



Niederschrift

Sitzung der Ortsteilvertretung Ostseevierviertel

Sitzungstermin:	Montag, 16.06.2025
Sitzungsbeginn:	18:01 Uhr
Sitzungsende:	19:15 Uhr
Raum, Ort:	Aula der Regionalen Schule "Caspar David Friedrich" Greifswald, Usedomer Weg 1, 17493 Greifswald

Anwesend

1. stv. Vorsitz

Thomas Lange

Mitglied

Shady Al-Khoury

Vertretung für: Jürgen Liedtke

Leah Sophie Stuhr

Jonas Willem Hahn

Michael Hahn

Heike Kagel

Vertretung für: Alexander Krüger

Lukas Rörentrop

Ludwig Spring

Abwesend

Vorsitz

Jürgen Liedtke

entschuldigt

Mitglied

Alexander Krüger

entschuldigt

Enrico Zank

abwesend

Verwaltung:

Niels Gatzke

Stadtbauamt - Quartierskoordinator

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.04.2025
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen
- 5 Informationen der Quartierskoordination
- 6 Mitteilungen der Verwaltung
- 7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 8 Beschlusskontrolle
- 9 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
- 9.1 Fotoprojekt "Gesichter der Freizeit" OTB/08/0055
Förderverein der Regionalen Schule "Caspar David Friedrich"
- 9.2 Förderung eines Gastro-Gasgrills für die OTB/08/0058
Nachbarschaftsfeste
GreifBar Werk im Pommerschen Evangelischen Kirchenkreis
- 10 Beratung der Beschlussvorlagen
- 11 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 12 Ende der Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 5 Beschlusskontrolle
- 6 Beratung der Beschlussvorlagen
- 7 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 8 Ende der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Lange eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt, ebenso die Beschlussfähigkeit, da acht OTV-Mitglieder anwesend sind.

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

In die TO wurde ein zusätzlicher Punkt als TOP 9.2.aufgenommen: Förderung eines Gastro-Gasgrills für die Nachbarschaftsfeste (GreifBar).

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.04.2025

Es erfolgt der Hinweis, dass die Beantwortung zweier Fragen zu "Knöllchen bei Sportveranstaltung" und "Baustelle/Staubbelastung an der Baustelle Kita Zwergenland" an das Protokoll angefügt werden.

Das Protokoll wurde mehrheitlich angenommen.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	3

4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen

Herr Wulf:

Die Umwandlung von zwei Parkplätzen in der Rasmussen-Straße wird durch die Anwohner nicht weiter beanstandet. Nach dem Scheitern einer Fachaufsichtsbeschwerde und letzten Gesprächen mit der Verwaltung wird der Status Quo zur Kenntnis genommen.

Abschließend wird die Informationspolitik im Vorfeld kritisch betrachtet. Es wurden nur die Anwohner benachrichtigt, um deren Müllentsorgung es ging; nicht aber die Anlieger der entstandenen Sammelplätze.

Herr Gloger

bemängelt, erneut keine Einladung zur OTV-Sitzung bekommen zu haben, obwohl dies mit der BS-Kanzlei abgesprochen sei.

Vermerk der Kanzlei der Bürgerschaft:

Einwohner und Einwohnerinnen können sich über die öffentlichen Bekanntmachungen im Internet unter der Adresse "<https://greifswald.sitzung-mv.de/public/>" über Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzungen der Ortsteilvertretungen informieren.

Herr Gloger informiert, dass auf dem Parkplatz des OEZ anscheinend keine PP-Überwachung mehr stattfindet, da alle entsprechenden Schilder abmontiert seien. Es gibt von mehreren Seiten den Hinweis, dass es sich um ein privates Grundstück handelt und die Verwaltung hier keine Regelungen tätigt.

Frau Thurow

informiert darüber, dass bei der Planung der Schulcontainer für die CDF-Schule anscheinend niemand an Kapazitäten zur Einnahme des Mittag-Essens nachgedacht hätte.

Überlegungen, die Aula der Schule dazu zu nutzen wären ebenso unakzeptabel wie die Umwandlung der Schulküche zu einem Essensraum. Es wird eine Lösung angemahnt.

5 Informationen der Quartierskoordination

Zur Quartierskoordination gab es keine neuen Informationen.

6 Mitteilungen der Verwaltung

Her Gatzke stellt das Projekt zum Neubau des Hauptpumpwerks auf der Ryckseite vor. Baubeginn soll der 17.07.25 sein, Bauende Sommer'26. Es soll dabei zuerst das neue Pumpwerk errichtet werden, im Anschluss werde das alte Gebäude abgebrochen. Das alte Pumpwerk ist das älteste Gebäude auf dem Gebiet Ryckseite. Nach fast 40 Jahren ist es an das Ende seiner Laufzeit angekommen.

Verkehrliche Einschränkungen sollen nicht zu erwarten sein.

7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

Zur nächsten Sitzung, am 08.09.25 wird darauf hingewiesen, dass der Beginn bereits eher sein wird (lt. letztem Protokoll 16.30 Uhr), es ist eine Ortsbegehung geplant. 18.00 Uhr soll dann in der CDF-Schule die Sitzung stattfinden.

Treffpunkt soll vor der Schule sein, genaueres wird vorher noch mitgeteilt.

Des weiteren wird darauf hingewiesen, dass der Termin der September-Sitzung die letzte Gelegenheit für dieses Jahr ist, Anträge zum OTV-Budget zu stellen.

Anlage 1 Hinweis - Frist für Anträge zum Budget der Ortsteilvertretungen öffentlich

8 Beschlusskontrolle

Es lagen keine Beschluss-Kontrollen vor.

9 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

Es lagen zwei Anträge zum OTV-Budget vor.

Beantragt insgesamt für den 16.06.2025: € 1332,99

Rest-Budget: € 2552,01

9.1 Fotoprojekt "Gesichter der Freizeit"

OTB/08/0055

Beantragt: € 500,00

Das Projekt wird von Frau Thurow vorgestellt. Demzufolge sind Ausstellungen an mehreren Orten geplant; St.Spiritus, die Stadtbibliothek und der Dom werden genannt. Damit ist das Projekt eine Aktion sowohl für die Schule als auch für die UHGW. Die Kosten für die Herstellung der Bilder wurden vom Förderverein und der Schule übernommen, der Antrag betrifft die Anschaffung der benötigten Rahmen.

Diese sollen anschließend im Bereich der Schule verbleiben und für entsprechende Zwecke genutzt werden.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

9.2 Förderung eines Gastro-Gasgrills für die Nachbarschaftsfeste

OTB/08/0058

Beantragt: € 832,99

Von GreifBar, einem Werk des Pommerschen Evangelischen Kirchenkreises in Greifswald, wird ein Antrag zur Anschaffung eines Gastro-Gasgrills gestellt. Ein Mitglied von GreifBar ist anwesend und erläutert den Antrag.

Seit vielen Jahren ist GreifBar im Ostseevierviertel durch umfangreiche Nachbarschafts-Arbeit zu diversen Gelegenheiten aktiv.

Einer der Höhepunkte ist dabei seit langem das Osterfeuer, das jedes Mal von vielen Anwohnern und Gästen gern angenommen wird.

Hierbei haben sich am Bratwurststand bisher auf Grund der geringen Kapazität der vorhandenen Kohle-Grills immer lange Schlangen gebildet.

Um das zu ändern, soll der Gasgrill mit entsprechender Leistung angeschafft werden.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

10 Beratung der Beschlussvorlagen

11 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung

Her Hahn, M.: Es gab eine Anfrage an die Verwaltung zu den Reinigungs-Intervallen an Container-Stellplätzen bzw. Stellflächen für Altkleidersammelstellen. Hier steht noch eine Antwort aus.

Zum Ende des letzten Jahres wurde nach Ausfall der Straßenbeleuchtung im Bereich zwischen Haus der Begegnung und dem Trelleborger Weg 11 bzw. 12 ein Provisorium in Form einer "Freileitung" geschaffen. Es stellt sich die Frage nach Wiederherstellung des originären Zustandes.

In übergreifender Diskussion wurde von Mehreren Mitgliedern der OTV darauf hingewiesen, dass der Zustand der vorhandenen Müllbehälter zum Teil nicht gut sei, auch die Anzahl und Standorte wurden wiederholt bemängelt.

Bemängelt wurde ebenfalls der Zustand der drei Teiche auf der Ryck-Seite - mit Ausnahme des westlichsten Teiches. Da diese mal als Regenrückhaltebecken geplant und angelegt worden seien, sollten sie zur Kapazitätserhaltung auch entsprechend gepflegt werden.

Es wurde der Gedanke geäußert, ob hier nicht auch das THW tätig sein könnte (Übungszwecke oder dergleichen?).

Ähnliches wurde zum Ketscherinbach angemerkt, der zT. stark verkrautet und auch vermüllt wäre.

Geäußert wurde die Überlegung, ob die vorhandenen Behälter für Hundekot nicht in Kombi-Müllbehälter umgewandelt werden könnten.

Angefragt wurde, ob es von Seiten der Verwaltung eine Strategie zu E-Ladesäulen im Bereich des Ostseeviertels gäbe.

Auf dem Parkplatz des (ehemaligen) Einkaufszentrums auf der Ryckseite werden durch das diesen Platz betreibende Unternehmen zunehmend größere Geräte und Fahrzeuge abgestellt. Wohl wissend, dass dies mit gutem Recht geschehe, stellt sich die Frage, ob das in etwas geordneterer Form geschehen könnte. Die Einfahrten zum Aldi-PP vom Darßer Weg beispielsweise ist dadurch oft sehr schlecht einsehbar, was zu Konflikten des rollenden Verkehrs mit Fußgängern führt. Es wird überlegt, mit dem Vorsitzenden, Herrn Liedtke, zu beraten, ob hier ein sensibel geführtes Gespräch mit den Eigentümern zielführend sein könnte, bessere Übersicht zu schaffen.

Auf der Ryckseite im Bereich Fridtjof-Nansen-Straße/Ummanzer Weg wird von vielen Verkehrsteilnehmern zu schnell gefahren, obwohl dies ein verkehrsberuhigter Bereich ist. Die teilweise vorhandenen Aufpflasterungen im Bereich Ummanzer Weg z.B. sind recht sanft

und zeigen nur wenig Wirkung. Hier sollte über weitere Möglichkeiten zur Beruhigung nachgedacht werden.

Anlage 1 Beantwortung - Müllsammelstellen, Straßenbeleuchtung,
Verkehrsberuhigung, E-Ladesäulen öffentlich

12 Ende der Sitzung

Herr Lange bedankt sich für die konstruktive Mitarbeit und wünscht allen Anwesenden einen guten nach-Hause-Weg und einen angenehmen restlichen Abend.

Ende der Sitzung ist ca. 19.15 Uhr

Protokollführung

1. stv. Vorsitz

Thomas Lange

Thomas Lange