



Niederschrift

Sitzung der Ortsteilvertretung Schönwalde II und Groß Schönwalde

Sitzungstermin:	Mittwoch, 11.01.2023
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:22 Uhr
Raum, Ort:	SchWalBe-Stadtteil- und Begegnungszentrum Schönwalde II, Stadtteiltreff, Maxim-Gorki-Straße 1, 17491 Greifswald

Anwesend

Vorsitzende/r
Simone Dehn

Mitglied
Marcus Wiederhöft
André Carls
Ibrahim Al Najjar
Christian Ewert
Dr. Jörg Valentin

ab 18:37 Uhr

ab 18:37 Uhr

Abwesend

Mitglied
Bernhard Engelking

entschuldigt

Verwaltung:

Frau Dr. Bördlein – Quartierskoordination
Herr Gatzke – Quartierskoordination
Frau Scherf – Stadtbauamt

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.11.2022
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Informationen der Quartierskoordination
- 6 Mitteilungen der Verwaltung
- 7 Umbau und Sanierung des Wohngebäudes in der Makarenkostraße 33 a -35b
- 8 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 9 Beschlusskontrolle
- 10 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
- 10.1 18 Jahre "radio 98eins" von Greifswaldern für Greifswalder *radio 98eins e.V. (Marcel Welkert)* OTB/07/0297
- 10.2 Wartung und Stimmung der Instrumente *Ev. Christuskirchengemeinde HGW* OTB/07/0298
- 10.3 Konzertante Kirchenmusik *Ev. Christuskirchengemeinde HGW* OTB/07/0299
- 10.4 Stadtteilcafé *DKSB KV V-G, Juliane Lexow* OTB/07/0305
- 11 Beratung der Beschlussvorlagen
- 12 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 13 Ende der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende, Frau Simone Dehn, eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr.

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Der Antrag zum Ortsteilbudget, Stadtteilcafé (DKSB KV V-G, Juliane Lexow), wurde als Tischvorlage unter 10.4 eingefügt. Die so geänderte Tagesordnung wurde zur Abstimmung gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.11.2022

Es lagen keien Änderungswünsche zum Protokoll vor. Das Protokoll wurde ungeändert zur Abstimmung gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen

Fr. Mohns, Seniorenbeirat:

- E Thälmannring 16-18 ständig beparkt, inkl. Parkplätzen f. Behindertenfahrzeuge
 - häufig genutzt durch Pflegedienste, städtische Fläche.
 - Fr. Mohns fragt, ob es eine Möglichkeit zur Einrichtung von Kurzzeit- und Besucherparkplätzen gibt, damit die Nutung legalisiert werden kann. Problematisch ist auch, dass das Parken vor der Marschak eingeschränkt ist. Frage, ob Öffnung des P möglich?
-

5 Informationen der Quartierskoordination

Der Wegfall der Bäckerei Junge im SWC ist ein herber Verlust für den Stadtteil: OTV-Reaktion erwünscht, damit das Café evtl. wiederbelebt wird. Aussage Center-Management: Mietvertrag wurde regulär gekündigt, hat nichts mit geplantem Umbau zu tun. Die OTV gibt eine PM heraus, in der sie den Verlust des Standortes sehr bedauert. Text wird unter TOP8 abgestimmt und geht in den kommenden Tagen an die Presse.

6 Mitteilungen der Verwaltung

Keine.

7 Umbau und Sanierung des Wohngebäudes in der Makarenkostraße 33 a -35b

Die Komplettsanierung bedeutet lt. TAG eine deutliche Aufwertung des Gebäudes in Anlehnung an WGG/WVG. Für die Umgestaltung der Außenanlagen sind Baumfällungen notwendig, für die Ausgleichspflanzungen durchgeführt werden. Nach Umbau/Sanierung stehen von ehemals 234 Whg 128 neu aufgeteilte Wohnungen zur Verfügung. 88 Parkplätze entstehen im Bereich hinter den Blöcken. Es liegen derzeit keine Aussagen der TAG zu den angestrebten Mietpreisen vor.

Die OTV wird eine/n Vertreter/-in der TAG in die nächste Sitzung der OTV einladen, um diese Punkte zu klären. Eilt, da Bauantragsverfahren bereits einige Monate läuft und demnächst beschieden werden muss.

8 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

Abstimmung eines Textes für eine Pressemitteilung der OTV zur Schließung der Filiale der Bäckerei Junge im Schönwalde-Center.

Frau Dehn verliest den vorgeschlagenen Text der PM.

Die OTV verabschiedet den vorgestellten Text ohne Änderungen einstimmig.

9 Beschlusskontrolle

Keine.

10 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

10.1 18 Jahre "radio 98eins" von Greifswaldern für Greifswalder

OTB/07/0297

- Veranstaltung wird zum Teil als OTV-Surfing gesehen, da der Sender im Stadtteil bisher nicht präsent war/ist und somit der Bezug zum Stadtteil schwierig ist, nachzuvollziehen. Die Vertreter sagten zu in 2023 mehr Präsenz im Stadtteil zeigen
- Moniert wurde die sehr kurze Frist bis zur Durchführung der Veranstaltung und die damit einhergehenden mangelnden Werbemöglichkeiten.
- Die OTV formulierte klar die Erwartung, dass die Berichterstattung in Zukunft auch außerhalb der Innenstadt stattfindet.
- ÄA von Hr. Carls: 1.100 € statt 1.500 €

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	1

10.2 Wartung und Stimmung der Instrumente

OTB/07/0298

Instrumente sollen neu gestimmt werden. Es gab keine weiteren Fragen seitens der OTV-Mitglieder.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

10.3 Konzertante Kirchenmusik

OTB/07/0299

Die Christugemeinde legt Konzerserie auf, aktuell sind 10 Veranstaltungen geplant. Die Konzertserie wird seitens der OTV unterstützt, da sich die Konzertserie jedoch fast ausschließlich an Kirchgänger richtet und der Fokus nur auf reiner Kirchenmusik liegt, wurde durch Hr. Wiedehöft ein Änderungsantrag eingereicht, der eine Absenkung des Zuschusses auf 600 € vorsieht.

Der Änderungsantrag wurde abgestimmt und mit 5/0/1 angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	1

10.4 Stadtteilcafé

OTB/07/0305

Das an 10 Sonntagen im Jahr stattfindende offene Stadtteilcafé wird als Anlaufpunkt rege genutzt. Hr. Carls plädierte dafür die Schifffahrt (500 €) aus dem Antrag herauszulösen und auf einen späteren Antrag zu verschieben. Hr. Al-Najjar und Hr. Wiedehöft unterstützen den Antrag, wie er gestellt wurde. Hr. Valentin bestand darauf, dass eine fehlende Corona-Impfung kein Ausschlußgrund für eine Teilnahme sein dürfe. Frau Dehn machte nochmal deutlich, dass die Organisator*in sich stets dafür eingesetzt hat, die Teilnahme aller Bürger*innen zu ermöglichen.

Der Antrag wurde ungeändert abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	1

Information der Kanzlei der Bürgerschaft:

Gemäß Punkt 4 der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald sind die Anträge vor der Sitzung der Ortsteilvertretung bei der Kanzlei der Bürgerschaft einzureichen.

Da der Posteingang am 12.01.2023 erfolgte, wird die Abstimmung über den Antrag in den nächsten Sitzungszyklus verschoben.

11 Beratung der Beschlussvorlagen

12 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung

Hr. Carls:

- Weg südlich des Gut Koitenhagens steht seit Tagen fast vollst. unter Wasser
 - o Hauptzuwegung für Fußgänger und Radfahrer zum Elisen-Park
 - o nicht weiter hinnehm- und zumutbar
 - o Bitte an Verwaltung daran zügig etwas zu ändern

J. Ewert:

- Alkoholismus- und Vandalismusproblem vor d. Humboldt-Gymnasium weitet sich aus

- o verbale Übergriffe auf Mädchen
- o Uringeruch
- o zerbrochen Flaschen
- o Maßnahmen durch Kontaktbeamte möglich?
- Wartehäuschen Bushaltestelle
 - o haben Öffnungen, dadurch werden Wartende nass, Änderungsmöglichkeiten?

13 Ende der Sitzung

Ende der Sitzung 19:50 Uhr.

Vorsitz:

Protokollant/in:

Simone Dehn

André Carls