

Universitäts- und Hansestadt Greifswald  
Ortsteilvertretung Riems

04.01.2016

## N i e d e r s c h r i f t

der öffentlichen Sitzung der Ortsteilvertretung Riems  
am Montag, 4. Januar 2016,  
Jugendclub Riems, Hauptstraße 1

**Beginn: 18:00 Uhr**

**Ende: 20:10 Uhr**

### Anwesenheit

Frau Marion Heinrich <b>anwesend</b>
HerrDr. Sascha Ott <b>anwesend</b>
Herr Eckhart Birkholz <b>anwesend</b>
Herr Gregor Bredenbeck <b>anwesend</b>
Frau Angelika Genz <b>anwesend</b>
Frau Bärbel Hammerschmidt <b>anwesend</b>
Herr Frank Klipp <b>anwesend</b>
Herr Uwe Leibelt <b>anwesend</b>
Frau Ulla Tesmer <b>anwesend</b>

## Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift vom 31.08. und 12.10.2015
4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
5. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung
6. Inhaltliche Diskussion zum Beschluss
- 6.1. Protokollierung der Sitzungen der Ortsteilvertretungen  
**Erich Cymek, Vorsitzender der OTV Innenstadt**
7. Wie soll sich unser Ortsteil Riems in der Zukunft entwickeln? Vorschläge und Ideen zum integrierten Stadtentwicklungskonzept (ISEK) sind gefragt.
8. Informationen der Vorsitzenden
9. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
10. Schluss der Sitzung

---

### TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Ulla Tesmer eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr

Herr Dominiak als Anwohner der Insel Riems wird als Gast begrüßt.

---

### TOP 2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Als Pkt. 6.2. wird die Abstimmung über das Erstellen eines Kulturwirtschaftsberichtes für die Stadt Greifswald aufgenommen.

---

### TOP 3.1. Bestätigung der Niederschrift vom 31.08.

Abstimmung zur Niederschrift über die Sitzung der OTV vom 31.08.2015

Abstimmungsergebnis: 5/0/3

---

### TOP 3.2. Bestätigung der Niederschrift vom 12.10.2015

Abstimmung zur Niederschrift über die Sitzung der OTV vom 12.10.2015

Abstimmungsergebnis: 4/0/4

---

### TOP 4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner

Zu diesem TOP meldet sich Herr Dominiak zu Wort

- allgemeine Pflege des Ortsbildes lässt zu wünschen übrig, insbesondere betrifft das die öffentlichen Wege und Wiesenflächen
  - Hinweis auf viele „Dreckecken“, die aber häufig in Zusammenhang mit privaten Flächen oder Immobilien stehen, worauf die OTV wenig Einfluss hat, da sich mehrfach erfolgte Hinweise durch die OTV an die Besitzer als wenig effektiv herausge-
-

stellt haben

· insbesondere kam auch der Zustand der Wohnimmobilien zur Sprache, die sich in Landeseigentum befinden,

die OTV wird um Teilnahme eines Vertreters des Landes an ihrer nächsten Sitzung bitten, um bestehende Fragen direkt ansprechen zu können

- Ein Breitbandanschluss der Insel ist nach einseitiger Kündigung des kurzfristig bestehenden Vertrages zwischen den Stadtwerken und der Fa. ATL nicht mehr möglich

Grund für die Vertragskündigung durch Herrn Sakreida wurde nicht genannt, Alternativen wurden nicht angeboten

· es wurde nach der Möglichkeit eines Erdgasanschlusses für die Insellage gefragt, da die Betriebskosten der dortigen Wohnungen extrem hoch sind. Grund für die Ablehnung ist offensichtlich die Einstufung eines solchen Anschlusses als Sicherheitsrisiko

Hr. Leibelt wird sich um Klärung dieser Sache bemühen

---

**TOP 5. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung entfällt**

---

**TOP 6. Inhaltliche Diskussion zum Beschluss und der Tischvorlage**

---

**TOP 6.1. Protokollierung der Sitzungen der Ortsteilvertretungen**  
VL Nr. 06/478  
Abstimmungsergebnis: 0/8/0

---

**TOP 6.2. Tischvorlage: Erstellung eines Kulturwirtschaftsberichtes für die Universitäts- und Hansestadt Greifswald**  
Kulturwirtschaftsbericht - die OTV ist der Meinung, dass dieser natürlich nicht vom OB selbst, sondern von einer von ihm beauftragten, in dieser Hinsicht speziell fachkompetenten Person erstellt werden sollte – der OB hat sicher andere Aufgaben.  
Gleichwohl sollte vorab geklärt werden, ob die mit der Erstellung dieses Berichtes zusammenhängenden Kosten nicht höher sind, als das zu erreichende Ziel der Optimierung des Kulturhaushalts  
Abstimmungsergebnis: 8/0/1

---

**TOP 7. Wie soll sich unser Ortsteil Riems in der Zukunft entwickeln? Vorschläge und Ideen zum integrierten Stadtentwicklungskonzept (ISEK) sind gefragt.**  
Ulla Tesmer erläutert der OTV Ziel des Zusammenschlusses der „Ortsteile am

Rande der Stadt“. Die Rolle/Position dieser Ortsteile im Zusammenhang mit dem ISEK soll gestärkt werden

Status presens unseres Ortsteiles:

- Verringerung der Einwohnerzahl in den letzten Jahren auf etwa die Hälfte
- die Infrastruktur des OT Insel Riems ist völlig zusammengebrochen
- KITA als einziger „sozialer Pluspunkt“ im Ort
- perspektivisch ist bei steigendem Bedarf an KITA-Plätzen auch die derzeit noch mögliche Nutzung einzelner Räumlichkeiten als Jugendclub und für kleinere Zusammenkünfte in Frage gestellt
- für ältere/nicht mobile Personen gibt es im Ort kaum Möglichkeiten zur Teilnahme am sozialen Leben
- den Einwohnern fehlt ein Gebäude, welches multifunktional für verschiedene Zwecke genutzt werden kann (Versammlungs- und Veranstaltungsräume evtl. mit gastronomischen Möglichkeiten oder alternativ mit vermietbarer Küche, Raum zur Nutzung durch Sportgruppe z.B. für Senioren, Platz für kulturelle Veranstaltungen

Die Stadt hat in den letzten Jahren kaum einen Beitrag zur Verbesserung der Situation geleistet/leisten können. Dem entgegen steht aber die Bedeutung des Ortsteiles als wichtiger Wirtschaftsfaktor, wo sicher ein nicht unbedeutendes Steuervolumen geschaffen wird

---

**TOP 8. Informationen der Vorsitzenden**

Frau Tesmer sprach ein deutliches Lob an Frau Genz aus, die auch in diesem Jahr wieder mit viel Engagement die Kollegen der Freiwilligen Feuerwehr versorgt hat, die in bewährter Weise während der Silvesternacht aufgrund der im Ort in großer Zahl vorhandenen Reetdächer in Bereitschaft anwesend war.

Ein weiteres Dankeschön geht an das IDT, welches dem Fußballverein der Insel Riems 2.400,00 € als Spende zur Finanzierung der Betreuersstelle (Hr. Ballenthin) zur Verfügung gestellt hat

Am 21.04.16 von 16:30-18:00 Uhr wird der OB Herr Dr. Fassbinder im Jugendclub auf dem Riems eine Bürgersprechstunde abhalten.

---

**TOP 9. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung**

Zwei der örtlichen Schaukästen, die für Bekanntmachungen an die Einwohner vorhanden sind, sind in einem desolaten Zustand.

Es wird versucht, mit Hilfe der ABS eine Reparatur zu veranlassen

Hr. Leibelt erkundigte sich bezüglich der Stelle des Gemeindegewerks nach, inwiefern die Möglichkeit besteht, eine Auflistung der durch ihn auszuführenden Arbeiten einzusehen, so dass gegebenenfalls nachvollzogen werden kann, wofür er zuständig ist und welche Tätigkeiten, die möglicherweise von ihm erwartet wer-

den, gar nicht zum Zuständigkeitsbereich der Stadt und damit auch nicht zu seinen Aufgaben gehören

Hr. Bredenbeck erinnerte an die zum Abholzen gekennzeichneten noch verbliebenen 3 Pappeln im Wiesenweg und fragte nach, wann mit dem Abschluss der Fällarbeiten zu rechnen ist, einige der Bäume sind schon in sehr schlechtem Zustand

---

**TOP 10. Schluss der Sitzung**

Frau Tesmer teilt mit, dass der nächste Termin zur OTV der 15.02.2016 ist und beendet die Sitzung.

---

gez.

Ulla Tesmer  
Vorsitzende der Ortsteilvertretung