



## Öffentliche Bekanntmachung

---

Die Sitzung der Bürgerschaft der Universitäts- und Hansestadt Greifswald findet am Montag, 08.12.2025 um 17:00 Uhr, im Bürgerschaftssaal des Rathauses, Markt, 17489 Greifswald statt.

Die Sitzung wird gegebenenfalls am 09.12.2025, um 18:00 Uhr, im Bürgerschaftssaal des Rathauses, Markt, 17489 Greifswald fortgesetzt.

Der öffentliche Sitzungsteil wird im Livestream übertragen. Den Zugangshinweis für den städtischen YouTube-Kanal finden Sie mit Sitzungsbeginn auf der Homepage (Startseite) [www.greifswald.de](http://www.greifswald.de) oder bei der Sitzung im Informationssystem.

Zu Tagesordnungspunkt 4 im öffentlichen Teil können Einwohner und Einwohnerinnen im Vorab ihre Fragen, Vorschläge und Anregungen in Textform über [buergerschaft@greifswald.de](mailto:buergerschaft@greifswald.de) oder über die Postanschrift

Universitäts- und Hansestadt Greifswald  
Der Oberbürgermeister  
Kanzlei der Bürgerschaft  
PF 3153  
17461 Greifswald

an die Bürgerschaft sowie den Oberbürgermeister richten.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschriften
  - 3.1 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.10.2025
  - 3.2 Bestätigung der Niederschrift der Sondersitzung vom 17.11.2025
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen
- 5 Mitteilungen des Oberbürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt

6	Mitteilungen der Präsidentin unter anderem über nichtöffentlich gefasste Beschlüsse nach § 31 (3) der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern	
7	Aktuelle Stunde zum Thema "Antworten auf die Kulturkrise finden" <i>beantragt von der Bürgerschaftsfraktion SPD/Die Linke</i>	
8	Beschlusskontrolle	
8.1	Tierfreundliches Greifswald: Igelpopulation schützen <i>Fraktion Alternative Liste*Tierschutz*PARTEI</i>	BV-P-ö/08/0152-01
8.2	Kommunale Wärmeplanung: Zielszenarien für die künftige Wärmeversorgung Greifswalds	IV/08/0028
9	Beratung der Beschlussvorlagen	
9.1	Besetzungen und Zuteilungen	
9.2	Erhöhung des investiven Eigenanteils und zukünftiger Betrieb des Segelschulschiffes GREIF	BV-V/08/0226
9.2.1	Änderungsantrag zu: "Erhöhung des investiven Eigenanteils und zukünftiger Betrieb des Segelschulschiffes GREIF" (BV-V/08/0226) <i>Bürgerschaftsfraktion Christlich Demokratisch Konservative</i>	BV-V/08/0226-01
9.2.2	Änderungsantrag zu: Erhöhung des investiven Eigenanteils und zukünftiger Betrieb des Segelschulschiffes GREIF Antrag zur Vorlage BV-V/08/0226 <i>Bürgerschaftsfraktion SPD/Die Linke</i>	BV-V/08/0226-03
9.3	Parksituation in der Mühlenstraße so verträglich wie möglich ausgestalten <i>CDU-Bürgerschaftsfraktion Greifswald</i>	BV-P-ö/08/0167-02
9.3.1	Stellungnahme der Verwaltung vom 28.11.2025 - Parksituation in der Mühlenstraße so verträglich wie möglich ausgestalten (BV-P-ö/08/0167-02)	BV-P-ö/08/0167-03
9.4	Ergänzung des Beschlusses zur Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels – Ausschluss von Sanktionen gegen Bürgerinnen und Bürger bei Nichtteilnahme an der Datenerhebung <i>Bürgerschaftsfraktion Christlich Demokratisch Konservative</i>	BV-P-ö/08/0180-01
9.5	Greifswald stark & solidarisch: Gewerbesteuer moderat anpassen <i>Fraktion Alternative Liste*Tierschutz*PARTEI</i>	BV-P-ö/08/0181-01
9.6	Beschluss über das konsolidierte Liniennetz für den Greifswalder Stadtbusverkehr	BV-V/08/0232-01
9.7	Jahresabschluss 2023 Eigenbetrieb "Hanse-Kinder"	BV-V/08/0220
9.8	Jahresabschluss 2024 Seesportzentrum GREIF	BV-V/08/0224
9.9	Wirtschaftsplan 2026 des Abwasserwerkes Greifswald - Eigenbetrieb der Universitäts- und Hansestadt Greifswald	BV-V/08/0209

9.10	Neufassung der Satzung über die Beseitigung von Abwasser in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald (Abwasserbeseitigungssatzung)	BV-V/08/0210
9.11	Realisierung des Digitalen Innovationszentrums Greifswald- Aktualisierung der Beschlüsse BV-V/07/0416-01 und BV-V/08/0069-02	BV-V/08/0216-01
9.12	Sanierung Volksstadion - Teilnahme am Projektauftrag des Bundesprogramms „Sanierung kommunaler Sportstätten“ 2025/2026	BV-V/08/0223
9.13	Vorbereitende Untersuchung zum Fördergebiet Altes Ostseeviertel und Volksstadion	BV-V/08/0235
9.14	Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur Neuaufrstellung des Flächennutzungsplans - Aufstellungsbeschluss	BV-V/08/0206
9.15	Bebauungsplan Nr. 113 – KAW-Gelände Süd-Ost –, Satzungsbeschluss	BV-V/08/0217
9.16	Prüfbericht und Prüfvermerk des Jahresabschlusses 2019 des Städtebaulichen Sondervermögens SUB – Schönwalde II (SSV 198)	BV-V/08/0199-01
9.17	Jahresabschluss 2019 - Städtebauliches Sondervermögen "Schönwalde II - SUB" SSV 198	BV-V/08/0168
9.18	Prüfbericht und Prüfvermerk des Jahresabschlusses 2019 des Städtebaulichen Sondervermögens Wieck-Ortskern (SSV 192)	BV-V/08/0196-01
9.19	Jahresabschluss 2019 - Städtebauliches Sondervermögen "Wieck" SSV 192	BV-V/08/0171
9.20	Prüfbericht und Prüfvermerk des Jahresabschlusses 2019 des Städtebaulichen Sondervermögens Innenstadt/ Fleischervorstadt (SSV 161)	BV-V/08/0194-01
9.21	Jahresabschluss 2019 - Städtebauliches Sondervermögen "Innenstadt/Fleischervorstadt" - SSV 161	BV-V/08/0172
9.22	Prüfbericht und Prüfvermerk des Jahresabschlusses 2019 des Städtebaulichen Sondervermögens SOS – Fleischervorstadt (SSV 162)	BV-V/08/0195-01
9.23	Jahresabschluss 2019 - Städtebauliches Sondervermögen "Fleischervorstadt" - SSV 162	BV-V/08/0173
9.24	Prüfbericht und Prüfvermerk des Jahresabschlusses 2019 des Städtebaulichen Sondervermögens Stadtumbau Ost – Schönwalde I (SSV 193)	BV-V/08/0197-01
9.25	Jahresabschluss 2019 - Städtebauliches Sondervermögen "Schönwalde I - SUB" SSV 193	BV-V/08/0174

9.26	Prüfbericht und Prüfvermerk des Jahresabschlusses 2019 des Städtebaulichen Sondervermögens SOS – Schönwalde II (SSV 199)	BV-V/08/0200-01
9.27	Jahresabschluss 2019 - Städtebauliches Sondervermögen "Schönwalde II - SOS" SSV 199	BV-V/08/0175
9.28	Prüfbericht und Prüfvermerk des Jahresabschlusses 2019 des Städtebaulichen Sondervermögens Stadtumbau Ost – Ostseeviertel Parkseite (SSV 194)	BV-V/08/0198-01
9.29	Jahresabschluss 2019 - Städtebauliches Sondervermögen "Ostseeviertel/Parkseite SUB" SSV 194	BV-V/08/0176-01
10	Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Bürgerschaft	
11	Ende der Sitzung	

## **Nichtöffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschriften
- 3.1 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.10.2025
- 3.2 Bestätigung der Niederschrift der Sondersitzung vom 17.11.2025
- 4 Mitteilungen des Oberbürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt
- 5 Mitteilungen der Präsidentin
- 6 Beschlusskontrolle
- 7 Beratung der Beschlussvorlagen
- 7.1 Genehmigung eines Modernisierungsvertrages BV-V/08/0236
- 7.2 Direktvergabe landwirtschaftlicher Flächen über 5 ha BV-V/08/0227
- 8 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Bürgerschaft
- 9 Ende der Sitzung

gez.  
Prof. Dr. Madeleine Tolani  
Präsidentin der Bürgerschaft