Universitäts- und Hansestadt Greifswald 18.04.2013

P r o t o k o l l

der Sitzung des Ausschusses für Investitions- und Sanierungsvorhaben am 18. April 2013 im Senatssaal

Öffentlicher Teil

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:45 Uhr

Anwesenheit

Herr Dr. Bartels
Herr Dr. Bittner
Herr Dreiseitel
Herr Dr. Fassbinder
Frau Dr. Gelinek
Frau Heinrich
Herr Dr. Kasbohm
Herr Thonack i.V. für Herrn Kruse
Herr Liedtke
Herr Littmann
Herr Mundt
Herr Radicke

Entschuldigt

Herr Dr. Kasbohm
Herr Kruse

Verwaltung

Herr Hochheim
Herr Kremer
Herr Kaiser
Frau Baas
Frau Hanke
Frau Schinkel

Tagesordnung:

1. Sitzungseröffnung
2. Abstimmung der Tagesordnung
3. Abstimmung zu weiteren Verfahrensfragen
4. Reparaturstau/Bauschäden an städtischen Gebäuden 05/862
   Dez. II , Amt 23
5. Diskussion einer Investitionsliste
6. Informationen der Verwaltung
7. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Mitglieder
8. Informationen des Ausschussvorsitzenden
9. Schluss der Sitzung

Zu TOP: 1. Sitzungseröffnung

Die Sitzung wurde von Herrn Radicke eröffnet

Zu TOP: 2. Abstimmung der Tagesordnung

Auf Antrag von Herrn Dr. Bartels wurde der Punkt Protokollbestätigung aufgenommen und in den Punkt 3 mit eingeordnet. Weiterhin wurde die Tischvorlage der Bürgerliste zur Nichtöffentlichen Durchführung der Sitzungen ebenfalls in den Punkt 3 eingeordnet.

Mit diesen Ergänzungen wurde der TO einstimmig zugestimmt.

Zu TOP: 3. Abstimmung zu weiteren Verfahrensfragen

Durch Herrn Kremer wurde zunächst die Präsentation Auflösung Sanierungs- und Modernisierungsstau an Gebäuden vorgestellt. Diese war den Ausschussmitgliedern vorab zugemailt worden.

Danach wurde über das Protokoll der Sitzung vom 18.03.2013 gesprochen. Herr Dr. Bartels stellte den Antrag unter Pkt. 6 den Satz „Darüber hinaus sollte bei allen beratenden Einzelpositionen ein richtiges Maß mit Blick auf den Haushalt entwickelt werden“ zu streichen. Nach Diskussion wurde diesem Antrag bei drei Ja-Stimmen,

drei Nein-Stimmen und vier Enthaltungen nicht entsprochen. Das Protokoll wurde somit mit 5 Ja-Stimmen, drei Nein-Stimmen und zwei Enthaltungen ohne Änderungen bestätigt.

Danach wurde die Tischvorlage der Bürgerliste zur Nicht öffentlichen Sitzung beraten. Nach Diskussion wurde diese Vorlage mit 4 Ja-Stimmen und 6 Nein-Stimmen abgelehnt. Von Dr. Fassbinder wurde ein Kompromissvorschlag als Antrag eingebracht, die Nichtöffentlichkeit auf Empfehlung des Vorsitzenden jederzeit durch gesonderten Beschluss herzustellen. Diesem Änderungsantrag wurde mit 7 Ja-Stimmen und drei Gegenstimmen zugestimmt.

Zu TOP: 4. Reparaturstau/Bauschäden an städtischen Gebäuden

Von Herrn Kremer wurde die vorab per Mail versandte Tabelle Neubau- und Sanierungsprogramm 2013-2025 erläutert. Nach Diskussion wurde festgelegt, dass diese Tabelle für die weitere Diskussion verwendet und mit den durch den Ausschuss festzulegenden weiteren Investitionen ergänzt werden soll

Weiterhin wurde eine Tabelle von Amt 20 durch Herrn Kremer und Frau Baas erläutert, in der die Investitionen und Bauunterhaltungsmaß-nahmen aus dem Finanzplanzeitraum enthalten sind. Diese Tabelle ermöglicht auch eine produktbezogene Auswertung für die einzelnen Jahre und gibt insofern einen detaillierten Überblick.

Zu TOP: 5. Diskussion einer Investitionsliste

Eine Diskussion zu konkreten Investitionen wurde nicht geführt. Auf Nachfrage erläuterte Frau Baas den Finanzspielraum in den nächsten Jahren für alle Investitionen, d.h. alle Beschaffungen größer als 60 € und Baumaßnahmen mit investivem Charakter. Pro Jahr stehen derzeit ca. 8 Mio. € an Zuweisungen und ca. 1,5 – 2 Mio. € aus Grundstücksveräußerungen zur Verfügung. Kredite sind nur in Höhe der planmäßigen Tilgung zulässig. Die Einnahmen aus der Vermögensauseinandersetzung mit dem Landkreis, deren Höhe noch nicht feststeht, sollen lt. Aussage des Innenministeriums zur Schuldentilgung verwendet werden und stehen demnach nicht für Investitionen zur Verfügung.

Grundsätzlich wurde anschließend ohne gesonderte Beschlussfassung übereinstimmend festgestellt sich an dem vorgeschlagenen Verfahren gemäß Punkt 6 der Präsentation von Herrn Kremer bei den weiteren

Ausschusssitzungen zu orientieren. Es soll zunächst nur über den Sanierungsstau an Gebäuden gesprochen werden. Zu einem späteren Zeitpunkt können ggf. auch andere Investitionsbedürfnisse einbezogen werden.

Es wurde festgelegt, dass in der nächsten Sitzung zunächst über die Objekte gesprochen wird, deren Nutzung geändert oder aufgegeben werden soll. Die Verwaltung wird dazu Vorschläge vorab unterbreiten.

Zu TOP: 6. *Informationen der Verwaltung*

Keine

Zu TOP: 7 *Fragen, Vorschläge und Anregungen der Mitglieder*

keine

Zu TOP: 8. *Informationen des Ausschussvorsitzenden*

Als Termin für die die nächste Ausschusssitzung wurde der 30.05.2013 festgelegt.

Zu TOP: 9 *Schluss der Sitzung*

19.45

Christian Radicke
Ausschussvorsitzender

Winfried Kremer
für das Protokoll