



WVG
GREIFSWALD

Ortsteilvertretung Ostseeviiertel „Zuhause beginnt bei uns.“

Neubau/Sanierung Ostseeviertel-Ryckseite

Nordquartier: Vier Neubauten und eine Bestandsmodernisierung

Wohnungsbau sozial, generationsübergreifend, barrierearm

- 15 Wohnungen - Modernisierung von einem Bestandsbau in der Roald-Amundsen-Straße 12 (KdU-gerecht)
→ Übergabe 23.02.2026
- 27 Wohnungen mit Aufzug und WB-Schein in der Roald-Amundsen-Straße 11
→ Übergabe 16.03.2026
- weitere 3 Neubauten sind geplant



Maßnahmen im Ostseevierteil

Außenanlagen/Wohnumfeldgestaltung

- Fahrradunterstände im Helsinkiring 18/19

Südquartier: Neubauten und eine Bestandsmodernisierung

- Freizug von 63 Wohnungen in der Vitus-Bering-Straße 11 - 15
- Abbruch von 48 Wohnungen in der Vitus-Bering-Straße 11 - 14
- 2026: Vorplanung Südquartier

Fassadenreinigung

- Objekte im Bestand



Planungsstand

Klimaschutz im Ostseevierviertel



Klimaschutz bei der WVG Umweltbewusstsein und Nachhaltigkeit

- energetische Sanierung und Neubau
- Photovoltaik
- E-Mobilität
- Ladeinfrastruktur
- Mieterstrom
- Natur- und Artenschutz