

**HA-Beschluss**  
**HA-34/14**

**öffentlich: Nein**  
 Drucksachen-Nr.: 06/117  
 Erfassungsdatum: 30.09.2014

**Beschlussdatum:**  
**24.11.2014**

**Einbringer:**  
**Dez. II , Amt 66**

**Beratungsgegenstand:**  
**Abschluss eines neuen Nutzungsvertrages mit dem Museumshafen Greifswald e. V.**

Beratungsfolge Verhandelt - beschlossen	am	TOP	Abst.	ja	nein	enth.
Senat	14.10.2014	8.10				
OTV Innenstadt	05.11.2014	4.2		8	0	1
Ausschuss f. Finanzen, Liegenschaften, B eteiligungen	10.11.2014	5.5		14	0	0
Hauptausschuss	24.11.2014	4.5		11	0	2

Dr. Arthur König  
 Oberbürgermeister

**Beschlusskontrolle:** Termin:

Haushalt	Haushaltsrechtliche Auswirkungen?		Haushaltsjahr
Ergebnishaushalt	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein: <input type="checkbox"/>	2015ff
Finanzhaushalt	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein: <input type="checkbox"/>	2015ff

**Beschlussvorschlag**

Der Hauptausschuss beschließt den Abschluss der anliegenden Nutzungsvereinbarung mit dem Museumshafen Greifswald e. V.

**Sachdarstellung/ Begründung**

Bereits seit Anfang der 90er Jahre ist der Museumshafen Greifswald e. V. im innerstädtischen Stadthafen aktiv; seine Rolle bei der Umsetzung der städtebaulichen Gesamtkonzeption für den Hafenbereich ist demzufolge Gegenstand mehrerer Bürgerschaftsbeschlüsse gewesen. Die Rechtmäßigkeit der Ausklammerung des Museumshafenbereiches aus dem Geltungsbereich der Hafengebührensatzung ist vom Verwaltungsgericht Greifswald ausdrücklich bestätigt worden. Unter Beschluss-N. B687-37/13 -Haushaltssatzung 2014- ist im Haushaltssicherungskonzept unter Nr. 11 die Pachterhöhung für den

Museumshafenverein ab 2015 auf 10.000 €/a beschlossen worden. Der Vertragsentwurf der UHGW ist mit dem Vorstand des Museumshafen Greifswald e.V. mit dem Ergebnis verhandelt worden, dass in 2015 eine Pacht i. H. v. 8.000 €/a, in 2016 9.000 €/a und ab 2017 10.000 €/a entrichtet werden. Der Vertrag hat eine Laufzeit von 25 Jahren.

## Finanzierung

	Teilhaushalt	Produkt-Sachkonto	Bezeichnung	Betrag in €
1	6	54801, 44110000	Pachteinnahmen	8.000,00

	HHJahr	Voraussichtlicher Planansatz HHJahr in €	gebunden in €	Über-/ Unterdeckung nach Finanzierung in €
1	2015	10.600,00	2.600,00	0

## Anlagen:

Karte Museumshafen  
Nutzungsvereinbarung Museumshafen