

Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Ortsteilvertretung

02.04.2014

N i e d e r s c h r i f t

**der Sitzung der Ortsteilvertretung Innenstadt am Mittwoch, 2. April 2014,
Bürgerschaftssaal des Rathauses,**

Öffentlicher Teil

Beginn: 18:05 Uhr

Ende: 19:06 Uhr

Mitglieder

Herr Cymek	entschuldigt
Herr Biedermann	entschuldigt
Herr Berndt	entschuldigt
Frau Görs	
Herr Hochschild,	vertreten durch Herrn Weller
Herr Khalil	
Herr Kuessner	entschuldigt
Herr Rappen	
Herr Sochiera	entschuldigt

Verwaltung

Herr Kaiser
Herr Wilke

Gast

Frau Riesinger Quartiersbüro Fleischervorstadt
Frau Marx OZ
Mehrere Einwohner

Tagesordnung

1. Sitzungseröffnung
2. Abstimmung der Tagesordnung
3. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
4. Beschlusskontrolle
5. Diskussion von Beschlussvorlagen
- 5.1. Teilfortschreibung der Abgrenzung der Zentralen Versorgungsbereiche (ZVB) auf Grundlage des Einzelhandelsfachplans 2005, ZVB Innenstadt 05/1284
Dez. II, Amt 60
- 5.2. 20. Änderung des Flächennutzungsplans der Universitäts- und Hansestadt Greifswald, Änderungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss 05/1289
Dez. II, Amt 60
- 5.3. Bebauungsplan Nr. 98 - KAW- Gelände -; Entwurfs- und Auslegungsbeschluss 05/1288
Dez. II, Amt 60
- 5.4. Bebauungsplan Nr. 55 - Hafenstraße -, Änderung des räumlichen Geltungsbereiches 05/1283
Dez. II, Amt 60
- 5.5. Abschluss eines Erschließungsvertrages für den Bebauungsplan Nr. 64 – Wohnpark Brauerei - 05/1279
Dez. II, Amt 60
- 5.6. Neubau von 21 Wohnungen mit Betreuungsangebot, Abweichung von der Festsetzung des Bebauungsplans Nr. 70 – Gärtnerei Grimmer Straße 05/1281
Dez. II, Amt 60
- 5.7. Prüfauftrag - Sport im öffentlichen Raum - Generationenpark 05/1275
CDU-Fraktion
6. Informationen der Verwaltung
7. Informationen der Vorsitzenden
8. Sonstiges
9. Bestätigung des Protokolls vom 26.02.2014
10. Schluss der Sitzung

Zu TOP: 1. Sitzungseröffnung

Frau Görs eröffnet um 18:05 Uhr die Sitzung. Die Versammlung ist nicht beschlussfähig. Daher finden keine Abstimmungen statt.

Zu TOP: 2. Abstimmung der Tagesordnung

Neu als Punkt 5.0: Tischvorlage der Grünen zur Freigabe des Fahrradverkehrs am Hansering

Zu TOP: 3. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner

keine

Zu TOP: 4. Beschlusskontrolle

Frau Görs informiert über den Stand zur Errichtung eines Onlineportals der UHGW zur Problemmeldung

Zu TOP: 5. Diskussion von Beschlussvorlagen

Tischvorlage von Bündnis 90/ Die Grünen „Aufhebung des Radfahrverbots auf dem Hansering zwischen Stralsunder Straße und Fangenturm. Herr Wirschin erhält Rederecht um die Vorlage zu erläutern. Die OTV nimmt diese kritisch zur Kenntnis.

**Zu TOP: 5.1. Teilfortschreibung der Abgrenzung der Zentralen Versorgungsbe-
reiche (ZVB) auf Grundlage des Einzelhandelsfachplans 2005, ZVB
Innenstadt**

Herr Kaiser bringt die Vorlage ein und erläutert diese.

**Zu TOP: 5.2. 20. Änderung des Flächennutzungsplans der Universitäts- und
Hansestadt Greifswald,
Änderungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

Herr Kaiser bringt die Vorlage ein und erläutert diese.

Zu TOP: 5.3. *Bebauungsplan Nr. 98 - KAW- Gelände -; Entwurfs- und Auslegungsbeschluss*

Herr Kaiser und Herr Wilke bringen die Vorlage ein und erläutern diese

Zu TOP: 5.4. *Bebauungsplan Nr. 55 - Hafenstraße -, Änderung des räumlichen Geltungsbereiches*

Herr Kaiser bringt die Vorlage ein und erläutert diese

Zu TOP: 5.5. *Abschluss eines Erschließungsvertrages für den Bebauungsplan Nr. 64 – Wohnpark Brauerei -*

Herr Kaiser bringt die Vorlage ein und erläutert diese

Zu TOP: 5.6. *Neubau von 21 Wohnungen mit Betreuungsangebot, Abweichung von der Festsetzung des Bebauungsplans Nr. 70 – Gärtnerei Grimmer Straße*

Herr Kaiser bringt die Vorlage ein und erläutert diese

Zu TOP: 5.7. *Prüfauftrag - Sport im öffentlichen Raum - Generationenpark*

Herr Weller stellt die Vorlage vor.

Zu TOP: 6. *Informationen der Verwaltung*

keine

Zu TOP: 7. *Informationen der Vorsitzenden*

keine

Zu TOP: 8. *Sonstiges*

nichts

Zu TOP: 9. Bestätigung des Protokolls vom 26.02.2014

Nicht möglich

Zu TOP: 10. Schluss der Sitzung

Frau Görs beendet die Sitzung um 19:06 Uhr.

gez. Yvonne Görs
stellv. Vorsitzende

gez. Gerd-Martin Rappen
Schriftführer