



Niederschrift

Sitzung der Ortsteilvertretung Wieck und Ladebow

Sitzungstermin:	Dienstag, 04.11.2025
Sitzungsbeginn:	19:01 Uhr
Sitzungsende:	19:32 Uhr
Raum, Ort:	Sitzungsraum des Vereins Unser Ladebow e.V., Max-Reimann-Straße 13 a, 17493 Greifswald

Anwesend

1. stv. Vorsitz

Heino Förste

Mitglied

Dr. Christian Fischer

Vertretung für: Thorsten Reul

Grit Wuschek

Vertretung für: Matthias Grothmann

Dr. Chantal Rietz-Münzenberg

Valentin Olderico Friedrich Wolff

Abwesend

Vorsitz

Bernd Lieschefsky

entschuldigt

Mitglied

Thorsten Reul

entschuldigt

Stephan Bucars

abwesend

Matthias Grothmann

entschuldigt

Anja Hübner

abwesend

Dr. Jörg Valentin

entschuldigt

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.09.2025
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 7 Beschlusskontrolle
- 8 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
- 8.1 Erneuerung Bestuhlung OTB/08/0079
Unser Ladebow e. V.
- 9 Beratung der Beschlussvorlagen
- 10 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 11 Ende der Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 5 Beschlusskontrolle
- 6 Beratung der Beschlussvorlagen
- 7 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 8 Ende der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Förste eröffnete die Sitzung: 19:02 Uhr. 5 Mitglieder waren anwesend, somit wurde Beschlussfähigkeit festgestellt.

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Es gab keine Änderungsvorschläge.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.09.2025

Das Protokoll der Sitzung vom 16.09.2025 wurde bestätigt.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
2	0	3

4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen

Es waren keine Bürger anwesend

5 Mitteilungen der Verwaltung

Antwortschreiben auf Fragen von der Sitzung am 16.09.2025 bezüglich Fahrradweg Ladebower Chaussee, Vorfahrtsregelung und Ferienwohnungen im OT Wieck wurden verlesen.

Die Antwort bezüglich Vorfahrtregelung Fahrradweg über Ladebower Chaussee ist unzufriedenstellend. Begründung: Die anwesenden Mitglieder der OTV stellen die Frage: Muss erst etwas passiert sein, bis die Verwaltung reagiert? Welchen Nachteil, bzw. was spricht, außer Paragraphen, dagegen, an dieser Stelle Fahrradfahrer darauf hinzuweisen, dass sie die Vorfahrt zu beachten haben?

Anwesende sehen in dem Übergang eine Gefahrenquelle, aus folgenden Gründen:

1. schlechte Einsehbarkeit durch starken Bewuchs, insbesondere aus Richtung Greifswald
2. Die Geschwindigkeit ist wegen der Gleisquerung in beiden Richtungen reduziert. Aus Richtung Ladebow kommend fehlt hinter dem Gleis eine Geschwindigkeitsbegrenzung, so dass Fahrzeugführer nach Gleisüberquerung annehmen, dass sie auf Tempo 100 beschleunigen können. Zitat:

"Nach der Überquerung eines unbeschränkten Bahnübergangs gilt grundsätzlich die allgemeine Höchstgeschwindigkeit, die für die jeweilige Straße an dieser Stelle festgelegt ist."

Verbesserungsvorschlag:

zu 1: Entfernung des Böschungsbewuchses bis hinter die Straßenbäume, bis zum Gleis durch entfernen des Buschbewuchses und regelmäßiger Mahd der Böschung hinter dem Straßengraben, bis zum Gleis heran. Aufstellen eines Hinweisschildes, dass Radfahrer die Vorfahrt der Straße beachten

zu 2: Aufstellen eines Schildes mit Geschwindigkeitsbegrenzung Tempo 30 hinter dem Gleis, aus Ladebow kommend.

Anlage 1 Beantwortung - Vorfahrtsregelung Ladebower Chaussee öffentlich

6 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

keine

7 Beschlusskontrolle

keine

8 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

8.1 Erneuerung Bestuhlung

OTB/08/0079

Es wurde empfohlen, stapelbare Stühle zu erwerben. Entscheiden wird das der Antragsteller.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	1

9 Beratung der Beschlussvorlagen

10 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung

Basketballkorb Hugo-Finke-Str.

Herr Förste informierte darüber, dass der Basketballkorb wieder gestohlen wurde. Die OTV bittet nun, in Absprache mit den Nutzern, die Verwaltung darum, zu prüfen, ob der Basketballkorb auf dem Parkplatz Max-Reimann-Straße aufgestellt werden kann und dafür 2-4 Parkplätze wegfallen.

Bitte um Prüfung eines Vorschlages zur Ergänzung der Satzung über die Sondernutzung an öffentlich-rechtlichen Straßen, Wegen und Plätzen in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald, §§ 5d, Absatz 1d

Die OTV bittet um Prüfung unseres Vorschlages, die Straßensondernutzungssatzung, §§ 5d, Absatz 1d dahingehend zu ergänzen, dass im Geltungsbereich der denkmalpflegerischen Zielstellung Flugplatzsiedlung Ladebow keine Wahlwerbung zulässig sein soll. Dieser Bereich, das betrifft die Max-Reimann-Str. 11-33, die Hugo-Finke- und die Clara-Zetkin-Str. Die Flugplatzsiedlung Ladebow stellt ein besonderes Kulturdenkmal in unserer Universitäts- und Hansestadt Greifswald dar. Mit der denkmalpflegerischen Zielstellung wurde ein konkreter Handlungsleitfaden erstellt, der auch klare Gestaltungsrichtlinien vorsieht. Diese sind den Gestaltungssatzungen, beispielsweise für Wieck oder der Fleischervorstadt, mindestens gleichzusetzen. Wahlwerbepлакate beeinträchtigen das denkmalgeschützte Ortsbild. Seit 3 Jahren sorgt außerdem der Verein Unser Ladebow e.V. dafür, dass, in diesem Bereich, die Lichtmasten mit Blumenampeln das Ortsbild verschönern. Im Jahr 2025 waren es 9 Stück. Wahlplakate würden auch zu Beeinträchtigungen an den Blumenampeln führen.

Wackelschiff Wieck

Am Wackelschiff in Wieck ist seit der Wiederinbetriebnahme das früher vorhandene Beiboot nicht mehr da. Kommt es wieder, wenn ja, wann?

Problematik Textilcontainer

Wie früher schon mehrfach erwähnt, quellen die Altkleidercontainer regelmäßig über und vermüllen so die Containerplätze. Die OTV hält den Zustand für unzumutbar und bittet darum, dafür zu sorgen, dass die Betreiber ihre Container entfernen. Wir schlagen vor, dass auf das DRK OVP zugegangen wird, die in Ladebow eine Altkleidercontainer in Eigenregie betreiben, mit dem Ziel, dass nur noch an dem Standort Haus der Hoffnung 2 Container zur Verfügung stehen. Sollte die Stadt nicht zuständig sein, bitten wir darum, dass die Verwaltung auf die zuständigen Stellen beim Landkreis und dem DRK zugeht.

Bauarbeiten in Ladebow zur Erdkabelverlegung.

Wie lange noch? Auf Dauer gefährdend, da Ausfahrten in die Max-Reimann-Str. schlecht einsehbar.

Ochsensteg von Wieck nach Ladebow, zwischen Dorfstr. und Stichkanal / Pumpwerk

Dieser Abschnitt ist immer noch unbeleuchtet. Wie lange noch?

Anlage 1

Beantwortung - Basketballkorb, Sondernutzungssatzung, Wackelschiff, Alttextilcontainer, Erdkabelverlegung, Beleuchtung öffentlich

11 Ende der Sitzung

Protokollführung

1. stv. Vorsitz

Heino Förste

Heino Förste