



Niederschrift

Sitzung der Ortsteilvertretung Ostseevierteil

Sitzungstermin:	Montag, 16.03.2026
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:40 Uhr
Raum, Ort:	Aula der Regionalen Schule "Caspar David Friedrich" Greifswald, Usedomer Weg 1, 17493 Greifswald

Anwesend

Vorsitz

Jürgen Liedtke

Mitglied

Thomas Lange

Jonas Willem Hahn

Michael Hahn

Heike Kagel

Vertretung für: Alexander Krüger

Ludwig Spring

Enrico Zank

Abwesend

Mitglied

Leah Sophie Stuhr

entschuldigt

Anja Hübner

entschuldigt

Alexander Krüger

entschuldigt

Gäste:

Leiterin der Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Greifswald

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.01.2026
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen
- 5 Baumaßnahmen der WVG mbH im Ostseeviertel Parkseite und weitere Aktivitäten der WVG mbH Greifswald im Ostseeviertel
- 6 Informationen der Quartierskoordination
- 7 Mitteilungen der Verwaltung
- 8 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 9 Beschlusskontrolle
- 10 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
- 10.1 Initiative Stadtteil-Café on Tour OTB/08/0104
Kristina Gierke
- 10.2 Osterfest mit Osterfeuer am 04.04.2026 OTB/08/0105
Antonia Kinas für Greifbar, Werk des Pommerschen Evangelischen Kirchenkreises
- 10.3 20 Jahre Umbau Ostseeviertel OTB/08/0111
Behindertenforum Greifswald e. V.
- 11 Beratung der Beschlussvorlagen
- 12 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 13 Ende der Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 5 Beschlusskontrolle
- 6 Beratung der Beschlussvorlagen
- 7 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 8 Ende der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Liedtke eröffnete die OTV- Sitzung und begrüßte alle Mitglieder der OTV sowie die anwesenden Gäste und Bürger recht herzlich.

Auf die Teilnahme von Medienvertretern nach §29 (5a) KV für das Land MV wurde hingewiesen.

Sieben OTV-Mitglieder sind anwesend.

Die Beschlussfähigkeit der OTV ist somit gegeben

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Es gab keine Änderung zur Tagesordnung!

Der Tagesordnung wurde einstimmig zugestimmt!

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.01.2026

Es gab keine Änderung zur Niederschrift.

Der Niederschrift vom 12.01.2026 wurde einstimmig zugestimmt!

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen

Frau Kadow führte aus, dass der Zustand am Wertstoffcontainer OEZ-Parkseite ständig vermüllt ist und der gesamte Bereich um den Container gereinigt werden muss!

Herr Meyer wies darauf hin, dass an der Wertstoffsammelstelle Ryckseite die Papiertonnen

längere Zeit nicht entleert wurden.

Die Sauberkeit an der Stellfläche des Aldicontainers auf der Ryckseite wurde hergestellt, führte Herr Meyer aus.

Herr Zander von der WGG eG führte aus; dass es unbedingt erforderlich ist, die Straßenreinigungssatzung der Stadt anzupassen, um den Einsatz von Streusalz konkret neu festzulegen!

Wird in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Klimaschutz, Umwelt, Mobilität und Nachhaltigkeit am 24.03.2026 durch einen Vertreter der OTV angesprochen.

Frau Thurow wies darauf hin, dass im Bereich vor dem Aldiparkplatz gereinigt und aufgeräumt wurde! Des Weiteren führte sie aus, dass es jetzt im Bereich des Wendehammers vor der alten Sporthalle zu illegalen Müllabstellungen gekommen ist!

Alte Hinweise:

Die Sporthalle IV kann auf Grund eines großen Wasserschadens nicht für den Sportunterricht genutzt werden. Es ist dringend erforderlich, dass dieser Zustand behoben wird; um den Sportunterricht weiterführen zu können!

Die Parktaschen im Trelleborger Weg sind nicht mehr zu erkennen und sollten umgehend gekennzeichnet werden.

Des Weiteren werden in nächster Zeit die Schulcontainer aufgestellt. Die Zwergenlandfläche ist dafür beräumt und vorbereitet.

5 Baumaßnahmen der WVG mbH im Ostseeviertel Parkseite und weitere Aktivitäten der WVG mbH Greifswald im Ostseeviertel

Frau Frahm (GF der WVG) stellte die Bau- und Änderungsmaßnahmen der WVG im OSV (Ryckseite) vor.

Sie beantwortete alle Nachfragen der OTV-Mitglieder und der anwesenden Bürger. Der OTV- Vorsitzende Herr Liedtke bedankte sich im Namen aller Anwesenden bei Frau Frahm für die vorgenommenen Ausführungen. Der Vortrag von Frau Frahm ist im Anhang des OTV- Protokolls.

Anlage 1 Präsentation der WVG mbH Greifswald öffentlich

6 Informationen der Quartierskoordination

Es war kein Vertreter der Quartierskoordination anwesend!

Alter Hinweis:

Es wurde ausgeführt, dass die OTV Standorte für das Aufstellen von Sitzbänken im Ortsteil festlegen hat. Aus den Zuarbeiten aller OTVs wird eine Standortkarte erstellt. (Die Finanzierung ist noch nicht gesichert.)

Anmerkung: Es sollte geprüft werden ob in den Bereichen auch Papierkörbe aufgestellt werden können!

7 Mitteilungen der Verwaltung

Es war kein Vertreter der Verwaltung anwesend!

8 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

- Zum Jugendprojekt „Container“ im Bereich der Sporthalle IV gab es keine negativen Anmerkungen!
 - Dr. Kerath und Fr. Görs sind Vertreter für die Bürgerschaftsfraktion SPD/Die Linke in der OTV.
 - Im Stadtblatt stehen auch die Termine der einzelnen OTV!
 - **Dank an Herrn Hahn für die Teilnahme am „Tag der Städtebauförderung“ und der Diskussion „Partnerschaft für Demokratie“ seitens der OTV OSV!**
 - Die Sporthalle IV wird ab Beginn Schuljahr 2026/2027 wieder ganz geöffnet!
 - Zum Restbudget der OTV erfolgte eine Information (siehe Anlage zum Protokoll)
 - **Hinweis: 28.03.2026 Greifswald räumt auf (am Jugendcontainer SH IV wird schon am 27.03.2026 15.00 Uhr begonnen)**
 - Am 09.05.2026 wird in der Stadt der Tag der Städtebauförderung durchgeführt!

 - **Zu den Anmerkungen Treidelpfad, Krötenteich und Sporthalle IV liegt eine schriftliche Mitteilung des Grünflächenamtes vor!**
 - Das Osterfeuer wird durch die Initiative Greifbar 04.04.2026 im OSV durchgeführt!
-

9 Beschlusskontrolle

Es erfolgte keine Beschlusskontrolle!

10 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

Zur Abstimmung liegen drei Anträge vor!

10.1 Initiative Stadtteil-Café on Tour

OTB/08/0104

Den Antrag brachte Frau Gierke (Initiative Stadtteil- Café on Tour) ein.

In der OTV wurde der Antrag diskutiert.

Die Mitglieder stimmten einstimmig für den Antrag!

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

10.2 Osterfest mit Osterfeuer am 04.04.2026

OTB/08/0105

Den Antrag brachte eine Vertreterin der Initiative Greifbar ein.

In der OTV wurde der Antrag diskutiert.

Die Mitglieder stimmten einstimmig für den Antrag!

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

10.3 20 Jahre Umbau Ostseeviertel

OTB/08/0111

Den Antrag brachte Frau Schultz (HdB) ein.

In der OTV wurde der Antrag diskutiert.

Die Mitglieder stimmten einstimmig für den Antrag!

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

11 Beratung der Beschlussvorlagen

Es liegen keine Beschlussvorlagen zur Abstimmung vor!

12 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung

Auch zum Sachstand der Verwüstung von Flächen im Bereich OSV- Ryckseite durch „Wildschweine“ hat sich nichts geändert!

Die Biber- und Wildschweinproblematik in diesem Bereich ist der Stadtverwaltung bekannt.

Alter Hinweis:

Vor der OTV- Sitzung am 08.09.2025 fand in der Zeit von 16.30 Uhr bis 18.00 Uhr durch Mitglieder der OTV und weiteren Bürgern eine Begehung des OSV statt.

Schwerpunkte waren:

- Schulcontainerplatz (Abrissstandort alte Kita Zwergenland)
- Nordquartier WVG
- Poeler Weg (Berliner Kissen)
- Standortkomplex (Aldi, Cafe, Versicherungen)
- Sporthalle IV und Standort Jugendcontainer

– Haus der Begegnung

Eine kurze Auswertung der Begehung wurde von Herrn Liedtke vorgenommen.

13 Ende der Sitzung

Herr Liedtke bedankte sich bei allen Anwesenden für die sachbezogene und konstruktive Mitarbeit und beendete um 19.40 Uhr die OTV- Sitzung des OSV, da es keine weiteren Wortmeldungen mehr gab!

Protokollführung

Vorsitzender

Jürgen Liedtke

Jürgen Liedtke