



## Niederschrift

---

### Sitzung der Ortsteilvertretung Ostseevierteil

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 01.06.2026
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:20 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Aula der Regionalen Schule "Caspar David Friedrich" Greifswald, Usedomer Weg 1, 17493 Greifswald

#### Anwesend

Vorsitz

Jürgen Liedtke

Mitglied

Leah Sophie Stuhr

Jonas Willem Hahn

Michael Hahn

Heike Kagel

Vertretung für: Alexander Krüger

Ludwig Spring

Enrico Zank

#### Abwesend

Mitglied

Thomas Lange

entschuldigt

Anja Hübner

entschuldigt

Alexander Krüger

entschuldigt

#### Verwaltung:

Niels Gatzke

Stadtbauamt - Quartierskoordinator

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.03.2026
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen
- 5 Informationen der Quartierskoordination
- 6 Mitteilungen der Verwaltung
- 7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 8 Beschlusskontrolle
- 9 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
- 9.1 Zeitmess-System OTB/08/0116  
*Leichtathletik HSG Uni Greifswald*
- 9.2 Erneuerung 3 Eingangstore OTB/08/0118-01  
*KGV "Ost" Greifswald e. V.*
- 10 Beratung der Beschlussvorlagen
- 10.1 Neufassung des Beschlusses zur Erstellung einer BV-V/08/0291  
Vorbereitenden Untersuchung für ein Fördergebiet Altes Ostseeviertel und Volksstadion
- 11 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 12 Ende der Sitzung

## Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 5 Beschlusskontrolle
- 6 Beratung der Beschlussvorlagen

- 7 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 8 Ende der Sitzung

# Protokoll

## Öffentliche Sitzung

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Liedtke eröffnete die OTV- Sitzung und begrüßte alle Mitglieder der OTV sowie die anwesenden Gäste und Bürger recht herzlich.

Auf die Teilnahme von Medienvertretern nach §29 (5a) KV für das Land MV wurde hingewiesen.

Sieben OTV-Mitglieder sind anwesend.

Die Beschlussfähigkeit der OTV ist somit gegeben.

---

### **2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

Es gab keine Änderung zur Tagesordnung!

Der Tagesordnung wurde einstimmig zugestimmt!

#### **Ergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

### **3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.03.2026**

Es gab keine Änderung zur Niederschrift.

Der Niederschrift vom 16.03.2026 wurde mehrheitlich zugestimmt!

#### **Ergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	2

---

### **4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/Einwohnerinnen**

Frau Wiederhöft führte aus, dass die Sauberkeit im Vilmer Weg 2 bis-4 und am Lubminer Platz mangelhaft ist und eine Reinigung dringend durchgeführt werden muss!

Herr Meyer sprach an, dass die Sauberkeit auf der Stellfläche des Aldicontainers auf der

---

Ryckseite hergestellt wurde!

Frau Thurow führte aus, dass es im Bereich des Wendehammers, vor der alten Sporthalle, zu illegalen Müllabstellungen gekommen ist!

Des Weiteren fragte Frau Thurow, wann werden die „Schulcontainer“ aufgestellt?

Herr Mehl sprach an, um weiter ordnungsgemäß seinen Pachtvertrag zur Grünflächenpflege im Trelleborger Weg (Travostation) erfüllen zu können, müsste ein Tor in die Rückwand der Umzäunung eingebaut werden. Für eine zeitnahe Umsetzung sollten alle am Prozess Beteiligten (SW, Grünflächenamt) sich einsetzen!

#### **Alte Hinweise:**

Die Sporthalle IV kann auf Grund eines großen Wasserschadens nicht für den Sportunterricht genutzt werden. Es ist dringend erforderlich, dass dieser Zustand behoben wird; um den Sportunterricht weiterführen zu können!

Die Parktaschen im Trelleborger Weg sind nicht mehr zu erkennen und sollten umgehend gekennzeichnet werden.

---

### **5 Informationen der Quartierskoordination**

Herr Gatzke wird die BV 10.1 einbringen.

#### **Alter Hinweis:**

Es wurde ausgeführt, dass die OTV Standorte für das Aufstellen von Sitzbänken im Ortsteil festlegen hat. Aus den Zuarbeiten aller TOV's wird eine Standortkarte erstellt. (Die Finanzierung ist noch nicht gesichert.)

**Anmerkung: Es sollte geprüft werden ob in den Bereichen auch Papierkörbe aufgestellt werden können!**

---

### **6 Mitteilungen der Verwaltung**

siehe Punkt 10.1 (Beschlussvorlage)

---

### **7 Mitteilungen des/r Vorsitzenden**

Herr Liedtke machte zu folgenden Themen umfangreiche Anmerkungen:

- **Osterfest** – organisiert durch Greifbar
- **09.05.2026** - Tag der Städtebauförderung
- **Qualifizierter Mietspiegel** wurde in der Stadt eingeführt (01.03.2026)
- **Das Volksstadium/OSV wird 8 Millionen Fördermittel für Baumaßnahmen erhalten!**
- **Ein Investor führt eine Baumaßnahme zur Erweiterung des ALDI durch! (Alle Anwesenden Bürger der OTV- Sitzung sehen dies sehr positiv und freuen sich über diese Baumaßnahme.)**

#### **Alte Hinweise:**

Zu den Anmerkungen Treidelpfad, Krötenteich und Sporthalle IV liegt eine schriftliche

Mitteilung des Grünflächenamtes vor.

Die Sporthalle IV wird ab Beginn Schuljahr 2026/2027 wieder ganz geöffnet!

Zum Restbudget der OTV erfolgte eine Information (siehe Anlage zum Protokoll).

Herr Dr. Kerath und Fr. Görs sind Vertreter für die Fraktion Linke/SPD in der OTV.

Im Stadtblatt stehen auch die „Tagesordnungspunkte“ der einzelnen OTV's!

---

## 8 Beschlusskontrolle

Es erfolgte keine Beschlusskontrolle.

---

## 9 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

---

### 9.1 Zeitmess-System

OTB/08/0116

Den Antrag brachte Herr Brandt (HSG Universität Greifswald e. V.) ein.

In der OTV wurde der Antrag diskutiert.

Die Mitglieder stimmten einstimmig für den Antrag!

#### Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

---

### 9.2 Erneuerung 3 Eingangstore

OTB/08/0118-01

Den Antrag brachte Frau Sill ein.

Es erfolgte eine intensive Diskussion in der OTV zum Antrag.

Die OTV- Mitglieder lehnten diesen Antrag mehrheitlich ab.

Abstimmung zur vollen Zuwendungshöhe:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
3	4	0

Durch die OTV- Mitglieder wurde, mit den Antragstellern, eine Änderung vorgenommen!

Die OTV- Mitglieder stimmten mehrheitlich für die neue Zuwendungshöhe!

#### Ergebnis:

**Die Zuwendungshöhe wurde auf 2.000,00 EUR geändert!**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	1

---

## **10 Beratung der Beschlussvorlagen**

---

### **10.1 Neufassung des Beschlusses zur Erstellung einer Vorbereitenden Untersuchung für ein Fördergebiet Altes Ostseevierviertel und Volksstadion BV-V/08/0291**

Die Beschlussvorlage brachte Herr Gatzke ein.

In der OTV wurde der Beschlussvorlage diskutiert.

Die Mitglieder stimmten einstimmig für den Beschlussvorlage!

#### **Ergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

---

## **11 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung**

Herr Hahn sprach an, dass die „Busse“ in den Abendstunden im Bereich des OSV, vor ihrer Abfahrtszeit losfahren!?

Es gab keine weiteren Anmerkungen.

#### **Alter Hinweis:**

#### **Schwerpunkte der Begehung im OSV vom 08.09.2026 waren:**

- Schulcontainerplatz (Abrissstandort alte Kita Zwergenland)
- Nordquartier WVG
- Poeler Weg (Berliner Kissen)
- Standortkomplex (Aldi, Cafe, Versicherungen)
- Sporthalle IV und Standort Jugendcontainer
- Haus der Begegnung

Eine kurze Auswertung der Begehung wurde von Herrn Liedtke vorgenommen.

---

## **12 Ende der Sitzung**

Herr Liedtke bedankte sich bei allen Anwesenden für die sachbezogene und konstruktive

Mitarbeit und beendete um 19.20 Uhr die OTV- Sitzung des OSV, da es keine weiteren Wortmeldungen mehr gab!

Protokollführung

Vorsitzender

---

Jürgen Liedtke

---

Jürgen Liedtke