

Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Ortsteilvertretung

18.04.2013

N i e d e r s c h r i f t

der 25. Sitzung der Ortsteilvertretung Schönwalde I/Südstadt am Donnerstag, 18. April 2013, VARIO-Gästehaus, Mendelejewweg 16

Öffentlicher Teil

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

Mitglieder

Herr Klaus Bluhm	
Herr Frank Ladwig	
Herr Franz-Robert Liskow	
Frau Karola Lüptow	entschuldigt
Herr Peter Multhauf	
Herr Sebastian Ratjen	nicht anwesend
Herr Steffen Richert	
Herr Klaus Riediger	
Herr Lothar Steinhäuser	

Gäste

Herr Schick, Sachgebietsleiter im Tiefbau- und Grünflächenamt
Herr Dräger, Herr Wohlrab, Herr Krüger, Herr Steinhöfel und
weitere Einwohner des Ortsteils

Tagesordnung

1. Sitzungseröffnung
2. Abstimmung der Tagesordnung
3. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
4. Bestätigung des Protokolls vom 07.03.2013
5. Kontrolle der Beschlüsse, Festlegungen und Empfehlungen
6. Diskussion von Beschlussvorlagen
- 6.1. Satzung über die Sondernutzung an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Dez. II, Amt 66 05/1024
- 6.2. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 42 - Schönwalde I/West -, Änderungsbeschluss
Dez. II, Amt 60 05/1013
7. Informationen der Verwaltung
8. Informationen des Vorsitzenden
9. Sonstiges (Anregungen, Vorschläge der OTV-Mitglieder)
10. Schluss der Sitzung

Zu TOP: 1. Sitzungseröffnung

Durch Herrn Multhauf wird die Sitzung eröffnet und die Beschlussfähigkeit festgestellt (7 Mitglieder).

Zu TOP: 2. Abstimmung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird mit 7 Stimmen bestätigt.

Zu TOP: 3. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner

Herr Krüger, Karl-Liebke-Ring:

Nach Inbetriebnahme der neuen REWE-Kaufhalle wurden Müllcontainer umgesetzt – jetzt auf einer Rasenfläche; wird als schlechte Lösung kritisiert.

OTV: Bitte an Herrn Schick, weiterzureichen.

Herr Dräger, Südstadt:

In der Beimler-Straße werden 3 neue Blöcke gebaut. Frage: Wo sollen die Abfallbehälter stehen (B-Plan?)

OTV: Bitte an Herrn Schick, weiterzureichen.

Weiter der Hinweis, dass in der Krullstraße der Radweg partiell abzusenken wäre. Werden wir uns bei der Ortsteilbegehung ansehen.

Herr Riediger, OTV:

Für die in 2 Etappen vorgesehene Ortsteilbegehung 2013 wird vorgeschlagen, zuerst Schönwalde I und danach die Südstadt zu begehen – wegen der größeren Dringlichkeit der Probleme.

Herr Multhauf: Wegen bereits eingeladener Gäste ist dies schlecht möglich.

Herr Steinhäuser, i.V. Mieter Stilower Wende:

Die Mieter, vertreten durch Herrn Dr. Wosnitzka, erneuern Ihre Kritik am Zustand der Balkonverkleidungen, auf die bisher seitens der WVG keine Stellungnahme vorliegt (vgl. Ortsteilbegehung 2012) und bitten um Unterstützung durch die OTV.

Es handelt sich laut Aussage um Asbestzement-Platten, von denen der Anstrich abblättert.

OTV: Wird der Sache nachgehen.

Herr Steinhöfel, Ludwigsburger Wende 1b:

Für die im Ortsteil liegenden Gartensparten gilt laut kommunaler Festlegung das generelle Verbot, Strauchwerk usw. abzubrennen – auch bei vorhandenem zentralen Abbrennplatz. Im übrigen Landkreis ist Abbrennen dagegen erlaubt.

Die Kleingärtner bitten um Unterstützung zur Aufhebung dieser aus ihrer Sicht unsinnigen Festlegung.

OTV, Steinhäuser: Ergänzt, dass sich andere Greifswalder Kleingartenvereine bereits an den OB schriftlich gewandt haben.

OTV, Multhauf: Wird das Anliegen in der Bürgerschaft zur Sprache bringen.

Zu TOP: 4. *Bestätigung des Protokolls vom 7.03.2013*

Das Protokoll wird bestätigt mit 6 x Ja, 1 x Enthaltung.

Zu TOP: 5. *Kontrolle der Beschlüsse, Festlegungen und Empfehlungen*

Festlegungen:

B-Plan Nr.103:

Die Sporthalle bleibt Eigentum der Stadt. Der zeitweise feuchte Weg wurde an WGG mit verkauft – und somit in Verantwortung der WGG.

Das Problem der benötigten Parkplätze bei Sportveranstaltungen bleibt.

Studentenwohnheim Thälmannring:

Der Kanzler der EMAU teilte mit, dass eine Sanierung in 3 Schritten vorgesehen ist: Dach 2013/ Vorderseite plus Giebel 2014/ Rückseite plus Außenanlagen 2015.

Zu TOP: 6. *Diskussion von Beschlussvorlagen*

**Zu TOP: *Satzung über die Sondernutzung an öffentlichen Straßen, Wegen und*
6.1. *Plätzen in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald***

Herr Schick machte einige Ausführungen zu dem vorliegenden Entwurf und wies darauf hin, dass die unterschiedlich betroffenen Ortsteile sich ihre relevanten Unterpunkte heraussuchen sollten, z.B. Zufahrten, Neubauten, Werbeaufsteller für Schönwalde.

Herr Bluhm schätzte den Entwurf anhand einiger Beispiele als mangelhaft ein, andere OTV-Mitglieder sehen in vielen Details Überregulation.

Herr Multhaus stellt fest, dass Schönwalde wenig tangiert wird (im Vergleich zu Innenstadt oder Wieck) und schlägt vor, diesen an Verfasser (Amt 66) rückzuverweisen – was keine Mehrheit in der Abstimmung fand. Dem Vorschlag von Herrn Richert folgend, direkt über den Satzungsentwurf abzustimmen ergab 5 x Nein, 0 x 1 x Ja, 2 x Enthaltung.

Zu TOP: *1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 42 - Schönwalde I/West -, Änderungsbeschluss*
6.2.

Herr Schick: Durch die Veränderung der betreffenden kleinen Fläche wird eine Zufahrt nur noch vom Liebknecht-Ring aus möglich.

Herr Ladwig: Was ist bezüglich der ehemaligen Gewerbefläche vorgesehen? Frage müsste vom Bauamt beantwortet werden.

Abstimmung: 6 x Ja, 1 x Enthaltung (keine Unterlagen)

Zu TOP: 7. Informationen der Verwaltung

Herr Multhauf: Wie ist der Stand zu den Bus-Warteständen in der Krullstraße und Lomonossowallee?

Herr Schick: Zuständig ist Stadtbauamt und Verkehrsbetriebe. Wird bei Herrn Imhorst rückfragen.

Herr Wohlrab zum gleichen Thema: Da der Liebknecht-Ring keine Haltestelle aufweist, die Krullstraße dagegen 4, wird hier ein Ausgleich vorgeschlagen.

Herr Schick: Die nachträgliche Einrichtung von Bus-Haltestellen ist schwierig bezüglich notwendiger Flächen, der Kosten und der Frage der Linienführung. OTV meint, dass die 2 Haltestellen in Nähe des Kreisverkehrs problematisch sind und bittet um Stellungnahme des zuständigen Amtes.

Herr Wohlrab weitere Fragen: Geschwindigkeitsbeschränkung 30km/h in der Krullstraße und Ersetzen fehlender Bänke im Ortsteilgebiet:

Herr Schick: Ausführungen zu 30km/h wurden gemacht – Kriterien ergeben sich aus der StrVO.

Die Nachrüstung von Bänken ist erfolgt. Metallbänke (z.B. ähnlich am Bahnsteig des Hbf. Greifswald) werden abgelehnt.

Herr Multhauf: Radweg Anklamer Str., Bereich ab Penny bis „Lehmhäuser“ steht bei Regen unter Wasser. Betreffend 30km/h in der Krullstraße ist erneute Prüfung zugesagt worden.

Herr Schick: Dies soll 2013 repariert werden.

Zu TOP: 8. Informationen des Vorsitzenden

- An Asylbewerbern, Spiegelsdorfer Wende 4, gab es einen Übergriff; die Polizei ermittelt.

- Zum CDU-Antrag bezügl. Rederecht in Ausschuss-Sitzungen: In der OTV Schönwalde I/ Südstadt soll es keine Einschränkungen hierzu geben.

- Die Termine für die Ortsteilbegehungen 2013 (30.Mai Südstadt, 26.09. Schönwalde I) sind bereits abgestimmt – somit ist der Vorschlag von Herrn Riediger (vergleiche TOP 3) abgelehnt. Die 26. Sitzung – Ortsteilbegehung Südstadt beginnt um 17:00 Uhr. Treff: Krullstraße 19 – Senioren-Service-Haus. Es wird um Zuarbeiten bezüglich der Route bis 13. Mai gebeten.

Zu TOP: 9. Fragen, Vorschläge, Anregungen der OTV-Mitglieder (Sonstiges)

Herr Riediger: Weist wie bereits auf der 23. OTV-Sitzung/ TOP 9 auf die fehlende detaillierte Abarbeitung der aus der Ortsteilbegehung 2012 resultierenden Einwohnerwünsche bzw. erkannten Probleme hin.

Er sieht dringenden Handlungsbedarf z.B. bei der Sauberkeit am Studentenwohnheim Thälmannring und erklärt sich bereit, im Auftrag der OTV mit dem Studentenwerk eine Aussprache zu führen.

Herr Multhauf zweifelt die Sinnhaftigkeit an, was bei mehreren OTV-Mitgliedern auf Unverständnis stößt.

Herr Steinhäuser: Man sollte der Mehrheit folgen, da im Gegensatz zu den

etablierten Parteien die OTV keinem „Fraktionszwang“ unterliegt.

Zu TOP: 10. Schluss der Sitzung

Die Sitzung wurde 19:40 Uhr geschlossen.

gez. Peter Multhauf
Vorsitzender der Ortsteilvertretung

Protokoll:
Lothar Steinhäuser