



Niederschrift

Sitzung der Ortsteilvertretung Schönwalde II und Groß Schönwalde

Sitzungstermin:	Mittwoch, 09.04.2025
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	19:28 Uhr
Raum, Ort:	Veranstaltungssaal, SchWalBe-Stadtteil- und Begegnungszentrum Schönwalde II, Maxim-Gorki-Straße 1, 17491 Greifswald

Anwesend

Vorsitz

Marcus Wiederhöft

Mitglied

André Carls

Hans-Jürgen Dominik

Franziska Leesch

Gerd-Martin Rappen

Dr. Jörg Valentin

ab 18:44 Uhr

Luis Weber

Daniel Wodke

Abwesend

Mitglied

Anja Hübner

entschuldigt

Verwaltung:

Jonas Dietrich

Anja Rosswinkel

Dr. Ruth Bördlein

Kanzlei der Bürgerschaft

Kanzlei der Bürgerschaft

Stadtbauamt - Quartierskoordinatorin

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.03.2025
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen
- 5 Aktuelle Projekte der Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Greifswald
- 6 Informationen der Quartierskoordination
- 7 Mitteilungen der Verwaltung
- 8 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 9 Beschlusskontrolle
- 10 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
- 10.1 Seniorenfahrt OTB/08/0018
Begegnungsstätte Frau Beutler
- 10.2 Seniorenerinnerungsveranstaltung OTB/08/0019
Begegnungsstätte Frau Beutler
- 11 Beratung der Beschlussvorlagen
- 12 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 13 Ende der Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 5 Beschlusskontrolle
- 6 Beratung der Beschlussvorlagen
- 7 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 8 Ende der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Wiederhöft eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und die OTV beschlussfähig ist. Es sind 7 Mitglieder anwesend. (Dr. Valentin betritt die Sitzung um 18:44 Uhr - ab dann 8 Mitglieder)

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungen der Tagesordnung. Selbiger wird einstimmig zugestimmt.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.03.2025

Ergebnis:

in den nächsten Sitzungszyklus verschoben

4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen

Es gibt keine Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner.

5 Aktuelle Projekte der Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Greifswald

Die neue Geschäftsführung der WVG wird begrüßt. Sie stellt sich und die Projekte der WVG vor. Darunter sind Sanierungs- und Neubauprojekte.

Herr Carls fragt, warum das Projekt der Stadthäuser in der Makarenkostraße 41 aufgegeben werden solle. Geschäftsführerin: Fokus solle auf Bestandsobjekte gelegt werden.

Herr Carls findet es schade, dass das Projekt nicht realisiert wird, da es den Stadtteil bereichert hätte.

Herr Carls findet es ungünstig, dass der Wohnungsbau im B-Plan 13 kein sozialer Wohnungsbau sein wird. Die Geschäftsführerin erwidert, dass der Bedarf an Sozialwohnungen zu diesem Preis nicht so hoch zu sein scheine. Im Gebäude am B-Plan 55 seien seit Monaten noch 7 Wohnungen frei. Es gäbe Probleme beim Neubau von sozialen Wohnungen.

Herr Rappen erläutert weitere Probleme zu diesem Thema.
Es gibt weitere kurze Redebeiträge von Herrn Wiederhöft und Herrn Hans-Jürgen Dominik (BSW).

6 Informationen der Quartierskoordination

Frau Dr. Bördlein stellt mehrere Termine vor. 09.05 ab 14 Uhr findet das Hoffest der Nachbarschaftshilfe zum Jubiläum im Innenhof Makarenkostr. 11 statt.
Am 10.05 ist der Tag der Städtebauförderung im Neubau der Sporthalle III. Von 11-13 Uhr wird es Führungen und ein kleines Rahmenprogramm vor Ort geben. Im Anschluss wird ein Stadtspaziergang durchgeführt. Es wird sich mit Fragen der Entstehung und Entwicklung des Stadtteils beschäftigt werden.
Zum Internationalen Tag der Nachbarschaft wird es eine weitere Veranstaltung auf der Wiese vor der „Kiste“ geben. Es wird einen Flohmarkt, ein Theaterstück, Musik und einen Beitrag aus der ukrainischen Community geben.

Herr Dr. Valentin (AfD) hat eine Frage zur Theatergruppe. Frau Dr. Bördlein antwortet, die Gruppe hieße U100, sei eine Gruppe aus Loitz und es würde „etwas kabarettistisches vorgeführt“ werden.

7 Mitteilungen der Verwaltung

Herr Dietrich stellt die Kollegin Frau Rosswinkel vor, die für das Ortsteilbudget (OTB) verantwortlich sei. Frau Rosswinkel stellt sich vor und beschreibt unter anderem den Aufwand der Verwaltung. Es gingen ungefähr 80 Anträge zum OTB ein. In Zukunft soll es mehr Öffentlichkeitsarbeit im Sinne des OTB geben. Es soll ein Logo „Gefördert vom Ortsteilbudget“ geben, dies „konnte schnell umgesetzt werden“. Es soll kurze Videos und Beiträge zum OTB auf dem Instagram Kanal geben.

Im letzten Jahr wurden in Schönwalde II von Vereinen 13.165€ beantragt.

Herr Carls begrüßt das Projekt. Herr Wiederholt findet die Idee mit der Einführung des Logos gut.

Herr Wiederhöft fragt, ob es noch Töpfe zur Förderung des SV Olympia gäbe. Frau Hauswinkel macht einen Vorschlag.

Anlage 1 Übersicht - Budget der Ortsteilvertretung 2024 öffentlich

8 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

Herr Wiederhöft informiert über die Problematik: Information der Bürgerschaftspräsidentin zur Präsenz der Verwaltung in den Sitzungen der OTV:
In Absprache mit dem Oberbürgermeister soll die Teilnahme von Verwaltungsmitarbeitenden an den Sitzungen der Ortsteilvertretungen gezielter koordiniert werden. Dafür sollen die Ortsteilvertretungen konkrete Bedarfe an die Kanzlei der Bürgerschaft melden.
Sollten Sie zukünftig die Teilnahme der Verwaltung wünschen, bitte ich um folgende Informationen:
- Zu welcher Beschlussvorlage oder zu welchem Tagesordnungspunkt ist eine Teilnahme erwünscht?
- kurze Begründung, warum eine Teilnahme erwünscht ist

Die Weiterleitung an die entsprechenden Stellen innerhalb der Verwaltung erfolgt über die Kanzlei der Bürgerschaft. Wahrgenommene Termine:

24.03. AG Barrierefreie Stadt

26.03. Bürgerforum: "Ehrenamt verdient Anerkennung – auch steuerlich!"

15.04. Besichtigung der Sanierungsarbeiten in der Makarenkostraße 33 25.04. 14:00-17:00

Eröffnung der Musterwohnung in der Makarenkostraße 33

9 Beschlusskontrolle

Es gibt keine Beschlüsse zu kontrollieren.

10 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

10.1 Seniorenfahrt

OTB/08/0018

Frau Mohns übernimmt in Vertretung für Frau Beutler die Einbringung.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	3

10.2 Seniorenerinnerungsveranstaltung

OTB/08/0019

Frau Mohns übernimmt in Vertretung für Frau Beutler die Einbringung.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	1

11 Beratung der Beschlussvorlagen

12 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung

Frage Hr. Carls: Frage an den Kontaktbeamten bezüglich der Bewegung der Jugendlichen im Schönwaldecenter und an den Wohncontainern.

Die Container werden vom Kontaktbeamten Hrn. Klasik (Ostseevierviertel) mitbetreut
Auffälligkeiten sind Herrn Czernewski nicht bekannt

13 Ende der Sitzung

Die Sitzung endet um 19:28.

Protokollführung

Vorsitzender

Luis Weber

Marcus Wiederhöft