



Niederschrift

Sitzung der Ortsteilvertretung Friedrichshagen

Sitzungstermin:	Mittwoch, 09.04.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Raum, Ort:	Schmidtke & Co. Holzveredlung GmbH, Friedrichshäger Straße 5 B, 17493 Greifswald

Anwesend

Vorsitz

Rico Donath

Mitglied

Dr. Sebastian Klug

Dr. Martin Juha

ab 19:11 Uhr

Shady Al-Khouri

Frank Haker

Ralf Neumann

Florian Stahlkopf

Thomas Suhrow

Ingo Ziola

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.03.2025
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 7 Beschlusskontrolle
- 8 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
- 9 Beratung der Beschlussvorlagen
- 10 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 11 Ende der Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 5 Beschlusskontrolle
- 6 Beratung der Beschlussvorlagen
- 7 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 8 Ende der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Donath begrüßt alle Anwesenden. Alle Anwesenden haben eine ordnungsgemäße Einladung bekommen. Es sind 8 Mitglieder der Ortsteilvertretung anwesend und damit ist die Beschlussfähigkeit vorhanden.

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Ein Änderungsbedarf der Tagesordnung besteht nicht.

3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.03.2025

Die Niederschrift der Sitzung der OTV vom 5.3.2025 lag allen Mitgliedern vor.

Abstimmungsergebnis zum Änderungsbedarf zu TOP 11 von Frau Wuschek:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	4

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	3

4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen

Herr Dr. Juha tritt der Sitzung bei.

Familie Schönert stellt einen Antrag auf Anpassung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung von Friedrichshagen. Es wird gebeten die Satzung dahingehend zu ändern, dass eine Wohnbebauung grundsätzlich innerhalb der durch den aktuellen Flächennutzungsplan der Universitäts- und Hansestadt Greifswald vorgesehenen Grenzen in zweiter Reihe möglich wird. Dies betrifft insbesondere das Gebiet der alten Stallanlagen auf Höhe der Friedrichshäger Straße 26. Grundsätzlich besteht in der OTV Einigkeit darüber, neues Bauland im Ort zu ermöglichen, jedoch vorrangig in der ersten Reihe, um das Ortsbild weitgehend zu erhalten. Die OTV begrüßt die Aufwertung des Geländes und die Beseitigung der Ruinen im Sinne einer Aufwertung des Ortes. Es wird ein persönlicher Termin zur genauen Vorstellung des Projektes gewünscht, um die Detailfragen zu erörtern. Es stellt sich u.a. die Frage, was in dem besagten Bereich an Wohnraum geschaffen werden soll und wie die Anbindung an die Straße ermöglicht werden kann.

Abstimmung zur Schaffung von Bebauungsmöglichkeiten in zweiter Reihe

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
2	7	0

5 Mitteilungen der Verwaltung

Die Verwaltung informiert über das Thema „Mangelnde Präsenz in den Ortsteilvertretungen“. Die OTV-Friedrichshagen kann dies nicht bestätigen. Sie begrüßt den Vorschlag bedarfsgerecht eine gewünschte Anwesenheit zu den Tagesordnungspunkten vorab anzumelden.

Der Internet-Ausbau in Friedrichshagen soll laut Informationen der Stadt voraussichtlich im vierten Quartal 2025 beginnen. Laut Antwort des Landrates auf eine kleine Anfrage im Kreistag durch Frau Wuschek soll der Ausbau im ersten Quartal 2026 beginnen.

6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

Zum Thema Verkehrsberuhigung im Unterdorf, insbesondere auf Höhe der Bushaltestelle informiert Herr Donath über das Treffen mit Herrn Schick vom 8. April. Dabei wurden verschiedene Möglichkeiten erörtert. Eine Beschränkung des Tempolimit auf 30 km/h ist aufgrund gesetzlicher Regelungen derzeit nicht möglich. Alternativ besteht die Möglichkeit, Berliner Kissen als Temposchwellen beispielsweise mit geringer Aufbauhöhe zu installieren, um einen besseren Schutz der Kinder in diesem Bereich zu gewährleisten. Herr Suhrow spricht sich allerdings dafür aus, die Bürgersteige auszubauen und wünscht sich dazu weitere Fortschritte. Herr Al-Khouri schlägt vor, mit Informationstafeln am Straßenrand die Autofahrer für dieses Thema zu sensibilisieren. Herr Donath möchte dazu die alten Informationstafeln in der 30er Zone der Friedrichshäger Straße in Richtung Bergweg nutzen und an neue Stelle platzieren. Für mögliche Standorte und den Aufbau soll eine Rücksprache mit dem Straßenbauamt initiiert werden.

Abstimmungsergebnis für die Installation von Geschwindigkeitsmatten (Aufbauhöhe 4 cm) auf Höhe der Bushaltestelle Friedrichshäger Straße 5
Ja- 6 / Nein-2 / Enthaltung- 1

Herr Donath informiert über die anstehende Möglichkeit zur Straßenausbesserung in Friedrichshagen. Dafür ist im nächsten Stadthaushalt voraussichtlich ein Budget von 60.000 € vorgesehen. Die OTV wird darum gebeten, Vorschläge für Ausbesserungen auf bestimmten Straßenabschnitten zu machen. Herr Schick weist darauf hin, dass die Kosten zu Instandsetzung der Plattenstraße am Strothkamp relativ hoch sind, da dort eine extra Straßenentwässerung verlegt werden muss. Die OTV möchte zeitnah dazu Vorschläge unterbreiten.

7 Beschlusskontrolle

entfällt

8 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

entfällt

9 Beratung der Beschlussvorlagen

**10 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der
 Ortsteilvertretung**

Dr. Klug regt an, dass sich die Mitglieder der OTV über Möglichkeiten zur Lückenbebauung Gedanken machen, um perspektivisch neues Bauland zu erschließen.

11 Ende der Sitzung

20.15 Uhr

Protokollführung

Vorsitzender

Dr. Sebastian Klug

Rico Donath