

Universitäts- und Hansestadt Greifswald  
Ortsteilvertretung Schönwalde I/Südstadt

15.10.2015

## N i e d e r s c h r i f t

der öffentlichen Sitzung der Ortsteilvertretung Schönwalde I/Südstadt  
am Donnerstag, 15. Oktober 2015,  
Jugendfreizeitzentrum "TAKT", Joliot-Curie-Straße 3

Beginn: 16:30 Uhr

Ende: 18.30 Uhr

### Anwesenheit

Herr Florian Meier	
Herr Jörg Neubert	TOP 1-2
Herr Ibrahim Al Najjar	fehlt
Herr Peter Multhauf	
Herr Peter Kroll	
Frau Karola Lüptow	TOP 1-2
Herr Klaus Riediger	
Herr Hartmut Seidlein	
Herr Gregor Alexander	

### Verwaltung

Herr Schick	Tiefbau- und Grünflächenamt	TOP 1-2
Frau Hoffmann	Ordnungsamt	TOP 1-2
Frau Kindt	Behindertenbeauftragte	TOP 1-2

### Gäste

Herr Adomeit	WVG	TOP 1-2
Frau Jerchel	WVG	TOP 1-2
Herr Roth	WGG	
zwei weitere Mitarbeiterinnen der WGG		
Herr Bürger		Kontaktbeamter
Herr Lachmann	OZ	TOP 1-2

weitere 15 Einwohner von SWI /Südstadt

## Tagesordnung

1. TAKT, Joliot-Curie-Straße 3:  
Eröffnung der Sitzung, Zielstellung, Ablauf  
Rundgang Schönwalde I:
2. Vorgesehene Route: TAKT - Curie-Straße - Hertz-Straße - Kaufhalle Südring - Gustebiner Wende - Lomonossowallee - Einsteinstraße - Beimler-Straße - Busbahnhof Süd - Spiegelsdorfer Wende - TAKT  
Gegen 18 Uhr:
3. Fortsetzung der Sitzung, Abstimmung der weiteren Tagesordnung
4. Erste Auswertung der Ortsteilbegehung
5. Bestätigung der Niederschrift vom 03.09.2015
6. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung
7. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
8. Beratung der Beschlussvorlage
- 8.1. Protokollierung der Sitzungen der Ortsteilvertretungen  
**Erich Cymek, Vorsitzender der OTV Innenstadt**
9. Informationen der Verwaltung
10. Informationen des Vorsitzenden
11. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
12. Schluss der Sitzung

**TOP 1. TAKT, Joliot-Curie-Straße 3:**  
**Eröffnung der Sitzung, Zielstellung, Ablauf**  
Herr Multhauf begrüßt die Anwesenden und bedankt sich für ihr Erscheinen trotz der ungünstigen Witterungsbedingungen.

---

**TOP 2. Rundgang Schönwalde I:**  
  
**Vorgesehene Route: TAKT - Curie-Straße - Hertz-Straße - Kaufhalle Südring - Gustebiner Wende - Lomonossowallee - Einsteinstraße - Beimler-Straße - Busbahnhof Süd - Spiegelsdorfer Wende - TAKT**

**Haltepunkte:**

**Jugendfreizeitzentrum TAKT - Curie-Straße:**

Herr Adomeit informiert über das Vorhaben der WVG, die Fläche in der Curie-Straße von der Stadt zu erwerben.

Nach den Vorstellungen der WVG könnten hier ein Stadtteil-Zentrum und Wohnhäuser entstehen. Die OTV begrüßt und unterstützt das Vorhaben.

**Gustebiner Wende**

Die Sanierung der Aufgänge Gustebiner Wende Nr.11-13 ( ehem. Stadtverwaltung) hat begonnen.

### **Baustelle ehem. Südringkaufhalle**

Die Geschäftsführer der Trockenbau Horn GmbH und der Getränke-Automaten- Service GmbH begrüßen die Teilnehmer vor dem neu errichteten Zaun zum Wirtschaftshof und erläutern das Sanierungsprogramm.

Gegenwärtig läuft der Innenausbau. Gemäß Zeitplan ist die Neugestaltung der Fassade für 2016 vorgesehen.

### **Hertzstraße/ Gustebiner Wende**

Die WVG hat mit dem Abriss der Wohnungen Hertzstraße 20 a begonnen.

Der Abbruch gehört zu den für die Entwicklung dieses Bereiches festgelegten Maßnahmen zur anspruchsvollen Umgestaltung der Quartiere 9 – Wohnen mit Her(t)z und Quartier 10 – Am Südring.

Aus genannten Gründen soll auch der Abriss des Aufganges Hertzstraße 1 erfolgen.

Für die Aufgänge 20b – 21 sind Zwei- bis Fünf-Zimmer- Wohnungen über Grundrissänderungen geplant. Alle Wohnungen werden subventioniert.

Die Anfrage einer Einwohnerin zur Quartiersentwicklung der noch nicht sanierten Blöcke Gustebiner Wende 3-5 und Gustebiner Wende 6–10 kann von der WVG nicht beantwortet werden. Informationen zu den gegenwärtigen und weiter geplanten Flüchtlingsunterkünften erfolgen nicht.

### **Lomonossowallee**

Herr Multhauf würdigt die Aktivitäten der WVG (Lomo 20 und Lomo 33-34), besonders auch wegen der Mietpreisgestaltung.

Herr Multhauf informiert über den Verkauf des ehemaligen Möbelhauses an die Schröter Metallbau Lomonossowallee 7. Die Firma nutzt die Flächen zur Leistungsumfangerhöhung, ein Teil wird an ein Fitnessstudio- Betreiber vermietet. Die Eröffnung soll 2016 erfolgen.

---

#### **TOP 3.**

**17:45 Uhr**

#### **Fortsetzung der Sitzung, Abstimmung der weiteren Tagesordnung**

Herr Multhauf begrüßt besonders das neue Mitglied der OTV Herrn Gregor Alexander und verpflichtet ihn per Handschlag.

Die OTV einigt sich darauf, keine gesonderte nichtöffentliche Sitzung durchzuführen.

Abstimmung: 5/0/0

---

#### **TOP 4.**

#### **Erste Auswertung der Ortsteilbegehung**

Keine gesonderte Auswertung mehr nötig.

---

**TOP 5. Bestätigung der Niederschrift vom 03.09.2015**

Abstimmung: 3/0/3

---

**TOP 6. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung**

- Erneute Abstimmung mit dem Kontaktbeamten erfolgt im November 2015. Vorgesehen ist eine Bürgerfragestunde.
  - Bürgerschaft hat Prüfungen zur Familienfreundlichkeit der Stadtteile (TOP 1) bestätigt.
  - Bürgerschaft hat den Vorlagen zum Verkauf von Flächen am TAKT und in der Max-Planck-Straße zugestimmt.
- 

**TOP 7. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner**

Eine Bewohnerin der Gustebiner Wende beschwert sich über wiederholte Ruhestörungen und über den Müll im Bereich der Gustebiner Wende Block 6-10.

Herr Multhauf schlägt vor, die bekannten Probleme auch über das neue Bürgerportal „Klar Schiff“ zu melden.

Herr Steinhöfel aus der Ludwigsburger Wende beschwert sich erneut über Falschparker zu Tag- und Nachtzeiten auf den Freiräumen der Wende und fordert mehr Kontrollen durch die Politessen und den städtischen Ordnungsdienst.

Herr K. Riediger bekräftigt die Forderung nach mehr Kontrollen und nennt Beispiele aus der Kräpelinener Wende, wo ständig Fahrzeuge auf den Feuerwehruzufahrten, vor den Zufahrten zu den Müllcontainern und in der Wendeschleife geparkt werden.

Die OTV SW I/Südstadt fordert von der Stadtverwaltung eine Erweiterung des jetzigen Einsatzgebietes des „Kommunalen Ordnungsdienstes“ Innenstadt und Wieck auf den Ortsteil Schönwalde/Südstadt.

---

**TOP 8. Beratung der Beschlussvorlage**

---

**TOP 8.1. Protokollierung der Sitzungen der Ortsteilvertretungen**

Abstimmung: 3 / 3 / 0

---

**TOP 9. Informationen der Verwaltung**

Keine

---

**TOP 10. Informationen des Vorsitzenden**  
Nächste Sitzung der OTV im Januar 2016

---

**TOP 11. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung**  
Die OTV wiederholt ihre Forderung, am Busbahnhof Süd eine öffentliche Toilette zu bauen.

---

**TOP 12. Schluss der Sitzung**

---

Peter Multhauf  
Vorsitzender der Ortsteilvertretung

Klaus Riediger  
Protokollant