

Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Ortsteilvertretung Innenstadt

22.04.2015

N i e d e r s c h r i f t

**der öffentlichen Sitzung der Ortsteilvertretung Innenstadt
am Mittwoch, 22. April 2015,
Senatssaal, Rathaus**

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:22 Uhr

Anwesend

Herr Erich Cymek
Frau Yvonne Görs
Herr Bernd Biedermann
Herr Axel Hochschild
Herr Michael Hosang
Herr Gamal Khalil
Herr Nikolaus Kramer
Herr Björn Verwendel

Nicht Anwesend

Herr Frank Embach

Verwaltung

Herr Böttcher
Herr Kaiser
Herr Schick
Herr Wilke

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift vom 04.03.2015
4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
5. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung
6. Beratung der Beschlussvorlagen
- 6.1. Einleitung der Enteignung des Grundstücks Baderstraße 2
Bündnis 90 / Die Grünen
- 6.2. Pariser
SPD-Fraktion, interfraktionell angestrebt
- 6.3. Aufstellung eines integrierten Seniorenförderplanes
DIE LINKE / interfraktionell angestrebt
7. Informationen der Verwaltung
- 7.1. Geplante Instandsetzungen für 2016
Dez. II, Amt 66
- 7.2. Information zur 20. Änderung des Flächennutzungsplanes, Feststellungsbeschluss (Bereich des B-Planes Nr. 98 KAW-Hallen) und zum B-Plan Nr. 98 - KAW-Gelände, Satzungsbeschluss
8. Informationen des Vorsitzenden
9. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
10. Schluss der Sitzung

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende Herr Cymek eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass rechtzeitig eingeladen wurde und die OTV mit 8 Stimmen beschlussfähig ist.

TOP 2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der Form geändert, dass die Tischvorlage der SPD Fraktion mit Beratungsgegenstand „Pariser“ Drucksachen-Nr.: 06/317 als Pkt. 6.2 in die Tagesordnung eingefügt wird. Zudem wird die Beschlussvorlage der Fraktion der Linken „Aufstellung eines integrierten Seniorenförderplanes“ auf die Tagesordnung als Pkt. 6.3 in die Tagesordnung eingefügt.

Abstimmung: einstimmig dafür

TOP 3. Bestätigung der Niederschrift vom 04.03.2015

Die Niederschrift wird einstimmig bestätigt.

TOP 4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner

Der Bürger Herr Stefan Kalhorn teilt der OTV mit; ich bin Anwohner der Fleischervorstadt und habe Bedenken bezüglich des KAW-Geländes im Hinblick auf die Lärmentwicklung der geplanten Diskotheken. Schon jetzt ist die für ihn

persönlich so, dass er sich beeinträchtigt fühlt.

Verwaltung: Herr Schick – Beide Diskotheken sind generell zulässig. Die Ergebnisse der bezüglich der Lärmwerte werden bekanntgegeben. Eine Diskussion hierüber kann dann erfolgen.

TOP 5. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung

Keine

TOP 6. Beratung der Beschlussvorlagen

TOP 6.1. Einleitung der Enteignung des Grundstücks Baderstraße 2

Es folgt eine rege Diskussion:

Hochschild => Es ist durch Bündnis 90/Die Grünen nur eine alte CDU-Vorlage aufgenommen worden. Gefahr im Verzug liege durch die durchgeführten Sicherungsmaßnahmen nicht vor. Gemäß der Auffassung der CDU scheidet eine Enteignung hieran.

Kaiser => Das Modernisierungsverfahren soll eingeleitet werden.

Khalil => Es müssen Zeichen gesetzt werden. Was soll das Modernisierungsverfahren bringen. Der Eigentümer hat bisher nichts getan. Warum soll er es dann tun.

Hochschild => Ggfs. kommen auf die Stadt dann Kosten zu, die eigentlich der Eigentümer zu tragen hätte und der Schaden wird größer.

Khalil => Die Erfolgsaussichten eines Modernisierungsverfahrens ist nicht gegeben.

Abstimmungsergebnis: Ja 6 - Nein 0 - Enthaltungen 2

TOP 6.2. Pariser

Herr Hosang bringt die Tischvorlage ein und es folgt eine rege Diskussion:

Görs => Schade, jedoch sehe ich die offene Jugendarbeit an dem Standort als sehr schwierig an. Der Standort soll für die Wohnbebauung freigegeben werden.

Kaiser => keine offene Jugendarbeit mehr an diesem Standort, sondern freie Nutzung

Kramer => Es ist ehemals ein besetztes Haus gewesen und seit über 5 Jahren passiert hier nichts mehr.

Hochschild => Der Kreis ist primär für die Jugendarbeit zuständig.

Abstimmungsergebnis: Ja 1 - Nein 5 - Enthaltungen 2

TOP 6.3. Aufstellung eines integrierten Seniorenförderplanes
Es folgt eine rege Diskussion ohne Abstimmungsergebnis.

TOP 7. Informationen der Verwaltung
Keine

TOP 7.1. Geplante Instandsetzungen für 2016
Herr Schick stellt die geplanten Maßnahmen vor.
Görs => Die Soldmannstraße fehlt

TOP 7.2. Information zur 20. Änderung des Flächennutzungsplanes, Feststellungsbeschluss (Bereich des B-Planes Nr. 98 KAW-Hallen) und zum B-Plan Nr. 98 - KAW-Gelände, Satzungsbeschluss
Herr Kaiser stellt die geplanten Änderungen vor. OTV nimmt diese zustimmend zur Kenntnis.

TOP 8. Informationen des Vorsitzenden
Keine

TOP 9. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
Keine

TOP 10. Schluss der Sitzung
Um 19:22 Uhr

gez.

Erich Cymek

Vorsitzender der Ortsteilvertretung

Anlage:

Stellungnahme zum Vorschlag der SPD-Fraktion zur Nutzung des „Pariser“