



## Niederschrift

---

### **Sitzung der Ortsteilvertretung Wieck und Ladebow**

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 20.09.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:02 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:55 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Haus der Hoffnung, Thomas-Müntzer-Straße 2-4, 17493 Greifswald

#### **Anwesend**

Vorsitzende/r

Bernd Lieschefskey

Mitglied

Heino Förste

Thorsten Reul

Gerd-Martin Rappen

Dr. Chantal Rietz-Münzenberg

#### **Abwesend**

Mitglied

Dr. Christian Fischer

entschuldigt

Christian Kruse

entschuldigt

Jörg-Uwe Krüger

entschuldigt

Marén Zill

abwesend

#### **Verwaltung:**

Herr Dahm - Amt für Bürgerservice und Brandschutz

Frau Risse - Stadtbauamt

Herr Lubs - Tiefbau- und Grünflächenamt

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.08.2022
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 7 Beschlusskontrolle
- 8 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
  - 8.1 Adventsmarkt 2022 *Heimatverein Wieck e.V.* OTB/07/0271
  - 8.2 Austrocknungsschutz Bepflanzung Sonnengarten *Heino Förste* OTB/07/0273
  - 8.3 Spende an die Greifswalder Tafel *Bernd Lieschefsky* OTB/07/0280
- 9 Beratung der Beschlussvorlagen
  - 9.1 Umsetzung des Beschlusses BV-P-ö/07/0148-0-01 Traditionsfischerei Notstand BV-V/07/0630
  - 9.2 Weiterer Umgang mit Garagenkomplexen im Stadtgebiet (städtische Grundstücke) BV-V/07/0522-01
  - 9.3 Informationsvorlage zur Auswertung der Umfrage zu Wochenmarktzeiten, zusätzlichen Wochenmärkten und aktuellem Stimmungsbild auf dem Wochenmarkt der Universitäts- und Hansestadt Greifswald (BV-P-ö/07/0159, BV-P-ö/07/0149-01) BV-P-ö/07/0159-01
  - 9.4 Hafengebührensatzungen BV-V/07/0632
- 10 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 11 Ende der Sitzung

# Protokoll

## Öffentliche Sitzung

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

5 Mitglieder der OTV sind anwesend, damit wird die Beschlussfähigkeit festgestellt

---

### **2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

TOP 9 wird vorgezogen

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

---

### **3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.08.2022**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	1

---

*Es wird mit der Beratung der Tagesordnungspunkte 9, 9.1, 9.2, 9.3 und 9.4 fortgefahren.*

---

### **4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen**

- Anwesende Bürger kritisieren den Zustand rund um die Gärten zwischen dem Wohnhaus Max-Reimann-Straße 11-19 und dem Ochsensteg aufmerksam.
- Diese Unzufriedenheit bezieht sich auf die Ruhestörung durch krähenartige Hähne, der weiterhin ungelösten Problematik mit den Ratten, nicht abgedeckter, mit Essensresten befüllter Komposthaufen und zuwachsenden Wegen.
- Inwieweit ist die Kleintierhaltung mit den jeweiligen Pachtverträgen der genannten Gärten vereinbar ist. Gilt für die genannten Gärten das Bundeskleingartengesetz?

- Der Heimatverein möchte eine Bank einem Wiecker Bürger, der in diesem Jahr 100 Jahre alt wird, eine Bank widmen
- Wackelschiff in Wieck: Das Wackelschiff wird voraussichtlich im Jahr, vorbehaltlich der Bestätigung des Haushaltes durch die Bürgerschaft und Genehmigung des Innenministeriums, bis Ende 2023 erneuert
- Die Ränder des Deichkronenweg sind wieder stark zugewachsen, eine Reinigung muss hier erfolgen
- Der Heimatverein Wieck sucht nach Ideen für 775 Jahre Wieck im Jahr 2023
- Der östliche Abschnitt der Clara-Zetkin-Str. , zwischen Ochsensteg und Max-Reimann-Str. ist im Bereich der Gärten durch ihren Verlauf unübersichtlich. Es wird dort, trotz angezeigter verkehrsberuhigter Zone, zu schnell gefahren. Hier wäre ein „Berliner Kissen“ sinnvoll.
- An der Ladebower Chaussee sind die Mittelfugen defekt- Diese müssen instandgesetzt werden

---

## 5 Mitteilungen der Verwaltung

Keine

---

## 6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

- Vor Orttermin mit Herrn Schick am 20.09.2022 zum Thema Wegverbindung alter Deichverlauf von Ladebow nach Wieck. Es ist vorgesehen, diesen Weg mit einer wassergebundenen Tragschicht zu versehen.
- Standorte für die Smiley-Ampeln wurden abgestimmt:
- In Wieck: am Reusenhaus und in der Rosenstraße
- In Ladebow: Max-Reimann-Str., in Höhe Hausnummer 11-21, beidseitig

---

## 7 Beschlusskontrolle

entfällt

---

## 8 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

### 8.1 Adventsmarkt 2022

OTB/07/0271

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

---

## 8.2 Austrocknungsschutz Bepflanzung Sonnengarten

OTB/07/0273

### Nachträgliche Anmerkung:

*In der Sitzung war unklar, ob der Antragsteller mit abstimmen darf. Nach inzwischen erfolgter Klärung mit dem Rechtsamt ist das nicht zulässig. Es erfolgt eine Wiedervorlage des Antrages in der nächsten OTV Sitzung*

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

---

## 8.3 Spende an die Greifswalder Tafel

OTB/07/0280

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	1

---

## 9 Beratung der Beschlussvorlagen

---

### 9.1 Umsetzung des Beschlusses BV-P-ö/07/0148-0-01 Traditionsfischerei Notstand

BV-V/07/0630

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	1

---

### 9.2 Weiterer Umgang mit Garagenkomplexen im Stadtgebiet (städtische Grundstücke)

BV-V/07/0522-01

Die anwesenden Bürger sind über diese Vorlage empört und lehnen diese ab. Warum wurde im Vorfeld nicht mit den Garagenbesitzern gesprochen? Trägt das eine Haus, welches auf dem Garagenplatz Hugo-Finke-Str. gebaut werden darf überhaupt zur Entspannung des Greifswalder Wohnungsmarkte bei? Warum wurde in der Vorlage, bezogen auf dem Garagenplatz Hugo-Finke-Str., nach der nur die nördliche Reihe vom Abriss bedroht ist, die anderen 35 Garagen unbefristet festgeschrieben? Nach der DZ FPS Ladebow dürfen dort keine weiteren Häuser gebaut werden. Die Garagenbesitzer wünschen sich eine

Beteiligung an dem Prozess

Abstimmungsergebnis:

Wegen Befangenheit von zwei OTV Mitgliedern wurde die Vorlage zur Kenntnis genommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zur Kenntnis genommen.

---

**9.3 Informationsvorlage zur Auswertung der Umfrage zu Wochenmarktzeiten, zusätzlichen Wochenmärkten und aktuellem Stimmungsbild auf dem Wochenmarkt der Universitäts- und Hansestadt Greifswald (BV-P-ö/07/0159, BV-P-ö/07/0149-01)**

**BV-P-ö/07/0159-01**

**Abstimmungsergebnis:**

Zur Kenntnis genommen.

---

**9.4 Hafengebührensatzungen**

**BV-V/07/0632**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

*Es wird mit der Beratung von TOP 4 fortgefahren.*

---

**10 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung**

---

**11 Ende der Sitzung**

Ende der Sitzung: 20:55

Vorsitz:

Protokollant/in:

---

Bernd Lieschefsky

---

Heino Förste