

Jahresabschluss 2024 Seesportzentrum GREIF

<i>Einbringer/in</i> Eigenbetrieb Seesportzentrum Greif	<i>Datum</i> 29.10.2025
--	----------------------------

<i>geplante Beratungsfolge</i>		<i>geplantes Sitzungsdatum</i>	<i>Beratung</i>
Betriebsausschuss Seesportzentrum Greif	Beratung	04.11.2025	N
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften und Beteiligungen (FA)	Beratung	10.11.2025	Ö
Senat (S)	Beratung	18.11.2025	N
Hauptausschuss (HA)	Beratung	24.11.2025	Ö
Bürgerschaft (BS)	Beschlussfassung	08.12.2025	Ö

Beschlussvorschlag

Die Bürgerschaft der Universitäts- und Hansestadt Greifswald beschließt:

- Der Jahresabschluss zum 31.12.2024 des Eigenbetriebes Seesportzentrum GREIF, bestehend aus Bilanz-, Gewinn- und Verlustrechnung, Anhang und Lagebericht wird mit

einer Bilanzsumme von 3.579.152,20 €
einem Eigenkapital von 574.229,09 € und einem Jahresüberschuss von 12.020,87 € festgestellt.
- Der Jahresüberschuss in Höhe von 12.020,87 € soll auf neue Rechnung vorgetragen werden.
- Dem Betriebsleiter wird für das Geschäftsjahr 2024 Entlastung erteilt.
- Die Bürgerschaft nimmt die Beauftragung der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft DOMUS AG, Rostock als Abschlussprüfer für das Wirtschaftsjahr 2025 durch den Landesrechnungshof zur Kenntnis.

Sachdarstellung

Zu 1.-3.

Der geprüfte Jahresabschluss (JA) und der Lagebericht sind durch die Bürgerschaft festzustellen. Des Weiteren hat die Bürgerschaft über die Behandlung des Jahresergebnisses sowie über die Entlastung des Betriebsleiters zu beschließen. Bei Aufstellung des JA wurden die Formulare entsprechend Eigenbetriebsverordnung M-V verwendet.

Die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft BRB Revision und Beratung oHG hat am 29. August 2025 einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk für den JA 2024 erteilt.

Der JA 2024 weist ein Ergebnis von 12.020,87 € aus. In diesem Ergebnis ist der unterjährig zugeführte Liquiditätsausgleich in Höhe von 295.000,00 € ergebnis- und finanzwirksam

berücksichtigt, welcher dem Eigenbetrieb zur Erfüllung der ihm übertragenen Aufgaben aus dem Haushalt der Stadt gezahlt wurde.

Für das Investitionsvorhaben am Segelschulschiff GREIF wurden im Wirtschaftsjahr 2024 durch den städtischen Haushalt Mittel in Höhe von 706.000,00 € als Investitionszuschuss bereitgestellt.

Das Jahresergebnis weicht von dem geplanten Ergebnis ab. Es wurde mit einem Defizit von 16.000,00 € gerechnet. Die Verbesserung des Jahresergebnisses gegenüber dem Plan ergibt sich insbesondere aus geringeren Personalaufwendungen. Der Überschuss soll in voller Höhe auf neue Rechnung vorgetragen werden.

Das Ergebnis 2024 des Eigenbetriebes Seesportzentrum GREIF wurde im Ergebnishaushalt 2024 der Stadt ertragswirksam verbucht. Er wird aber nicht finanzwirksam berücksichtigt und führt zur Erhöhung der Finanzanlage per 31.12.2024 um 12.020,87€.

Ausführliche Erläuterungen sind den Anlagen und insbesondere dem Lagebericht zu entnehmen.

Die Eigenkapitalquote des Eigenbetriebes (Eigenkapital im Verhältnis zu der um die Sonderposten für Investitionszuschüsse berichtigten Bilanzsumme) beträgt zum Bilanzstichtag 96,0 %.

Der vollständige Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebes Seesportzentrum GREIF zum 31.12.2024 kann in der Geschäftsstelle des Eigenbetriebes Seesportzentrum GREIF, Am Hafen 3, Greifswald eingesehen werden.

Zu 4.

Alle fünf Jahre hat ein Wechsel des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss zu erfolgen. Nach Ausschreibung und Auswahlverfahren wurde die DOMUS AG, Rostock, vorgeschlagen und durch den Landesrechnungshof mit der Prüfung des JA 2025 bereits beauftragt.

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen ☒ Ja ☐ Nein

<input checked="" type="checkbox"/> Aufwendungen	<input checked="" type="checkbox"/> Erträge	Haushaltsjahr(e) 2024
<input checked="" type="checkbox"/> Auszahlungen	<input type="checkbox"/> Einzahlungen	

Bedarf entspricht der Haushaltsplanung ☐ Ja ☒ Nein

Nr.	Teilhaus- halt	Produkt/Sachkonto/ Untersachkonto	Kurzbezeichnung des Untersachkontos	Gesamtbedarf in EUR
1	11	62300/57319100/ 57319.40000	An Eigenbetriebe – Sonstige Finanzaufwendungen -SZG	295.000,00
2	11	62300/01990000/ 01990.40009	Investitionszuschuss Sanierung GREIF	706.000,00
3	11	62300/47600000/ 99996.00824	Finanzerträge Seesportzentrum Greifswald	12.020,87

Ist (nur auszufüllen, wenn Bedarf nicht der Haushaltsplanung entspricht)

Nr.	HH-Jahr	Bedarf in EUR	Gesamtermächtigung in EUR	Mehr- /Minderbedarf in EUR
1	2024	295.000,00	295.000,00	0,00
2	2024	706.000,00	706.000,00	0,00
3	2024	12.020,87	0,00	+ 12.020,87

Deckungsvorschlag (nur bei Mehrbedarf auszufüllen)

Nr.	HH-Jahr	THH	Produkt/Sachkonto/ Untersachkonto	Kurzbezeichnung des Untersachkontos	Deckungsmittel in EUR
-----	---------	-----	--------------------------------------	---	--------------------------

--	--	--	--	--	--

Finanzielle Auswirkungen in Folgejahren
☐ Ja

☒ Nein

Nr .	HH-Jahr	Erwarteter Bedarf für	Bedarf in EUR

Auswirkungen auf den Klimaschutz

Ja, positiv	Ja, negativ	Nein
		X

Begründung:
Anlage/n

- 1 Soll-Ist-Vergleich JA 2024 öffentlich
- 2 Auszug Prüfbericht JA 2024 öffentlich