

Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Ortsteilvertretung

15.01.2015

N i e d e r s c h r i f t

der Sitzung der Ortsteilvertretung Schönwalde I/Südstadt am Donnerstag, 15. Januar 2015, Erwin-Fischer-Gesamtschule, Einsteinstraße 6

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 20:20 Uhr

Anwesend

Herr Franz-Robert Liskow	entschuldigt
Herr Peter Multhauf	
Herr Ibrahim Al Najjar	18.08 – 19.30 Uhr
Herr Peter Kroll	
Frau Karola Lüptow	
Herr Klaus Riediger	
Frau Anja Wolfram	fehlt
Frau Petra Dörwald	entschuldigt
Herr Hartmut Seidlein	

Verwaltung

Kein Vertreter der Verwaltung

Gäste

Frau Heike Kagel	Schulleiterin
Herr Klaus-Peter Adomeit	WVG TOP 1-4
Frau Anja Jerchel	WVG TOP 1-4

und ca. 12 Einwohnerinnen und Einwohner von SWI/Südstadt

Tagesordnung

1. Sitzungseröffnung
2. Abstimmung der Tagesordnung
3. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
Wie weiter in Schönwalde I?
4. Planung der WVG mbH 2015 und Ausblick bis 2019
Gast: Klaus-Peter Adomeit, Geschäftsführer der WVG mbH
5. Bestätigung des Protokolls vom 06.11.2014
6. Kontrolle der Beschlüsse, Festlegungen und Empfehlungen
7. Diskussion von Beschlussvorlagen
3. Änderungssatzung zur Benutzungs- und Gebührensatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für die Durchführung von Märkten und Veranstaltungen auf kommunalen Flächen vom 18.02.2008 (Beschluss.-Nr. B463-31/08)
Dez. III, Amt 32
- 7.1.
8. Informationen der Verwaltung
9. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
10. Informationen des Vorsitzenden
11. Schluss der Sitzung

TOP 1. Sitzungseröffnung

Herr Multhauf begrüßt die Gäste, die Einwohner sowie die Mitglieder der Ortsteilvertretung.

Durch Handschlag verpflichtet Herr Multhauf das neue Mitglied der OTV, Herrn Seidlein, zur gewissenhaften Erfüllung seiner Pflichten.

TOP 2. Abstimmung der Tagesordnung

Herr Multhauf schlägt vor, die Informationsvorlage „Geplante Instandsetzungen 2015“ als TOP 7.2. einzuordnen.

Die erweiterte Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

TOP 3. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner

Herr Ladwig möchte Informationen zum Stand der Arbeiten Rad-/Fuß-Weg Anklamer Straße.

Herr Multhauf verweist auf TOP 7.2.

TOP 4. Wie weiter in Schönwalde I?

Planung der WVG mbH 2015 und Ausblick bis 2019

Gast: Klaus-Peter Adomeit, Geschäftsführer der WVG mbH

Herr Adomeit berichtet zu dem vom April bis Dezember 2014 sanierten Würfelhaus Lommosowallee 20. Im Dezember 2014 wurden 32 sozialverträgliche Wohnungen bezugsfertig übergeben.

Schwerpunkt im Bauplan ab 2015 ist die Komplettsanierung des Hauses in der Lomonossowallee 33/34. Geplant sind der Einzug eines Pflegedienstes, die Einrichtung

einer Dachterasse und ein Aufzug.

Eine Komplettsanierung erhält der Block Heinrich-Hertz-Straße 20-21.

Endgültig beschlossen ist für 2017 der komplette Abriss Hertz-Straße 1-4.

Die Präsentation zu den Planungen der WVG mbH wird dem Protokoll angefügt.

Fragen, Vorschläge und Anregungen

Herr Steinhöfel aus der Ludwigsburger Wende bemängelt den Zustand der Treppenhäuser und bittet um einen Termin der Renovierung.

Herr Steinhöfel wird in der 4. KW 2015 durch die WVG informiert.

Herr Ibrahim Al Najjar informiert, dass der Landkreis 2015 mit 1.224 Flüchtlingen rechnet und zur Entlastung der Greifswalder Asylbewerberunterkunft 35 leerstehende Wohnungen der WVG für die dezentrale Unterbringung vorbereitet werden. Nach dieser für die Mitglieder der OTV so überraschenden Mitteilung, erwartet Herr Riediger eine transparentere Information der unmittelbar betroffenen Nachbarschaft durch die Einbeziehung der von den Mietern und Wohnungseigentümern gewählten Mieter- und Verwalterbeiräten und den Verwaltern.

Herr Multhauf bemängelt den für ein WVG-Objekt unwürdigen Zustand der Hauseingänge H.-Hertz-Straße 1-4.

Die Mitglieder der OTV und die anwesenden Gäste erwarten die Abstellung der Mängel.

-
- TOP 5. Bestätigung des Protokolls vom 06.11.2014**
Korrektur Anwesenheit: Frau Wolfram fehlt entschuldigt.
Korrektur TOP 9: Donnerstag 3. September statt 17.9.2015.

Bestätigung: 4 ja / 0 nein / 1 enthalten

-
- TOP 6. Kontrolle der Beschlüsse, Festlegungen und Empfehlungen**
Herr Multhauf informiert über die Verschiebung des für Dezember 2014 erwarteten Gerichtsurteils zu den Baumängeln an der Aula der Fischer-Schule auf den Termin 03/15.

Aus der OTV SWI/ Südstadt wird statt Herrn F. Ladwig Herr K. Riediger für die AG "Barrierefreiheit" benannt.

-
- TOP 7. Diskussion von Beschlussvorlagen**

-
- TOP 7.1. 3. Änderungssatzung zur Benutzungs- und Gebührensatzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald für die Durchführung von Märkten und Veranstaltungen auf kommunalen Flächen vom 18.02.2008 (Beschluss.-Nr. B463-31/08)**
Die Mitglieder der OTV sind der Auffassung, dass der gegenwärtige Frischemarkt kein Aushängeschild für eine Hansestadt ist. Der Direktverkauf ist für

den überwiegenden Teil der Standfrauen und Standmänner ein wichtiger Beitrag ihrer Existenzsicherung. Das Bestreben unserer Stadt sollte also sein, den Charakter des Greifswalder Marktes für den Verkauf regionaler Produkte zu verbessern und nicht zu erschweren.

Abstimmung: ja 0 / nein 4 / enthalten 1

TOP 7.2. Geplante Instandsetzungen 2015
Die Informationsvorlage „ Geplante Instandsetzungen 2015 “ wird zur Kenntnis genommen. (Dazu gehört auch die Anklamer Straße.)

TOP 8. Informationen der Verwaltung
Keine Informationen der Verwaltung

TOP 9. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
Herr Kroll erwartet von der Stadt Informationen zum Verbleib der alten Stadtmodelle aus Holz.

TOP 10. Informationen des Vorsitzenden
Herr Multhauf informiert über eine Gesprächsrunde von OTV-Vorsitzenden mit Frau Socher und Frau Wehrstedt am 07.01.2015.

Nächste Sitzung der OTV am Donnerstag 5. März 2015, möglicherweise in der Flüchtlingsunterkunft in der Spiegelsdorfer Wende.

TOP 11. Schluss der Sitzung
Im Nachgang zeigt und informiert Frau Kagel, Schulleiterin der IGS Erwin Fischer, zum Problem der unsachgemäßen Ausführung der Treppenreparatur.

gez.

Peter Multhauf

Vorsitzender der Ortsteilvertretung

gez.

Klaus Riediger

Protokoll

Anlage: Darstellung der WVG