



**HA-Beschluss**  
HA-144/17

**öffentlich: Ja**

Drucksachen-Nr.: 06/752

Erfassungsdatum: 23.08.2016

**Beschlussdatum:**  
27.09.2016

**Einbringer:**

Dez. II, Amt 60

**Beratungsgegenstand:**

**Außerplanmäßige Ausgabe für Bereitstellung zusätzlicher Eigenanteile für die Planung der Durchführung der Sanierung des Theaters**

Beratungsfolge Verhandelt - beschlossen	am	TOP	Abst.	ja	nein	enth.
Senat	30.08.2016	5.34				
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften und Beteiligungen	19.09.2016	7.17		12	0	3
Hauptausschuss	27.09.2016	5.25		einstimmig	0	0

Dr. Stefan Fassbinder  
Oberbürgermeister

<b>Beschlusskontrolle:</b>	<b>Termin:</b>

Haushalt	Haushaltsrechtliche Auswirkungen?		Haushaltsjahr
Ergebnishaushalt	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein: <input type="checkbox"/>	2016
Finanzhaushalt	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein: <input type="checkbox"/>	2016

**Beschlussvorschlag**

Der Hauptausschuss beschließt die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 200.000,00 € als Bereitstellung des zusätzlichen Eigenanteils für die Planung der Durchführung der Sanierung des Theaters in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald.

**Sachdarstellung/ Begründung**

Im Jahr 2015 wurde bekannt, dass die Sanierung des Theaters nunmehr mit Fördermitteln erfolgen soll. Diese laufen jedoch im Jahr 2022 aus, wobei von einer geschätzten Planungs- und Bauzeit von ca. 6 Jahren ausgegangen werden muss. Um die Fördermittel im vollen Umfang nutzen zu können, wird angestrebt die Planungsleistungen für die Sanierung des Theaters in einer öffentlichen Vergabe im Oktober 2016 auszuschreiben.

Der Beginn der Planungsleistungen wird Mitte 2017 erwartet.

Im städtebaulichen Sondervermögen 161 „Sanierungsgebiet Innenstadt-Fleischervorstadt“ stehen derzeit 500.000 € zur Verfügung. Die Inanspruchnahme der Mittel des Städttebaulichen Sondervermögens setzt die Bereitstellung der notwendigen Eigenmittel voraus.

Ohne diese Eigenmittel würde sich die Durchführung der Sanierung des Theaters um ca. 1 Jahr verschieben, wodurch die Fördermittel nicht mehr in voller Höhe in Anspruch genommen werden könnten.

In der Haushaltsplanung 2014 wurden für den Doppelhaushalt 2015 / 2016, explizit für das Jahr 2016 817.000 € für die Umsetzung des Brandschutzkonzeptes und für vereinzelte Instandsetzungs- bzw. Sanierungsmaßnahmen für die Bauunterhaltung des Gebäudes im Kernhaushalt eingestellt. Diese Mittel sollen jetzt als Deckungsquelle für den notwendigen Eigenanteil dienen, da die finanziellen Mittel aus der Bauunterhaltung nicht ausgeschöpft werden müssen.

### Finanzierung

	Teilhaushalt	Produkt-Sachkonto	Bezeichnung	Betrag in €
1	05	51103000 / 01920000 / 78450000 01920.40071	Theater - zusätzliche Eigenanteile	200.000,00

	HHJahr	Planansatz HHJahr in €	gebunden in €	Über-/ Unterdeckung nach Finanzierung in €
1	2016	0,00	0,00	-200.000,00

	HHJahr	Produkt-Sachkonto Deckungsvorschlag	Deckungsmittel in €
1	2016	26100000 / 52313000 / 72313000 Bauunterhaltung	200.000,00

### Folgekosten

Ja       Nein:

	HHJahr	Produkt-Sachkonto	Planansatz in €	Jährl. Folgekosten für	Betrag in €