

BS-Beschluss öffentlich
B414-21/11

öffentlich: Ja

Drucksachen-Nr.: 05/690
 Erfassungsdatum: 17.11.2011

Beschlussdatum:
12.12.2011

Einbringer:
SPD-Fraktion

Beratungsgegenstand:
Schadenskataster für Bauwerke

Beratungsfolge Verhandelt - beschlossen	am	TOP	Abst.	ja	nein	enth.
Finanz-, Wirtschafts- und Liegenschaftsausschuss	21.11.2011	5.12	nicht abgestimmt			
Ausschuss für Bauwesen und Umwelt	22.11.2011	5.10		3	3	4
Hauptausschuss	28.11.2011	3.21				
Bürgerschaft	12.12.2011	5.14		12	7	einige

Egbert Liskow
 Präsident

Beschlusskontrolle:	Termin:
Ausschuss für Bauwesen und Umwelt	01.04.2012

Haushaltsrechtliche Auswirkungen?	Haushalt	Haushaltsjahr
Ja		

Beschlussvorschlag

Die Bürgerschaft der Universitäts- und Hansestadt Greifswald beauftragt den Oberbürgermeister bis zum 30. Juni 2012 ein Verzeichnis sämtlicher sich im Eigentum der Universitäts- und Hansestadt Greifswald befindlichen Gebäude und Außenanlagen zu erstellen, das deren baulichen Zustand und etwaig vorhandenen Sanierungsstau beschreibt sowie notwendige Sanierungsmaßnahmen unter Angabe ihrer Dringlichkeit und Kosten erfasst.

Sachdarstellung/ Begründung

Nach dem Auszug der Jugendkunstschule aus dem bisher von ihr genutzten Gebäude, hat die Verwaltung und mit ihr die Bürgerschaft erfahren müssen, dass sie über den tatsächlichen Zustand des Gebäudes nicht richtig in Kenntnis gesetzt worden war. Diese Erfahrung zeigt, dass es notwendig ist eine vollständige Erfassung der stadteigenen Immobilien zu veranlassen, die deren baulichen Zustand möglichst genau beschreibt. Darauf aufbauend sind die notwendigen baulichen Sanierungen unter Angabe ihrer Dringlichkeit, des Umfangs und etwaig entstehender Kosten aufzugeben. Dieses Kataster soll es der Verwaltung und der Bürgerschaft ermöglichen in Zukunft kontinuierlich, im Rahmen der Haushaltsplanung den Werterhalt der stadteigenen Immobilien voranzutreiben.

Bei der Erstellung des Schadenskataster kann auf dem Immobilienbericht und der Erfassung der Immobilien für die Erstellung der Eröffnungsbilanz zum 01. Januar 2012 aufgebaut werden.