



Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Klimaschutz, Umwelt, Mobilität und Nachhaltigkeit

Sitzungstermin:	Dienstag, 07.11.2023
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	21:30 Uhr
Raum, Ort:	Bürgerschaftssaal des Rathauses, Markt, 17489 Greifswald

Anwesend

Vorsitzende/r

Jörg König

Mitglied

Dr. Monique Wölk

ab 18:20 Uhr

Christian Radicke

Yvonne Görs

Hennis Herbst

Anja Hübner

Shady Al-Khoury

Vertretung für: Lutz Jesse; bis 19:50 Uhr

Dr. Martin Juha

Johannes Barsch

Vertretung für: Anna Katharina Kassautzki

Jürgen Liedtke

Prof. Dr. Markus Münzenberg

Anke Nordt

Gerd-Martin Rappen

Nina Siermann

Dr. Jörg Valentin

Kira Wisnewski

Protokollant/in

Diane Minow

Abwesend

Mitglied

Lutz Jesse

entschuldigt

Anna Katharina Kassautzki

entschuldigt

Jan Riedel

entschuldigt

Marco Wandrey

entschuldigt

Verwaltung:

Jeannette von Busse – 1. Stellvertretung des Oberbürgermeisters; Dezernatsleitung

Dr. Claudia Brüß – Beteiligungsmanagement und Controlling

Beate Schinkel – Stabsstelle Stadtsanierung

Winfried Kremer – Immobilienverwaltungsamt

Annie Wojatschke – Immobilienverwaltungsamt

Thilo Kaiser – Stadtbauamt

Erik Wilde – Stadtbauamt

Dr. Stephan Braun – Stadtbauamt

Maria Teresa Martinez Dominguez – Stadtbauamt

Dieter Schick – Tiefbau- und Grünflächenamt

Grit Hanke – Tiefbau- und Grünflächenamt

Maren Stöwer – Tiefbau- und Grünflächenamt

Thomas Horn – Tiefbau- und Grünflächenamt

Maria Wunderlich – Tiefbau- und Grünflächenamt

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2023
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Vorstellung der Planungen für die Maßnahme "Umgestaltung Baustraße (nördlicher Abschnitt)"
- 7 Vorstellung der Moorschutzstrategie
- 8 Vorstellung der Klimaschutzbilanz der Universitäts- und Hansestadt Greifswald
- 9 Vorstellung der AG "Bildung für nachhaltige Entwicklung"
- 10 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 11 Beschlusskontrolle
- 11.1 Greifswald Klimaneutral 2035 BV-V/07/0565-01
- 11.2 Optionsfelder für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in Greifswald BV-V/07/0728-01
- 11.3 Mehr Fahrradbügel schaffen
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN BV-P-ö/07/0244-01
- 11.4 Interessenbekundungsverfahren CarSharing
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN BV-P-ö/07/0296-02
- 12 Beratung der Beschlussvorlagen

12.1	11. Änderungssatzung zur Änderung der Straßenreinigungssatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald	BV-V/07/0828-01
12.2	15. Änderungssatzung zur Änderung der Straßenreinigungsgebührensatzung Nr. B 1029-51/99 vom 09.03.1999 der Universitäts- und Hansestadt Greifswald	BV-V/07/0829-01
12.3	Neufassung der Satzung über die Sondernutzung an öffentlich-rechtlichen Straßen, Wegen und Plätzen in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald (Sondernutzungssatzung)	BV-V/07/0832
12.4	Maßnahmen der Klimafolgenanpassung <i>Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN</i>	BV-P-ö/07/0313-03
12.5	Soziales & Tierfreundliches Greifswald (Unterstützung Schul- und Jugendsozialarbeit & Greifswalder Tafel & Wildvogelauffangstation des Tierparks) <i>Robert Gabel, Anja Hübner</i>	BV-P-ö/07/0318-04
12.6	Tierfreundliches Greifswald I (Schutz vor Vogelschlag) <i>Fraktion DIE LINKE und PARTEI MENSCH UMWELT TIERSCHUTZ</i>	BV-P-ö/07/0319-01
12.7	Strombilanzkreismodell für städtische Liegenschaften prüfen <i>Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Fraktion DIE LINKE und PARTEI MENSCH UMWELT TIERSCHUTZ</i>	BV-P-ö/07/0320-01
12.8	Straßenerhaltungsmanagement und Straßenausbauplanung <i>Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN</i>	BV-P-ö/07/0325
12.9	Bewohnerparkgebührenverordnung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald	BV-V/07/0841
12.10	Haushaltsplanung 2023/2024 - Weiteres Vorgehen 2024	BV-V/07/0852
12.11	Schaffung neuer Wohnbebauungsflächen <i>Fraktion BG/FDP/KfV</i>	BV-P-ö/07/0330
12.12	Moorschutzstrategie	BV-V/07/0851
12.13	Neufassung der Gebührensatzung über die Sondernutzung an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald <i>neue Version am 07.11.2023</i>	BV-V/07/0846-01
13	Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Fachausschusses	

14 Ende der Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2023

4 Mitteilungen der Verwaltung

5 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

6 Beschlusskontrolle

7 Beratung der Beschlussvorlagen

7.1 Ankauf eines Grundstücks an der Herrenhufenstraße BV-V/07/0847

7.2 Ermächtigung zur Verhandlung über die Anpassung und Fortführung des öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen dem Landkreis Vorpommern-Greifswald und der Universitäts- und Hansestadt Greifswald über die Übertragung von Aufgaben eines Aufgabenträgers nach § 3 Absatz 4 ÖPNVG M-V BV-V/07/0845

7.3 B-Plan 55 - Verlängerung kaufvertraglicher Fristen BV-V/07/0850

8 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Fachausschusses

9 Ende der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr König eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 15 Mitgliedern fest.

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Fraktion DIE LINKE und PARTEI MENSCH UMWELT TIERSCHUTZ zieht zwei Vorlagen zurück:

- TOP 12.5 „Soziales & Tierfreundliches Greifswald (Unterstützung Schul- und Jugendsozialarbeit & Greifswalder Tafel & Wildvogelauffangstation des Tierparks)“ (BV-P-ö/07/0318-04)
- TOP 12.6 „Tierfreundliches Greifswald I (Schutz vor Vogelschlag)“ (BV-P-ö/07/0319-01)

Frau von Busse begründet die Dringlichkeit der nachgereichten Verwaltungsvorlagen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
einstimmig	0	0

3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2023

Nachträgliche Beantwortungen zu TOP 10 „Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Fachausschusses“ der Sitzung am 12.09.2023:

- Wohnhaus Wolgaster Straße 31
- Straße An der Mühle, Spielplatz Credneranlage
- Durchgangsverkehr Schützenstraße, Mühltor und Mühlenstraße

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	0	2

4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen

keine

5 Mitteilungen der Verwaltung

Herr Dr. Braun informiert, dass das Treffen der Stadtplaner im nächsten Jahr in Danzig stattfindet.

Herr Wilde gibt den Hinweis auf die Aktualisierung ISEK durch den Stadtentwicklungsbericht.

6 Vorstellung der Planungen für die Maßnahme "Umgestaltung Baustraße (nördlicher Abschnitt)"

Frau Dr. Wölk nimmt an der Sitzung teil.

Frau Hanke stellt die Planungen für die Maßnahme anhand einer Präsentation (Anlage) vor und beantwortet anschließende Fragen:

- Breite des Gehwegs
- Aufstellen von Großbäumen
- Auswertung der Bürgerbeteiligung
- Parkplätze künftig nur für Bewohner 27 (statt 40 vorher auch mit Parkschein)
- Ziel: Bau möglichst in 2024 fertigstellen
- Anzahl Kurzzeitparkplätze für Kita bleibt unverändert
- Wunsch statt Rotdorn zukünftig insektenfreundliche Arten wählen
- Ein Standort für Lastenfahrrad vorgesehen

Anlage 1 Präsentation zur Umgestaltung Baustrasse öffentlich

7 Vorstellung der Moorschutzstrategie

Die Vorstellung erfolgt im Zusammenhang mit der Vorlage.

8 Vorstellung der Klimaschutzbilanz der Universitäts- und Hansestadt Greifswald

Vorstellung aus Krankheitsgründen zurückgezogen

9 Vorstellung der AG "Bildung für nachhaltige Entwicklung"

Frau Dr. Martinez Dominguez stellt die AG „Bildung für nachhaltige Entwicklung“ anhand einer Präsentation (Anlage) vor.

Anlage 1 AG "Bildung für nachhaltige Entwicklung" - Modellkommune Greifswald öffentlich

10 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

Der Wunsch aus der letzten Sitzung zur Einladung des StaLU zwecks Vorstellung Hochwasserschutzplanungen wird in einer folgenden Sitzung umgesetzt.

11 Beschlusskontrolle

Der aktuelle Sachstand zu TOP 11.1, 11.2, 11.3 und 11.4 ist der Anlage zu entnehmen.

Anlage 1 aktueller Sachstand - Beschlusskontrolle öffentlich

11.1 Greifswald Klimaneutral 2035 **BV-V/07/0565-01**

11.2 Optionsfelder für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in Greifswald **BV-V/07/0728-01**

11.3 Mehr Fahrradbügel schaffen **BV-P-ö/07/0244-01**

11.4 Interessenbekundungsverfahren CarSharing **BV-P-ö/07/0296-02**

12 Beratung der Beschlussvorlagen

12.1 11. Änderungssatzung zur Änderung der Straßenreinigungssatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald **BV-V/07/0828-01**

Herr Schick bringt die Vorlage zusammen mit TOP 12.2 ein. Fragen werden beantwortet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
16	0	0

12.2 15. Änderungssatzung zur Änderung der Straßenreinigungsgebührensatzung Nr. B 1029-51/99 vom 09.03.1999 der Universitäts- und Hansestadt Greifswald **BV-V/07/0829-01**

Verweis auf TOP 12.1

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	0	3

12.3 Neufassung der Satzung über die Sondernutzung an öffentlich-rechtlichen Straßen, Wegen und Plätzen in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald (Sondernutzungssatzung)**BV-V/07/0832**

Herr Schick bringt die Vorlage zusammen mit der Gebührensatzung (nachträgliche Vorlage) ein. Herr Prof. Dr. Münzenberg gibt den Hinweis, dass E-Ladesäulen den Gehweg nicht einschränken dürfen. Entsprechende Anträge werden dahingehend geprüft, eine separate Aufnahme in die Satzung ist nicht notwendig.

Weitere Hinweise der Mitglieder gehen ein:

- 3 Wahlplakate pro Mast werden als unpraktikabel angesehen, CDU-Fraktion lehnt die Einschränkung der Wahlwerbung komplett ab
- Sondernutzung Barrierefreiheit für Wiecker Brücke prüfen, aktuell 20 Nutzer, davon sind 11 Nutzer Kleingärtner
- Diskussion über Abstellbereiche für E-Roller, Negativlösung bei E-Rollern gewünscht

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	5	4

12.4 Maßnahmen der Klimafolgenanpassung**BV-P-ö/07/0313-03**

Frau Wisnewski bringt die Vorlage ein.

Herr Al-Khouri verlässt die Sitzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	5	0

12.5 Soziales & Tierfreundliches Greifswald (Unterstützung Schul- und Jugendsozialarbeit & Greifswalder Tafel & Wildvogelauffangstation des Tierparks)**BV-P-ö/07/0318-04****Abstimmungsergebnis:**

zurückgezogen

12.6 Tierfreundliches Greifswald I (Schutz vor Vogelschlag) BV-P-ö/07/0319-01

Abstimmungsergebnis:

zurückgezogen

12.7 Strombilanzkreismodell für städtische Liegenschaften prüfen BV-P-ö/07/0320-01

Die Vorlage wird durch Herrn König eingebracht. Herr Radicke fragt nach einer Stellungnahme der SWG, diese wird nach ggfs. Beschlussfassung eingeholt, da es sich um einen Prüfauftrag handelt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	1	4

12.8 Straßenerhaltungsmanagement und Straßenausbauplanung BV-P-ö/07/0325

Herr König bringt die Vorlage ein. Herr Schick informiert, dass pro Jahr 5-6 Mio. Euro für die Sanierung/Unterhaltung ausgegeben werden müssten, um den Zustand aller Straßen und Geh-/Radwege zu halten. Die Vorlage sei personell nicht umsetzbar, eine externe Beauftragung wäre notwendig. Eine externe Vergabe kostet geschätzt mind. einen mittleren fünfstelligen Betrag.

Abstimmungsergebnis:

nicht abgestimmt

12.9 Bewohnerparkgebührenverordnung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald BV-V/07/0841

Die Einbringung wird nicht gewünscht. Die SPD-Fraktion hält 75 € für tragbar. Es wird dazu ein Änderungsantrag gestellt, welcher mit 9/6/0 angenommen wurde. Die geänderte Vorlage wurde wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	5	5

12.10 Haushaltsplanung 2023/2024 - Weiteres Vorgehen 2024**BV-V/07/0852****Abstimmungsergebnis:**

nicht abgestimmt

12.11 Schaffung neuer Wohnbebauungsflächen**BV-P-ö/07/0330**

Herr Radicke bringt die Vorlage ein.

*Herr Liedtke ist bei der Abstimmung nicht anwesend.***Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
2	9	3

12.12 Moorschutzstrategie**BV-V/07/0851**

Vorstellung der Präsentation (Anlage) durch Frau Wojatschke. Herr Prof. Dr. Münzenberg wünscht, dass sich eine gute Öffentlichkeitsarbeit zu dem Thema zu verstetigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	6

Anlage 1 Moorschutzstrategie der Universitäts- und Hansestadt Greifswald
öffentlich

**12.13 Neufassung der Gebührensatzung über die
Sondernutzung an öffentlichen Straßen,
Wegen und Plätzen in der Universitäts- und Hansestadt
Greifswald****BV-V/07/0846-01****Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
------------	--------------	--------------

7	6	3
---	---	---

13 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder des Fachausschusses

Frau Wisnewski fragt nochmal, ob zusätzlich ein Sackgassenschild am Studentensteig aus Richtung Wiecker Brücke aufgestellt werden kann.

Herr Prof. Dr. Münzenberg bittet Prüfung Navigationssysteme, weil diese die Wiecker Brücke als für Autos befahrbar darstellen.

Frau Görs hinterfragt was mit Ideenmeldungen aus Klarschiff geschieht, ob diese nach Erreichen der notwendigen Anzahl ernsthaft geprüft werden.

Herr König wünscht sich eine Fertigstellung des Protokolls trotz der technischen Schwierigkeiten innerhalb von 2 Wochen.

Anlage 1 Beantwortung der Frage von Frau Görs zum Thema "Ideenmeldungen Klarschiff" öffentlich

14 Ende der Sitzung

20:58 Uhr

Vorsitz:

Protokollant/in:

Jörg König

Diane Minow