



Niederschrift

Sitzung der Ortsteilvertretung Eldena

Sitzungstermin:	Dienstag, 16.09.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:35 Uhr
Raum, Ort:	Vereinshaus des Fördervereins "Eldenaer Mühle" e.V., Wolgaster Landstraße 5, 17493 Greifswald

Anwesend

Vorsitz

Helmut Holzrichter

Mitglied

Dr. Anke Hahnenkamp

Vertretung für: Bettina Bruns

Markus Jülich

Sandra Schacht

Dr. Jörg Valentin

Christian Vollert

Abwesend

Mitglied

Bettina Bruns

entschuldigt

Heiko Jaap

entschuldigt

Christian Köhler

entschuldigt

Dr. Cornelia Wolf-Körnert

entschuldigt

Verwaltung:

Tobias Schreiber

Björn Treber

Rechtsamt, 2. Stellvertreter des Oberbürgermeisters

Tiefbau- und Grünflächenamt

Gäste:

UmweltPlan GmbH Stralsund

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.06.2025
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen
- 5 Vorschläge zur Ehrung am Weltbehindertentag 2025
- 6 Mitteilungen der Verwaltung
- 7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 8 Beschlusskontrolle
- 9 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
- 9.1 öffentlichkeitswirksame Aufwertung der Infotafel der OTV Eldena OTB/08/0075
Helmut Holzrichter i. V. d. OTV Eldena
- 10 Beratung der Beschlussvorlagen
- 10.1 Änderung der Hundeverordnung BV-P-ö/08/0157
Helmut Holzrichter, Antragsberechtigt für die Ortsteilvertretung
- 10.2 Grundsatzbeschluss – Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen für den Wanderpfad Dänische Wiek BV-V/08/0202
- 11 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 12 Ende der Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1 Information zur Einhaltung von Bau- und Sanierungsverpflichtungen IV/08/0016
- 4 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 5 Beschlusskontrolle

- 6 Beratung der Beschlussvorlagen
- 7 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 8 Ende der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende der OTV eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest.

Von den neun von den Fraktionen der Bürgerschaft regulär entsandten Mitgliedern der OTV sind fünf anwesend. Frau Bruns ist entschuldigt und wird von Frau Dr. Hahnenkamp vertreten. Frau Dr. Wolf Körnert, Herr Köhler und Herr Jaap sind entschuldigt und werden nicht vertreten. Die OTV-Sitzung ist mit sechs Stimmberechtigten beschlussfähig. Die Protokollierung in dieser Sitzung übernimmt der Vorsitzende, assistiert von Frau Schacht.

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Die nachträglich eingebrachte Vorlage BV-V/08/0202 "Grundsatzbeschluss - Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen für den Wanderpfad Dänische Wiek" wird als TOP 10.2 in die Tagesordnung aufgenommen.

Die Tagesordnung wird mit dieser Änderung mehrheitlich genehmigt.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	1

3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.06.2025

Die Niederschrift wird ohne Änderungen mehrheitlich genehmigt.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	2

4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen

4.A: Nachbarschaftsprobleme wegen Grenzbewuchs:

Es wird Beschwerde erhoben wegen unzumutbarem Bewuchs über die Grundstücksgrenze. Ein nachbarschaftlicher Kontakt findet nicht statt - ein schwelender Konflikt. Der uneingedämmte Bewuchs erstreckt sich auch auf den öffentlichen Straßenraum des Friedhofsweges.

Herr Schreiber (Rechtsamt) empfiehlt, wegen des Nachbarschaftskonfliktes die Schiedsstelle

des Rechtsamtes einzuschalten.

Hinsichtlich der Feststellung einer möglichen Beeinträchtigung der Vekehrsicherheit im Friedhofsweg ist die Verwaltung zuständig.

Die OTV bittet die Verwaltung, im Friedhofsweg zwischen An der Silberpappel und Lindenstraße zu prüfen, ob die Verkehrsicherheit gefährdet ist und ggf. ordnungsrechtliche Maßnahmen einzuleiten.

4.B: Verkehrsprobleme

4.B.1: Geschwindigkeitsregelung Wolgaster Landstraße:

Die Geschwindigkeitsbgrenzung 30 km/h ist kurz hinter der Rostocke Straße aufgehoben - warum?

4.B.2: Einmündung Rostocker Straße in die Wogaster Landstraße:

Die Ausfahrt von der Rostocker Straße ist erheblich behindert durch die Linienführung von Geh- und Radweg, wo aus beiden Richtungen die Einsehbarkeit und somit die Gewährung der Vorfahrt der Radfahrer erschwert wird, bevor überhaupt die Hauptstraße erreicht werden kann. Der Abstand zwischen Radweg und Fahrbahn ist kleiner als eine Autolänge, ...!

Die OTV bittet die Verwaltung, die Aufstellung von Spiegeln zur Beobachtung von Geh- und Radweg zu prüfen und in diesem Zusammenhang den Kontakt mit den betroffenen Einwohnern vor Ort herzustellen.

4.C: Zustand Straßen und Wege

4.C.1: In der Hainstraße hat sich in Höhe der Einfahrt Waldstadion während/nach den dortigen Baumaßnahmen auf dem Geh-/Radweg ein kleiner See gebildet, der umgangen und umfahren werden muss. Die bisherige Pflasterung ist offensichtlich durch Baufahrzeuge zerstört worden.

Die OTV bittet die Verwaltung, den Verursacher zur Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes aufzufordern.

4.C.2: Die OTV bittet die Verwaltung, den Zustand des Geh/Radweges der Hainstraße zwischen Kurzer Weg und Elisenhain zu begutachten. Hinweise:

4.C.3: Wurzelaufbrüche Kleinbahndamm

Die OTV bittet die Verwaltung, die grundhafte Sanierung des Kleinbahndammes zwischen Wolgaster Straße und Boddenweg zu planen und die finanziellen Mittel zeitnah in den städtischen Haushalt aufzunehmen.

4.C.4: Weg Kinderspielplatz

Der Weg zum/am Kinderspielplatz am Graben zwischen Rostocker Straße und Hoher Graben ist von seiner ursprünglichen Breite von zwei Metern zu einem 20-Zentimeter-Trampelpfad geschrumpft. Es besteht allgemeines Unverständnis darüber, warum ein neuer Weg angelegt werden soll, weil die Unterhaltung eines vorhandenen Weges nicht geschafft wird.

5 Vorschläge zur Ehrung am Weltbehindertentag 2025

Frau Segeth berichtet, dass im letzten Jahr 11 Vorschläge eingegangen waren und drei Ehrungen vorgenommen wurden.

Kriterien: Wer setzt sich besonders für ältere behinderte Menschen ein, schafft Raum und organisiert Events für Begegnung und Austausch.

In der nächsten OTV-Sitzung werden Vorschläge gesammelt und weiter gegeben.

6 Mitteilungen der Verwaltung

Keine

7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

Keine

8 Beschlusskontrolle

Entfällt

9 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

9.1 öffentlichkeitswirksame Aufwertung der Infotafel der OTV Eldena OTB/08/0075

Vorlage OTB/08/075

Der Antrag über die Bereitstellung von bis zu 200,00 Euro für die grafische Gestaltung der OTV-Infotafel wurde bereits in der letzten Sitzung ausführlich besprochen. Er wird einstimmig befürwortet.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

10 Beratung der Beschlussvorlagen

10.1 Änderung der Hundeverordnung BV-P-ö/08/0157

Auf Wunsch der Vortragenden zum Thema "Wanderpfad Dänische Wiek" stimmt die OTV einer Änderung der Tagesordnung zu und behandelt den TOP 10.2 zeitlich vor dem TOP 10.1. (Frau Schacht verlässt vor Abschluss des TOP 10.2 die Sitzung.)

Vorlage BV-P-ö/08/0157

Dem Antrag zur Änderung der Hundeverordnung wurde bereits in der letzten Sitzung der OTV zugestimmt und nachfolgend vom Vorsitzenden jeweils im Ausschuss für Bauwesen, Klimaschutz, Umwelt, Mobilität und Nachhaltigkeit und im Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus, Digitalisierung und öffentliche Ordnung vorgestellt. Wegen einer Einwendung des Rechtsamtes hinsichtlich formaljuristischer Konflikte mit der Satzung über die Badeordnung für das Strandbad Eldena hat der Vorsitzende als Antragsteller für die OTV die Vorlage vor der Sitzung der Bürgerschaft zum Zweck der Überarbeitung zurück gezogen. Die OTV stimmt jetzt nach ausführlicher Erörterung mit Herrn Schreiber (Rechtsamt)

folgender textlicher Neufassung der Beschlussvorlage zu.

Titel der BV:

Änderung der Hundeverordnung und der Satzung über die Strand- und Badeordnung an der Badestelle Eldena

Beschlussvorschlag:

Die Bürgerschaft der Universitäts- und Hansestadt Greifswald beauftragt den Oberbürgermeister zu veranlassen, dass die Hundeverordnung und die Satzung über die Strand- und Badeordnung an der Badestelle Eldena in Greifswald dahingehend geändert werden, dass ein Verbot zur Mitnahme von Hunden nur für den unmittelbaren Badebereich im Strandbad Eldena (Bereich zwischen dem nordseitigen Rand des festen Weges auf der Deichkrone und dem Wasser) für den Zeitraum vom 1. April bis 30. September eines jeden Kalendjahres gilt.

Sachdarstellung:

Auf Anregung der Stadtverwaltung und nach Diskussion in der Sitzung der Ortsteilvertretung am 16.09.2025 wurde die Vorlage dahingehend verändert, dass nunmehr auch die Strand- und Badeordnung an der Badestelle Eldena in Greifswald geändert wird, um die rechtlichen Bestimmungen aneinander anzupassen.

Das Strandbad Eldena ist ein in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald etabliertes Erholungsgebiet, welches durch Strandbesuche geprägt ist. Allerdings stellt der Deich des Strandbades auch eine Verbindung zwischen dem Strandeingang Boddenweg und der Kaiante am Ryck dar. Sowohl Urlauber als auch einheimische Hundebesitzer sollten die Gelegenheit bekommen, diesen einmaligen Blick Richtung Ludwigsburg und Rügen im Zuge eines Spaziergangs mit ihren Viebeinen auch in den Sommermonaten zu genießen. Selbstverständlich gilt Leinezwang. Eine Beeinträchtigung der sonstigen Strandbadbesucher ist nicht gegeben. Die Ausdehnung des Mitnahmeverbots auf das gesamte Strandbad ist unverhältnismäßig.

Der Beschlussvorlage in dieser Neufassung wird einstimmig zugestimmt.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

10.2 Grundsatzbeschluss – Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen für den Wanderpfad Dänische Wiek

BV-V/08/0202

Auf Wunsch der Vortragenden zum Thema "Wanderpfad Dänische Wiek" stimmt die OTV einer Änderung der Tagesordnung zu und behandelt den TOP 10.2 zeitlich vor dem TOP 10.1. (Frau Schacht verlässt vor Abschluss des TOP 10.2 die Sitzung.)

Frau Marquardt (UmweltPlan GmbH Stralsund) und Herr Treber (Tiefbau und Grünflächenamt) stellen die Vorlage vor.

Der jetzt vorliegende Plan über die Errichtung eines 2,6 km langen Wanderpfades entlang des Ufers im Südwesten der Dänischen Wiek geht zurück auf einen Beschluss der Bürgerschaft am 10.01.2019. Das Vorhaben soll mit 90 %iger Förderung umgesetzt werden. In der Aussprache ergeben sich verschiedene Fragestellungen und Anregungen: Prüfen, ob der Aussichtsturm für Radfahrer vom Ostseeküstenradweg (an der L26) erreichbar ist.

Prüfen, ob auch Teilabschnitte umgesetzt werden können.

Beachten, dass alle Stegbauten erhöhten Wasserständen (regelmäßig bis mindestens 1,00 m

ü.MW) und Eisgang ausgesetzt sind.

Die OTV betrachtet die Vorlage ausschließlich als Information und stimmt nicht darüber ab.

Ergebnis:

nicht abgestimmt

**11 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der
Ortsteilvertretung**

Keine

12 Ende der Sitzung

21:33 Uhr

Protokollführung

Vorsitzender

Helmut Holzrichter

Helmut Holzrichter