



## Niederschrift

---

### **Sitzung der Ortsteilvertretung Ostseevierteil**

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 07.11.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:02 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:34 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Aula der Regionalen Schule "Caspar David Friedrich" Greifswald, Usedomer Weg 1, 17493 Greifswald

#### **Anwesend**

Vorsitzende/r  
Jürgen Liedtke

Mitglied  
Thomas Lange  
Rita Duschek  
Shady Al-Khouri  
Jens Fügmann  
Alexander Krüger  
Jörg Martens

Vertretung für: Jörg Meyer

#### **Abwesend**

Mitglied  
Jörg Meyer  
Gerhard Meyersieck  
Stephan Reuken

entschuldigt  
abwesend  
abwesend

#### **Verwaltung:**

Benny Bernhardt - Behindertenbeauftragte/r  
Niels Gatzke - Quartierskoordination  
Andrea Günther - Amt für Bildung, Kultur und Sport

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.09.2022
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 7 Beschlusskontrolle
- 8 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
- 9 Beratung der Beschlussvorlagen
- 9.1 Zum weiteren Umgang mit Garagen - Keine Kündigung städtischer Garagenkomplexe bis mindestens 2027 und Einrichtung eines Bürgerbeteiligungsverfahrens  
*Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Fraktion DIE LINKE und PARTEI MENSCH UMWELT TIERSCHUTZ, SPD-Fraktion* BV-P-ö/07/0264-01
- 10 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 11 Ende der Sitzung

# Protokoll

## Öffentliche Sitzung

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Liedtke eröffnete um 18.00 Uhr die OTV-Sitzung und begrüßte alle Gäste und Bürger zur OTV-Sitzung.

**Des Weiteren wurde durch Herrn Liedtke kurz auf das Corona-, Hygiene- und Nachweiskonzept hingewiesen!**

---

### 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Der Tagesordnung wurde **einstimmig** zugestimmt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

---

### 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.09.2022

Der Niederschrift wurde **mehrheitlich** zugestimmt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
3	0	4

---

### 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen

Die veränderte Bereitstellung der Müllcontainer (Straßenrand) macht vielen Bürgern Schwierigkeiten und sollte nochmal geprüft werden! Frau Duschek wies darauf hin und bat die OTV-Mitglieder, auch die Mitglieder des Kreistages VG der einzelnen Fraktionen, mit dem Sachverhalt zu konforntieren; da die Verantwortung der Entsorgung nicht in Greifswald sondern im Landkreis liegt!

Herr Gloger wies in seinen kurz Ausführungen nochmal auf die Linienführung der "Tallinerstraße" (siehe auch Pkt. 10) hin und zeigte sich bestürzt darüber, dass 10m vor dem Rondel in der Papellallee auf den Platten eine großer Brandfleck

vorhanden ist! Hier ist dringend eine Nachkontrolle erforderlich.

---

## 5 Mitteilungen der Verwaltung

Herr Gatzke machte Ausführungen zu Aktivitäten des Quartiesmanagement im OSV und wies auf ein "Konzert" im Haus der Begegnung am 12.11.2022 hin. Des Weiteren übergab er an alle OTV-Mitglieder einen Entwurf zum Aufstellen von Schaukästen im OSV. Am 0.01.2023 werden die OTV-Mitglieder des OSV diskutieren und eine Entscheidung dazu treffen!

Frau Günther (Projektmitarbeiterin) machte Ausführungen zu den Vorbereitungen und Aktivitäten sowie zum Arbeitsstand für das Festjahr 2024 zum 250. Geburtstag von Caspar David Friedrich (05.09.2024).

### **CDF die Lichtgestalt aus Greifswald - von Greifswald in die Welt!**

Der tolle und lebhaft Vortrag von Frau Günther zum Thema war sehr informativ und wurde von den anwesenden Bürgern angenommen; dies zeigte auch die intensive Diskussion in der OTV!

Anlage 1 Präsentation "Vorstellung des aktuellen Planungsstandes des Caspar-David-Friedrich-Jubiläums" öffentlich

Anlage 2 Mögliche Standorte für Schaukästen im Ostseeviertel öffentlich

---

## 6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

Herr Liedtke hat ein Gespräch mit den neuen Mietern/Vertretern der Versicherungsagentur (ehemalige Woolworthverkaufseinrichtung) geführt!

Die neue Liste zum Ortsteilbudget 2022 liegt jedem OTV-Mitglied des OSV vor.

In der Talliner-Straße führen die Stadtwerke 2022 die Erneuerung der Fernwärmeleitung durch. Des Weiteren wird zeitgleich eine Sanierung der Straße durchgeführt (siehe auch Pkt. 4).

Die Initiative/Verein "Greifbar" feierte ihr 20 jähriges bestehen mit einer Festveranstaltung in der alten Sporthalle OSV !

---

## 7 Beschlusskontrolle

keine

---

## 8 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

Es wurden keine Anträge zum Ortsteil Budget abgestimmt!

Zum Pkt.8 gab es noch einen Hinweis von Herr Liedtke.

Es ist **festgelegt** das Anträge zum Budget bis zum 31.10. des jeweiligen Antragsjahres eingereicht werden müssen!

**Zum Sachverhalt gibt es nochmal Redebedarf in den verschiedensten Gremien der Bürgerschaft.**

---

## 9 Beratung der Beschlussvorlagen

---

### 9.1 Zum weiteren Umgang mit Garagen - Keine Kündigung städtischer Garagenkomplexe bis mindestens 2027 und Einrichtung eines Bürgerbeteiligungsverfahrens BV-P-ö/07/0264-01

Die Beschlussvorlage wurde von Herrn Krüger eingebracht. Wie schon im BuK-Ausschuss gab es eine sehr intensive, aber stets konstruktive Diskussion zur Beschlussvorlage.

Der Beschlussvorlage wurde **einstimmig** zugestimmt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

---

## 10 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung

Im gesamten Bereich entlang der Wolgaster-Straße sollten weitere Bänke aufgestellt werden (HW:Seniorenbeirat und OTVs).

Im Helsinkiring (Nordseite), in der Straße am Ryck 45 bis 48 und in der Stettiner-Straße sind Pflegearbeiten an den Grünflächen dringend erforderlich!

#### Übernomme alte Punkte:

Herr Gloger wies auf die Sperrung der Talliner Straße hin. Dies führt bei älteren und behinderten Einwohner zu erheblichen Einschränkungen/Mehrbelastungen. Die Bekanntmachung der "neuen" Linienführung und die Haltestellen für die Busse ist in der Klärung. Da die Arbeiten bis Oktober 2023 laufen, sollte eine Information in der OZ und bei Möglichkeit eine verbesserte Lösung für die Buslinienführung gefunden werden; die auch die Situation für die Schüler der Montessori Schule verbessert sollte.

**Herr Gloger wurde von mehreren BS-Mitgliedern und auch von einem Vertreter der SW zum Sachverhalt informiert!**

Im Protokoll der OTV vom 20.09.2021 kann jeder Bürger des OSV einen Überblick bekommen welche Veränderungen vorgenommen werden sollen und wie die Zeitabläufe aus heutiger Sicht sein werden!

(Hinweise: ÖPNV, Sportflächen, Spielplätze, Grünflächengestaltung, Abriss und Neubau von Wohnungen, soziale Gegebenheiten, Fördermöglichkeiten für soz.

Wohnungsbau, Barrierefreiheit, Straßenführungen und Veränderungen werden Berücksichtigung finden)  
Es werden weitere Informationsveranstaltungen zur Umgestaltung des OSV durchgeführt, wenn konkrete Maßnahmen anstehen.

**Die Bürger des OSV werden in diesem Prozess mitgenommen und können sich einbringen!**

Des Weiteren wird für die Koordination der Maßnahmen eine neu Planstelle in der SV geschaffen!

**Die Mitglieder der OTV OSV begrüßen den Prozess der Umgestaltung und werden ihn aktiv begleiten!**

Des Weiteren ist es unbedingt erforderlich, dass eine Nachkontrolle des gesamten Bereiches um den Teich im OSV durchgeführt wird; denn die Schäden die die Bieber dort angerichtet haben sind erheblich! Auch Maßnahmen wie Umsiedlung der Bieber sollte ein Thema sein, nach

**Es sollte geprüft werden, ob ein kleiner Ersatzsteg im Bereich des Kanusportclubs am Ryck für behinderte Einwohner errichtet werden könnte!**

Es sollte, wie schon mal angedacht, nochmals in allen OTVs über den Grundbetrag im Budget gesprochen werden!!!

Ein Schwerpunkt der Arbeit der OTV ist auch 2022 die Beseitigung des Leerstandes von Verkaufseinrichtungen im Bereich OSV-Ryckseite (siehe auch OZ- Artikel vom 08.01.2019)!

Die Problematik ist in der Stadtverwaltung bekannt.  
Mehrfach wurde im BA-Ausschuss und auch in der Bürgerschaft über das Thema gesprochen.

**Erster neuer Stand:** Eine Versicherungsagentur nutzt Räumlichkeiten der ehemaligen Woolworthverkaufseinrichtung!

---

**11 Ende der Sitzung**

Herr Liedtke bedankte sich bei allen Anwesenden für die konstruktive Mitarbeit und beendete um 19.34 Uhr die OTV-Sitzung des OSV, da es keine Wort- und Redebeiträge mehr gab.

Vorsitz:

Protokollant/in:

---

Jürgen Liedtke

---

Jürgen Liedtke