

Universitäts- und Hansestadt Greifswald  
Ortsteilvertretung Eldena

16.06.2015

## **N i e d e r s c h r i f t**

der öffentlichen Sitzung der Ortsteilvertretung Eldena  
am Dienstag, 16. Juni 2015,  
Klosterschenke, Wolgaster Landstraße 27

**Beginn: 19:30 Uhr**

**Ende: 20:19 Uhr**

### **Anwesend**

Herr Helmut Holzrichter  
Herr Wolfgang Jochens  
Frau Angelika Bittner  
Herr Wolfgang Kastirr  
Frau Roswitha Loschke  
Herr Stephan Schumann  
Herr Werner Adrian (i.V.f. Herrn Christian Köhler)

### **Entschuldigt**

Herr Michael Heiden  
Herr Christian Köhler  
Herr Michael Surke

## Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift vom 21.04.2015
4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
5. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung
6. Informationen der Verwaltung
7. Informationen des Vorsitzenden
8. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
9. Schluss der Sitzung

**TOP 1. Eröffnung der Sitzung**  
Die Sitzung wird um 19:30 Uhr eröffnet.

---

**TOP 2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**  
Die Tagesordnung wird in der veröffentlichten Fassung einstimmig genehmigt.  
**Abstimmungsergebnis: 7 Ja 0 Nein 0 Enth.**

---

**TOP 3. Bestätigung der Niederschrift vom 21.04.2015**  
Das Protokoll wird in der vorliegenden Fassung einstimmig genehmigt.  
**Abstimmungsergebnis: 7 Ja 0 Nein 0 Enth**

---

**TOP 4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner**

- Spielplatz Amselweg:  
Das Klettergerüst ist demontiert, war schon 4 Wochen vorher gesperrt, nichts tut sich jetzt.
- Klosterruine:  
Die Müllentsorgung auf dem Gelände ist mangelhaft. Schon eine Woche vor dem Klostermarkt waren alle Behälter überfüllt.
- Unbebaute städtische Fläche am Franz-Wehrstedt-Weg:  
Von Anliegern wird Rasenschnitt auf der Fläche entsorgt.
- Wertstoffcontainer am Franz-Wehrstedt-Weg:  
Der Platz ist stark verdreckt, wurde lange nicht mehr gereinigt.
- Pappelalle/Amselweg:  
Bei Bauarbeiten wurde der Wegrand durch Baufahrzeuge beschädigt. Diese Schäden wurden nicht unverzüglich beseitigt.

---

**TOP 5. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung**  
Zu den Anregungen und Empfehlungen der OTV in Auswertung der Frühjahrs-Ortsbegehung am 21.04.2015 (TOP 8.1 bis 8.6 der öffentlichen Sitzung) hat die Verwaltung bisher in keinem Punkt reagiert.

Die untere Bauaufsichtsbehörde informiert in ihrer Stellungnahme vom 02.06.2015 zu TOP 7.1 der Sitzung am 21.04.2015 (nichtöffentlicher Teil), dass Mitarbeiter der Behörde am 01.06.2015 im Umfeld des Gebäudes Hainstr. 26 eine äußere Kontrolle durchgeführt hätten. Im Ergebnis der Feststellung des Zustandes von Haus und Grundstück wird die Bauaufsichtsbehörde den Eigentümer zur Behebung der Gefahrenherde auffordern.

---

**TOP 6. Informationen der Verwaltung**  
keine

---

**TOP 7. Informationen des Vorsitzenden**  
Mit Nachricht der Bürgerschaftskanzlei vom 26.05.2015 übermittelt die Präsidentin der Bürgerschaft ein Schreiben des Netzwerkes Nachbarschaft zum Start des bundesweiten Wettbewerbes „Die schönsten Nachbarschaftsaktionen 2015“ zur Information und Anregung.

Die OTV Eldena will versuchen, den Förderverein „Eldenaer Bockwindmühle“ zu inspirieren, seine örtlichen Aktivitäten in geeigneter Weise vorzustellen.

Die Ortsteilvertretung Wieck/Ladebow lädt die OTV´en Eldena, Friedrichshagen und Riems ein zu einem Gespräch über die zukünftige Entwicklung der Ortsteile am Rande der Stadt.

Die OTV Eldena ist an einem solchen Treffen interessiert.

Mit Nachricht vom 03.06.2015 übermittelt das Kulturamt eine Liste aller in der Klosterruine geplanten Veranstaltungen.

---

**TOP 8. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung**  
Die OTV Eldena ist mehrheitlich zu der Ansicht gelangt, dass das aktuell ruhende Verfahren zur Aufstellung des B-Planes Nr. 50 „Ortsteilzentrum Eldena“ nun eingestellt werden sollte. Hinsichtlich des ursprünglich festgelegten örtlichen Geltungsbereiches wird in Anbetracht der zwischenzeitlichen Entwicklung heute das Planungsziel „kommunikatives Zentrum“ nicht mehr als aussichtsreich gesehen.  
Die OTV will mit der Verwaltung hinsichtlich der zukünftigen Nutzung der bisher verbliebenen unbeplanten städtischen Restfläche am Franz-Wehrstedt-Weg sowie der Einbeziehung anderer Bereiche des Ortsteiles in ein zu definierendes „kommunikatives Zentrum Eldena“ (z.B. Klosterruine und Umfeld) ins Gespräch kom-

men. Vor einer diesbezüglichen Beratung mit dem Stadtplanungsamt tragen die Mitglieder der OTV ihre Vorschläge, Anregungen und Bedenken zu einer eigenen Vision zusammen.

---

**TOP 9.      Schluss der Sitzung**  
20:19 Uhr

---

gez.

Helmut Holzrichter

Vorsitzender der Ortsteilvertretung