



BS-Beschluss öffentlich
B340-13/16

öffentlich: Ja
Drucksachen-Nr.: 06/656.2
Erfassungsdatum: 22.04.2016

Beschlussdatum:
23.05.2016

Einbringer:
B90/Die Grünen, Die Linke, SPD
(interfraktionell angestrebt)

Beratungsgegenstand:
Workshop zur Gestaltung des B-Plan-55-Gebietes

Beratungsfolge Verhandelt - beschlossen	am	TOP	Abst.	ja	nein	enth.
Senat	05.04.2016					
Ortsteilvertretung Innenstadt	20.04.2016	8.4		7	0	2
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften und Beteiligungen	25.04.2016	6.17	nicht abgestimmt			
Ausschuss für Sport, Soziales und Jugend	25.04.2016	8.5		11	0	2
Ausschuss für Bauwesen, Umwelt, Infrastruktur und öffentliche Ordnung	26.04.2016	11.10		9	3	2
Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Kultur	26.04.2016	6.3		10	2	3
Hauptausschuss	09.05.2016	6.20	auf TO der BS gesetzt			
Bürgerschaft	23.05.2016	8.16		mehrheitlich	4	6

Birgit Socher
Präsidentin

Beschlusskontrolle:	Termin:

Haushalt	Haushaltsrechtliche Auswirkungen?		Haushaltsjahr
Ergebnishaushalt	Ja <input type="checkbox"/>	Nein: <input checked="" type="checkbox"/>	
Finanzhaushalt	Ja <input type="checkbox"/>	Nein: <input checked="" type="checkbox"/>	

Beschlussvorschlag

In Vorbereitung der weiteren Entwicklung des B-Plan-55-Gebietes werden die Gremien der Bürgerschaft gemeinsam mit den Fachämtern der Verwaltung bis Juli 2016 einen öffentlichen Workshop ausrichten. Inhalt des Workshops ist der Austausch über die gewünschten und notwendigen Funktionen (z.B. Infrastruktur, öffentlicher Raum, Wohnen/Gewerbe) sowie über die Kriterien für den Verkauf der Flächen im B-Plan-55-Gebiet.

Sachdarstellung/ Begründung

Das Gebiet des B-Plans 55 ist eines der großen, zusammenhängenden innerstädtischen Bebauungsgebiete, dessen zukünftige Entwicklung die Bürgerschaft und Fachämter gezielt steuern können. Vor dem Hintergrund benötigten Wohnraumes und dem Ziel, eine gleichmäßige sozialräumliche Entwicklung im Stadtgebiet ebenso zu fördern wie Ansiedlung kleinräumigen Gewerbes, wie z.B. Handel, (soziale) Dienstleistungen, „Kreativwirtschaft“ oder Handwerk, ist es geboten, möglichst früh Kriterien zu erarbeiten, die der späteren Entwicklung und Vermarktung des Gebietes zugrunde liegen. Dieser Prozess ist aufgrund der Bedeutung des B-Plan-55-Gebietes für die Stadt möglichst früh zu beginnen und öffentlich durchzuführen.