

Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Kanzlei der Bürgerschaft

28.02.2018

Protokoll

**der Sitzung der Ortsteilvertretung Innenstadt am Mittwoch,
28. Februar 2018 im Senatssaal des Rathauses**

Öffentlicher Teil

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:55 Uhr

Anwesenheit

Herr Erich Cymek
Frau Yvonne Görs
Herr Axel Hochschild
Herr Michael Hosang
Herr Patrick Leithold i. V. für Herrn Stefan Kalhorn
Herr Dr. Jörn Kasbohm
Herr Dr. Thomas Meyer
Herr Bernd Wartenberg

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift vom 10.01.2018
4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
5. Information zur Umgestaltung des Hanserings - 1. Bauabschnitt
Planungsbüro BDC Dorsch Consult GmbH
6. Informationen zum Tag der Städtebauförderung am 05. Mai 2018
Dr. Michael Heinz - 60.2 Stadtentwicklung
7. Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
 - 7.1. Antrag Ortsteilbudget - HSG e.V. Stufenbarren
 - 7.2. Antrag Ortsteilbudget - Tierschutzbund Greifswald und Umgebung e.V. finanzielle Förderung
 - 7.3. Antrag Ortsteilbudget - Albert-Einstein-Nachhilfezentrum Unterstützung Ausstattung
 - 7.4. Antrag Ortsteilbudget - Deutscher Amateur-Radio-Club e. V. Schreibtische, Stühle
8. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung

9. Beratung der Beschlussvorlagen
- 9.1. Grundsatzentscheidung zur Änderung der vorgesehenen Nutzung einer Fläche im Museumshafen
Der Oberbürgermeister
- 9.2. Aktualisierung Verkauf von Wohnbauflächen im Bebauungsplangebiet Nr. 88 – Heinrich-Heine-Straße –
Dez. II, Amt 23
- 9.3. Bauantrag - Nutzungsänderung/ Umbau des ehem. Botanischen Instituts in der Grimmer Straße 86-88
Dez. II, Amt 60
- 9.4. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 65 - Grimmer Straße -; Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Dez. II, Amt 60
- 9.5. Verwendung von Glyphosat, Fipronil, Neonicotinoiden und anderen, die Biodiversität gefährdenden Giften auf stadteigenen Flächen
Dr. Ulrich Rose, Fraktion DIE LINKE
10. Informationen der Verwaltung
11. Informationen des Vorsitzenden
12. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
13. Schluss der Sitzung

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Herr Cymek eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest. Da 7 der Mitglieder der OTV anwesend sind, ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Die verspätet eingegangene Vorlage „Antrag auf Förderung aus dem OTV-Budget für die Organisation des Fleischervorstadt Flohmarktes“ wird unter Tagesordnungspunkt 7.5 eingeordnet. Die geänderte Tagesordnung wird dann mit 7-0-0 Stimmen beschlossen.

TOP 3. Bestätigung der Niederschrift vom 10.01.2018

Herr Dr. Kasbohm betritt den Raum und somit sind 8 der 9 Mitglieder der OTV anwesend! Die vorgelegte Niederschrift wird mit 8-0-0 bestätigt!

TOP 4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner

1. Herr Karsten Obst, Anwohner des B-Plan-Gebietes 65 Grimmer Straße, bringt Einwände gegen eine geplante Überbauung einer Grünfläche am benachbarten Spielplatz vor. Diese Fläche grenzt unmittelbar an einen vorhandenen Teich. Durch die Verwaltung wird auf den gewöhnlichen Verfahrensgang mit einer Auslegung und der Möglichkeit einer Einbringung von Einwendungen, die Eingang in ein Abwägungsverfahren finden, hingewiesen.
2. Frau Helma Weidemann begrüßt für viele Einwohner des Ortsteils das neue Einkaufszentrum Gleis 4 und weist in diesem Zusammenhang auf den KuBa (Kulturbahnhof) hin, der durch die Abtrennung durch das Bahngleis von der direkten Beziehung zur Innenstadt abgeschnitten ist! Sie regt den Bau eines weiteren Tunnels für Fahrradfahrer und Fußgänger direkt vom Einkaufszentrum Gleis 4 zum KuBa an. Die anwesende Verwaltung nimmt diesen Hinweis auf.

TOP 5. Information zur Umgestaltung des Hanserings - 1. Bauabschnitt

Das Planungsbüro BDC Dorsch Consult GmbH stellt in einem Vortrag den geplanten 1. Bauabschnitt zur Umgestaltung des Hanserings am Museumshafen vor. Die Power-Point-Präsentation wird über die Verwaltung dem Protokoll beigelegt. Nachfragen gibt es insbesondere zu den Varianten der Radwegführung sowohl im Straßenraum, als auch auf den Nebenanlagen. Der Vorteil für die Variante im Straßenraum wird mit der zusätzlichen Möglichkeit einer dann möglichen Rettungsgasse begründet.

TOP 6. Informationen zum Tag der Städtebauförderung am 05. Mai 2018

Herr Dr. Heinz vom Bauamt stellt kurz das Projekt des zentralen Informationstages zur Städtebauförderung am 5. Mai 2018 vor. Er gibt bekannt, dass in diesem Jahr das Projekt Straze e.V. einen besonderen Schwerpunkt darstellt! (Anlage zum Protokoll)

TOP 7. Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

TOP 7.1. Antrag Ortsteilbudget - HSG e.V. Stufenbarren

06/1348

Herr Meyer weist auf die mögliche Mehrfachförderung hin! Die Sportförderung sollte seiner Meinung nach in diesem Fall herangezogen werden! Abstimmung siehe Kurzprotokoll!

TOP 7.2. Antrag Ortsteilbudget - Tierschutzbund Greifswald und Umgebung e.V. finanzielle Förderung

06/1352

Der Antrag wurde zurückgestellt. Keiner der Antragsteller war vor Ort. Mögliche Nachfragen konnten so nicht gestellt werden!

- TOP 7.3. Antrag Ortsteilbudget - Albert-Einstein-Nachhilfezentrum Unterstützung Ausstattung**
- 06/1356 Die Antragssteller stellen das prinzipiell begrüßte Anliegen einer Schülerförderung vor. Da das Projekt derzeit als kommerzielles Projekt angedacht ist, ergeben sich Fragen, ob das Projekt überhaupt aus dem Ortsteilbudget gefördert werden kann. Den Antragsstellern wird empfohlen, Kontakt zum Dezernatsteuerer Bartelt aufzunehmen. Der Antrag wurde zurückgestellt.
- TOP 7.4. Antrag Ortsteilbudget - Deutscher Amateur-Radio-Club e. V. Schreibtische, Stühle**
- 06/1357 Nach einem Vortrag des Einbringers wird einstimmig dem Antrag zugestimmt.
- TOP 7.5 Antrag Ortsteilbudget - Organisationsteam Flohmarkt Fleischervorstadt**
- 06/1364 Der Antrag wird einhellig begrüßt und bei einer Stimmenthaltung befürwortet!
- TOP 8. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung**
- Ohne Relevanz
- TOP 9. Beratung der Beschlussvorlagen**
- TOP 9.1. Grundsatzentscheidung zur Änderung der vorgesehenen Nutzung einer Fläche im Museumshafen**
- 06/1349 Zunächst wurde das Projekt von Herrn Fabian Feldt (Abteilung Wirtschaft) vorgestellt und erläutert. Es wurde insbesondere von ihm herausgestellt, dass diese prädestinierte Lage für dieses Projekt essentiell sei. In Synergie bekommt die Kommune so eine öffentliche Toilette und ein Cafe an diesem Standort. Der Zugang zu Ufer soll uneingeschränkt möglich bleiben. In diesem Zusammenhang verweist Herr Hochschild auf Investoren, die bereits vor ca. 10 Jahren Projekte für diesen Standort vorgeschlagen hatten. Es wurde konkret die Frage gestellt, warum es keine Ausschreibung für diesen Standort gibt und die früheren Interessenten beteiligt wurden.
- Abstimmung: 4 Ja – 3 Nein – 1 Enthaltung
- TOP 9.2. Aktualisierung Verkauf von Wohnbauflächen im Bebauungsplangebiet Nr. 88 – Heinrich-Heine-Straße –**
- 06/1342 Abstimmung: 6 Ja – 1 Nein – 1 Enthaltung
- TOP 9.3. Bauantrag - Nutzungsänderung/ Umbau des ehem. Botanischen Instituts in der Grimmer Straße 86-88**
- 06/1347 Abstimmung: 8 Ja – 0 Nein – 0 Enthaltung

TOP 9.4. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 65 - Grimmer Straße -; Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

06/1335

Die Einwendungen der betroffenen Anwohner sollen berücksichtigt werden

Abstimmung: 3 Ja – 4 Nein – 1 Enthaltung

TOP 9.5. Verwendung von Glyphosat, Fipronil, Neonicotinoiden und anderen, die Biodiversität gefährdenden Giften auf stadteigenen Flächen

06/1358

Herr Dr. Kasbohm sprach für die Einbringer von weiteren Präzisierungen, die im weiteren Verfahrensgang berücksichtigt werden sollen. Die Vorlage wurde nicht abgestimmt.

TOP 10. Informationen der Verwaltung

entfällt

TOP 11. Informationen des Vorsitzenden

entfällt

TOP 12. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung

entfällt

TOP 13. Schluss der Sitzung

19:55 Uhr

gez.
Erich Cymek
Vorsitzender der Ortsteilvertretung

gez.
Thomas Meyer
für das Protokoll