

Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Ortsteilvertretung

01.09.2010

N i e d e r s c h r i f t

**der Sitzung der Ortsteilvertretung Innenstadt
am Mittwoch, 1. September 2010,
Senatssaal,**

Öffentlicher Teil

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:45 Uhr

ord. Mitglied

Herr Brockmann	anwesend
Frau Görs	anwesend
Herr Hochschild	anwesend
Herr Khalil	anwesend
Frau Krille	anwesend
Herr Rappen	anwesend
Herr Sochiera	anwesend
Herr Tomfort	anwesend
Herr Zink	anwesend

Verwaltung

Andreas Hauck	Stadtbauamt
Amt 32	

Gäste

Andreas Vojtech (Quartier Management Fleischervorstadt)
Maik Renner (Paintball)
Klaus Heiden (Freie Wähler)
Wilfried Zwiig (Mieterbeirat der WVG mbH)
Peter Klingenberg
Eric Ladenthin
Jens Dannerberg
Bettina Wiesenberg

Tagesordnung

1. Sitzungseröffnung
2. Abstimmung der Tagesordnung
3. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
- 3.1. Paintball-Anlage, Am Gorzberg
- 3.2. Reinigung Taxistand, Bahnhof
4. Beschlusskontrolle
5. Diskussion von Beschlussvorlagen
- 5.1. 2. Änderungssatzung zur Benutzungs- und Gebührensatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für die Durchführung von Märkten und Veranstaltungen auf kommunalen Flächen vom 18.02.2008 (B.-Nr. B463-31/08) 05/200
Dez. III, Amt 32
- 5.2. Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens entsprechend § 7 BHO zur Markterkundung "Baukonzession kommunale Anschlussbahn" 05/287
Dez. II, Amt 66
- 5.3. Umwidmung der Haushaltsstelle 1.63200.961000 05/306
CDU-Fraktion
- 5.4. Aufhebungsbeschluss für Bebauungsplan Nr. 17 - Obstbausiedlung-, 1. Änderung des B.-Plans Nr. 32 - Elisenhain -, B.-Plan Nr. 33 - Zentrum Schönwalde I-, B.-Plan Nr. 74 - Scharnhorststraße - und Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht im Bereich - Scharnhorststraße - 05/315
Dez. II, Amt 60
- 5.5. Bebauungsplan Nr. 108 - Parkhaus Schützenstraße - Aufstellungsbeschluss 05/327
Dez. II, Amt 60
6. Informationen der Verwaltung
7. Informationen der Vorsitzenden
8. Sonstiges
9. Bestätigung des Protokolls vom 17.06.2010
10. Schluss der Sitzung

Zu TOP: 1. Sitzungseröffnung

Herr Zink eröffnet die Sitzung um 18 Uhr.

Zu TOP: 2. Abstimmung der Tagesordnung

Herr Tomfort bringt den Antrag 05/344 der Fraktion der SPD ein.
Abstimmung der geänderten Tagesordnung.

Abstimmung: 9 Ja-Stimmen; 0 Nein-Stimmen; 0 Enthaltung

Zu TOP: 3. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner

Wilfried Zwieg vom Mieterbeirat der WVG mbH erläutert das Problem, dass während der Bebauung der A-Quartiere die Parksituation für die Anwohner nicht gelöst ist. Dieses gilt insbesondere für die Kuhstraße und die Knopfstraße.

Die Ortsteilvertretung spricht sich dafür aus, dass die Verwaltung erläutert, wie die Parksituation während der Bebauung geregelt wird.

Bettina Wiesenberg erläutert die Situation der Anwohner der Grimmer Straße bezüglich der Problematik „Coli-Bakterien“. Laut Frau Wiesenberg müssen die Anwohner seit Tagen das Leitungswasser abkochen. Des Weiteren fühlen sich die Anwohner von den Wasserwerken unzureichend informiert und entschädigt.

Die Ortsteilvertretung spricht sich dafür aus, dass der Leiter der Wasserwerke Herr Loerke zur nächsten OTV-Innenstadt eingeladen wird.

Abstimmung: 9 Ja-Stimmen; 0 Nein-Stimmen; 0 Enthaltung

Des Weiteren soll Bettina Wiesenberg, Grimmer Straße 17, 17489 Greifswald zur nächsten OTV-Innenstadt eingeladen werden.

Zu TOP: 3.1. Paintball-Anlage, Am Gorzberg

Herr Zink berichtet darüber, dass sich Anwohner der Obstbausiedlung durch den Lärm vom Paintballbunker belästigt fühlen. Herr Zink lud aus diesem Grund die Beschwerder sowie den Inhaber des Paintballbunker Greifswald, Herrn Maik Renner, ein.

Keiner der Beschwerder ist anwesend

Herr Renner berichtet darüber, dass er die Beschwerden nicht nachvollziehen kann. Des Weiteren legte er der Ortsteilvertretung ein Lärmgutachten mit der Archivnummer 797/2009/011 vom „Büro für Ingenieur-geophysikalische Messung GmbH“ des Jahres 2009 vor (einsehbar in Kanzlei der Bürgerschaft, Rathaus)

Die Ortsteilvertretung sieht keine Notwendigkeit der weiteren Befassung mit diesem Thema.

Zu TOP: 3.2. *Reinigung Taxistand, Bahnhof*

Klagen von Anwohner, dass der Bahnhofsvorplatz verunreinigt ist. Dieses gilt im Besonderen für den Taxistand.

Nach der kurzer Diskussion, sieht die OTV-Innenstadt die Notwendigkeit der Klärung der Zuständigkeit für die Reinigung des Bahnhofsvorplatzes.

Zu TOP: 4. *Beschlusskontrolle*

keine

Zu TOP: 5. *Diskussion von Beschlussvorlagen*

Zu TOP: 5.1. *2. Änderungssatzung zur Benutzungs- und Gebührensatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für die Durchführung von Märkten und Veranstaltungen auf kommunalen Flächen vom 18.02.2008 (B.-Nr. B463-31/08)*

Das Amt 32 bringt die Beschlussvorlage 05/200 ein.

Frau Krille macht darauf aufmerksam, dass auf der Seite 12 unter „Aufwand ohne Reinigungs- und Abfallkosten“ ein Betrag von 69.980,95 Euro verbucht ist. In der Liste der Kalkulation Marktgebühren ist dieser Betrag nicht nachvollziehbar.

Frau Krille bittet um die Klärung dieses Sachverhaltes.

Vertreter des Amtes 32 erläutern warum eine Bemerkung der Knopfstraße nicht möglich ist und von den Markthändlern nicht gewollt ist.

Des Weiteren präsentiert das Amt 32 der OTV-Innenstadt den Vorschlag, die Fläche „Am Mühlentor“ um die Fläche „Schützenstraße“ zu erweitern.

Die OTV begrüßt diesen Vorschlag.

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen; 2 Nein-Stimmen; 0 Enthaltung

Zu TOP: 5.2. *Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens entsprechend § 7 BHO zur Markterkundung "Baukonzession kommunale Anschlussbahn"*

Keine Diskussion

Abstimmung: 8 Ja-Stimmen; 0 Nein-Stimmen; 1 Enthaltung

Zu TOP: 5.3. *Umwidmung der Haushaltsstelle 1.63200.961000*

Herr Hochschild bringt den Antrag 05/306 der CDU-Fraktion ein.
Laut Herrn Hochschild sollen die eingestellten Mittel für die Diagonalquerung für die Sanierung von Radwegen verwendet werden.
Herr Tomfort spricht sich ebenfalls für die Umwidmung der Haushaltsstelle aus.
Frau Görs und Herr Tomfort machen darauf aufmerksam, dass der Umbau des Platzes der Freiheit aber weiter verfolgt werden soll.

Abstimmung: 6 Ja-Stimmen; 2 Nein-Stimmen; 1 Enthaltung

**Zu TOP:
5.4.** ***Aufhebungsbeschluss für Bebauungsplan Nr. 17 - Obstbausiedlung-, 1. Änderung des B.-Plans Nr. 32 - Elisenhain -, B.-Plan Nr. 33 - Zentrum Schönwalde I-, B.-Plan Nr. 74 - Scharnhorststraße - und Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht im Bereich - Scharnhorststraße -***

Keine Diskussion

Abstimmung: 9 Ja-Stimmen; 0 Nein-Stimmen; 0 Enthaltung

**Zu TOP:
5.5.** ***Bebauungsplan Nr. 108 - Parkhaus Schützenstraße - Aufstellungsbeschluss***

Herr Brockmann macht darauf aufmerksam, dass es sinnvoller ist erst im Rahmen der Diskussion um die Parkbewirtschaftung über den Bebauungsplan Nr.108 zu entscheiden.
Herr Tomfort bringt ein, dass es sich um keinen Bebauungsplan handelt. Aber zur Sicherung bzw. zur Beplanung der Flächen sollte die OTV der Beschlussvorlage zustimmen.

Abstimmung: 6 Ja-Stimmen; 2 Nein-Stimmen; 1 Enthaltung

**Zu TOP:
5.6 TV.** ***Regenentwässerung***

Herr Tomfort bringt die Beschlussvorlage der SPD-Fraktion ein.
Die OTV-Innenstadt sieht dringenden Handlungsbedarfes beim Thema Entwässerung.
Herr Khalil verteilt das Antwortschreiben an die Fraktion der Bürgerliste Greifswald von 24.06.2010 (siehe Anlage).

Abstimmung: 9 Ja-Stimmen; 0 Nein-Stimmen; 0 Enthaltung

Zu TOP: 6. *Informationen der Verwaltung*

keine

Zu TOP: 7. Informationen der Vorsitzenden

Nachfrage von Frau Hübner:

Magnetisches Feld in der Feldstrasse 99-102

Die Freilandleitung wurde nach der TGL (Technische Norm der DDR) genehmigt. In der Wohnung von Frau Hübner soll das magnetische Feld bestimmt werden.

Kreuzung Gützkower Straße / Scharnhorststraße

Laut der Verwaltung hat der PKW-Verkehr weiterabgenommen. Die Verwaltung wird in naher Zukunft das weitere Vorgehen den Gremien vorstellen.

Zu TOP: 8. Sonstiges

Herr Tomfort stellt fest, dass nach dem Umbau des Walls keine Papierkörbe vorhanden sind.

Die OTV-Innenstadt regt die Errichtung von Hunde-Toiletten an.

Zu TOP: 9. Bestätigung des Protokolls vom 17.06.2010

Abstimmung: 8 Ja-Stimmen; 0 Nein-Stimmen; 1 Enthaltung

Zu TOP: 10. Schluss der Sitzung

19:45 Uhr

gez.

Wilfried Zink

Vorsitzender der Ortsteilvertretung

gez.

Robert Brockmann

Protokollant