

Neubau Schulzentrum

Projekt	
Beginn	Juni 2021
Baubeginn	April 2024
geplante Fertigstellung	August 2025
fortgeschriebene Fertigstellung	April 2028

Kosten	
ursprüngliche Kostenschätzung	48 Mio€
fortgeschriebene Kostenberechnung	70,3 Mio€
bereits beauftragt	27,3 Mio€
Mittelabfluss	4,6 Mio€

Vergaben	
Anzahl der Lose	80
submittierte Lose	23
Zeitplan Submissionen	
1. Paket	Februar 2025
2. Paket	August 2025
3. Paket	April 2026
4. Paket	n.n.

Bauleistungen	
Zeitplan	April 2025 - April 2028
Fertigstellung Bohrpfähle	Januar 2026
Fertigstellung Rohbau	September 2026
Gebäudehülle dicht	November 2026
Fertigstellung Außenanlagen	Januar 2028
gestartete Bauleistungen	
	Baustelleneinrichtung
	Erdbau
	Erschließung
beauftragte Bauleistungen	
	Rohbau
	Einleitbauwerke
	Blitzschutz

Ressourcen	
Extern	> 100 Personen
intern	5 Sachbearbeiter, 2,2 VBE
beteiligte Ämter	>9

Sanierung Theater

Projekt

Beginn	März 2018
Baubeginn	vor. Juli 2025
geplante Fertigstellung	April 2023
fortgeschriebene Fertigstellung	April 2030

Kosten

ursprüngliche Kostenschätzung	42,2 Mio€
fortgeschriebene Kostenberechnung	67,8 Mio€
bereits beauftragt	27,3 Mio€
Mittelabfluss	6,9 Mio€

Vergaben

Anzahl der Lose	60
submittierte Lose	5
Zeitplan Submissionen	
1. Paket	April 2025
2. Paket	Oktober 2025
3. Paket	April 2026
4. Paket ff.	n.n.

Bauleistungen

Zeitplan	Juli 2025 bis Juni 2029
Fertigstellung Rohbau	Dezember 2027
Fertigstellung Innenausbau	Dezember 2028
Fertigstellung Bühnentechnik	Januar 2030
Fertigstellung Außenanlagen	April 2030
gestartete Bauleistungen	n.n.
beauftragte Bauleistungen	Abbruch

Ressourcen

Extern	> 100 Personen
intern	5 Sachbearbeiter, 2,2 VBE
beteiligte Ämter	>9