

Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Ortsteilvertretung Eldena

21.08.2012

N i e d e r s c h r i f t

**der Sitzung der Ortsteilvertretung Eldena
am Dienstag, 21. August 2012,
Klosterschenke, Wolgaster Landstraße 27**

Öffentlicher Teil

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:20 Uhr

ord. Mitglied

Herr Adrian	n.a.
Frau Bittner	anwesend
Herr Fahl	anwesend
Herr Heiden	anwesend
Herr Holzrichter	anwesend
Herr Jochens	anwesend
Herr Mischke	anwesend
Herr Dr. Seils	n.a.
Herr Surke	entschuldigt n.a.

Verwaltung

Frau Schmidt	Stadtplanung
Frau Gömer	GSFB

Tagesordnung

1. Sitzungseröffnung
2. Abstimmung der Tagesordnung
3. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
4. Beschlusskontrolle
5. Diskussion von Beschlussvorlagen
- 5.1. Aufhebungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 50 - Ortsteilzentrum Eldena - und die Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht im Bereich - Ortsteilzentrum Eldena 05/799
Dez. II, Amt 60
- 5.2. Erweiterung der Rundverfügung Nr. 03/04 zu Anzeigen und Beseitigung von illegalem Graffiti an Gebäuden der Stadtverwaltung der Hansestadt Greifswald 05/825
CDU-Fraktion
- 5.3. Inkommunalisierung gemeindefreier Wasserflächen 05/826
Dez. II, Amt 60
- 5.4. Prüfung der Möglichkeit der Verlegung der Bushaltestelle „An der Mühle“ (Nähe neuer Brückenhof) 05/828
FDP-Fraktion
- 5.5. „Familien-TÜV“ für kommunales Handeln 05/836
Dez. III, Gleichstellungsbeauftragte
- 5.6. Patenschaft für Denkmäler 05/850
CDU-Fraktion
6. Informationen der Verwaltung
7. Informationen des Vorsitzenden
8. Sonstiges
9. Bestätigung des Protokolls vom 22.05.2012
10. Schluss der Sitzung

Zu TOP: 1. Sitzungseröffnung

Der Vorsitzende eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung.

Zu TOP: 2. Abstimmung der Tagesordnung

Herr Jochens stellt zu TOP 5.4 richtig, dass es sich bei dem Beratungsgegenstand (Bushaltestelle in der Nähe des neuen Brückenhofes) nicht um die

Bushaltestelle „Eldena-Mühle“ sondern um die Bushaltestelle „Wieck-Brücke“ handelt. Die in der Beschlussvorlage enthaltene Bezeichnung „An der Mühle“ deutet lediglich auf den Straßennamen, der für beide Haltestellen zutrifft. Die Bushaltestelle „Wieck-Brücke“ befindet sich nicht im Zuständigkeitsbereich der OTV Eldena.

Die Vorlage 05/828 wird somit nicht behandelt, TOP 5.4 wird von der Tagesordnung gestrichen.

Die so geänderte Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja 0 Nein 0 Enth.

Zu TOP: 3. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner

Herr Mussehl fragt, ob und wann die noch auf dem Kinderspielplatz Weidenweg/Birkenweg vorhandenen Spielgeräte gestrichen werden.

Zu TOP: 4. Beschlusskontrolle

In der OTV-Sitzung am 22.05.2012 wurde unter dem TOP 8 (Sonstiges) u.a. folgende Bitte an die Verwaltung gerichtet:

... Die Verwaltung wird weiterhin gebeten, den Betreiber des Strandbades anzuweisen, dass täglich nach Kassenschluss auch die vorhandenen und bedienbaren Absperrungen des Boddenweges zwischen Hauptkasse und Strandbadgelände geöffnet werden.

Diese Bitte ist nicht erfüllt worden, auch gibt es bisher keine Stellungnahme der Verwaltung.

Zu TOP: 5. Diskussion von Beschlussvorlagen

Zu TOP: 5.1. *Aufhebungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 50 - Ortsteilzentrum Eldena - und die Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht im Bereich - Ortsteilzentrum Eldena*

Die von der Bürgerschaft in ihrer Sitzung am 25.06.2012 zurückverwiesene und jetzt erneut vorliegende Beschlussvorlage enthält inhaltlich in keiner Weise neue Aussagen. Folglich wird dieser Vorlage, wie bereits in der vorangegangenen Sitzung, nicht zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 0 Ja 6 Nein 0 Enth.

Zusatzbeschluss (OTV Eld-19ö-5.1.a):

Da die von der Bürgerschaft in ihrer Sitzung am 25.06.2012 zurückverwiesene-

ne und jetzt erneut vorliegende Beschlussvorlage inhaltlich in keiner Weise neue Aussagen enthält, schlägt die OTV vor, gemeinsam mit der Abteilung Stadtentwicklung derzeit noch bestehende Entwicklungsmöglichkeiten im Ortszentrum auszuloten und zu diskutieren. Die OTV wird dazu spätestens nach ihrer November-Sitzung mit eigenen Vorstellungen auf die Verwaltung zugehen. Erst danach soll über die Notwendigkeit des obigen Aufhebungsbeschlusses entschieden werden.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja 0 Nein 0 Enth.

Zu TOP: 5.2. *Erweiterung der Rundverfügung Nr. 03/04 zu Anzeigen und Beseitigung von illegalem Graffiti an Gebäuden der Stadtverwaltung der Hansestadt Greifswald*

Der Beschlussvorlage wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja 0 Nein 0 Enth.

Zu TOP: 5.3. *Inkommunalisierung gemeindefreier Wasserflächen*

Der Beschlussvorlage wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja 0 Nein 0 Enth.

Zu TOP: 5.4. *Prüfung der Möglichkeit der Verlegung der Bushaltestelle „An der Mühle“ (Nähe neuer Brückenhof)*

von der TO gestrichen

Zu TOP: 5.5. *„Familien-TÜV“ für kommunales Handeln*

Frau Gömer stellt der OTV Eldena die Beschlussvorlage vor und beantwortet Fragen der Mitglieder der OTV.

Der Beschlussvorlage wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja 0 Nein 0 Enth.

Zu TOP: 5.6. *Patenschaft für Denkmäler*

Der Beschlussvorlage wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja 0 Nein 0 Enth.

Zusatzbeschluss (OTV Eld-19ö-5.6.a):

Die OTV Eldena regt an, auch bürgerschaftliches Engagement, also nicht nur das von Vereinen und Institutionen, sondern auch das einzelner Bürger, im Bereich öffentlicher Einrichtungen und Anlagen per Satzung zu ermöglichen (z.B. Kinderspielplätze und Grünanlagen)

Abstimmungsergebnis: 6 Ja 0 Nein 0 Enth.

Zu TOP: 6. Informationen der Verwaltung

keine

Zu TOP: 7. Informationen des Vorsitzenden

Der Vorsitzende informiert über eine Mitteilung des Tiefbau- und Grünflächenamtes zum Ergebnis der Ausschreibung zur Aufstellung einer Spielgerätekombination auf dem Kinderspielplatz Weidenweg/Birkenweg.

Zu TOP: 8. Sonstiges

- 8.1. Herr Jochens hat am 06.06.2012 an der Sitzung des Kulturausschusses teilgenommen und informiert die Mitglieder der OTV Eldena über den Stand der Sanierung der Klosterscheune sowie über deren begrenzte aktuelle Nutzungsmöglichkeit.
- 8.2. Herr Jochens weist hin auf den desolaten Zustand des Gehweges Friedhofsweg und gibt folgenden Hinweis:
Eine Instandsetzung des Gehweges wäre sehr einfach und ohne Auswirkungen auf den Zustand der Fahrbahn möglich. (Z.B. die Fa. ASA-Bau hat geeignete Gehwegplatten des Formats 300x300x50 auf Lager, möglicherweise auch der städtische Bauhof.)
Eine solche Instandsetzung wäre keinesfalls ein „grundhafter Straßenausbau“. Das Tiefbauamt wird um Prüfung und baldmögliche Veranlassung gebeten.
- 8.3. Herr Heiden bemängelt den Zustand der im Eigentum der UHGW befindlichen unbebauten Grundstücksfläche am Franz-Wehrstedt-Weg. Die wilde Hecke behindert bereits den Fußgänger- und Fahrzeugverkehr.
Vorschlag: ABS mit der Pflege beauftragen
- 8.4. Frau Bittner fragt an, wie die UHGW als Eigentümerin des Standortes der ehemaligen Außenstelle der Kaufmännischen Berufsschule in der Hainstraße mit der Immobilie umgehen will. Wie wird die alte Landwirtschaftsschule weiterhin genutzt werden, wie wird sie gesichert.

Zu TOP: 9. Bestätigung des Protokolls vom 22.05.2012

Das Protokoll wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja 0 Nein 0 Enth.

Zu TOP: 10. Schluss der Sitzung

21:20 Uhr

gez.

Helmut Holzrichter

Vorsitzender der Ortsteilvertretung