

41.1 Abt. Kulturförderung

05.02.2024 /Sa“

Amt 41 – Amt für Bildung, Kultur und Sport

05.02.2024/ Ha

über: Dezernat I Herr Dr. Fassbinder

06.02.2024, Fa

Posteingang: Kanzlei der Bürgerschaft

06.02.2024 JD

an die **Mitglieder des Ausschusses für Bildung, Kultur, Universität, internationale Beziehungen und Wissenschaft**

Betreff:

**Schriftlich Beantwortung der Fragen aus dem Bildungs- und Kulturausschuss vom 17.01.2024
TOP 8 – Stand der Theatersanierung**

Beantwortung erfolgt:	öffentlich <input checked="" type="checkbox"/>	nichtöffentlich <input type="checkbox"/>
------------------------------	--	--

Theatersanierung:

Frage nach dem Stand des Gutachtens zur Rabitzdecke des Zuschauerraumes

Die Begutachtung der Rabitzdecke betrifft verschiedene Sachverhalte. Einmal wird die Materialität der Decke sowie der aktuelle Zustand untersucht. Aus diesen Erkenntnissen wird dann ein Sanierungskonzept erstellt, welches in der späteren Sanierung zur Anwendung kommt. Weiterhin wird ein Nachbau der Decke angefertigt, der einem Abbrandversuch unterzogen wird, um die Feuerwiderstandsklasse festzustellen. Diese Information wird dann in das Brandschutzkonzept aufgenommen und in der weiteren Planung verarbeitet. Aktuell wurde ein Sanierungskonzept durch den Restaurator erstellt sowie der Nachbau angefertigt. Der Abbrandversuch hat bisher noch nicht stattgefunden.

Anlage/n

keine

Amt 23 – Immobilienverwaltungsamt

15.02.2024, Kremer

über: Dezernat II Frau von Busse

15.02.2024 von Busse

Posteingang: Kanzlei der Bürgerschaft

15.02.2024 JD

an die Mitglieder des Bildung, Kultur, Universität, internationale Beziehungen und Wissenschaft

Betreff: Niederschrift vom 17.01.2024, TOP 8 Stand der Theatersanierung

Beantwortung erfolgt:	öffentlich <input checked="" type="checkbox"/>	nichtöffentlich <input type="checkbox"/>
------------------------------	--	--

Stand des Gutachtens Rabitzdecke

Bei der Rabitzdecke wurden die erforderlichen Untersuchungen und Vermessungsarbeiten durchgeführt. Durch die Zustandsfeststellung bzw. Kennwerte aus den Untersuchungen konnte der Restaurator ein Sanierungskonzept erstellen. Im Zuge der Ausarbeitung kamen der Restaurator sowie der Statiker zu dem Schluss, dass Bedenken zur Tragfähigkeit der Decke bestehen und vor Rückbau des Raumgerüsts eine Sicherung erfolgen muss.

Ausstehend ist noch der Abbrandversuch der Rabitzdecke, welcher für die Einschätzung der Feuerwiderstandsklasse des Bauteils notwendig ist und zu einem späteren Zeitpunkt in das Brandschutzkonzept überführt wird. Diese Forderung geht aus den Abstimmungen sowie Berichten des Brandschutzprüfers hervor.

Weiterer Zeitplan Bauarbeiten

Bisher wurden noch keine Bauarbeiten durchgeführt. Der Beginn der Arbeiten ist für das III. Quartal 2024 geplant. Hierbei werden zuerst Bauleistungen wie die Baustelleneinrichtung, Abbruch- und Entsorgungsarbeiten von Gebäudeteilen, Erdarbeiten zur Baugrube sowie dem Baugrubenverbau, statisch notwendige Unterfangungen des verbleibenden Altbaus und Arbeiten zur öffentlichen und nichtöffentlichen Erschließung durchgeführt.

Voraussetzung für einen Beginn der Bauarbeiten ist allerdings das Vorliegen des Zustimmungsbescheids zum Fördermittelantrag im II. Quartal 2024.