

Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Ortsteilvertretung Ostseeviertel

20.04.2015

N i e d e r s c h r i f t

**der öffentlichen Sitzung der Ortsteilvertretung Ostseeviertel
am Montag, 20. April 2015,
"White House", Kooser Weg 1**

**Beginn: 18.⁰⁰ Uhr
Ende: 20.²⁰ Uhr**

Anwesend

Herr Jürgen Liedtke
Herr Rudi Duschek
Herr Thomas Dziuba (siehe HW in der Teilnehmerliste)
Herr Franz Eske
Herr Jens Fügmann (siehe HW in der Teilnehmerliste)
Herr Jan Gloger
Herr Torsten Lange
Herr Klaus Leupold
Herr Eckhard Schult

Verwaltung

Herr Schick

Frau Kindt
Frau Hanke
Frau Schmidt

Frau Dierke (Planungsbüro Schmidt)

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift vom 02.03.2015
4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
5. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung
6. Informationen der Verwaltung
- 6.1. Geplante Instandsetzungen für 2016
Dez. II, Amt 66
- 6.2. Vorstellung der Planung zur Umgestaltung Vilmer Weg/Lubminer Platz
- 6.3. Information zum Vertrags- und Planungsstand zum Grundstück am Ummanzer Weg im Geltungsbereich des B-Plans Nr. 23 - Ostseeviertel-Ryckseite
7. Informationen des Vorsitzenden
8. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
9. Schluss der Sitzung

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Herr Liedtke eröffnete die 5. Sitzung der OTV des OSVs um 18.⁰⁰ Uhr.

Er begrüßte Frau Schmidt, Frau Hanke, Frau Kindt und Frau Dierke sowie die anwesenden Bürgerinnen und Bürger des OSVs.

TOP 2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde ohne Gegenstimme bestätigt.

Aus organisatorischen Gründen wurden die Punkte 6.1 bis 6.3 vor dem Pkt. 4 behandelt.

Die **TV** der Linken "Seniorenförderplan" wird unter Pkt. **6.4** eingeordnet.

TOP 3. Bestätigung der Niederschrift vom 02.03.2015

Das Protokoll der Niederschrift vom 2. März 2015 wurde einstimmig bestätigt.

TOP 4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner

Die Möglichkeit des Parkens an der Wolgast Straße im OSV für Gäste (WVG-Fläche) ist nochmals zu prüfen!

Auf Antrag und Anfrage eines Bürgers war dies nicht möglich bzw. der Hausmeister der WVG mbH hatte diese Information noch nicht!

TOP 5. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung

- Querungshilfe Rigaer Straße
(Die Stellungnahme des Tiefbau- und Grünflächenamtes vom 4. März 2015 liegt vor.)
 - weiter siehe TOP 7 "Information des Vorsitzenden"
-

TOP 6. Informationen der Verwaltung

- keine sonstigen Informationen
-

TOP 6.1. Geplante Instandsetzungen für 2016

Reparatur/Instandsetzung

- Ostseestraße, St. Petersburger Str., Warschauer-Str. und der Teilbereich Trelleborger Weg

Die geplanten Instandsetzungsmaßnahmen für 2016 wurden von Frau Hanke eingebracht und erläutert. Anlagenspezifische Nachfragen der OTV-Mitglieder wurden sachgerecht beantwortet.

TOP 6.2. Vorstellung der Planung zur Umgestaltung Vilmer Weg/Lubminer Platz

Die Planungen zur Umgestaltung des Vilmer Weg/Lubminer Platz wurde von Frau Dierks vorgestellt. Weitere Erläuterungen erfolgten durch Frau Hanke.

Kleine Hinweise/Anmerkungen zu Sportgeräten, Sitzkörpergestaltung, Bepflanzungen, Parkplätzen und Absenkungen von Bürgersteigkanten wurden diskutiert.

Die vorgestellte Umgestaltung des o. g. Bereiches wurde von den Mitgliedern der OTV-OSV sowie durch die anwesenden Bürger sehr positiv aufgenommen. Sie führt zu einer weiteren Verbesserung des gesamten OEZ-Bereiches.

TOP 6.3. Information zum Vertrags- und Planungsstand zum Grundstück am Ummanzer Weg im Geltungsbereich des B-Plans Nr. 23 - Ostseeviertel-Ryckseite

Frau Schmidt stelle die umfangreiche Planung vor. Es sollen 64 WE und 16 Reihenhäuser im B-Plangebiet Nr. 23 entstehen. Anmerkungen und Hinweise wurden aufgenommen und werden bearbeitet.

Besonderheiten:

Die Parkplatzsituation im gesamten öffentlichen Bereich ist zu analysieren und die Teilung des vorgesehenen Lärmschutzwalls ist zu prüfen!

TOP 6.4. Aufstellung eines integrierten Seniorenförderplanes

Herr Duschek brachte die Tischvorlage ein.

Die inhaltliche und sachbezogenen Darstellung/Begründung wurde von den OTV-Mitgliedern **mehrheitlich** positiv aufgenommen. Es gibt zu einzelnen Punkten wie z.B. Mietpreisbremse unterschiedliche Standpunkte/Sichtweisen.

Die Mitglieder der OTV-OSV werden ihre Fraktionen informieren.

(Anmerkung nach Ende der Sitzung der OTV Ostseeviertel:

Von dieser Tischvorlage hatte die Kanzlei der Bürgerschaft keine Kenntnis.)

TOP 7. Informationen des Vorsitzenden

Der Sauberkeitszustand im Bereich der Gaststätte "Zum Anker" sowie der Bereich vor der "Asia&Sushi-Verkaufseinrichtung wurde mehrfach kontrolliert. Beide Vorbereiche der Gaststätte/Verkaufseinrichtung waren stets aufgeräumt und sauber!

Es liegt noch keine Information zum TOP 3. der OTV-Sitzung vom 2. März 2015 vor (Prüfung – ist ein kostenloses Parken der Lehrer im Bereich vor der Montessori-Schule möglich)!

Reparatur der Holzbrücke im OSV (Übergang zum Treidelpfad)

Die Stellungnahme von Herrn Lubs (Amtsbereich 66.3 – Bereich Häfen und Brücken) liegt mit Datum vom 10. März 2015 vor. Ein konkreter Reparaturzeitraum kann noch nicht angegeben werden. Zurzeit werden verschiedene Reparaturvarianten geprüft (Brücke oder auch Damm mit Rohrdurchführung).

Der Sauberkeitszustand des Teiches im Ostseeviertel ist zu verbessern! (Dieser Sachverhalt wird auf der nächsten Sitzung des Beirates des AWW Greifswald nochmal vorgetragen und besprochen.)

Herr Liedtke informierte **kurz** über ein Gespräch zum Versorgungsstandort

OSV, welches mit dem zuständigen Dezernenten Herrn Hochheim, den Bauamtsleiter Herrn Kaiser sowie mit den Vertretern Herrn Blesing (Aldi) und Herrn Bagaric (Sky) geführt wurde.

Im Protokoll der OTV-Sitzung vom 2. März 2015 wurden die Sachverhalte umfangreich dargestellt.

TOP 8. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung

- Im Bereich Rigaer-Straße wird von verschiedenen Servicefirmen auf der Feuerwehrezufahrt geparkt!
- Es ist durch den Nahverkehrsbeirat zu prüfen, ob eine Linienführung des ÖPMV (Linie 2 oder 3) auch auf den Bereich des OSVs-Ryckseite erweitert werden könnte!
- Des Weiteren wurde nach dem aktuellen Nutzer sowie nach der Reparatur (Sanierung) der Sporthalle IV (Blaues Wunder) gefragt!
Nach Aussage von Herrn Lange (BL) könnten für die Sanierung Landesfördermittel aus dem Sportbereich zusätzlich eingeworben werden!

TOP 9. Schluss der Sitzung

- 20.²⁰ Uhr wurde die OTV-Sitzung des OSVs beendet

gez.

Jürgen Liedtke

Vorsitzender der Ortsteilvertretung

Anlage:

Begehungsprotokoll Ostseevierviertel vom 20.04.2015