

Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Ortsteilvertretung Eldena

21.08.2018

N i e d e r s c h r i f t

der öffentlichen Sitzung der Ortsteilvertretung Eldena
am Dienstag, 21. August 2018,
Klosterschenke, Wolgaster Landstraße 27

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:45 Uhr

Anwesenheit:

Herr Werner Adrian
Frau Bettina Bruns
Herr Helmut Holzrichter
Herr Wolfgang Jochens
Herr Wolfgang Kastirr
Frau Roswitha Loschke
Herr Christian Schulze
Frau Birgit Socher
Frau Dr. Cornelia Wolf-Körnert

Gast: Herr Franke, Abwasserwerk

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift vom 29.05.2018
4. Vortrag zum Thema "Projekt Ketscherinbach"
Herr Franke, Abwasserwerk Greifswald
5. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
6. Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
7. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung
8. Beratung der Beschlussvorlagen
- 8.1. Maßnahmenkatalog AG Saubere Stadt (Lebensqualität und Sauberkeit in den Quartieren – das Stadtbild pflegen („Saubere Stadt“))
AG Saubere Stadt, stellvertretender Vorsitzender der AG
- 8.2. Verbesserung des Klarschiff-Portals

Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN - Forum 17.4

9. Informationen der Verwaltung
10. Informationen des Vorsitzenden
11. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
12. Schluss der Sitzung

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende der Ortsteilvertretung eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest.
Von den neun regulär gewählten Mitgliedern der OTV sind alle anwesend.

TOP 2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wird, wie veröffentlicht, genehmigt.

Abstimmungsergebnis:	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>
	9	0	0

TOP 3. Bestätigung der Niederschrift vom 29.05.2018

Frau Bruns stellt fest, dass unter „Anwesenheit“ versehentlich ihre Stellvertreterin namentlich aufgeführt ist. Sie sei jedoch selbst anwesend gewesen.
Das Protokoll ist dementsprechend zu ändern.

Das Protokoll wird in der so geänderten Fassung genehmigt

Abstimmungsergebnis:	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>
	8	0	1

**TOP 4. Vortrag zum Thema "Projekt Ketscherinbach"
Herr Franke, Abwasserwerk Greifswald**

Herr Franke stellt mit einer Präsentation das Projekt vor, gibt dazu weitere Erläuterungen und beantwortet Frage interessierter und von den Bauarbeiten betroffener Einwohner.

TOP 5. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner

- 5.1. Herr Torsten Becker stellt vier Anfragen und gibt diese schriftlich zu Protokoll. (sh. Anlage 1)
 - Reinigung des Straßengrabens Wolgaster Landstraße,
 - Beleuchtung „Kleinbahndamm“ im Zuge des Wohngebietes Bogislawweg,
 - Müllentsorgung außerhalb des Strandbades,
 - Einschränkung des Rederechts-

- 5.2. Frau Kottwitz bemängelt das Fehlen einer durchgehenden Beleuchtung der Pappelelle.
- 5.3. Herr Wolfgang Jochens schildert das Erlebnis einer sehbehinderten Besucherin des Kuhstrandes außerhalb des eingezäunten Strandbades:
In ihrem Bemühen, Abfall ordnungsgemäß los zu werden, wofür am Kuhstrand keine ordentliche Möglichkeit besteht, habe sie am östlichen Eingang des Strandbades angefragt. Dort habe man sie aufgefordert, für das Betreten des Strandbades zur Benutzung eines Müllsammelbehälters ein Entgelt von 1,00 Euro zu entrichten.
- 5.4. Herr H. Pockrand regt an,
- die Straßen Ahornweg, Birkenweg, Weidenweg und Ebereschenweg in „Spielstraßen“ (verkehrsberuhigter Bereich) umzuwandeln,
 - die Einhaltung der ausgewiesenen Höchstgeschwindigkeit von 30 km/h konsequent zu kontrollieren. Begründung: Hainstraße, Friedhofsweg und Lindenstraße werden bei hohem Verkehrsaufkommen in der Wolgaster Landstraße als „Behelfsdurchgangsstraßen“ missbraucht und so zügig durchfahren.

TOP 6. Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

6.1. Antrag Förderverein Eldenaer Mühle e. V.

Mit Schreiben vom 11.05.2018 legt der Verein eine Rechnung über Bauleistungen zur Sanierung der Mühle in Höhe von 2.272,90 Euro vor und bittet um anteilige Unterstützung.

Die OTV Eldena bewilligt die Auszahlung des aus der Gesamtfördersumme von 5.00,00 Euro (Bezug: OTV-Sitzung 06/23, TOP 5.2.) noch verbliebenen Restbetrages in Höhe von 813,67 Euro.

Abstimmungsergebnis:	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>
	9	0	0

6.2. Antrag Volkssolidarität Ostvorpommern, Ortsgruppe Eldena

Die Vorsitzende der Ortsgruppe Eldena der Volkssolidarität Ostvorpommern, Frau Erika Peters, bittet mit einem am 29.05.2018 übergebenen Antrag um Unterstützung in Höhe von 300,00 Euro für die Durchführung eines Sommerfestes für alle in Eldena wohnhaften Senioren.

Die OTV bewilligt eine Zuwendung in Höhe von 300,00 Euro, auszuzahlen an die Vorsitzende der VS-OG Eldena, Frau Erika Peters.

Abstimmungsergebnis:	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>
	8	1	0

6.3. OTV in eigener Sache, Beschaffung eines Schaukastens für die Öffentlichkeitsarbeit

Die Fa. Schmidtke hat auf Anfrage von Herrn W. Jochens (Bezug OTV-Sitzung

06/26, TOP 5., letzter Satz) die Lieferung eines Schaukastens zum Netto-Preis in Höhe von 100,00 Euro mündlich angeboten.
Vorbehaltlich eines schriftlichen Angebotes beschließt die OTV die Beauftragung der Fa. Schmidtke.

Abstimmungsergebnis:	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>
	9	0	0

6.4. Verwendung des Restbudgets 2018

Anfrage an die Verwaltung, ob und unter welchen Voraussetzungen die Verwendung des Restbudgets für bis zur Novembersitzung der OTV gestellte Anträge, die erst in 2019 kassenwirksam werden können, möglich ist.

Abstimmungsergebnis:	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>
	9	0	0

TOP 7. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung

In der OTV-Sitzung am 29.05.2018 (06/126), TOP 4, Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner, wurde die Frage nach dem Stand des Verfahrens für den Bebauungsplan Nr. 111 – Franz-Wehrstedt-Weg – gestellt.

Mit der Stellungnahme des Stadtbauamtes vom 19.07.2018 wird darüber informiert, dass der städtebauliche Vertrag zwischen der Stadt und dem Investor derzeit überarbeitet und zeitnah zum Abschluss gebracht werden soll. Weiterhin (Zitat): „Parallel hierzu bereitet ein durch den Investor beauftragtes Planungsbüro die notwendigen Unterlagen für den Bebauungsplanentwurf vor. Ziele und Zweck der Planung sind gegenüber dem Aufstellungsbeschluss vom 08.04.2013 unverändert.“

Hinzuweisen ist in diesem Zusammenhang auf den Beschluss der OTV Eldena in ihrer Sitzung am 05.03.2013 unter TOP 5.1. (*sh. Anlage 2, Protokollauszug*).

Die Mitglieder der OTV sind nach wie vor der Auffassung, das Hauptproblem der Erschließung des Plangebietes sei in erheblichem Umfang außerhalb dessen bisher ausgewiesenen räumlichen Geltungsbereiches zu lösen. Die Sicherstellung der Beachtung aller Erschließungserfordernisse bei der weiteren Entwurfsplanung im Rahmen eines städtebaulichen Vertrages, den die OTV nicht kennt, scheint nach aktuellem Kenntnisstand ohne die vorgeschlagene Änderung des verbindlichen räumlichen Geltungsbereiches im Aufstellungsbeschluss fraglich.

Die Verwaltung wird gebeten, vor oder mit dem Abschluss des städtebaulichen Vertrages die Änderung des Aufstellungsbeschlusses für den B-Plan Nr. 11 - Franz-Wehrstedt-Weg - durch Beschluss der Bürgerschaft wie folgt auf den Weg zu bringen.

„Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes soll zusätzlich zu dem Flurstück 75/3 auch die Flurstücke 75/1, 75/2 und den gesamten öffentlichen Verkehrsraum des Franz-Wehrstedt-Weges von der Ausfahrt Friedhofsweg bis zur Ausfahrt Hainstraße umfassen.“

Abstimmungsergebnis:	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>
	9	0	0

TOP 8. Beratung der Beschlussvorlagen

TOP 8.1. Maßnahmenkatalog AG Saubere Stadt (Lebensqualität und Sauberkeit in den Quartieren – das Stadtbild pflegen („Saubere Stadt“))

06/1519

Die Ortsteilvertretung stellt fest, dass die Vorlage weder besondere Belange des Ortsteiles Eldena betrifft noch besondere Aufgaben und Zuständigkeiten der Ortsteilvertretung Eldena enthält. Die Vorlage wurde somit gem. § 21, Abs. 1, Satz 3 der Hauptsatzung (letzte Fassung aus Beschluss vom 06.10.2016) mangels Zuständigkeit nicht detailliert beraten.

Die Vorlage wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>
	einstimmig	0	0

Information der OTV

Bezüglich ZE 13 der Vorlage wird als „hot spot“ der Strandabschnitt außerhalb des eingezäunten Strandbades benannt.

Die Öffentlichkeitsarbeit könnte sich auch auf Pferdemist auf Geh- und Radwegen erstrecken (häufig beobachtet auf dem „Kleinbahndamm“ und auf dem Radweg nach Kemnitz).

TOP 8.2. Verbesserung des Klarschiff-Portals

06/1493

Die Ortsteilvertretung stellt fest, dass die Vorlage weder besondere Belange des Ortsteiles Eldena betrifft noch besondere Aufgaben und Zuständigkeiten der Ortsteilvertretung Eldena enthält. Die Vorlage wurde somit gem. § 21, Abs. 1, Satz 3 der Hauptsatzung (letzte Fassung aus Beschluss vom 06.10.2016) mangels Zuständigkeit nicht detailliert beraten.

Die Vorlage wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>
	einstimmig	0	0

TOP 9. Informationen der Verwaltung

Per e-mail der Bürgerschaftskanzlei:
„Ostseewelle unterstützt Dorffeste“

TOP 10. Informationen des Vorsitzenden

keine

TOP 11. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung

Herr W. Adrian:

bittet um Aufklärung über verbindliche Schließzeiten des Strandbades und über die Kontrolle deren Einhaltung.

Herr C. Schulze zum Lärmaktionsplan:

Er bemängelt, dass dem Thema offensichtlich kein bedeutender Stellenwert zu-

gemessen wird (im Stadtblatt eher zu übersehen). Die Bekanntmachung enthält auch keinen erkennbaren Zugang zum „Fragebogen zum Lärmaktionsplan“. Wenn er dann endlich im Internet gefunden wird, ist die Anwendbarkeit mangelhaft. Will die Stadt überhaupt eine Mitwirkung der Bürger?

Herr W. Jochens:

1. Lob an die Stadt für die Instandsetzung des Friedhofsweges zwischen An der Silberpappel und Ebereschenweg
2. Hinweis an das Ordnungsamt auf unzutreffende/irreführende Werbung an einem leerstehende ehemaligen Friseurladen in der Wolgaster Landstraße neben der alten Schule

TOP 12. Schluss der Sitzung

21:59 Uhr

gez.
Helmut Holzrichter
Vorsitzender der Ortsteilvertretung