums

OTB/07/0281

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

9.3 Bestandserhaltungsmaßnahmen

OTB/07/0282

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

9.4 Kinder- und Jugendsegeln

OTB/07/0283

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

10 Beratung der Beschlussvorlagen

11 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung

Buslinien sind momentan häufiger unpünktlich, wodurch die Kinder nicht mit Sicherheit pünktlich zum Unterricht kommen. Ursache seien angeblich viele kranke Busfahrer, daher auch Reduzierung von 2 Schulbussen morgens auf einen. Auch die Linienplanung zur Insel Riems ist nach wie vor unbefriedigend.
Dringender Gesprächsbedarf mit Stadtverwaltung und Anklamer Verkehrsbetrieben wird angemahnt, idealerweise als Vor-Ort-Termin.

Frau Dr. Fast informiert, dass die Webseite der OTV Riems jetzt mit verlinkt den Internet-Angeboten der Universitäts- und Hansestadt Greifswald verlinkt ist.

12 Ende der Sitzung

Frau Heinrich beendet die Sitzung um 19:50 Uhr

Vorsitz:

Protokollant/in:

Marion Heinrich

Bärbel Hammerschmidt