

**Beschlussvorlage****öffentlich: Ja**

Drucksachen-Nr.: 06/902.1

Erfassungsdatum: 15.12.2016

**Beschlussdatum:****Einbringer:**

Dez. II, Amt 66

**Beratungsgegenstand:**

„Sanierung Innenstadt und Fleischervorstadt“, Umgestaltung Martin-Luther-Straße, Vorstellung der Planung

Beratungsfolge Verhandelt - beschlossen	am	TOP	Abst.	ja	nein	enth.
Senat	13.12.2016					
Ortsteilvertretung Innenstadt	11.01.2017	13.3		5	4	0
Ausschuss für Bauwesen, Umwelt, Infrastruktur und öffentliche Ordnung	17.01.2017	6.3		9	5	0

**Beschlusskontrolle:**

Termin:

Haushalt	Haushaltsrechtliche Auswirkungen?		Haushaltsjahr
Ergebnishaushalt	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein: <input type="checkbox"/>	2017
Finanzhaushalt	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein: <input type="checkbox"/>	2017

**Beschlussvorschlag**

Der Ausschuss für Bauwesen, Infrastruktur, Umwelt und öffentliche Ordnung bestätigt die Planung für die Baumaßnahme Umgestaltung Martin-Luther-Straße im Rahmen der städtebaulichen Sanierung „Innenstadt und Fleischervorstadt“. Es ist die Fällung eines Baumes notwendig.

**Sachdarstellung/ Begründung**

Die Martin-Luther-Straße zwischen Bahnhofstraße und Domstraße ist in den Befestigungen in einem desolaten Zustand und hat abschnittsweise keine regelgerechten Gehwege. Im Rahmen der Umgestaltung wird die Straße einschl. Gehwege auf einer Länge von ca. 235 m grundhaft ausgebaut und beidseitig ausreichend dimensionierte Gehwege hergestellt. Die Wallquerung wird als Aufpflasterung analog bereits realisierter Wallquerungen (sh. Lange Straße) gestaltet. Für die Straßen- und Grundstücksentwässerung muss ein neuer Regenwasserkanal verlegt werden, mit Einleitpunkten in den Stadtgraben. Gleichzeitig wird das Brückenbauwerk über den Stadtgraben instandgesetzt.

Die innerstädtischen Gestaltungsgrundsätze sollen beibehalten werden. Die Straßenbefestigung erfolgt mit Asphalt. Die Gehwege werden mit Natursteinplatten bzw. Betonplatten und Kleinpflaster befestigt. Die jetzigen einseitigen Parkflächen sollen soweit möglich erhalten werden. Weiterhin erhalten bleibt die vorhandene Baumallee. Die derzeitige Verkehrsführung im Einrichtungsverkehr mit gegenläufigem Radverkehr als Tempo 30 Zone soll beibehalten werden. An der Wallböschung steht ein Baum (Haselnuss), welcher für die Herstellung des Einleitpunktes der Regenentwässerung in den Stadtgraben gefällt werden muss.

Die bauliche Umsetzung soll im Sommer 2017 beginnen und Ende 2018 abgeschlossen werden.

Den Anwohnern und interessierten Bürgern wurde die Planung am 17.11.2016 vorgestellt.  
Erläuterungen zum Ergebnis siehe Anlage 1.

Die Finanzierung dieser Baumaßnahme soll mit Mitteln aus noch zu beantragenden Städtebaufördermitteln erfolgen. Der zusätzliche Eigenanteil steht im Haushaltsjahr 2017 zur Verfügung.

**Anlagen:**

Anlage 1\_Anwohnerinformationsveranstaltung vom 17.11.2016  
Präsentation\_Sanierung Martin-Luther-Straße, zwischen Domstraße und Bahnhofstraße  
in Greifswald

ENTWURF