



- Beschluss -

Einbringer

23.1 Immobilienverwaltungsamt/Abteilung Liegenschaften/Forsten

<i>Gremium</i>	<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Ergebnis</i>
Senat (S)	03.03.2026	behandelt
Ortsteilvertretung Wieck und Ladebow (OTV WL)	17.03.2026	zur Kenntnis genommen
Ortsteilvertretung Innenstadt (OTV In)	19.03.2026	ungeändert zugestimmt
Ausschuss für Bauwesen, Klimaschutz, Umwelt, Mobilität und Nachhaltigkeit (BuK)	24.03.2026	ungeändert zugestimmt
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften und Beteiligungen (FA)	26.03.2026	aufgrund abgebrochener Sitzung nicht behandelt
Hauptausschuss (HA)	13.04.2026	behandelt
Senat (S)	21.04.2026	behandelt
Bürgerschaft (BS)	27.04.2026	ungeändert beschlossen

Konkretisierender Beschluss zur Aufnahme von Verhandlungen mit der Gemeinde Neuenkirchen zum Abschluss eines Gebietsänderungsvertrages

Beschluss:

Die Bürgerschaft der Universitäts- und Hansestadt Greifswald beschließt die folgenden Änderungen zum Beschluss vom 31.03.2025, BV-V/08/0125-01:

1. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, Verhandlungen über einen Vertrag zur Eingliederung von Teilflächen der Gemeinde Neuenkirchen im Bereich östlich der Stralsunder Landstraße bzw. der Stralsunder Straße in die Universitäts- und Hansestadt Greifswald fortzuführen. Die Größe der Eingemeindungsfläche wird von 74.163 m² auf 33.993 m² verringert.
2. Der Oberbürgermeister wird darüber hinaus mit dem heutigen Beschluss ermächtigt, Verhandlungen über einen Vertrag zur Ausgliederung einer städtischen Fläche in der Gemarkung Ladebow aufzunehmen, die in das Gemeindegebiet der Gemeinde Neuenkirchen übergehen soll (Gemarkung Ladebow, Flur 1, Flurstück 45 sowie eine

Teilfläche des Flurstücks 26/2). Diese insgesamt ca. 70.900 m² große Fläche dient als Tauschobjekt für die Eingliederungsfläche unter Ziffer 1.

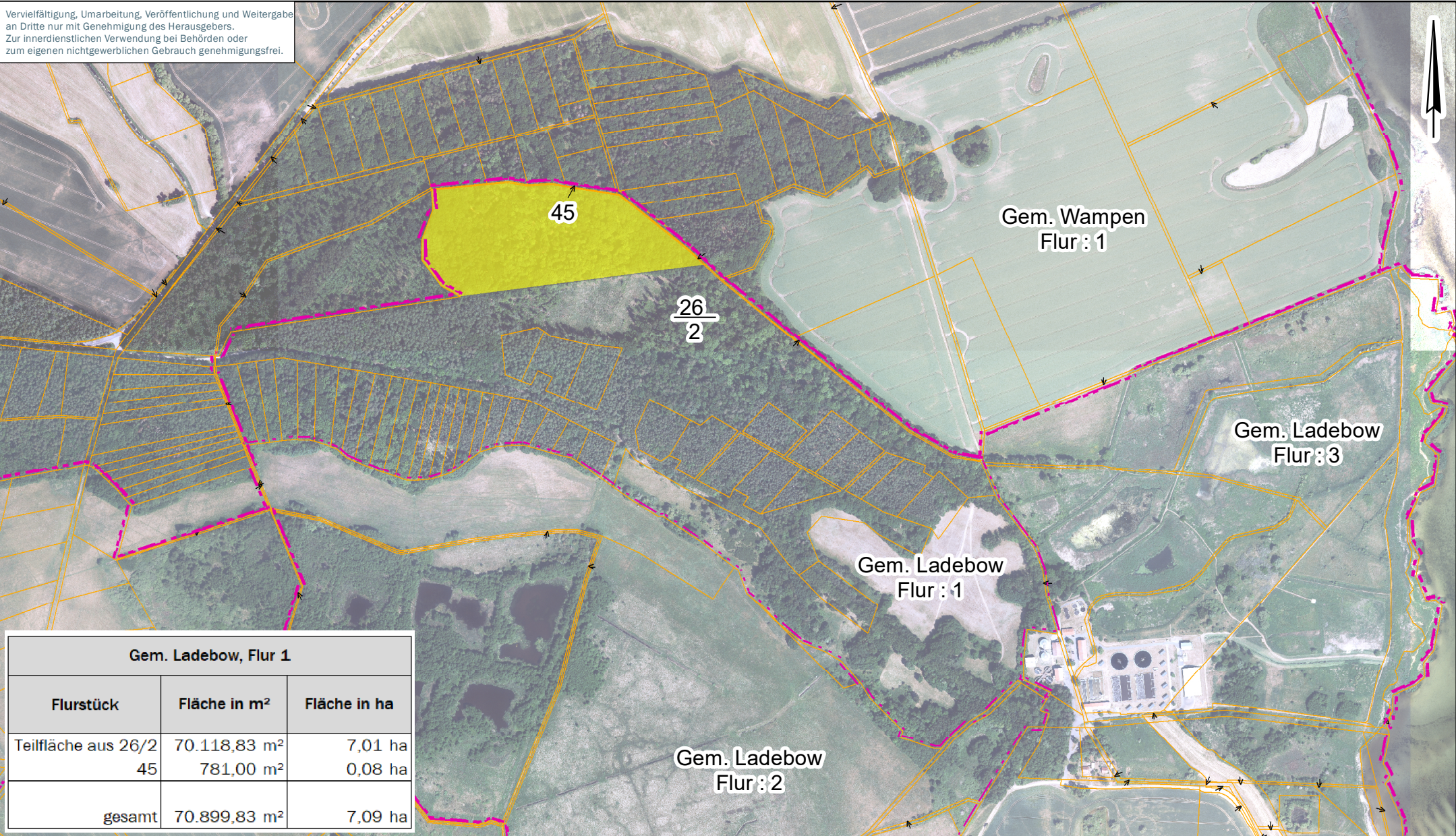
Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
36	0	0

- Anlage 1 Lageplan - Eingemeindungsfläche öffentlich
Anlage 2 Eingemeindungsfläche mit Eigentümerübersicht nichtöffentlich
Anlage 3 Lageplan - Tauschfläche öffentlich

Prof. Dr. Madeleine Tolani
Präsidentin der Bürgerschaft

Vervielfältigung, Umarbeitung, Veröffentlichung und Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung des Herausgebers.
Zur innerdienstlichen Verwendung bei Behörden oder zum eigenen nichtgewerblichen Gebrauch genehmigungsfrei.



Gem. Ladebow, Flur 1		
Flurstück	Fläche in m ²	Fläche in ha
Teilfläche aus 26/2	70.118,83 m ²	7,01 ha
45	781,00 m ²	0,08 ha
gesamt	70.899,83 m²	7,09 ha



Universitäts- und Hansestadt

Greifswald

Der Oberbürgermeister
Stadtbaumeister • Abt. Geoinformation und Vermessung
17489 Greifswald • Markt 15

Übersichtsplan Tauschfläche Neuenkirchen

Maßstab: 1:9.000
Auftrags-Nr.: 25-098-A23.1
Hergestellt am: 16.02.2026
Unterschrift: i. A. gez. Schuldt